PRA HA
PRA GUE
PRA GA
PRA G

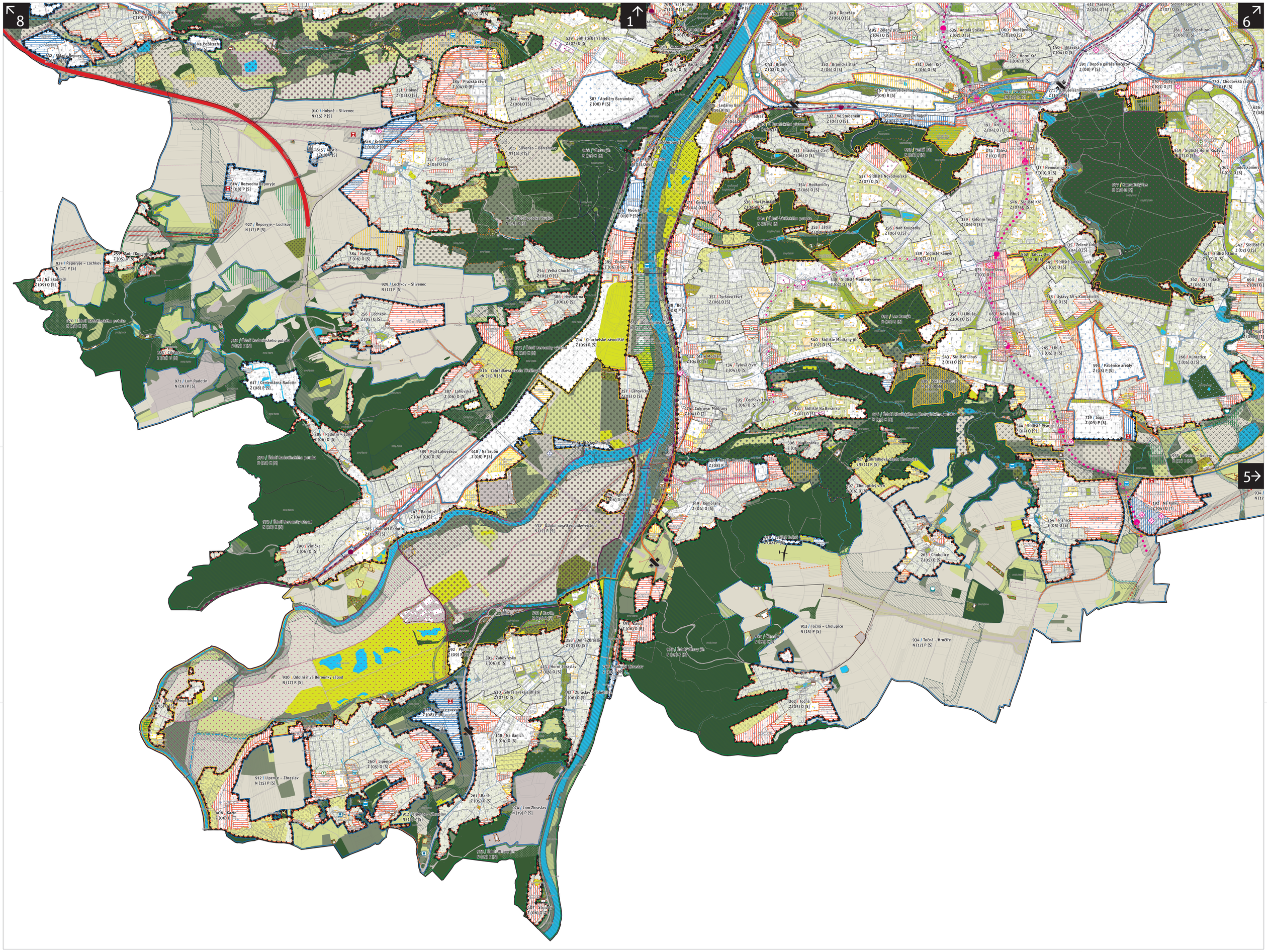
IPR PRAHA

Územní plán hl. m. Prahy

METROPOLITNÍ PLÁN

Hlavní výkres struktury Z

8 ↖ | 1 ↑ | 6 ↗ | 5 →



ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

Hranice území
- Zastavitelné území
- Zastavěné území
- Samota
- Lokalita
- Krajinné rozhraní

Plochy a koridory dopravní a technické infrastruktury
- Plocha, koridor dopravní nebo technické infrastruktury (návrh)
- Plocha, koridor dopravní nebo technické infrastruktury (územní rezerva)

Využití lokalit
- zastavitelná produkční lokalita
- zastavitelná obytná lokalita
- zastavitelná rekreační lokalita
- nezastavitelná rekreační lokalita
- nezastavitelná přírodní lokalita
- nezastavitelná produkční lokalita

Sousední lokality se shodným využitím mají zobrazen spojený obrys využití.

Transformační plochy
- Zastavitelná produkční transformační plocha
- Zastavitelná obytná transformační plocha
- Zastavitelná/nezastavěná rekreační transformační plocha
- Nezastavitelná rekreační transformační plocha
- Nezastavitelná přírodní transformační plocha
- Nezastavitelná produkční transformační plocha

Rozvojové plochy
- Zastavitelná produkční rozvojová plocha
- Zastavitelná obytná rozvojová plocha
- Zastavitelná/nezastavěná rekreační rozvojová plocha
- Nezastavitelná rekreační rozvojová plocha
- Nezastavitelná přírodní rozvojová plocha
- Nezastavitelná produkční rozvojová plocha

STRUKTURA

Uliční prostranství
Vymezení uličních prostranství
- Ulice
- Náměstí
- Parkově upravená část náměstí

Hierarchie uličních prostranství
- Ulice metropolitní úrovně
- Náměstí čtvrťové úrovně
- Ulice čtvrťové úrovně
- Náměstí lokalitní úrovně
- Ulice lokalitní úrovně
- Náměstí místní úrovně
- Ulice místní úrovně

Vymezení nových ulic
- Uliční propojení pevnou trasou
- Uliční propojení dvou bodů
- Uliční napojení

Vymezení pěší prostupnosti
- Pěší propojení dvou bodů
- Pěší napojení

Vymezení náměstí bodem
- Náměstí vymezené bodem

Parky
Hierarchie parků
- Metropolitní park
- Čtvrťový park
- Lokalitní park
- Místní park
- Vybraná síť cest v městských parcích

Vymezení parku bodem
- Městský park vymezený bodem

Stavební bloky
- Stavební blok, stávající stavba v městském parku nebo v samotě
- Zahrada
- Park ve volné zástavbě
- Komunikace v parku ve volné zástavbě
- Komunikace mimo veřejná prostranství

Výšková regulace
- Plocha výš. reg. s rozmezím podlažností nad výškově ustálenou zástavbou
- Plocha výš. reg. s rozmezím podlažností pro nově navrženou zástavbu
- Plocha výškové regulace se stanovenou hladinou věží

Plochy podrobnějšího strukturálního členění
Plochy nestavebních bloků
- Městská parková plocha zahradní
- Městská parková plocha sadová
- Městská parková plocha lesní
- Městská parková plocha zpevněná
- Speciální zahrada
- Městská přírodní plocha

Plochy nestavebních bloků a otevřené krajiny
- Les na lesních pozemcích
- Hřbitov
- Zahrádková osada
- Parkově sportoviště
- Zahradnictví a vinice
- Vodní plocha a vodní tok

Plochy otevřené krajiny
- Pole
- Louka a pastvina
- Ovocný sad a zahrada
- Les na nelesních pozemcích
- Jiná plocha přírodě blízká
- Jiná plocha s vegetací
- Zpevněná plocha a plocha těžby

INFRASTRUKTURA

Územní systém ekologické stability
- Nadregionální biocentrum v přesných hranicích
- Nadregionální biokoridor v přesných hranicích
- Nadregionální biokoridor v prostoru k upřesnění
- Regionální biocentrum v přesných hranicích
- Regionální biocentrum v prostoru k upřesnění
- Regionální biokoridor v přesných hranicích
- Regionální biokoridor v prostoru k upřesnění
- Lokální biocentrum v přesných hranicích
- Lokální biocentrum v prostoru k upřesnění
- Lokální biokoridor v přesných hranicích
- Lokální biokoridor v prostoru k upřesnění

Komunikační síť
- Mimoúrovňová křižovatka (návrh)

Nadřazená komunikační síť
- Dálnice (návrh)
- Dálnice v tunelu (návrh)
- Městský okruh, hlavní radiála (návrh)
- Městský okruh, hlavní radiála v tunelu (návrh)
- Městský okruh, hlavní radiála (územní rezerva)
- Městský okruh, hlavní radiála v tunelu (územní rezerva)

Městská uliční síť
- Sběrná komunikace městského významu (návrh)
- Sběrná komunikace městského významu v tunelu (návrh)
- Významná místní komunikace (návrh)
- Významná místní komunikace v tunelu (návrh)
- Významná místní komunikace (územní rezerva)

Bezmotorová doprava
- Významná cyklistická trasa (návrh)
- Významná stavba pro bezmotorovou dopravu (návrh)

Veřejná doprava
- Stanice metra (návrh)
- Stanice metra (územní rezerva)
- Vestibul stanice metra (návrh)
- Depo metra (návrh)
- Trať metra (návrh)
- Trať metra (územní rezerva)
- Tramvajová vozovna (návrh)
- Tramvajová trať (návrh)
- Tramvajová trať v tunelu (návrh)
- Tramvajová trať (územní rezerva)
- Tramvajová trať v tunelu (územní rezerva)
- Autobusové nádraží (návrh)
- Záchytné parkoviště P+R (návrh)

Železniční doprava
- Železniční stanice, zastávka (návrh)
- Železniční stanice, zastávka (územní rezerva)
- Zařízení na železnici (návrh)
- Konvenční železniční trať (návrh)
- Konvenční železniční trať v tunelu (návrh)
- Konvenční železniční trať (územní rezerva)
- Konvenční železniční trať v tunelu (územní rezerva)
- Vysokorychlostní železniční trať (návrh)
- Vysokorychlostní železniční trať v tunelu (návrh)
- Vysokorychlostní železniční trať (územní rezerva)
- Vysokorychlostní železniční trať v tunelu (územní rezerva)
- Železniční vlečka (návrh)

Letecká doprava
- Dráha ke vzletům a přistávání (návrh)



Označení jednotlivých letišť:
- A – Letiště Václava Havla Praha
- B – Letiště Praha-Kbely
- C – Letiště Letňany
- D – Letiště Točná

Vodní doprava
- Říční přístav (návrh)

Systém povrchových vod
- Vodní plocha (návrh)
- Vodní tok (návrh)
- Suchá nádrž (poldr), plošné protipovodňové opatření (návrh)
- Liniové protipovodňové opatření (návrh)

Zásobování vodou
- Vodárenské zařízení (návrh)
- Vodárenské zařízení (územní rezerva)
- Vodovodní řad (návrh)
- Vodovodní řad (územní rezerva)

Odkanalizování území
- Čistírna odpadních vod (návrh)
- Čerpací stanice odpadních vod (návrh)
- Dešťová usazovací nádrž (návrh), retenční nádrž (návrh)
- Záchytná nádrž (návrh)
- Kmenová stoka (návrh)
- Kanalizační sběrač gravitační (návrh)
- Kanalizační sběrač gravitační (územní rezerva)
- Kanalizační sběrač – výtlak (návrh)
- Kanalizační sběrač – výtlak (územní rezerva)

Zásobování teplem
- Tepelné zařízení (návrh)
- Tepelný napáječ (návrh)

Zásobování plynem, ropovody
- Regulační stanice (návrh)
- Vysokotlaký plynovod s tlakem nad 40 barů (návrh)
- Vysokotlaký plynovod (návrh)
- Ropovod (návrh)

Zásobování elektrickou energií
- Elektrická stanice (návrh)
- Elektrická stanice (územní rezerva)
- Nadzemní vedení zvláště vysokého napětí (návrh)
- Nadzemní vedení velmi vysokého napětí (návrh)
- Kabelový tunel (návrh)

Ostatní prvky technické infrastruktury
- Kolektor (návrh)
- Zařízení pro nakládání s odpady (návrh)

Veřejná vybavenost
- Plocha občanské vybavenosti (návrh)
- Plocha rekreační vybavenosti (návrh)
- Občanská vybavenost vymezená bodem (návrh)
- Rekreační vybavenost vymezená bodem (návrh)

Stávající veřejná vybavenost
- Komerční vybavenost značená bodem, případně bodem a plochou (stav)
- Občanská vybavenost značená bodem, případně bodem a plochou (stav)
- Obč. vyb. k zajišť. obrany a bezp. státu zn. bodem, příp. bod. a pl. (stav)
- Rekreační vybavenost značená bodem, případně bodem a plochou (stav)

KÓDY PRVKŮ

Kód lokality
Q28 / Letná
Z(02) O [S]
- Číslo lokality
- využití lokality
- jméno lokality
- míra stability lokality
- využití lokality
- typ struktury lokality
- zastavitelnost lokality

Kód transformačních a rozvojových ploch
P157 – [417/356/1289] (06) 30•2,0 25/10/5
- Identifikace
  - kód oblasti nových struktur, ze ní vymezena
  - hranaté závorky, jdeli o skupinu (T+R) ploch
- druh plochy
- číslo příslušné lokality
- identifikační číslo plochy
- Regulativy (jsou-li stanoveny)
  - Parametrické regulativy v oblastech nových struktur: minimální procento občanské vybavenosti OV_{min}, minimální procento rekreačních parků PP_{min}, minimální procento uličních prostranství UP_{min}
  - Hodnoty pro výpočet regulovaného množství hrubých podlažních ploch: koeficient základní podlažnosti Y_z, koeficient základního zastavění budovami Z_z v procentech
- typ struktury

Kód prvků struktury a infrastruktury
640/500/2039
- identifikační číslo prvku
- číslo příslušné lokality
- druh prvku

PODKLADNÍ VRSTVY
- Hranice hlavního města Prahy
- Hranice městské části
- Hranice katastrálního území
- Parcelní kresba – zastavěná plocha a nádvoří
- Parcelní kresba – ostatní druhy pozemků

Upravený návrh Územního plánu hlavního města Prahy (Metropolitního plánu) je zpracován nad podkladem katastrální mapy k 28. 2. 2022. Hranice zastavěného území je vymezena k 28. 2. 2023 podle § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (územní zákon) ve znění pozdějších předpisů.

ZADAVATEL
Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc., primátor města

POŘIZOVATEL
Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35, 110 00 Praha 1
Ing. arch. Filip Foglar / ředitel odboru

ZHOTOVITEL
Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
Mgr. Ondřej Boháč / ředitel IPR

Autorský tým Metropolitního plánu:
Ing. arch. Michal Lečo (vedoucí Kanceláře metropolitního plánování)
prof. Ing. arch. Roman Koucký / RNDr. Martin Kubeš (krajina) / Ing. Jan Špilar (doprava) / Ing. Petr Hrdlička (městské inženýrství)
Ing. arch. Martin Balkovský / Ing. arch. Jiří Dejdar / Ing. arch. Alena Dvořáková / Ing. Michaela Hanzlová / Ing. arch. Petr Kočička / Ing. arch. Kristián Kraják
Ing. arch. Ivana Kisková / Eliška Plíhal Adášek, / Ing. arch. Hana Procházková / Ing. arch. Daniel Volek / ve spolupráci s ostatními kancelářemi IPR Praha



Územní plán hlavního města Prahy (Metropolitní plán)

UPRAVENÝ NÁVRH
k opakovanému veřejnému projednání dle § 53 odst. 2 stavebního zákona

1 : 10.000

Hlavní výkres struktury Z 02