

OBSAH

10 / 750 – 783 Lineární struktura

# **Příloha č. 4 textové části**

## **Soubory krycích listů (10)**

Územní plán hlavního města Prahy  
(Metropolitní plán)

/

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy  
Kancelář metropolitního plánu  
Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2  
<[www.iprpraha.cz/metropolitniplan](http://www.iprpraha.cz/metropolitniplan)>

© IPR Praha 2026

ZADAVATEL

Hlavní město Praha  
Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1  
doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. (primátor města)

POŘIZOVATEL

Magistrát hlavního města Prahy  
Odbor územního rozvoje  
Jungmannova 35, 110 00 Praha 1  
Ing. arch. Filip Foglar (ředitel odboru)

PROJEKTANT

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy  
Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2  
Mgr. Ondřej Boháč (ředitel)

IPR / SRM / KMP

AUTORSKÝ TÝM METROPOLITNÍHO PLÁNU

Ing. arch. Michal Leňo (vedoucí Kanceláře metropolitního plánování)

prof. Ing. arch. Roman Koucký  
RNDr. Martin Kubeš (krajina)  
Ing. Jan Špilar (doprava)  
Ing. Petr Hrdlička (městské inženýrství)

Ing. arch. Martin Bukovský / Ing. arch. Jiří Deyl / Ing. arch. Alena Dvořáková  
Ing. Michaela Hanzlová / Ing. arch. Tereza Kenížová / Ing. arch. Petr Kočíčka  
Ing. arch. Kristián Krajňák / Ing. arch. Ivana Kúsková / Eliška Pilná, AADipl  
Ing. arch. Hana Procházková / Ing. arch. Daniel Volek

ve spolupráci s ostatními kanceláři IPR Praha

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 750 / Hlavní nádraží

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 2

## MĚSTSKÁ ČÁST

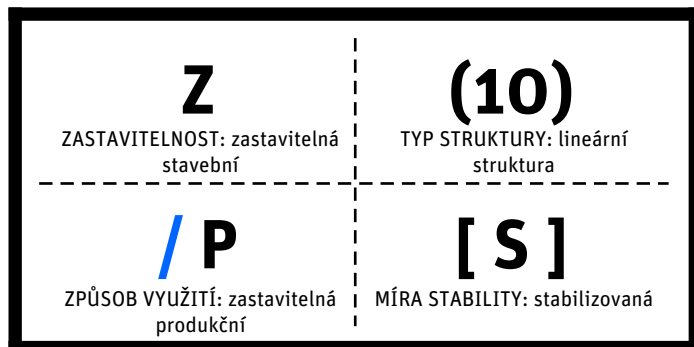
Praha 2

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Vinohrady

## ROZLOHA

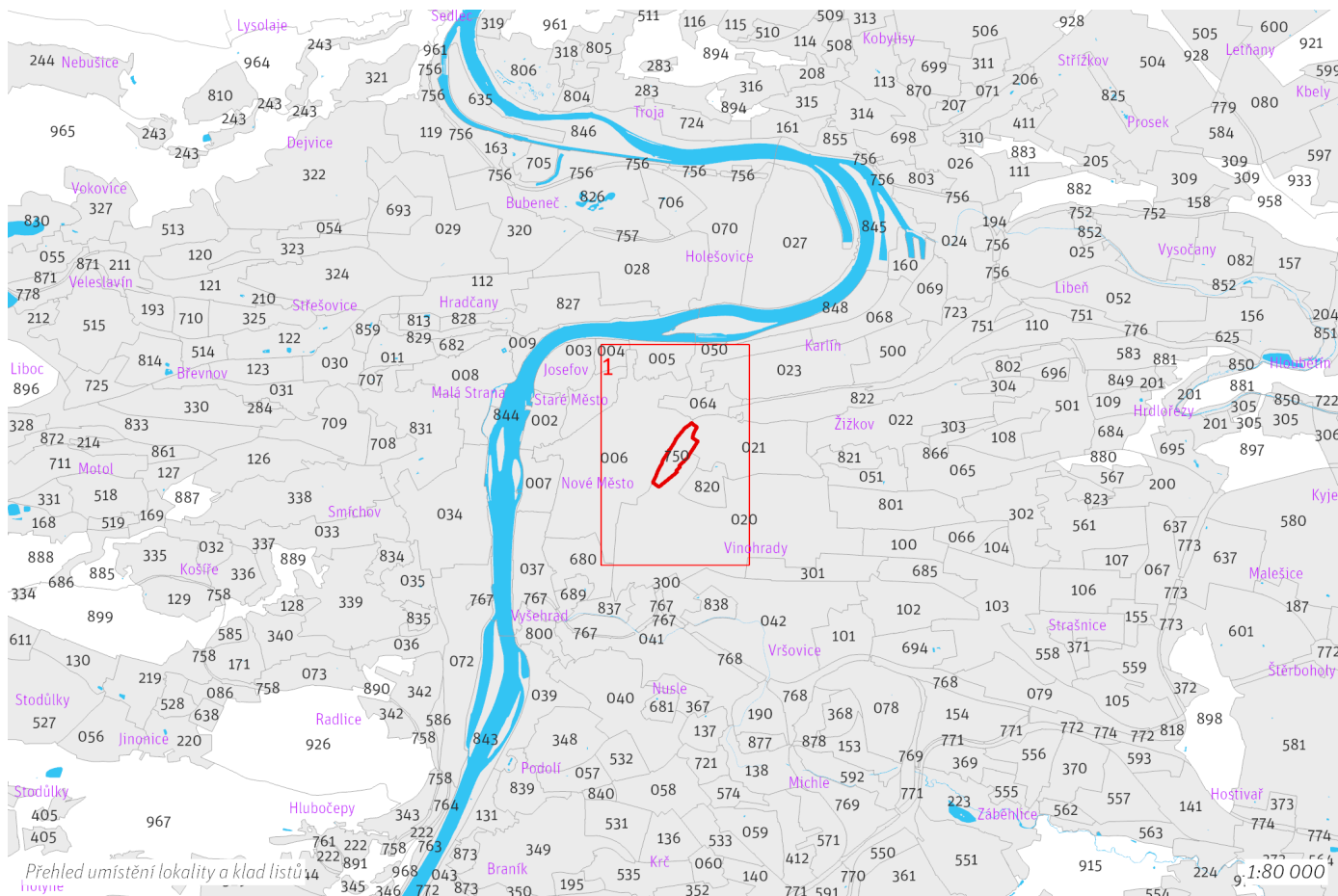
13 ha



## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Hlavní nádraží se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Hlavní nádraží je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a zlepšovat prostupnost lokalitou prodloužením podchodů pod Hlavním nádražím. V lokalitě se nachází nákladíště aut.





## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### **Veřejná doprava / Metro**

621/-/18 Trasa metra D - Hlavní nádraží - NNŽ — územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umístování nových nebo změny stávajících budov.

621/-/4 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Náměstí Republiky — návrh

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Metro, čl. 122*

### **Železniční doprava**

630/-/62 Železniční trať Metro S Smíchov - Karlín — návrh

630/-/63 Železniční trať Metro S Vršovice - Florenc — návrh

630/750/1101 Přestavba Hlavního nádraží včetně zastávek Metra S — návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### **Bezmotorová doprava**

640/-/73 Prodloužení podchodu pod Hl. nádražím do Španělské — návrh

650/-/33 Cyklotrasa za Hlavním nádražím — návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### **Kolektory**

770/-/11 Kolektor Žižkov II — návrh

-> *Kolektory, čl. 140*

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-621/-/4 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Náměstí Republiky

910-630/-/62 Železniční trať Metro S Smíchov - Karlín

910-630/-/63 Železniční trať Metro S Vršovice - Florenc

910-630/750/1101 Přestavba Hlavního nádraží včetně zastávek Metra S

910-640/-/73 Prodloužení podchodu pod Hl. nádražím do Španělské

### **Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury**

910-770/-/11 Kolektor Žižkov II

*-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 751 / Trať Nové spojení

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 3, Praha 8, Praha 9

## MĚSTSKÁ ČÁST

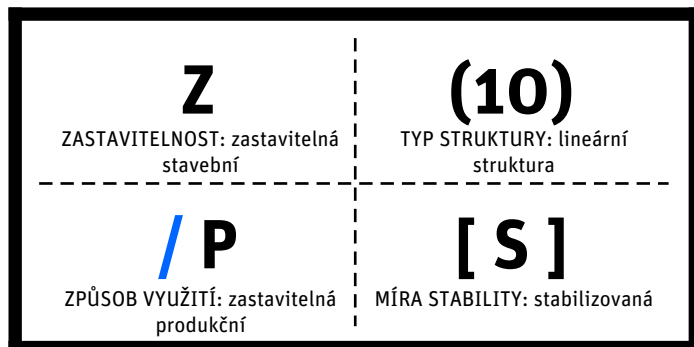
Praha 3, Praha 8, Praha 9

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Karlín, Libeň, Vysočany, Žižkov

## ROZLOHA

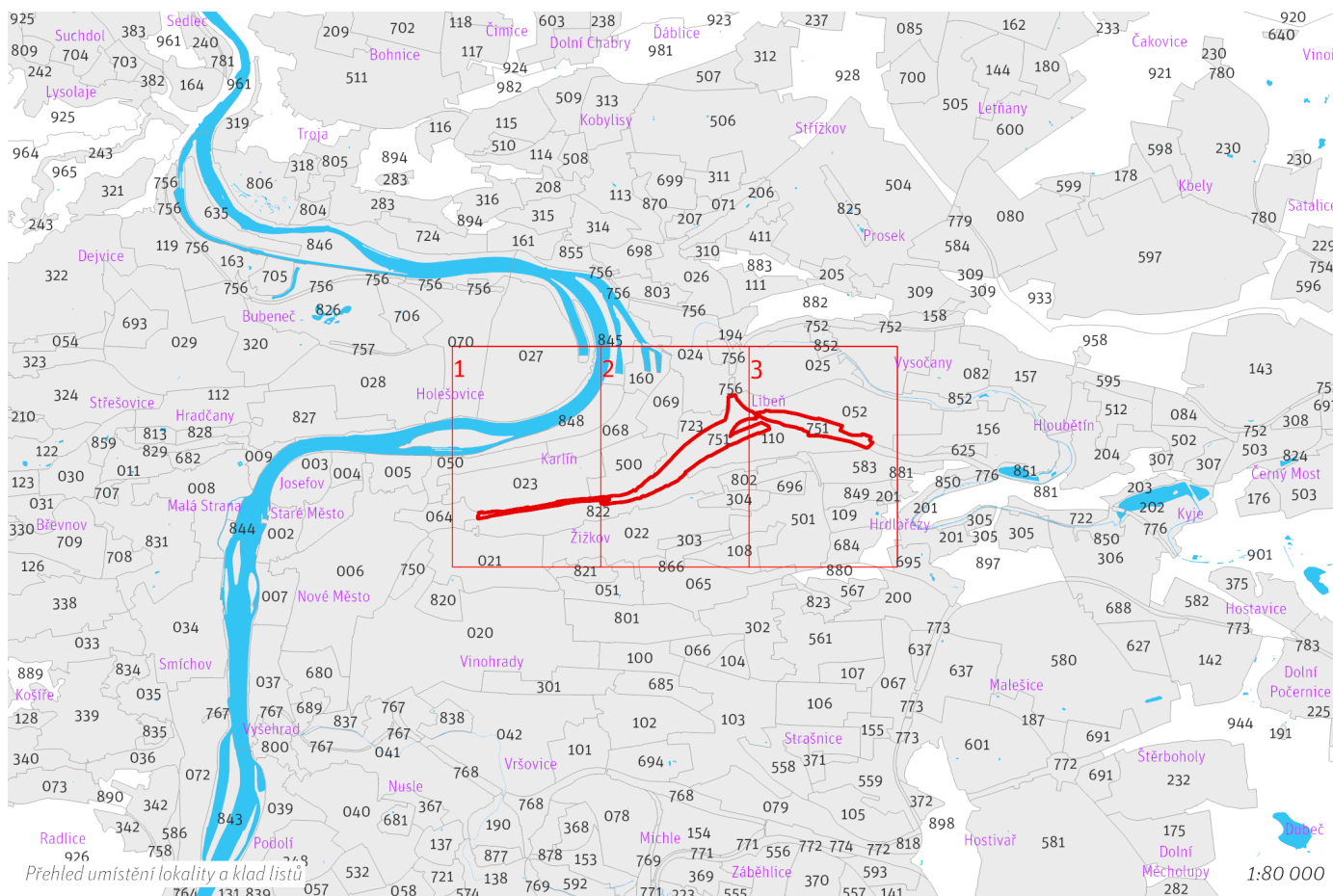
59 ha

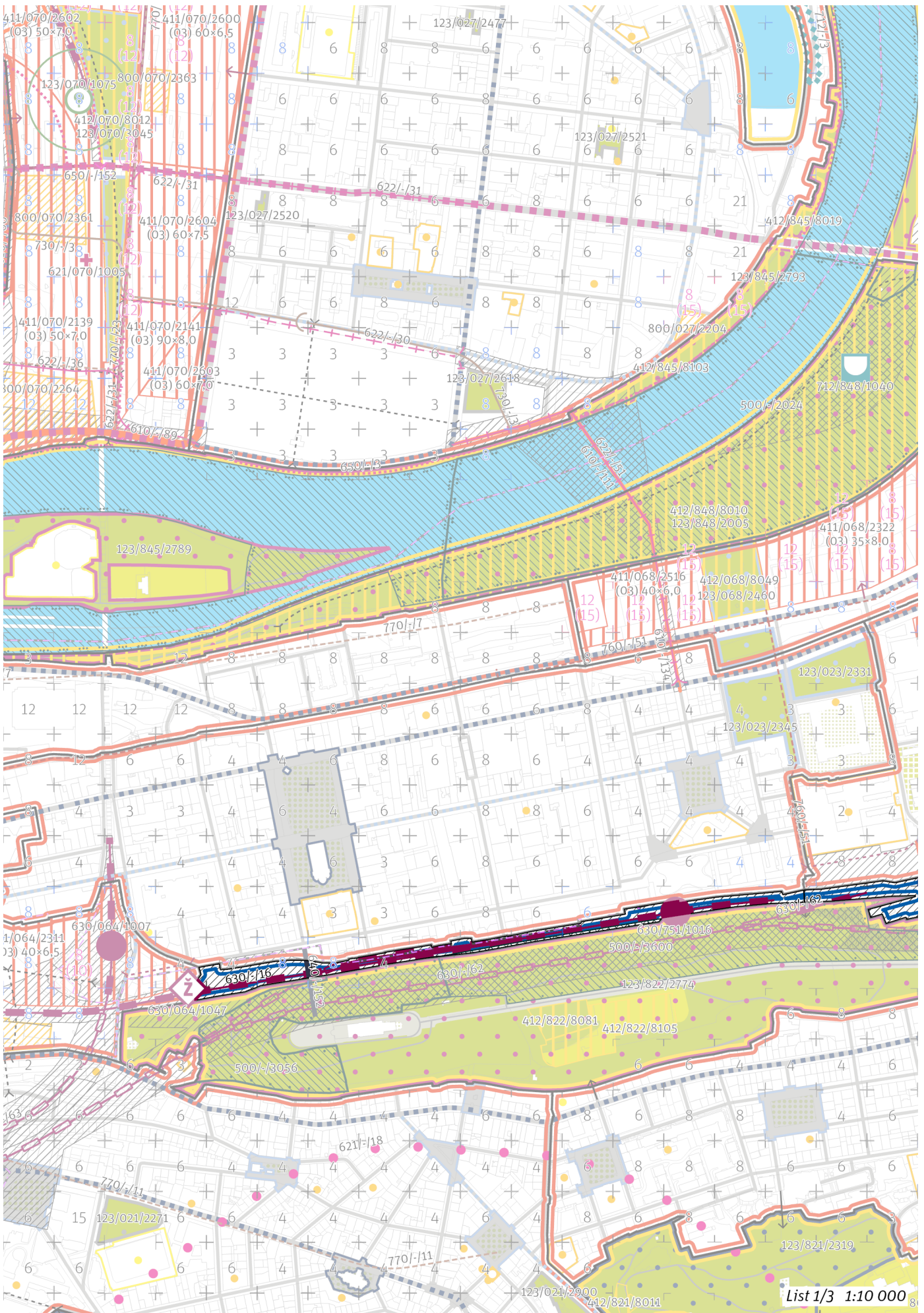


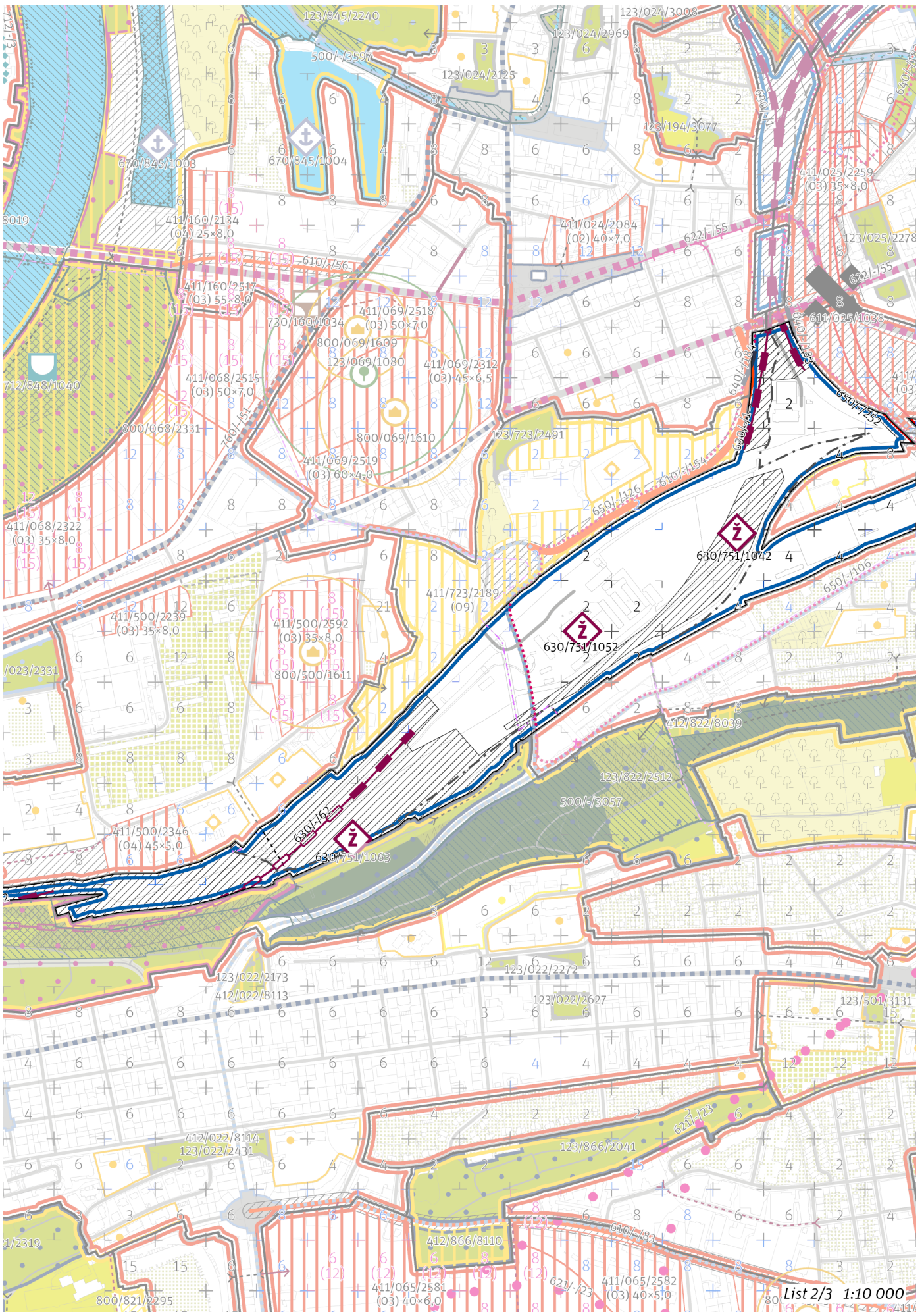
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Nové spojení se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

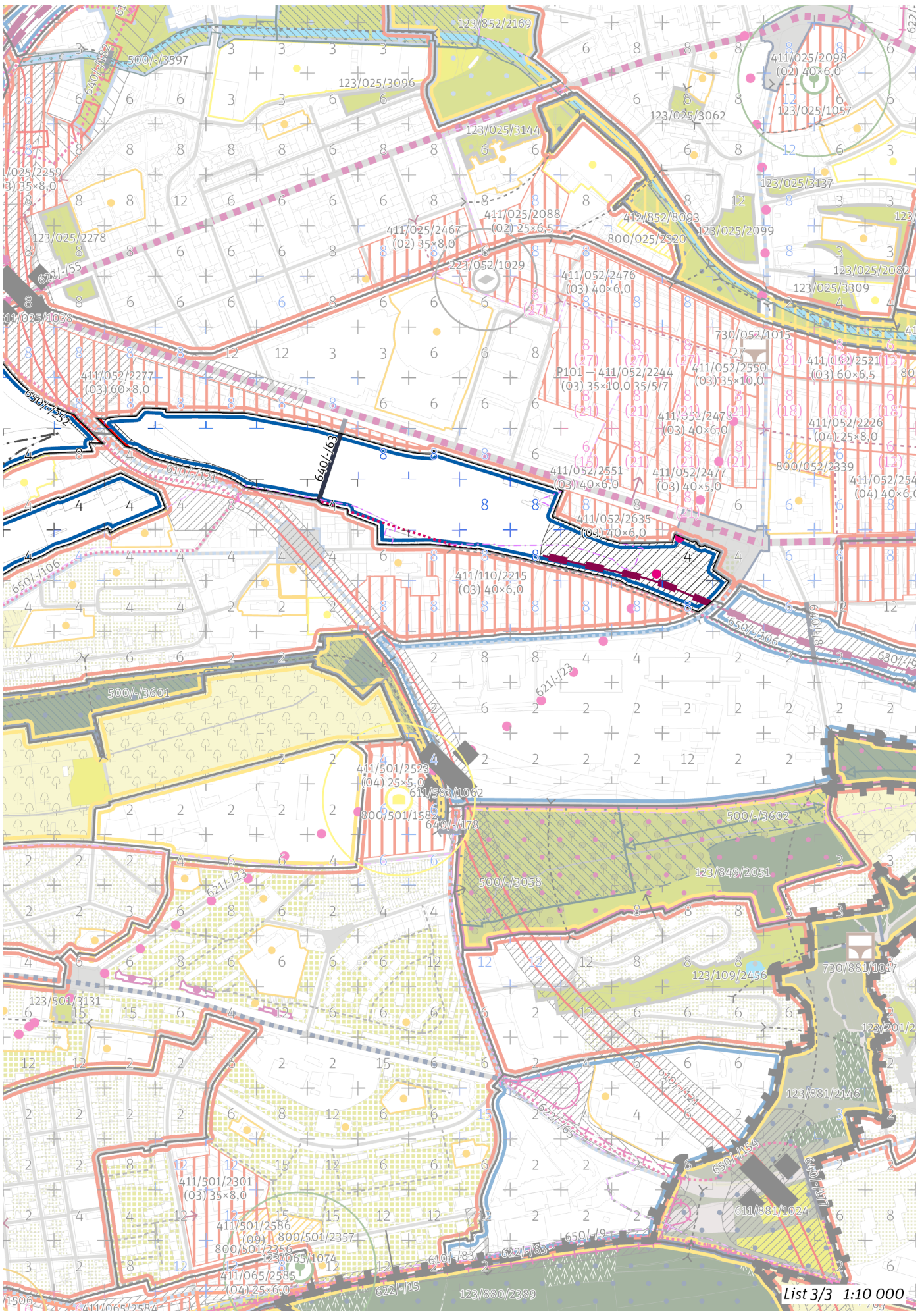
Lokalita Trať Nové spojení je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, rozvíjet železniční dopravu přestavbou tratě z Masarykova nádraží do Libně-Vysočan a do Kolína a doplněním železniční zastávky Praha-Karlín a zlepšovat přístupnost lokalitou pomocí propojení přes železniční uzel u Libně, podchodem pod nádražím Praha-Libeň a lávkou u libeňského plynoměru. U ulice V Trianglu se mezi tratěmi nachází budova Centrálního dispečerského pracoviště celostátního významu, kde probíhá dálkové řízení železniční dopravy.







List 2/3 1:10 000



List 3/3 1:10 000

---

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) Lineární struktura, čl. 50

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

### Skladebné části ÚSES

500/-/3600 LBK Vítkov - Vidrholec – v přesných hranicích

-> Územní systém ekologické stability, čl. 113–116

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/121 Městský okruh Balabenka - Jarov – návrh

610/-/154 Jižní obchvat Libně – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118–120

### Veřejná doprava / Metro

621/-/23 Výhledové tangenciální spojení kolejovou dopravou - úsek Želivského - Vysočanská – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umístování nových nebo změny stávajících budov.

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Metro, čl. 122

### Železniční doprava

630/064/1047 Odstavné koleje Masarykovo nádraží – návrh

630/-/1 Kolejové křížení Balabenka – návrh

630/-/16 Železniční trať Praha Masarykovo nádraží - Praha-Libeň/Praha-Vysočany – návrh

630/-/62 Železniční trať Metro S Smíchov - Karlín – návrh

630/751/1016 Železniční stanice/zastávka Praha-Karlín – návrh

630/751/1042 Odstavné koleje Malletova – návrh

630/751/1052 Odstavné koleje Nové spojení – návrh

630/751/1063 Odstavné koleje Krejčířek – návrh

630/-/9 Železniční trať Praha - Kolín – návrh

-> Železniční doprava, čl. 126

### Bezmotorová doprava

640/-/152 Lávka na Vítkov u ulice Peckova – návrh

640/-/183 Lávka přes Sokolovskou u Balabenky – návrh

640/-/184 Lávka přes jižní obchvat Libně – návrh

640/-/63 Podchod pod nádražím Libeň – návrh

650/-/106 Cyklotrasa z Ohrady podél nádraží Libeň – návrh

650/-/126 Cyklotrasa Balabenka - Ohrada – návrh

650/-/252 Cyklotrasa pod železnicí na Balabence – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127–128

---

---

## **700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

### **Záplavová území**

V lokalitě se nachází záplavové území určené k ochraně pro Q2002.

-> Záplavová území, čl. 134

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

---

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/121 Městský okruh Balabenka - Jarov

910-610/-/154 Jižní obchvat Libně

910-630/064/1047 Odstavné koleje Masarykovo nádraží

910-630/-/1 Kolejové křížení Balabenka

910-630/-/16 Železniční trať Praha Masarykovo nádraží – Praha-Libeň/Praha-Vysočany

910-630/-/62 Železniční trať Metro S Smíchov - Karlín

910-630/751/1016 Železniční stanice/zastávka Praha-Karlín

910-630/751/1042 Odstavné koleje Malletova

910-630/751/1052 Odstavné koleje Nové spojení

910-630/751/1063 Odstavné koleje Krejčířek

910-630/-/9 Železniční trať Praha – Kolín

910-650/-/106 Cyklotrasa z Ohrady podél nádraží Libeň

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 752 / Trať Lysá nad Labem I.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 14, Praha 8, Praha 9

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 14, Praha 8, Praha 9

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hloubětín, Kyje, Libeň, Vysočany

## ROZLOHA

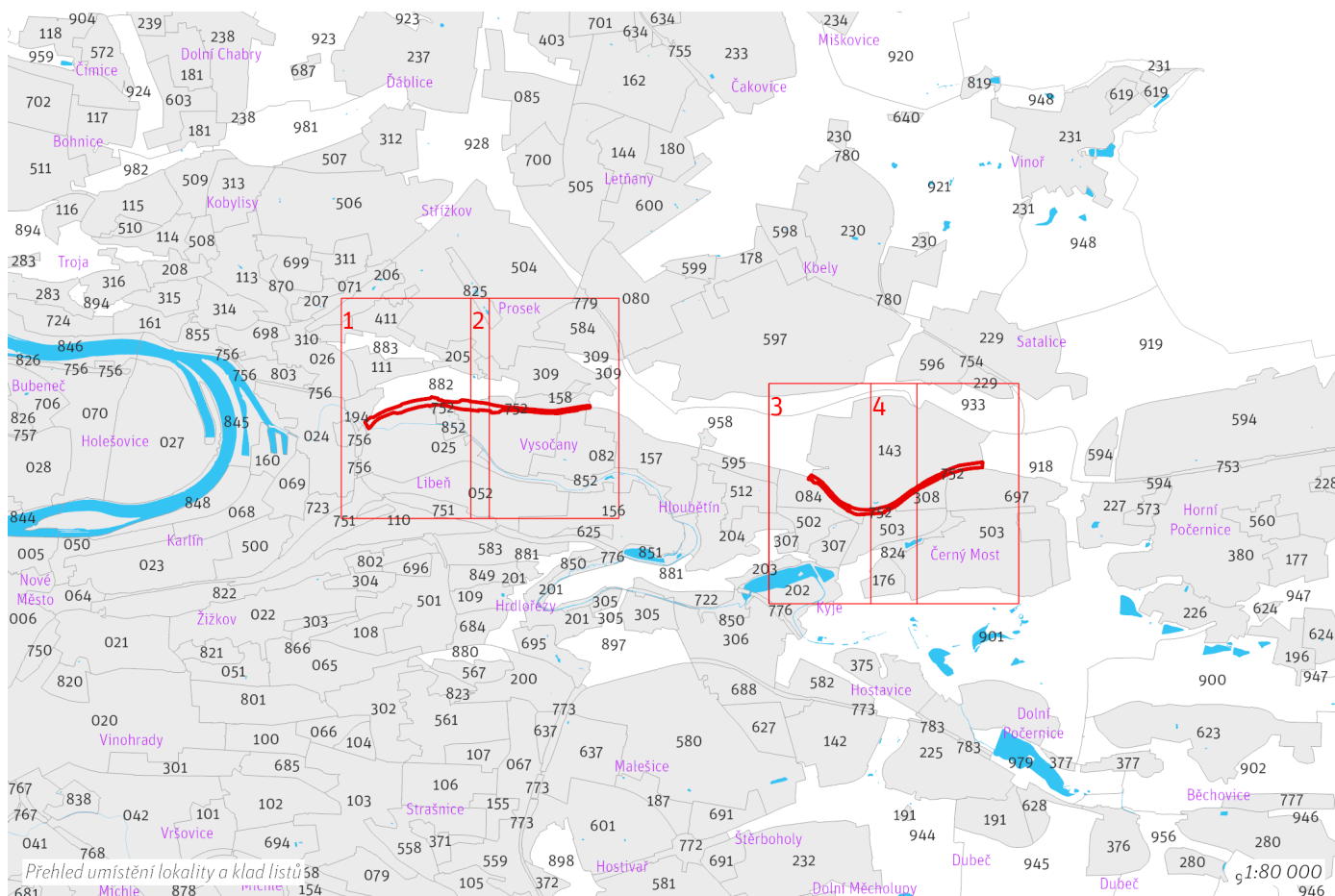
22 ha

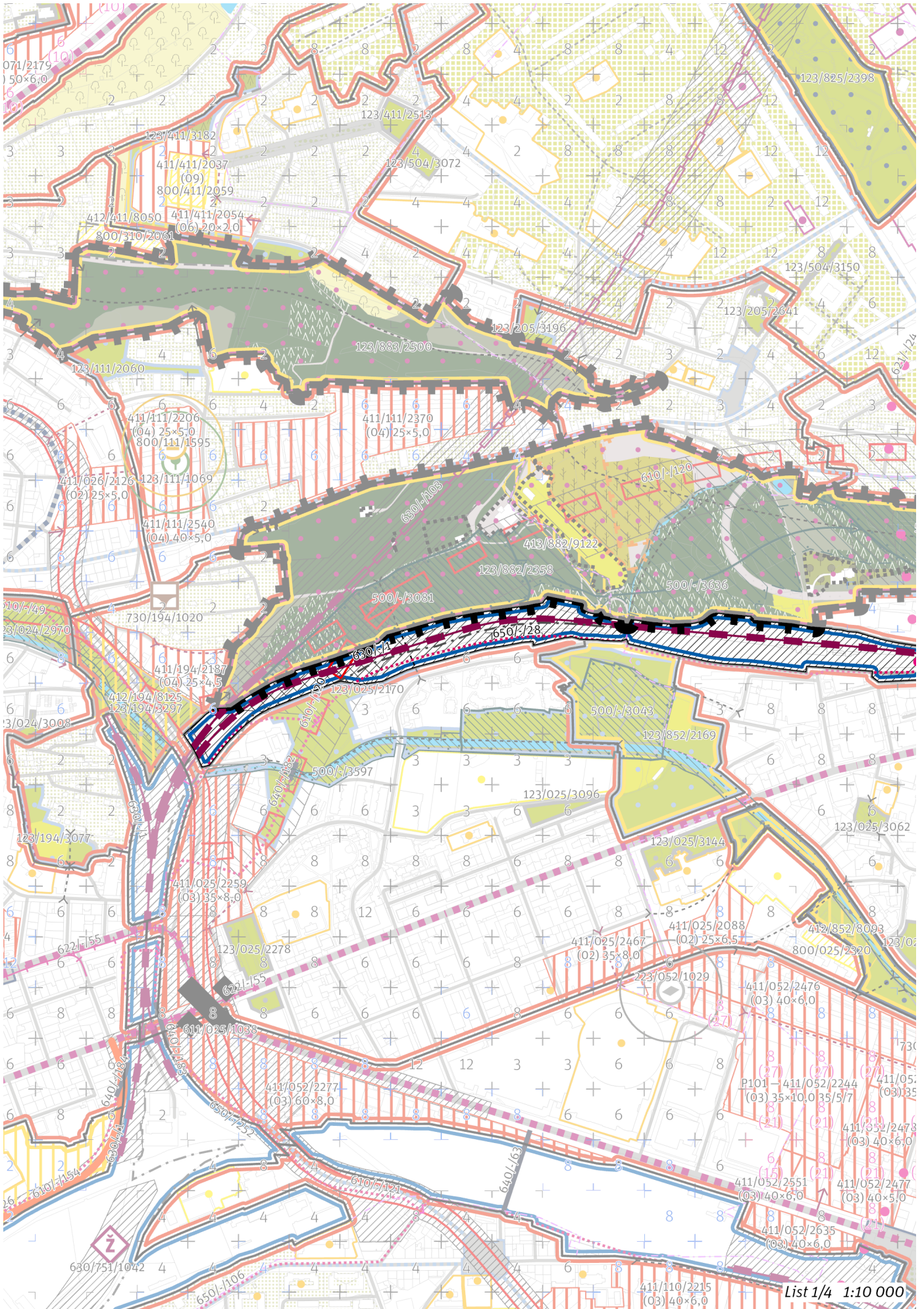
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

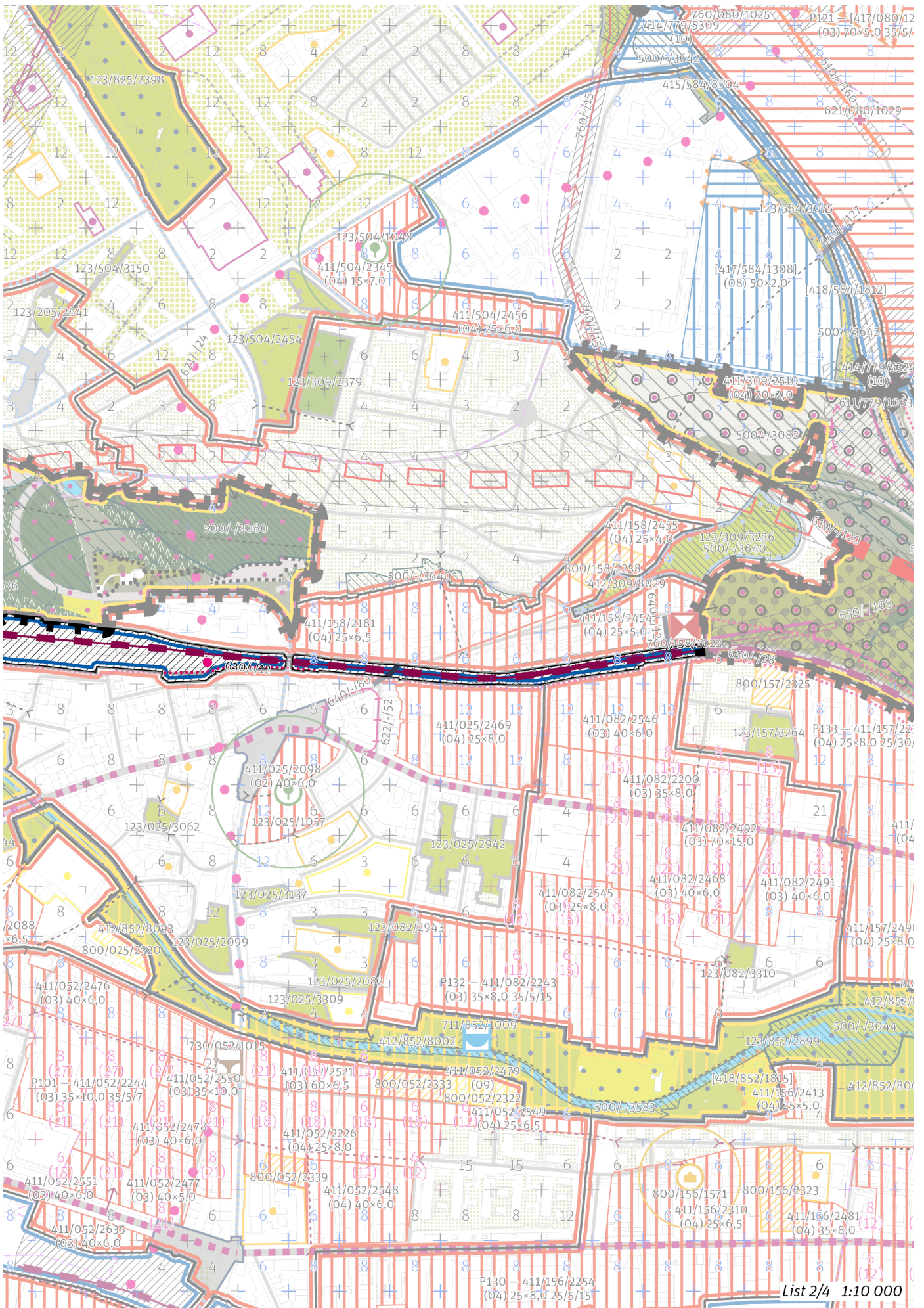
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

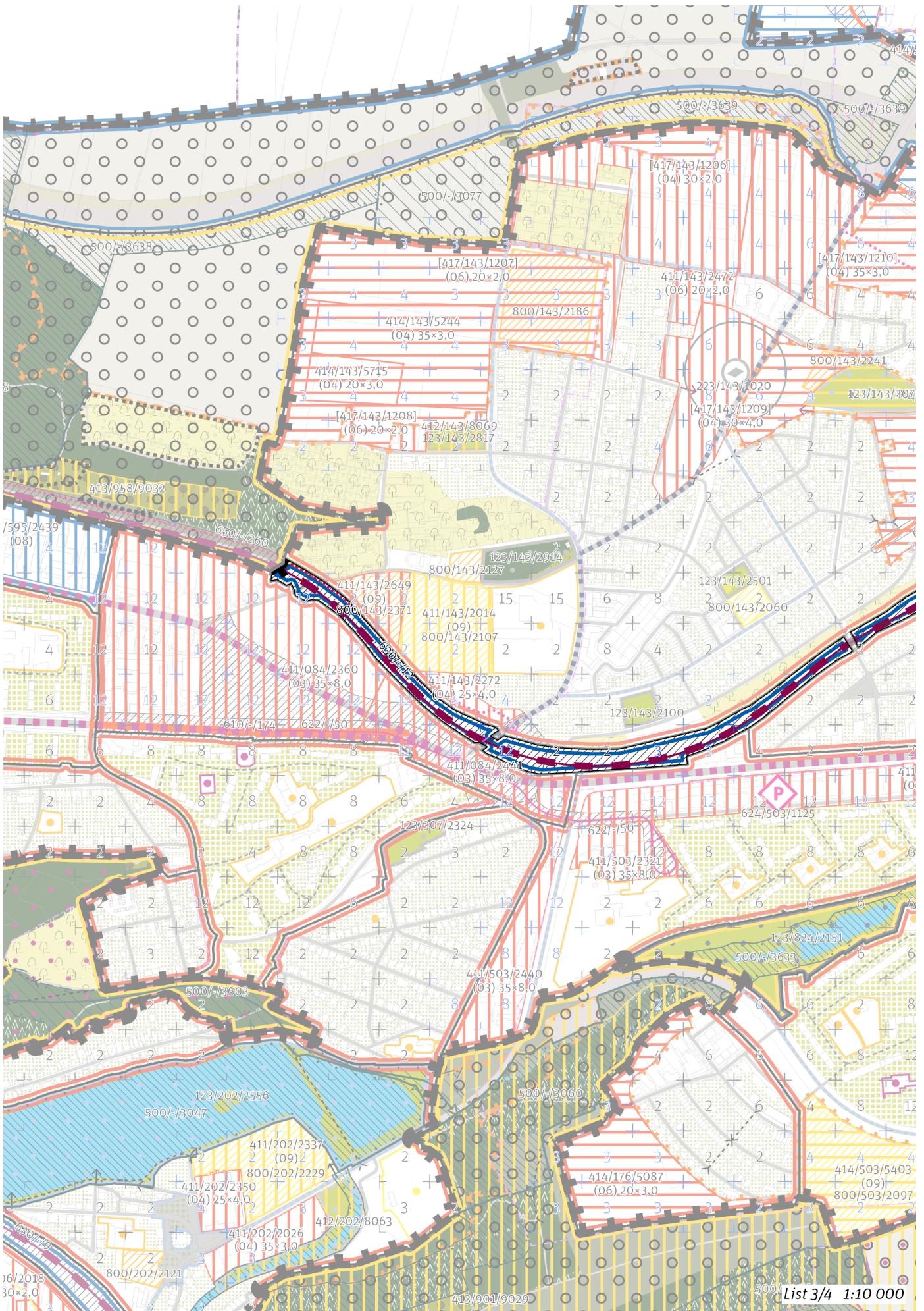
**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Lysá nad Labem I. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Trať Lysá nad Labem I. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, posílovat železniční dopravu přestavbou tratě Praha – Nymburk a zlepšovat prostupnost lokalitou pomocí podchodu do ulice Ke Klíčovu.

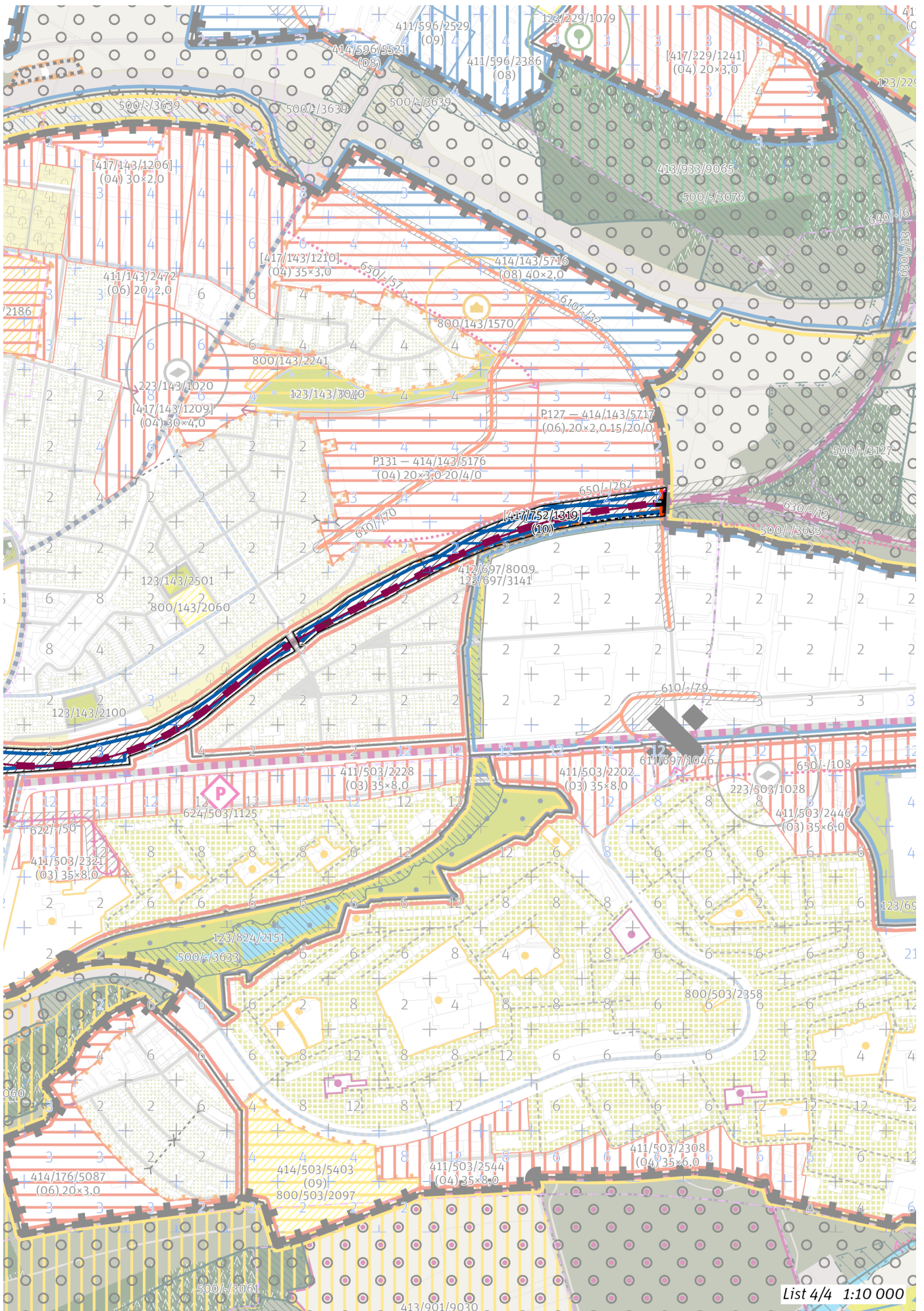








List 3/4 1:10 000



List 4/4 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

### Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Za černým mostem

-> *Hierarchie uličních prostranství, čl. 82*

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Lokalita se nachází v zóně havarijního plánování objektu, který dle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, spadá do skupiny B. Vzhledem k množství a druhům skladovaných nebezpečných látek je tento objekt potenciálním zdrojem závažné havárie.

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

### Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Skupina [T+R] ploch [417/752/1319] o souhrnné rozloze 23962 m<sup>2</sup> pro kterou jako celek platí:

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Z<sub>max</sub>: nestanovuje se

Z<sub>z</sub>: nestanovuje se

V<sub>z</sub>: nestanovuje se

Skupina transformačních a rozvojových ploch je vymezena za účelem začlenění železniční trati do zastavitelného území s možností jejího rozšíření.

-> *Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76*

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/120 Vysočanská radiála – územní rezerva

610/-/174 Přestavba Poděbradské ulice – návrh

610/-/32 Komunikační propojení Ocelkova - Budovatelská – návrh

610/-/49 Městský okruh Pelc-Tyrolka - Balabenka – návrh

Řešení Městského okruhu Pelc-Tyrolka - Balabenka bude v lokalitách Libeň a Horní Libeň respektovat měřítko a prostorové uspořádání typické pro blokovou strukturu. Rampy budou součástí veřejného prostranství a zásah do městského prostředí bude minimalizován.

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Metro

621/-/24 Výhledové tangenciální spojení kolejovou dopravou - úsek Vysočanská - Terminál Sever – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umístování nových nebo změny stávajících budov.

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Metro, čl. 122*

### Železniční doprava

630/-/1 Kolejové křížení Balabenka – návrh

630/-/103 Severní vstup Rychlého spojení - západní trasa – návrh

Technickým řešením a souvisejícími terénními úpravami v prostoru křížení dopravních staveb 610/-/4, 630/-/103 a 630/-/69 minimalizovat negativní vlivy na funkční způsobilost lokálního biokoridoru ÚSES vymezeného podél Třeboradického potoka včetně zajištění prostupnosti dotčeného prostoru pro migrující organismy. Biokoridor bude v souladu s grafickým vymezením v místě křížení s oběma drážními stavbami prostorově přerušen). V rámci koridoru upřesnit polohu stavby s cílem minimalizace záborů ZPF zejména nejkvalitnějších půd I. a II. třídy ochrany. Toto opatření se neuplatní, pokud by tím došlo ke zhoršení vlivů předmětné stavby na obyvatelstvo a veřejné zdraví, povrchové a podzemní vody nebo na jevy obecně a zvláštní ochrany přírody ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

630/-/105 Severní vstup Rychlého spojení - východní trasa – územní rezerva

Umístění stavby železnice je možné pouze za podmínky, že při jejím provozu a výstavbě budou vyloučeny negativní vlivy na provoz vojenského letiště Praha - Kbely a souvisejících objektů a zařízení důležitých pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

630/-/12 Železniční trať Praha – Nymburk – návrh

-> Železniční doprava, čl. 126

**Bezmotorová doprava**

640/-/12 Propojení přes trať Praha-Nymburk – návrh

640/-/80 Podchod pod železnicí do ulice Ke Klíčovu – návrh

650/-/252 Cyklotrasa pod železnicí na Balabence – návrh

650/-/260 Cyklotrasa Vysočanské svahy – návrh

650/-/262 Cyklotrasa Kyje - Ocelkova – návrh

650/-/28 Cyklotrasa Vysočany (severovýchodní magistrála) – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127–128

---

**700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

**800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

**900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

**Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/174 Přestavba Poděbradské ulice

910-610/-/32 Komunikační propojení Ocelkova - Budovatelská

910-610/-/49 Městský okruh Pelc-Tyrolka - Balabenka

910-630/-/1 Kolejové křížení Balabenka

910-630/-/103 Severní vstup Rychlého spojení - západní trasa

910-630/-/12 Železniční trať Praha – Nymburk

910-640/-/12 Propojení přes trať Praha-Nymburk

910-650/-/28 Cyklotrasa Vysočany (severovýchodní magistrála)

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 753 / Trať Lysá nad Labem II.

## SPRÁVNÍ OBLAST

Praha 20

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 20

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Horní Počernice

## ROZLOHA

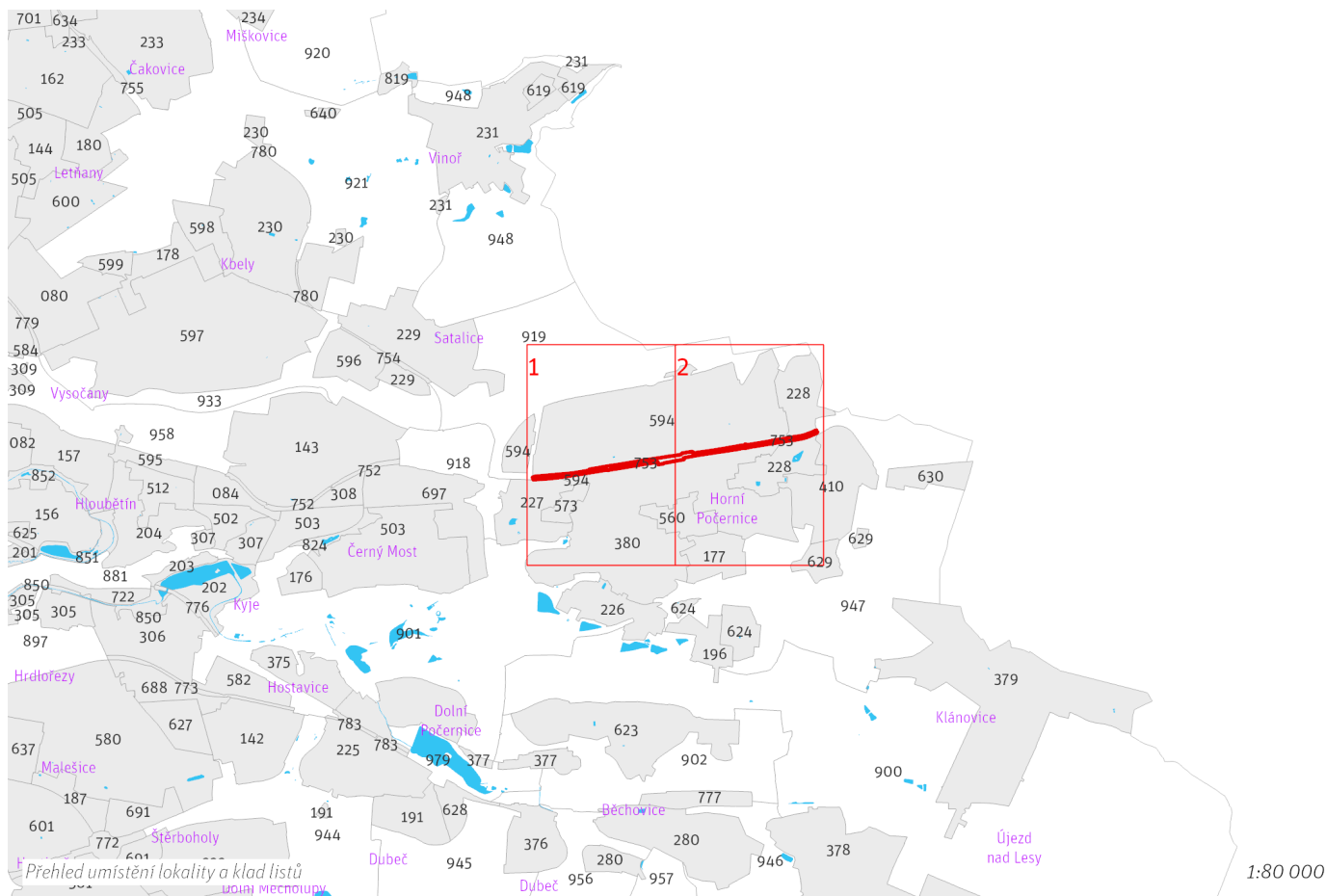
11 ha

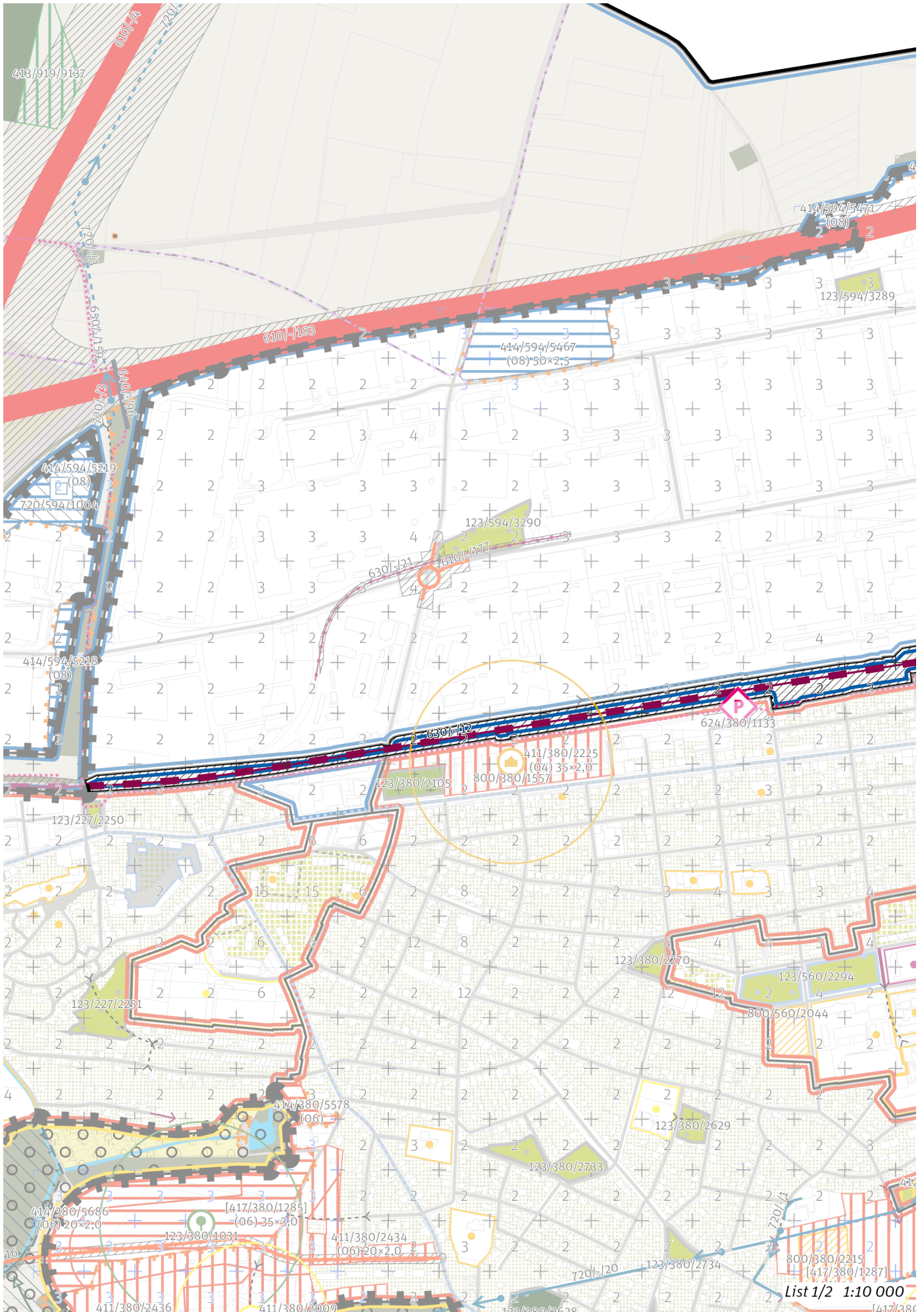
<b>Z</b> ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	<b>(10)</b> TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b> ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	<b>[ S ]</b> MÍRA STABILITY: stabilizovaná

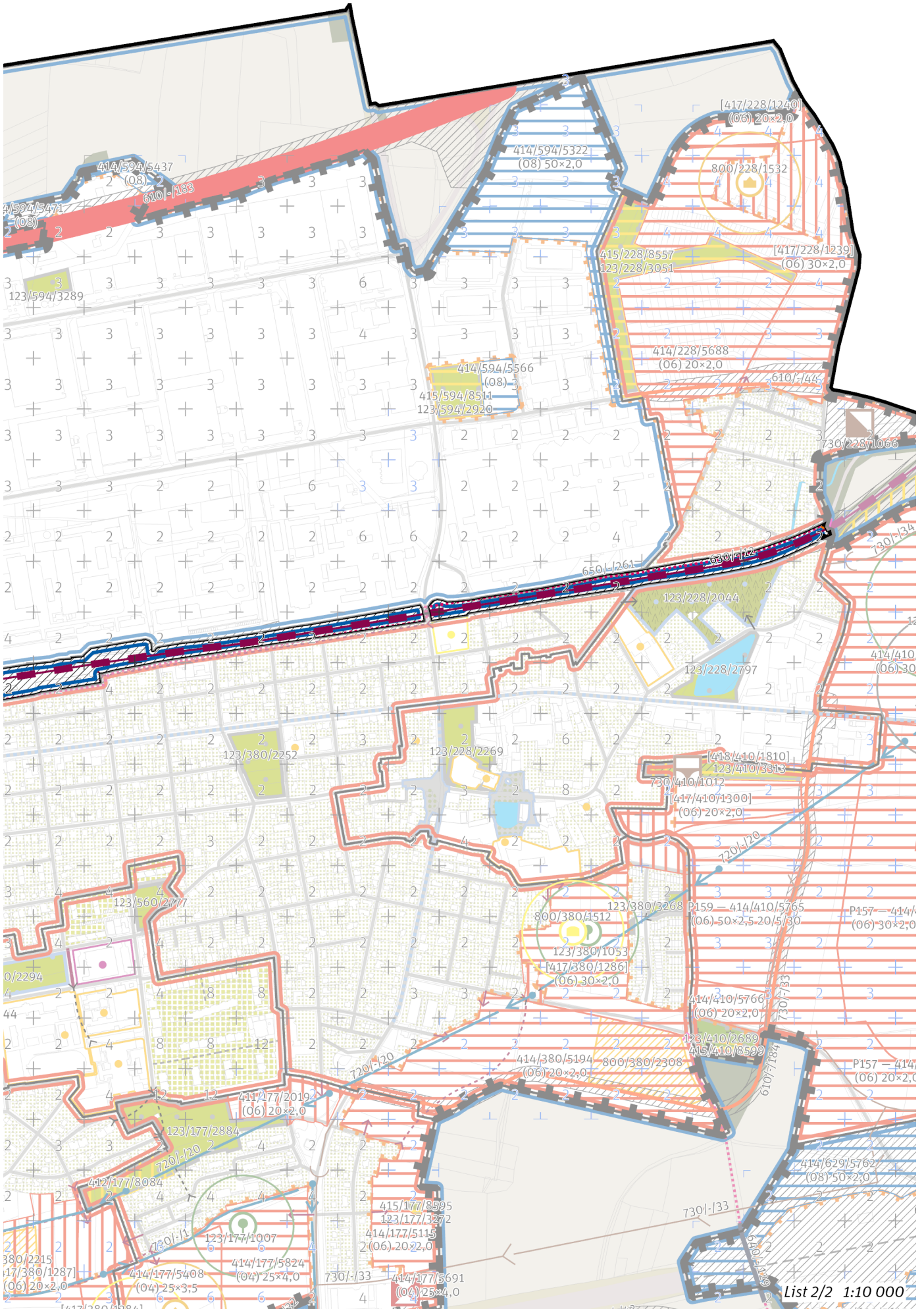
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Lysá nad Labem II. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina Čakovické tabule.**

Lokalita Trať Lysá nad Labem II. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, posílovat železniční dopravu přestavbou tratě Praha – Nymburk a realizací vleček do sousední lokality produkce Horní Počernice.







List 2/2 1:10 000

---

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### **Železniční doprava**

630/-/12 Železniční trať Praha – Nymburk – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### **Bezmotorová doprava**

650/-/261 Cyklotrasa podél železnice v Horních Počernicích – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-630/-/12 Železniční trať Praha – Nymburk

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 754 / Trať Neratovice I.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 19

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 19, Praha-Satalice

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Kbely, Satalice

## ROZLOHA

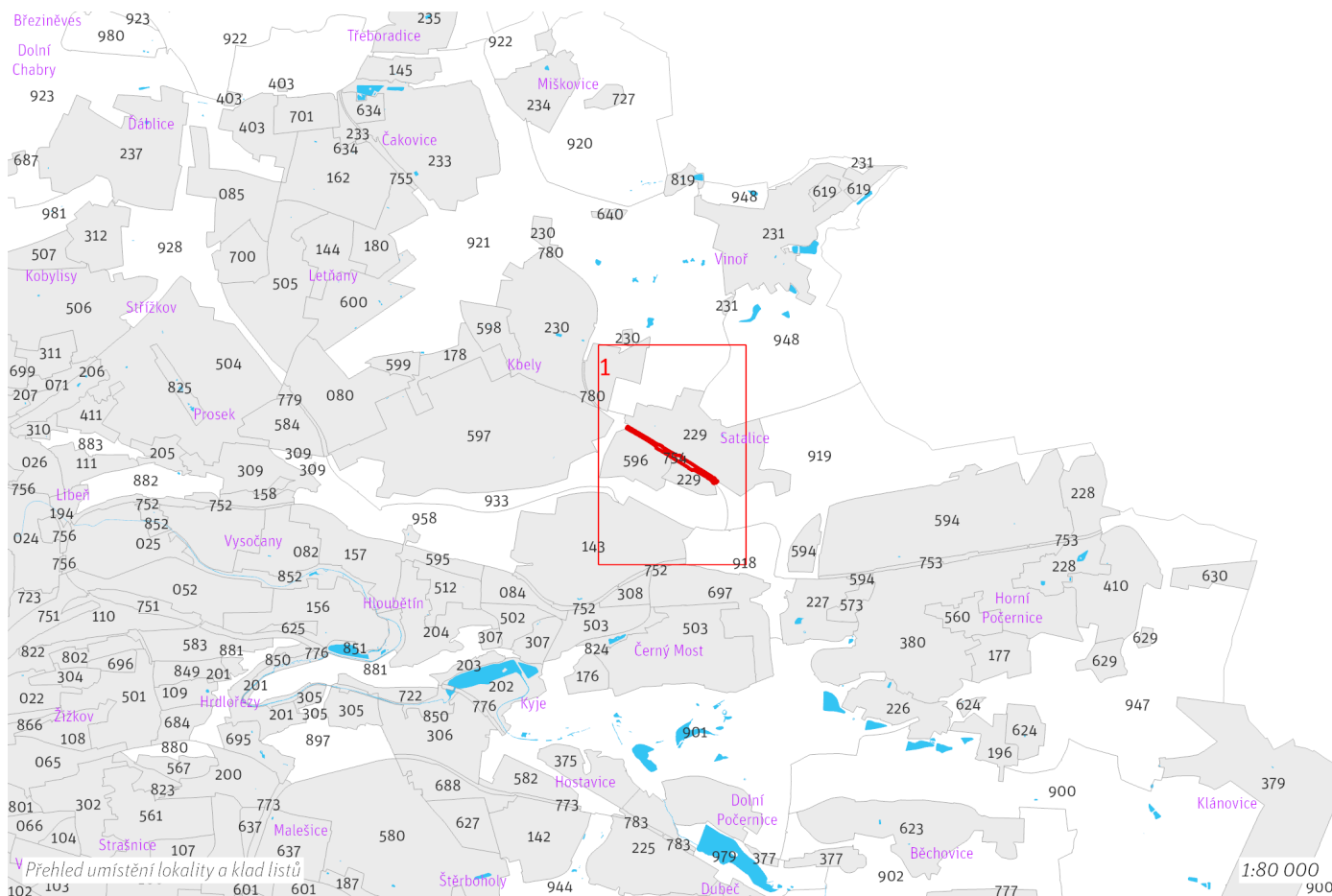
4 ha

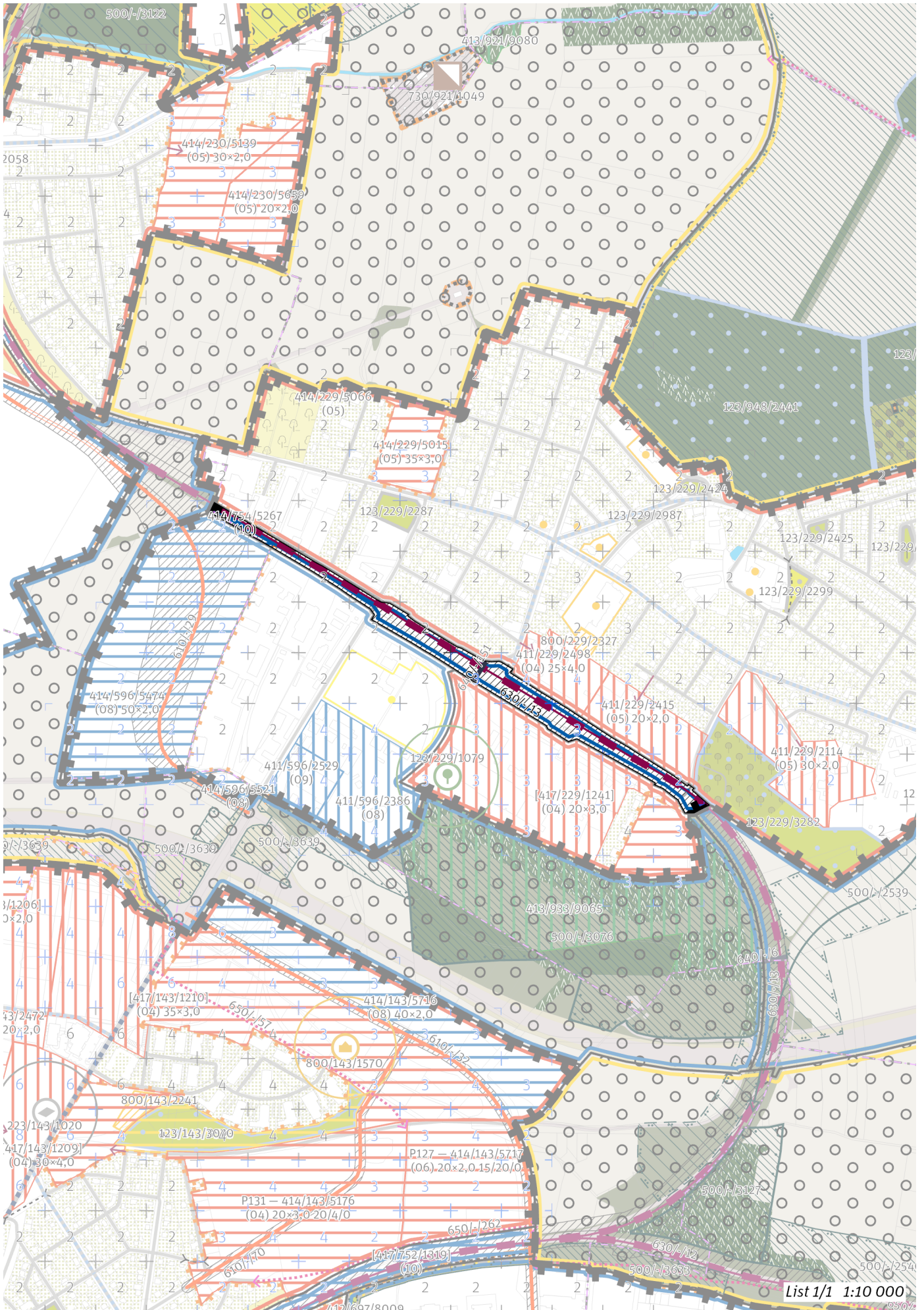
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Neratovice I. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina Čakovické tabule.**

Lokalita Trať Neratovice I. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a posílovat železniční dopravu realizací nové stanice Praha-Kbely.





List 1/1 1:10 000

---

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Lokalita se nachází v zóně havarijního plánování objektu, který dle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, spadá do skupiny B. Vzhledem k množství a druhům skladovaných nebezpečných látek je tento objekt potenciálním zdrojem závažné havárie.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

### **Zastavitelné malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu**

Rozvojová plocha **414/754/5267** o rozloze 3142 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Rozvojová plocha je vymezena za účelem začlenění existující železniční trati do zastavitelného území.

-> *Míra využití území k zastavení pro malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu, čl. 75*

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### **Železniční doprava**

630/-/13 Železniční trať Praha – Turnov – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### **Bezmotorová doprava**

640/-/151 Podchod na nádraží Praha-Satalice – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Při umísťování budov a jiných staveb a provádění změn v území je nutné snižovat povrchový odtok vod a posilovat retenční schopnost v území.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-630/-/13 Železniční trať Praha – Turnov

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkresu Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 755 / Nádraží Čakovice

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 18

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha-Čakovice

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Čakovice

## ROZLOHA

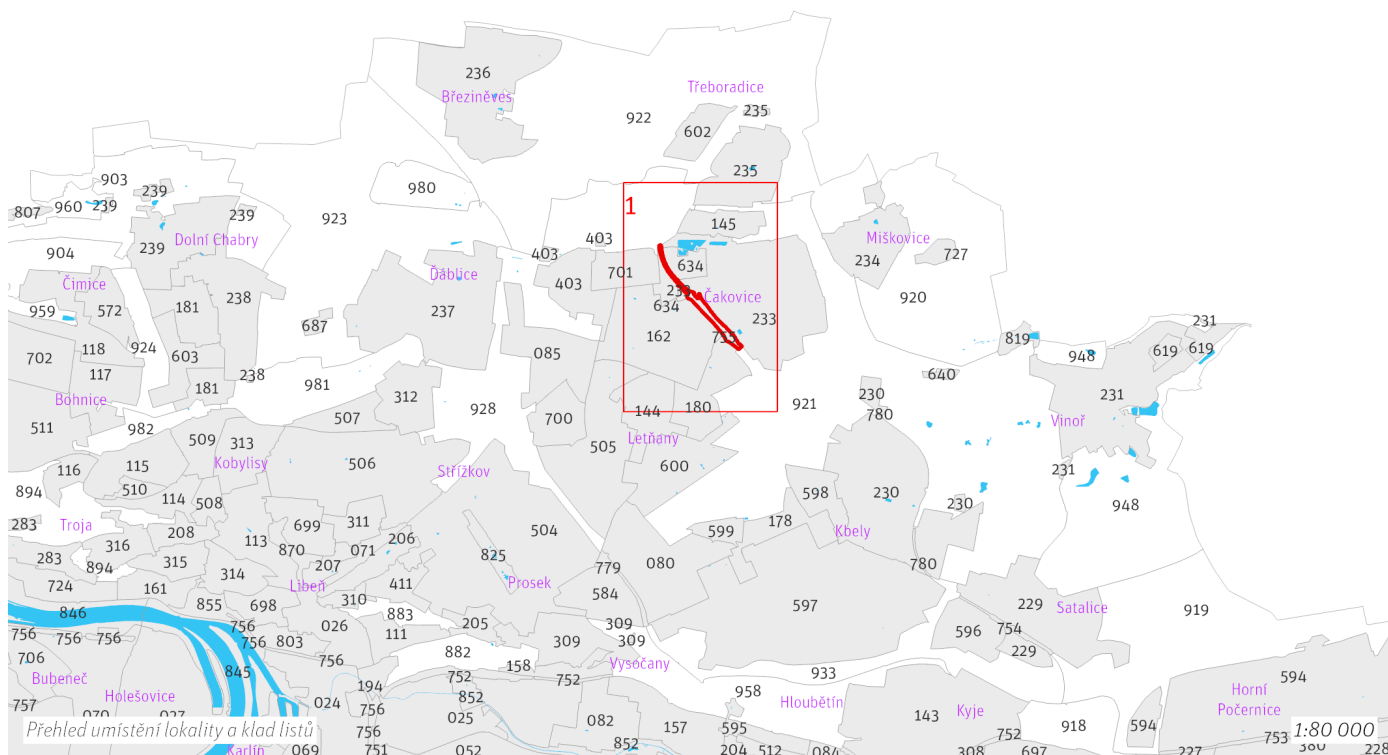
7 ha

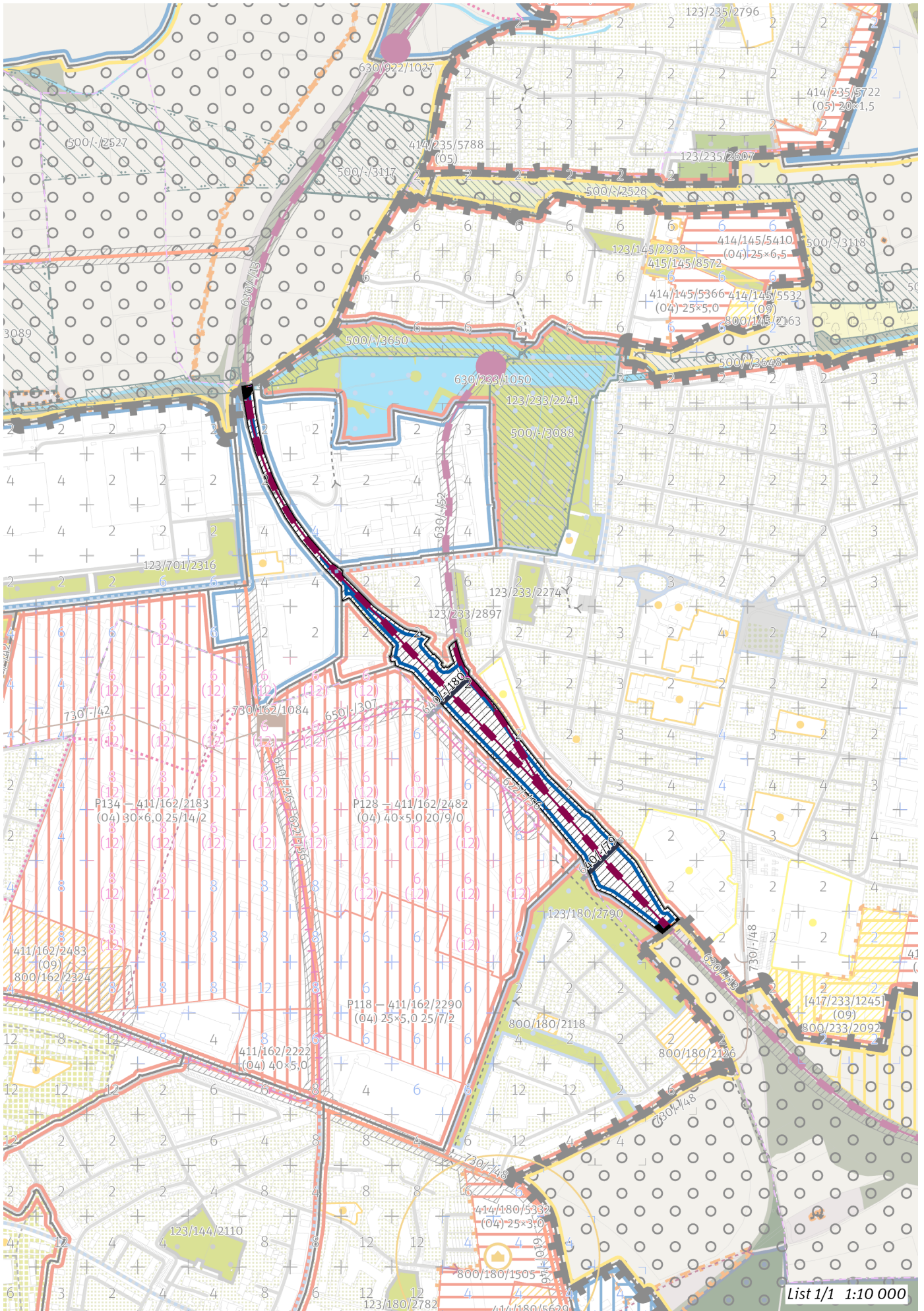
<b>Z</b> ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	<b>(10)</b> TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b> ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	<b>[ S ]</b> MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Nádraží Čakovice se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Nádraží Čakovice je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, posílovat železniční dopravu přestavbou tratě Praha – Turnov a realizací trati na tělese bývalé vlečky do cukrovaru Čakovice.





List 1/1 1:10 000

---

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

### Skladebné části ÚSES

500/-/3650 LBK Mratínský potok – v přesných hranicích

-> *Územní systém ekologické stability, čl. 113–116*

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Železniční doprava

630/-/13 Železniční trať Praha – Turnov – návrh

630/-/52 Železniční trať do cukrovaru Čakovice – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### Bezmotorová doprava

640/-/180 Podchod na nádraží Čakovice – návrh

640/-/79 Propojení přes železnici v Čakovicích – návrh

650/-/307 Cyklotrasa Avia Letňany – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-630/-/13 Železniční trať Praha – Turnov

910-630/-/52 Železniční trať do cukrovaru Čakovice

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 756 / Trať Kralupy nad Vltavou I.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 6, Praha 7, Praha 8, Praha 9

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 6, Praha 7, Praha 8, Praha 9

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Bubeneč, Dejvice, Holešovice, Libeň

## ROZLOHA

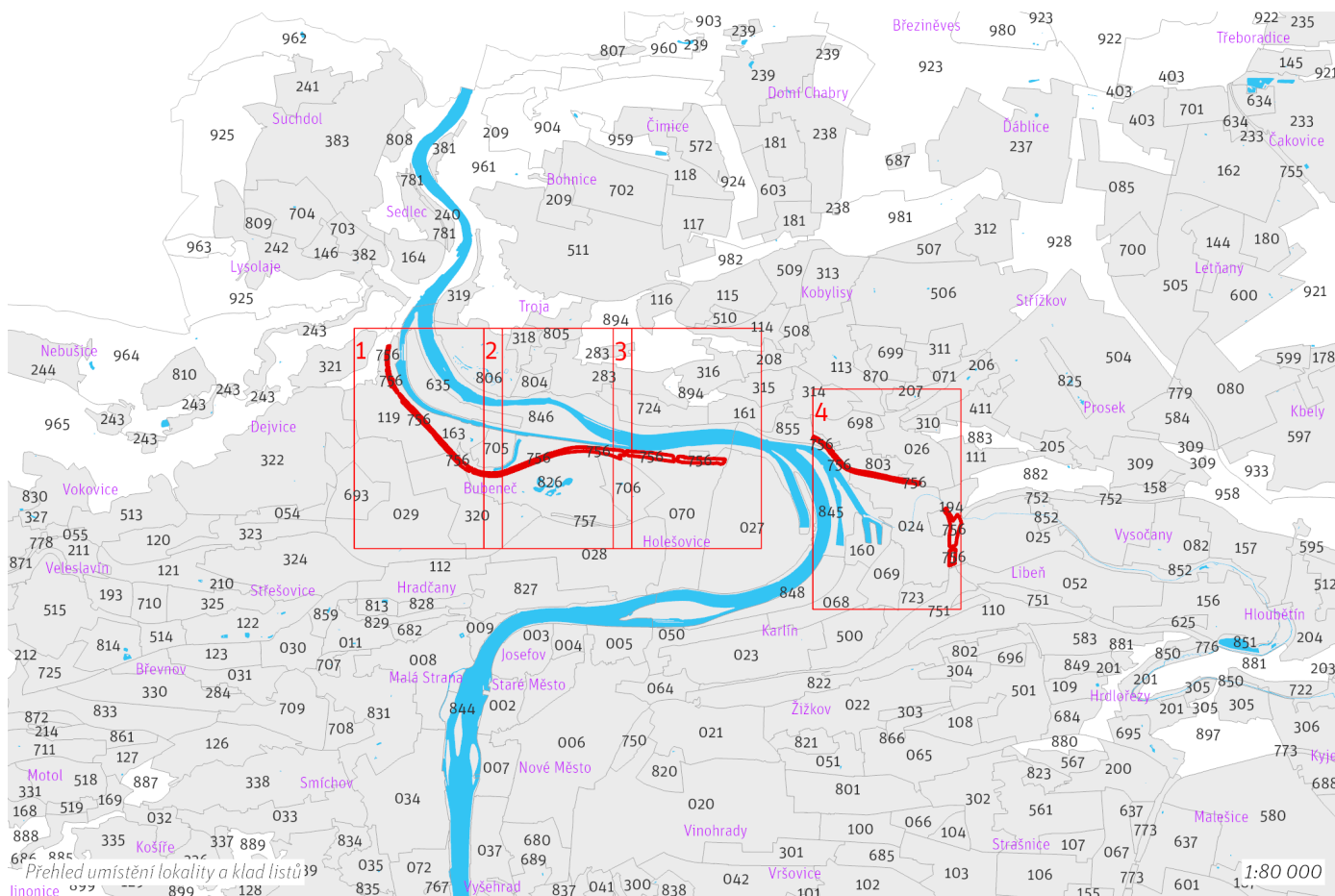
25 ha

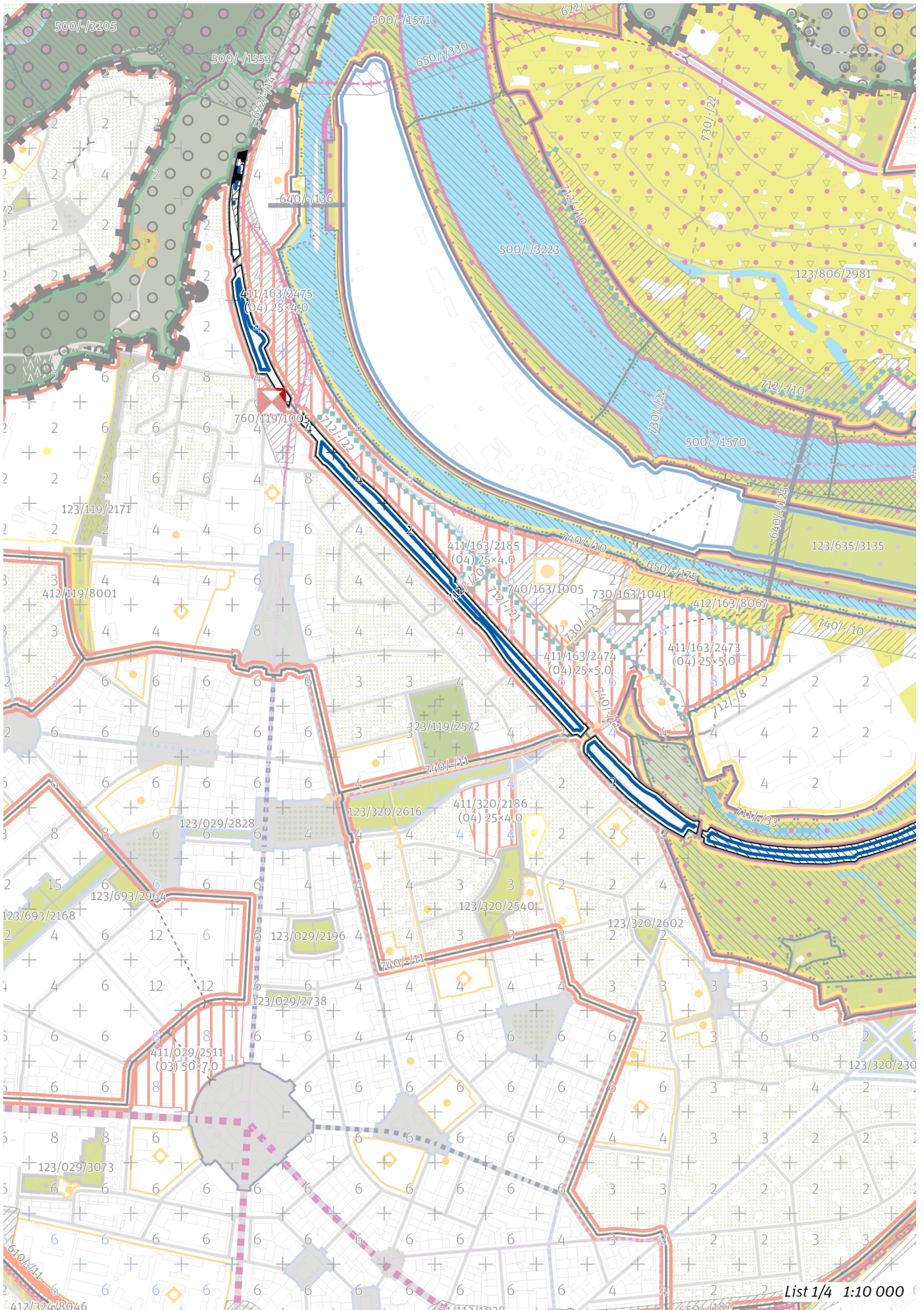
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

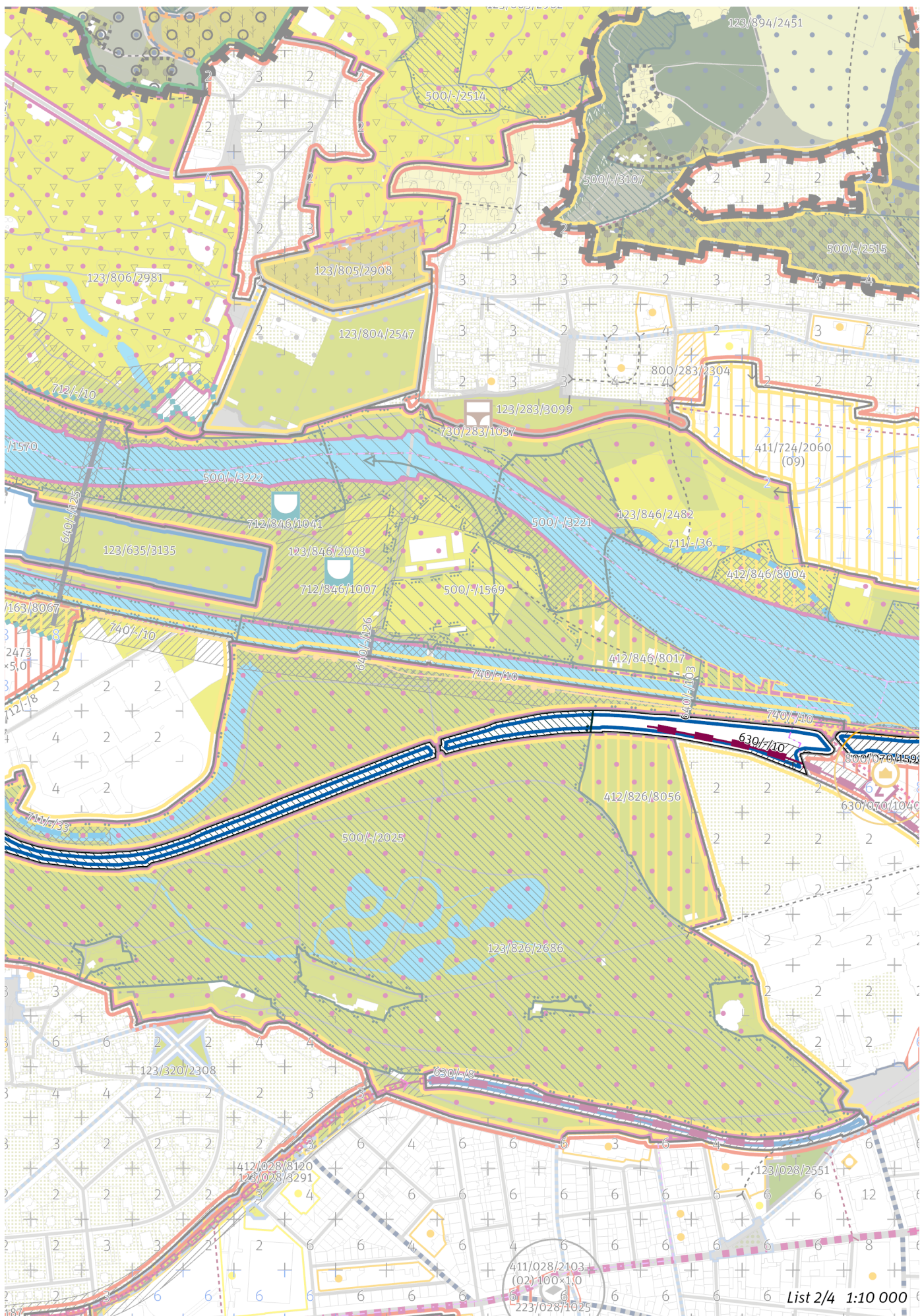
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

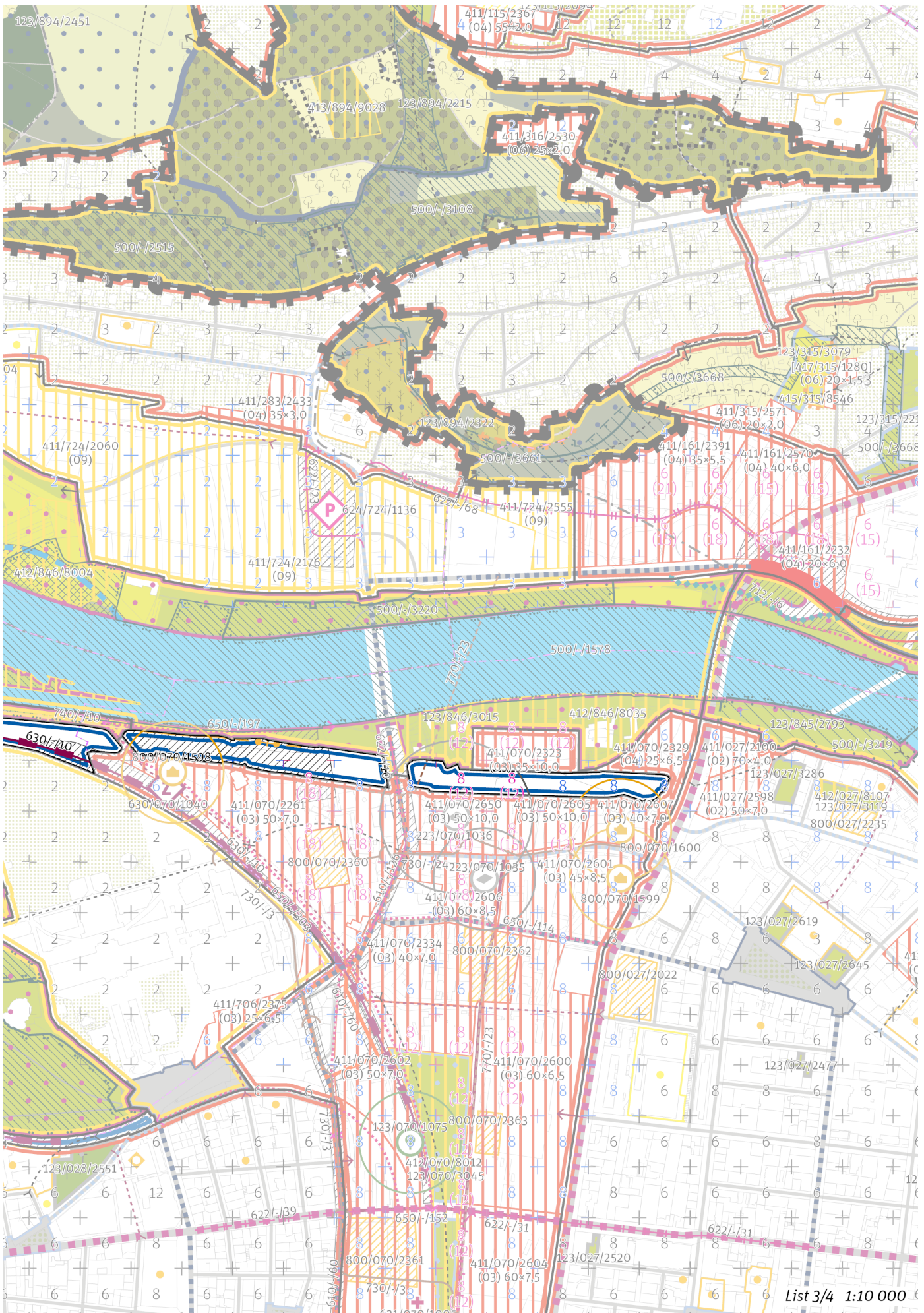
Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Kralupy nad Vltavou I. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Trať Kralupy nad Vltavou I. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, posílovat železniční dopravu realizací zastávky Libeň U Kříže a zachovat stávající přístupnost přes železniční trať.

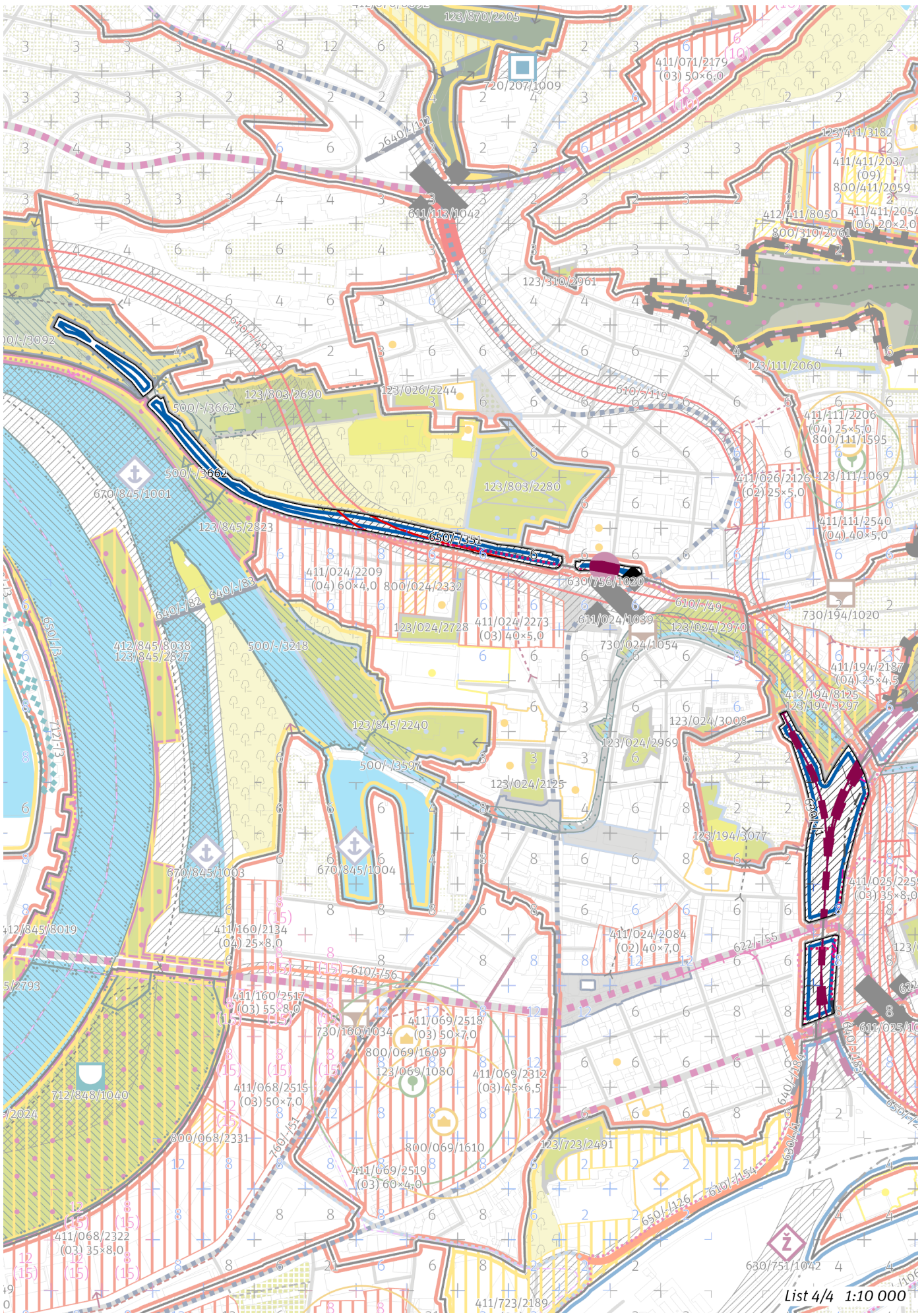








List 3/4 1:10 000



## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

### Skladebné části ÚSES

500/-/2025 RBC Stromovka – v přesných hranicích

-> *Územní systém ekologické stability, čl. 113–116*

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/49 Městský okruh Pelc-Tyrolka - Balabenka – návrh

Řešení Městského okruhu Pelc-Tyrolka – Balabenka bude v lokalitách Libeň a Horní Libeň respektovat měřítko a prostorové uspořádání typické pro blokovou strukturu. Rampy budou součástí veřejného prostranství a zásah do městského prostředí bude minimalizován.

611/024/1039 Mimoúrovňová křižovatka U Kříže, součást Městského okruhu – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/14 Tramvajová trať Nádraží Podbaba - Suchdol – návrh

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

### Železniční doprava

630/070/1040 Odstavné koleje Stromovka – návrh

630/-/1 Kolejové křížení Balabenka – návrh

630/-/10 Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou – návrh

630/-/103 Severní vstup Rychlého spojení - západní trasa – návrh

Technickým řešením a souvisejícími terénními úpravami v prostoru křížení dopravních staveb 610/-/4, 630/-/103 a 630/-/69 minimalizovat negativní vlivy na funkční způsobilost lokálního biokoridoru ÚSES vymezeného podél Třeboradického potoka včetně zajištění propustnosti dotčeného prostoru pro migrující organismy. Biokoridor bude v souladu s grafickým vymezením v místě křížení s oběma drážními stavbami prostorově přerušena. V rámci koridoru upřesnit polohu stavby s cílem minimalizace záborů ZPF zejména nejkvalitnějších půd I. a II. třídy ochrany. Toto opatření se neuplatní, pokud by tím došlo ke zhoršení vlivů předmetné stavby na obyvatelstvo a veřejné zdraví, povrchové a podzemní vody nebo na jevy obecné a zvláštní ochrany přírody ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

630/756/1020 Železniční stanice/zastávka Praha-Libeň U Kříže – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### Bezmotorová doprava

640/-/183 Lávka přes Sokolovskou u Balabenky – návrh

650/-/126 Cyklotrasa Balabenka - Ohrada – návrh

650/-/252 Cyklotrasa pod železnicí na Balabence – návrh

650/-/28 Cyklotrasa Vysočany (severovýchodní magistrála) – návrh

650/-/303 Cyklotrasa podél železniční trati v Bubnech – návrh

650/-/351 Cyklotrasa Povltavská – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Záplavová území

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území průtočné.  
Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.  
V lokalitě se nachází záplavové území určené k ochraně pro Q2002.

-> Záplavová území, čl. 134

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

### Protipovodňová ochrana

712/-/22 Protipovodňové opatření liniové Papírenská západ – návrh, Q2002, zajišťovaná individuálně

-> Protipovodňová ochrana a opatření, čl. 133

### Zásobování teplem

740/-/10 Tepelný napáječ Energozentrum - Holešovice – návrh

740/-/11 Tepelný napáječ Energozentrum - Juliska – návrh

-> Zásobování teplem, čl. 137

### Kolektory

770/-/23 Kolektor Holešovice – Bubny – návrh

-> Kolektory, čl. 140

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/49 Městský okruh Pelc-Tyrolka - Balabenka

910-622/-/14 Tramvajová trať Nádraží Podbaba - Suchdol

910-630/070/1040 Odstavné koleje Stromovka

910-630/-/1 Kolejové křížení Balabenka

910-630/-/10 Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou

910-630/-/103 Severní vstup Rychlého spojení - západní trasa

910-630/756/1020 Železniční stanice/zastávka Praha-Libeň U Kříže

910-650/-/28 Cyklotrasa Vysočany (severovýchodní magistrála)

### Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-740/-/10 Tepelný napáječ Energozentrum - Holešovice

910-740/-/11 Tepelný napáječ Energozentrum - Juliska

910-770/-/23 Kolektor Holešovice – Bubny

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 757 / Buštěhradská dráha I.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 7

## MĚSTSKÁ ČÁST

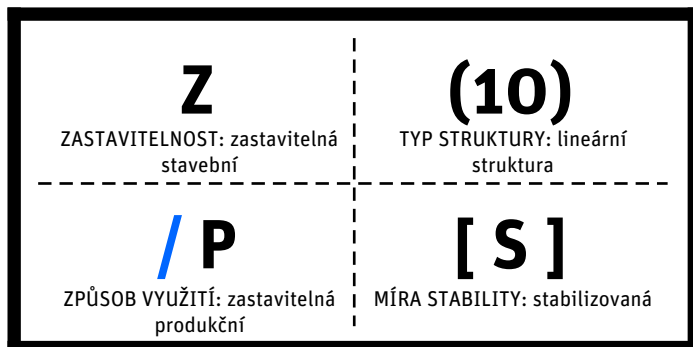
Praha 7

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Bubeneč, Holešovice

## ROZLOHA

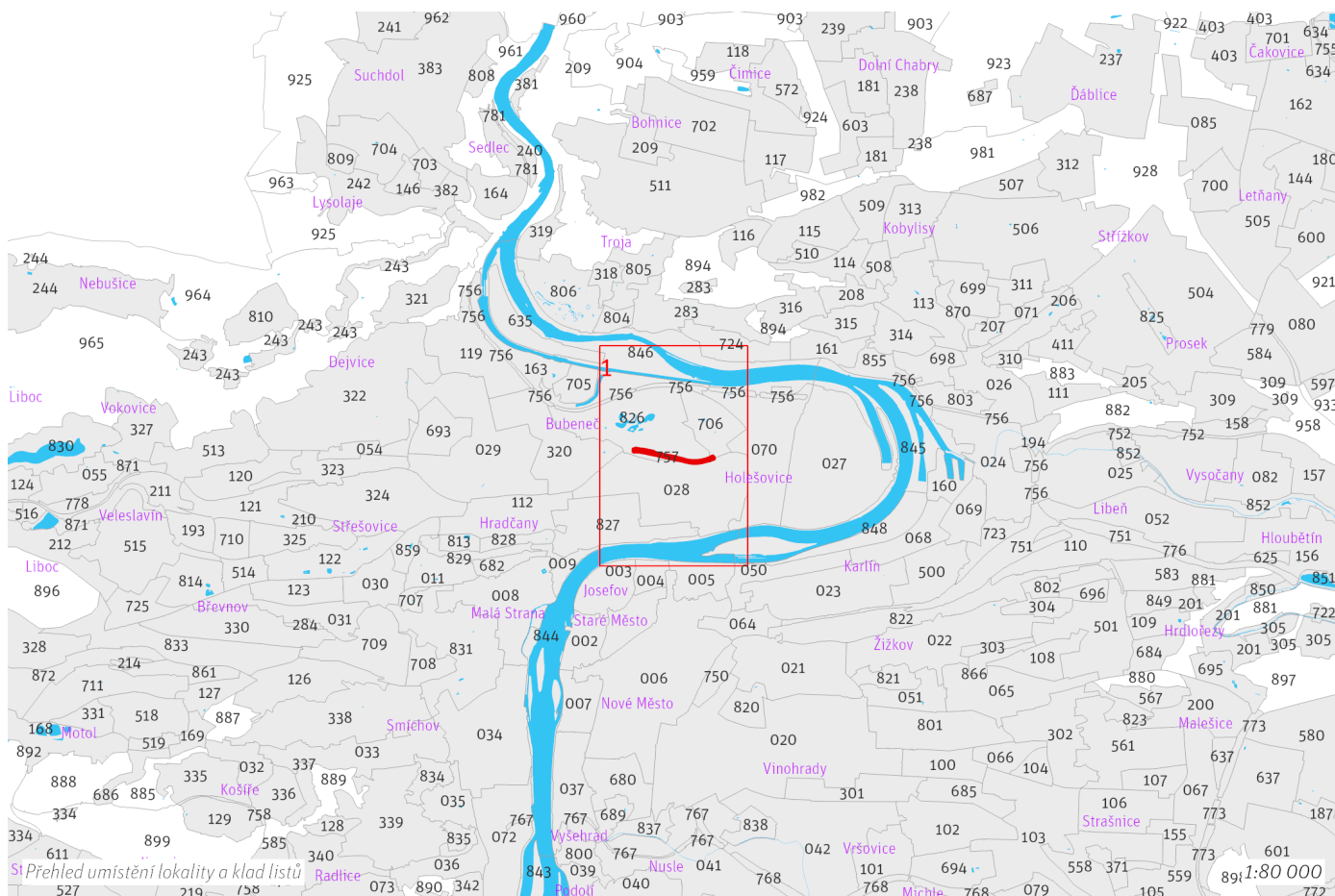
2 ha

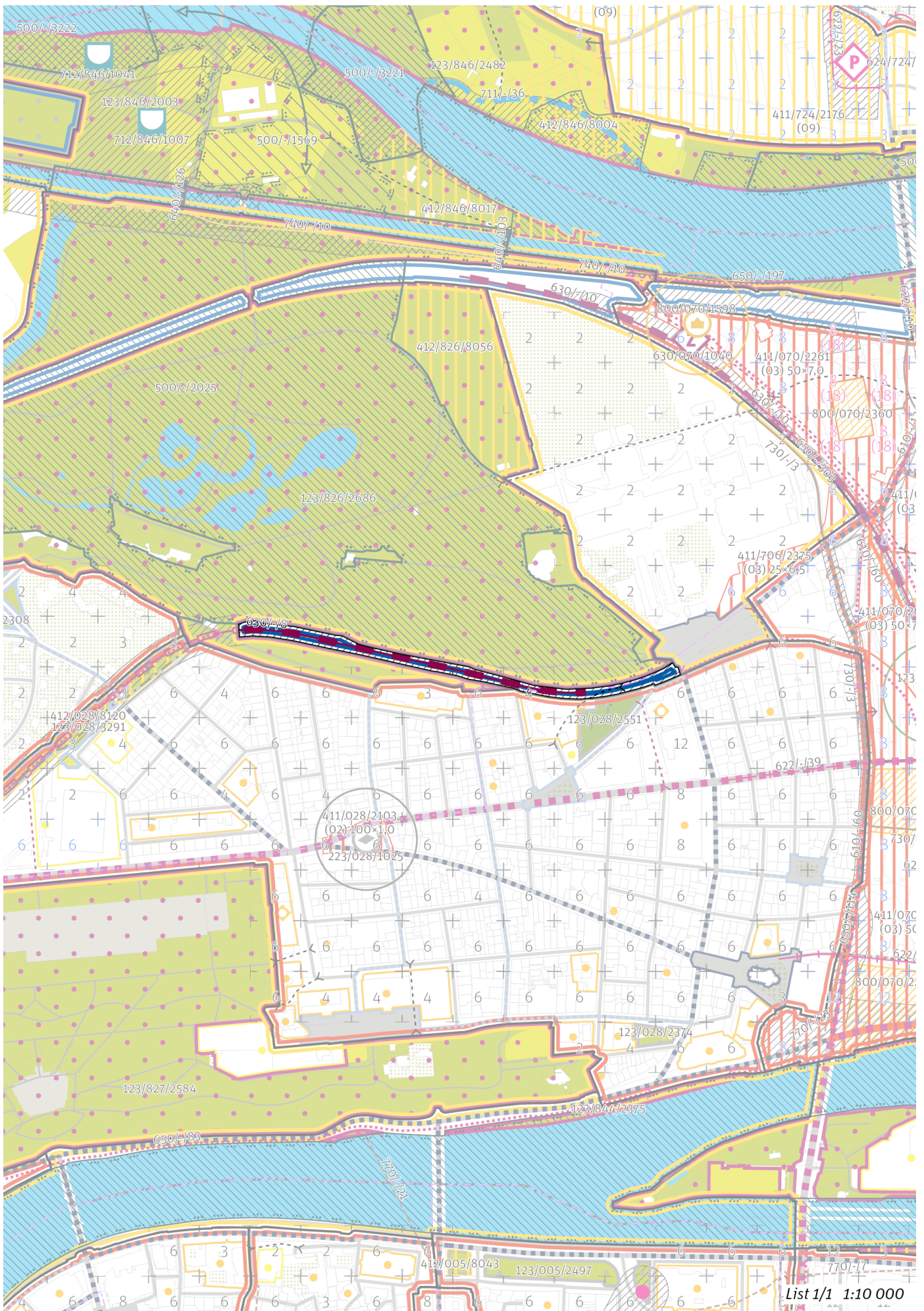


## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Buštěhradská dráha I. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Praha.**

Lokalita Buštěhradská dráha I. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, posílovat propojení od stávající železniční zastávky Praha-Výstaviště směrem na veřejná prostranství lokality Letná, Nové Bubny a Výstaviště. Vedení Buštěhradské dráhy parkem Stromovka je řešeno citlivě s ohledem na ochranu krajinných, přírodních a rekreačních hodnot





List 1/1 1:10 000

---

## **100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ**

-> *(10) Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

### **Železniční doprava**

630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

---

## **700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 758 / Trať Pražský Semmering I.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 5

## MĚSTSKÁ ČÁST

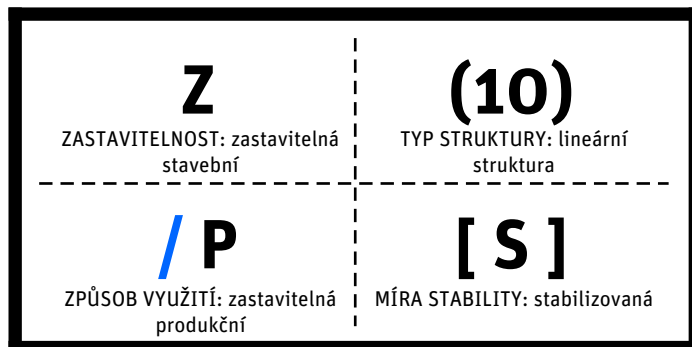
Praha 5

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hlubočepy, Jinonice, Košiče, Radlice, Smíchov

## ROZLOHA

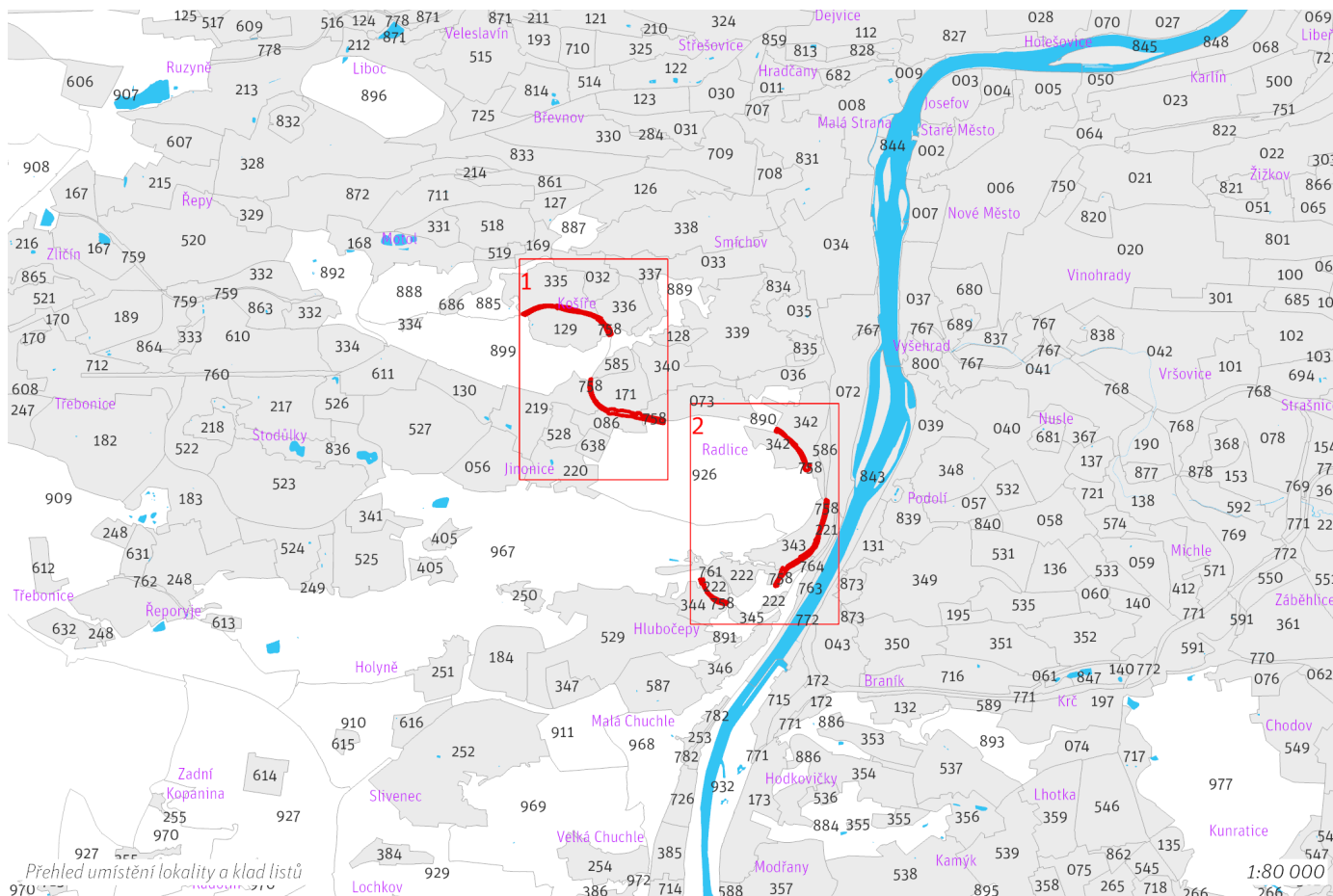
12 ha

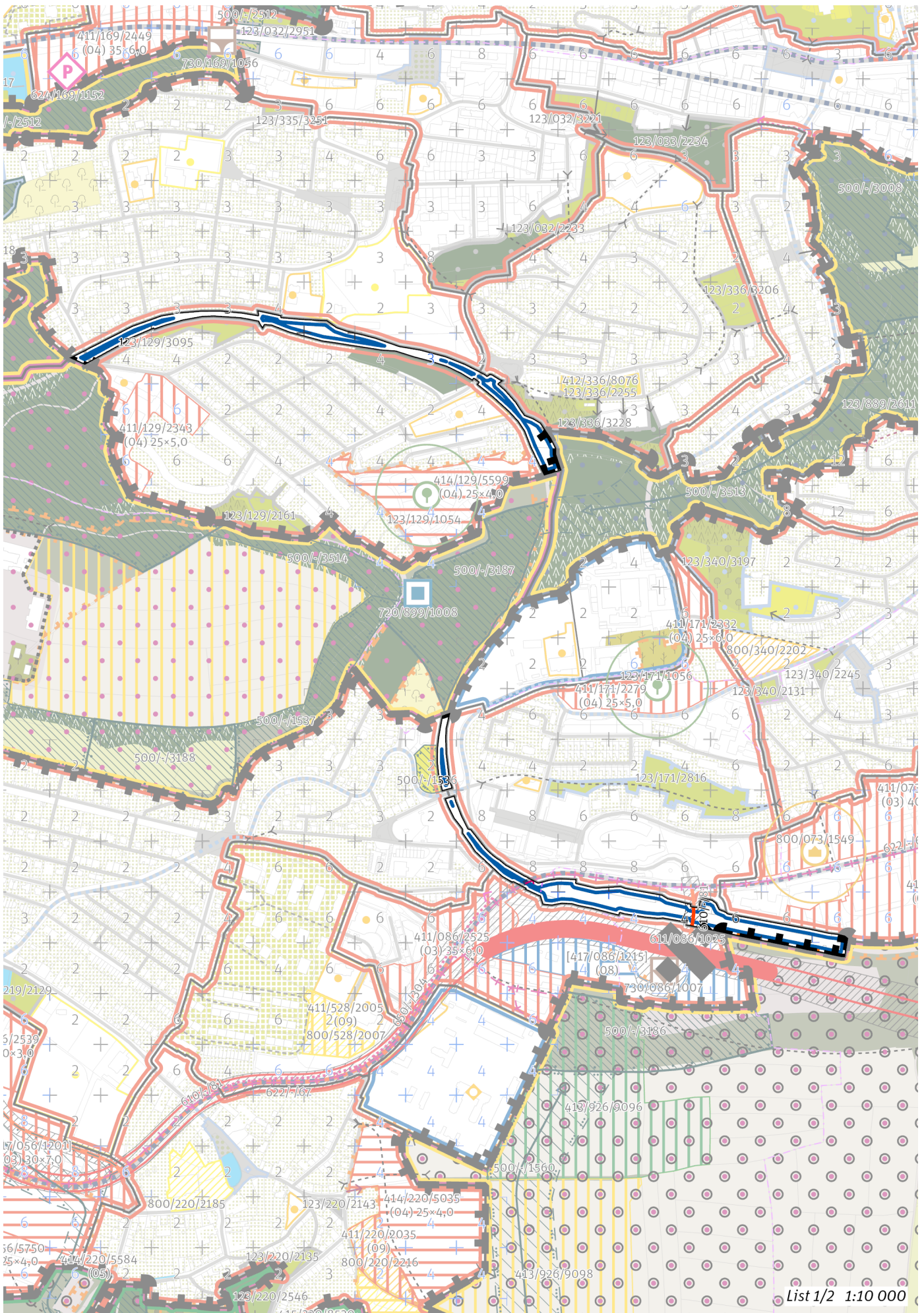


## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

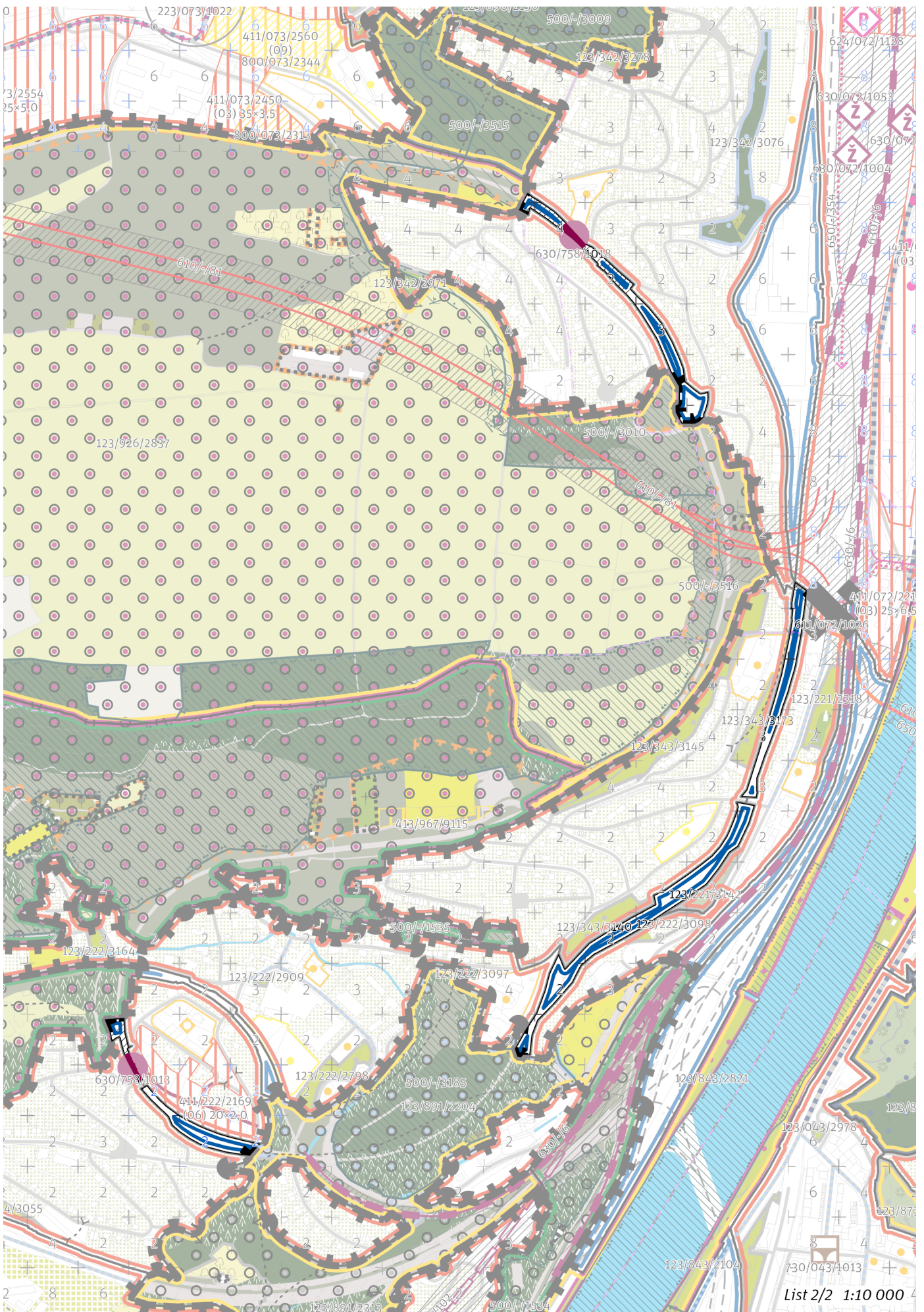
**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Pražský Semmering I. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Praha.**

Lokalita Trať Pražský Semmering I. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, posílovat železniční dopravu realizací nových zastávek Praha-Hlubočepy zastávka a Praha-Konvářka.





List 1/2 1:10 000



## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

### Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Radlická

-> *Hierarchie uličních prostranství, čl. 82*

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/81 Radlická radiála – návrh

611/086/1025 Mimoúrovňová křižovatka Jinonice, součást Radlické radiály – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/66 Tramvajová trať Radlická - Jinonice – územní rezerva

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

### Železniční doprava

630/758/1013 Železniční stanice/zastávka Praha-Hlubočepy zastávka – návrh

630/758/1018 Železniční stanice/zastávka Praha-Konvářka – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/81 Radlická radiála

910-630/758/1013 Železniční stanice/zastávka Praha-Hlubočepy zastávka

910-630/758/1018 Železniční stanice/zastávka Praha-Konvářka

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkresu Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 759 / Trať Pražský Semmering. II.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 13, Praha 17

## MĚSTSKÁ ČÁST

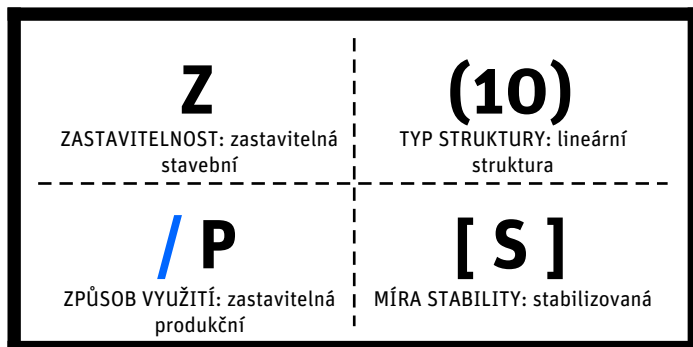
Praha 13, Praha-Zličín

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Stodůlky, Zličín

## ROZLOHA

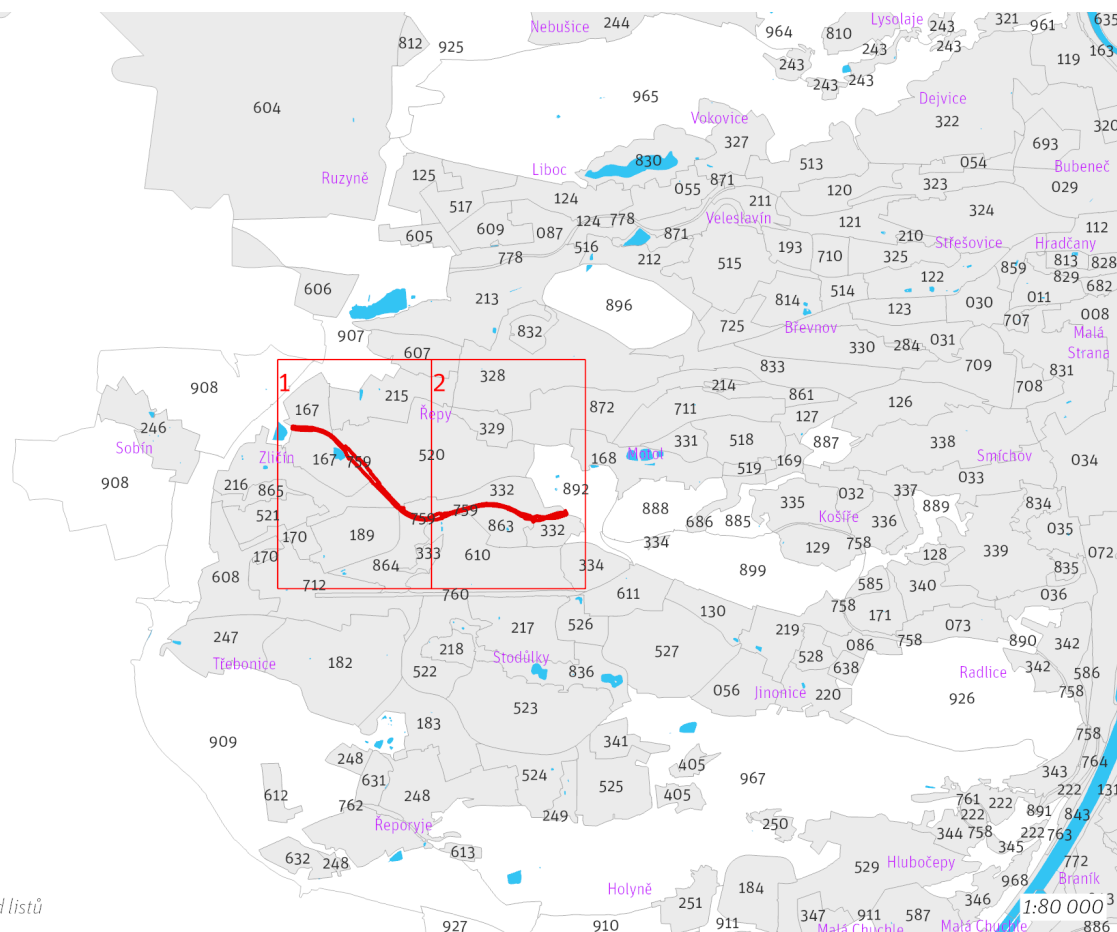
9 ha



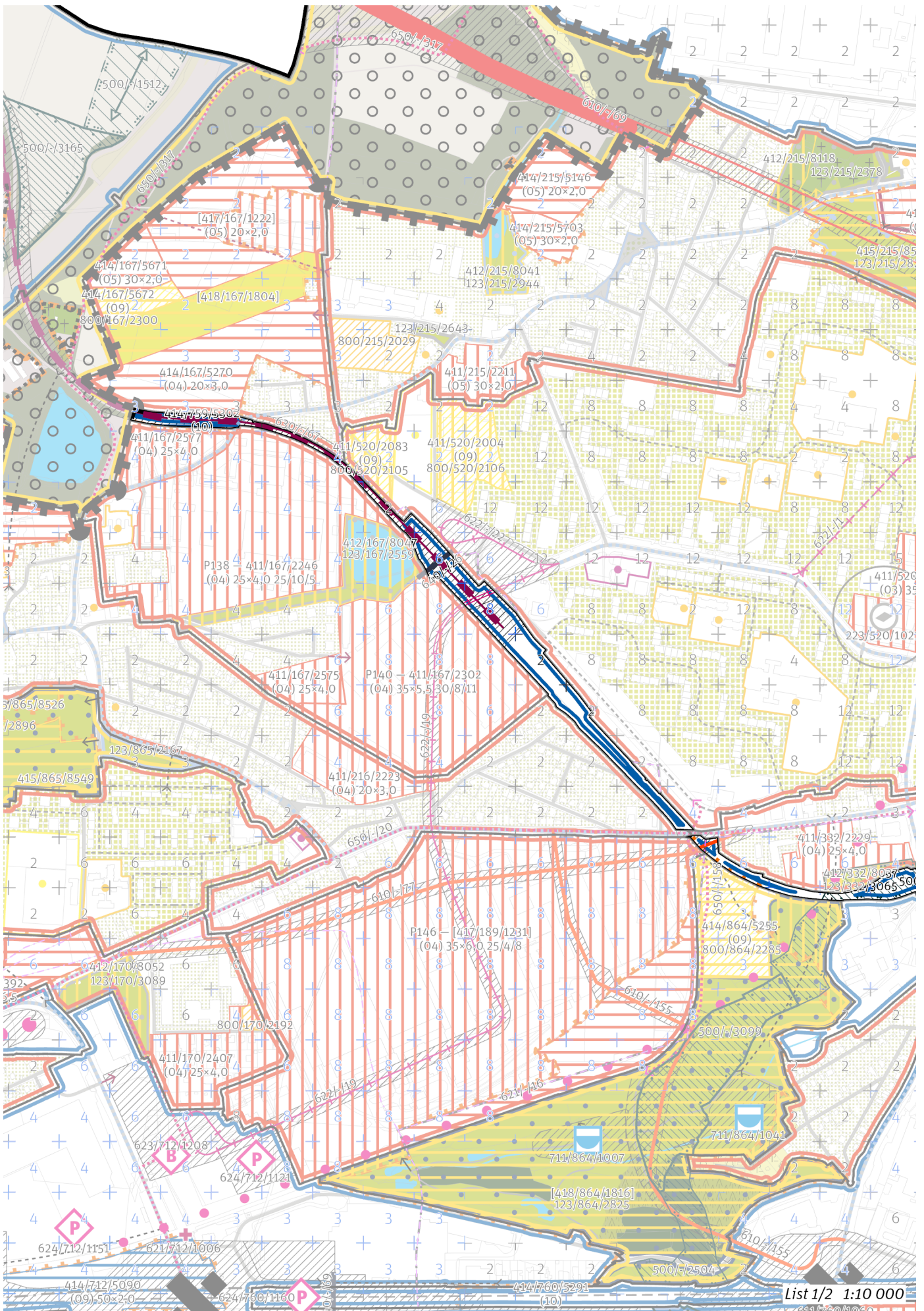
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

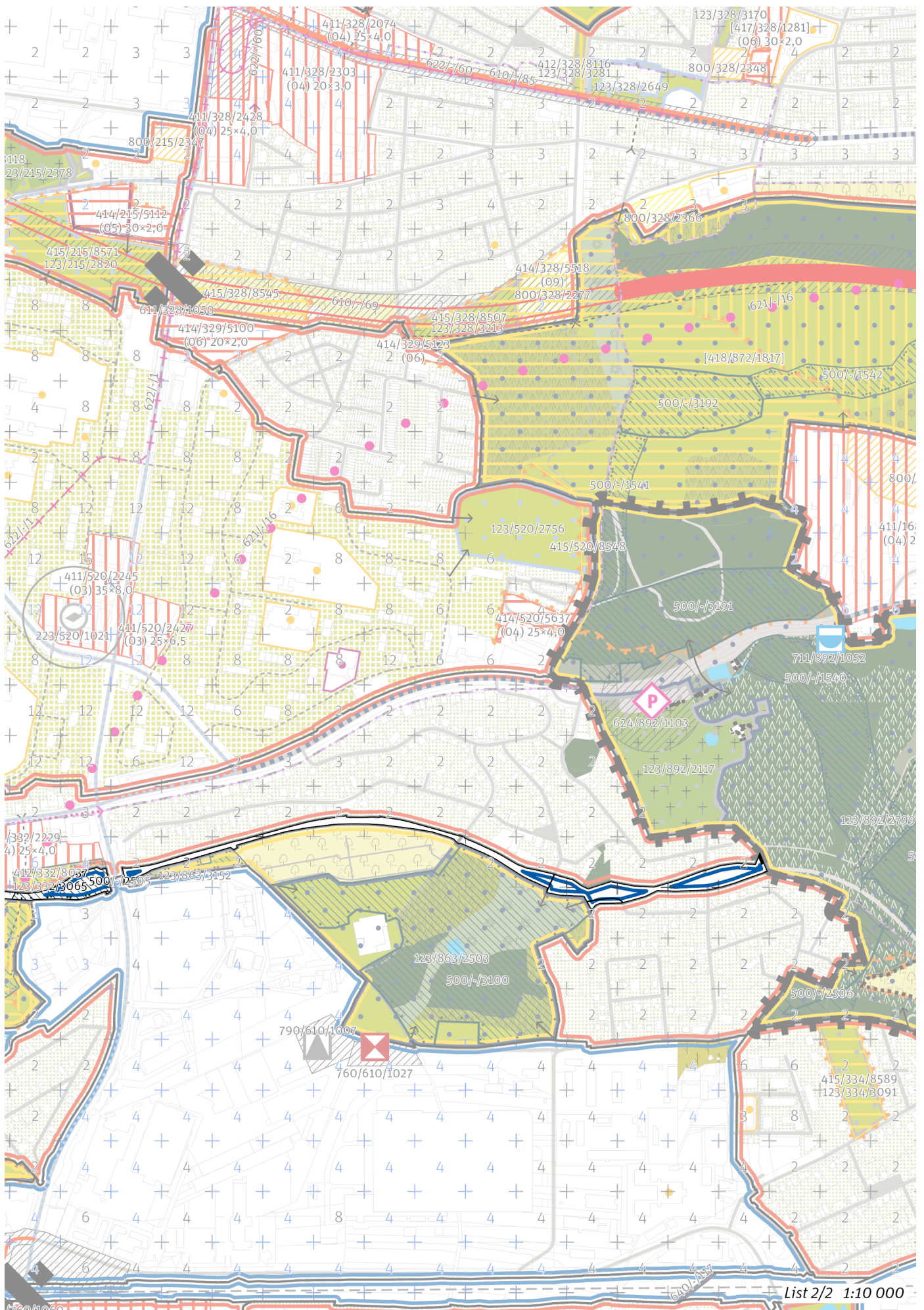
**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Pražský Semmering II. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Trať Pražský Semmering II. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a posílovat železniční dopravu zdvojkolejnění trati západně od zastávky Praha-Zličín, zlepšit přístupnost lokalitou realizací mimoúrovňového křížení s tratí v ulici Na Radosti a pěšího propojení na nádraží Praha-Zličín.



Přehled umístění lokality a klad listů





List 2/2 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

### Zastavitelné malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu

Rozvojová plocha **414/759/5302** o rozloze 5682 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Rozvojová plocha je vymezena za účelem začlenění existující železniční trati do zastavitelného území.

-> *Míra využití území k zastavění pro malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu, čl. 75*

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

### Skladebné části ÚSES

500/-/2505 RBK Třebonice - K56 – v přesných hranicích

-> *Územní systém ekologické stability, čl. 113–116*

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/77 Přeložka ulice Na Radosti a mimoúrovňové křížení s tratí – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Metro

621/-/16 Trasa metra A - úsek nemocnice Motol - Zličín – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umisťování nových nebo změny stávajících budov.

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Metro, čl. 122*

### Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/19 Tramvajová trať Sídliště Řepy - Zličín – návrh

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

### Železniční doprava

630/-/67 Železniční trať Zdvojkolejnění Praha-Zličín - Hostivice – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### Bezmotorová doprava

640/-/26 Propojení na nádraží Praha-Zličín – návrh

650/-/158 Cyklotrasa nad prameništěm Motolského potoka – návrh

650/-/20 Cyklotrasa Na Radosti – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/77 Přeložka ulice Na Radosti a mimoúrovňové křížení s tratí

910-622/-/19 Tramvajová trať Sídliště Řepy - Zličín

910-630/-/67 Železniční trať Zdvojkolejnění Praha-Zličín - Hostivice

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 760 / Rozvadovská spojka

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 13

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 13

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Stodůlky, Třebonice

## ROZLOHA

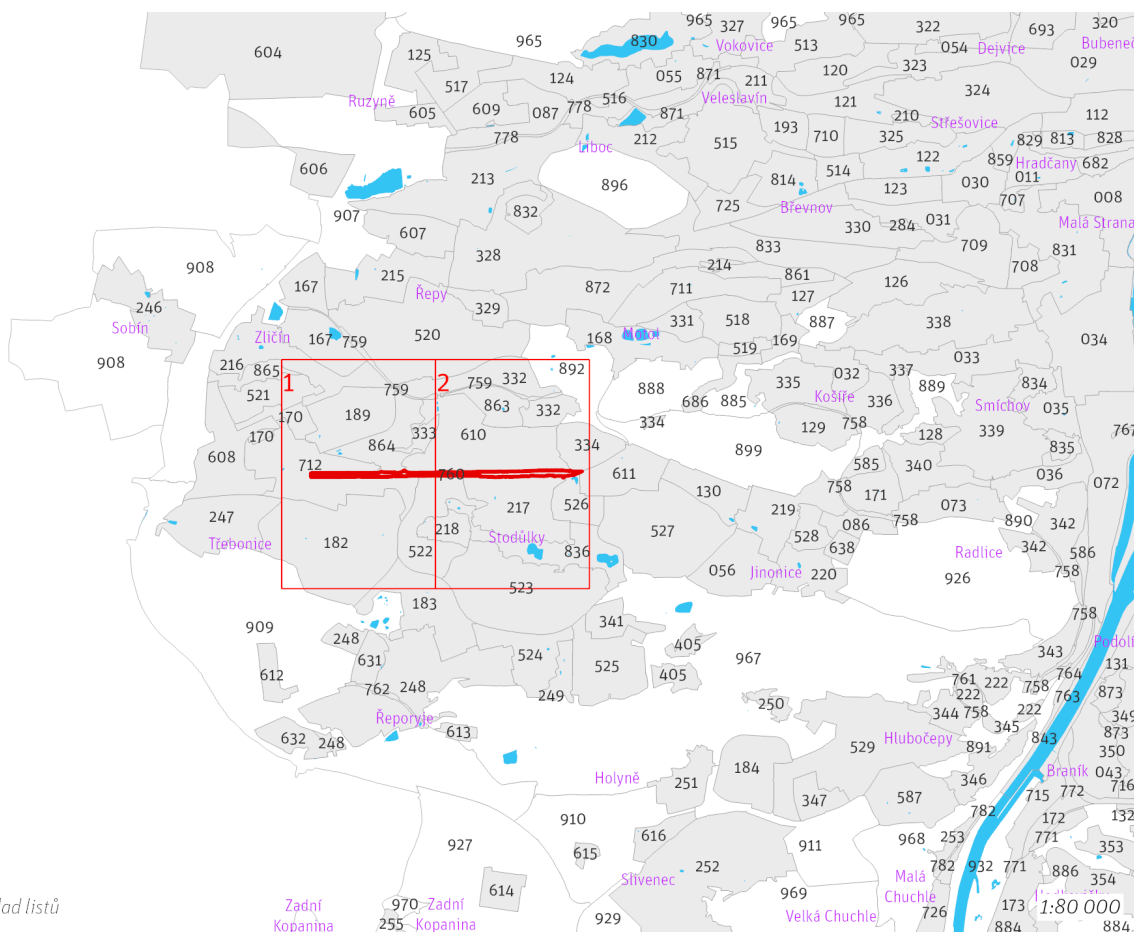
12 ha

<b>Z</b> ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	<b>(10)</b> TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b> ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	<b>[ S ]</b> MÍRA STABILITY: stabilizovaná

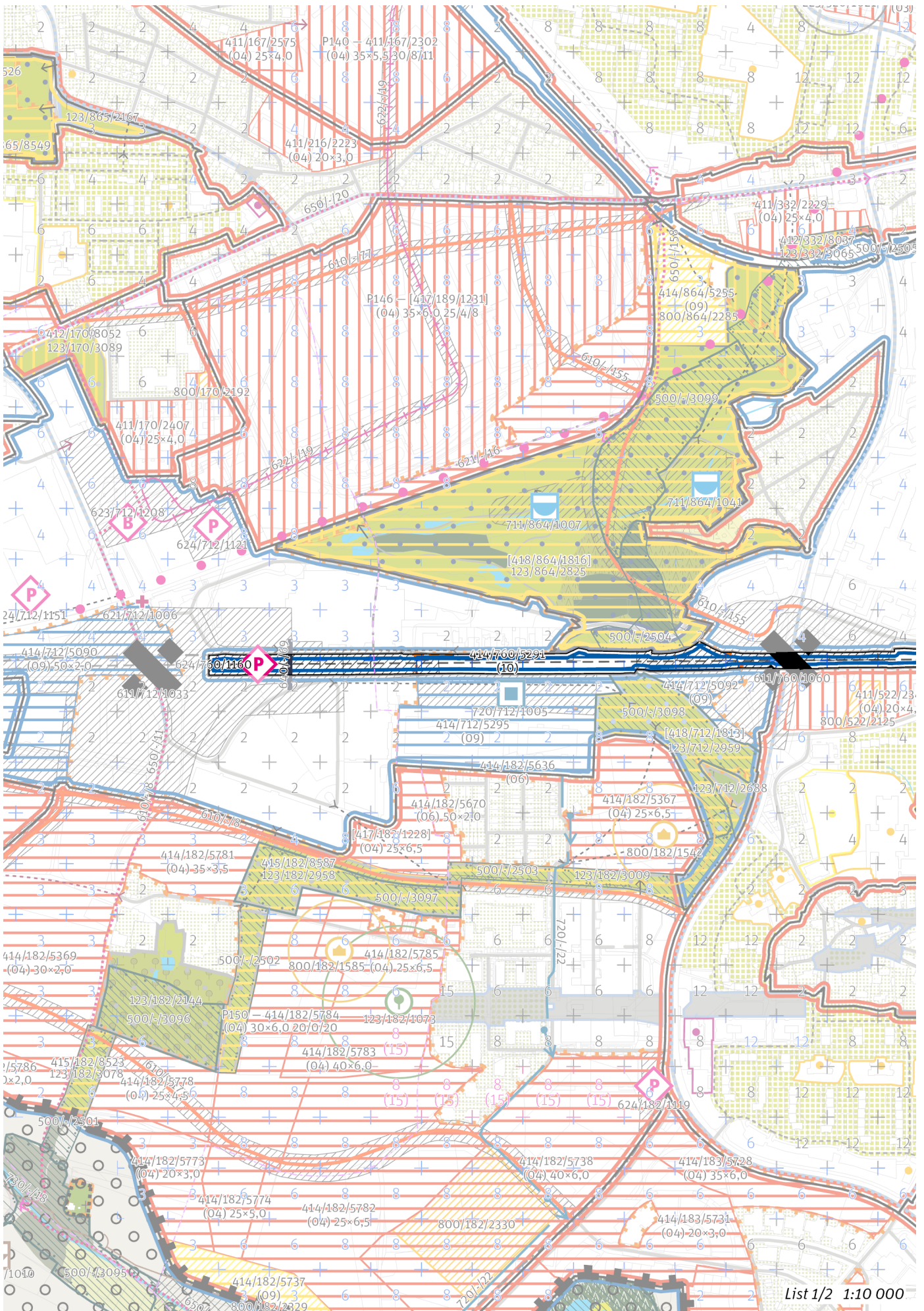
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

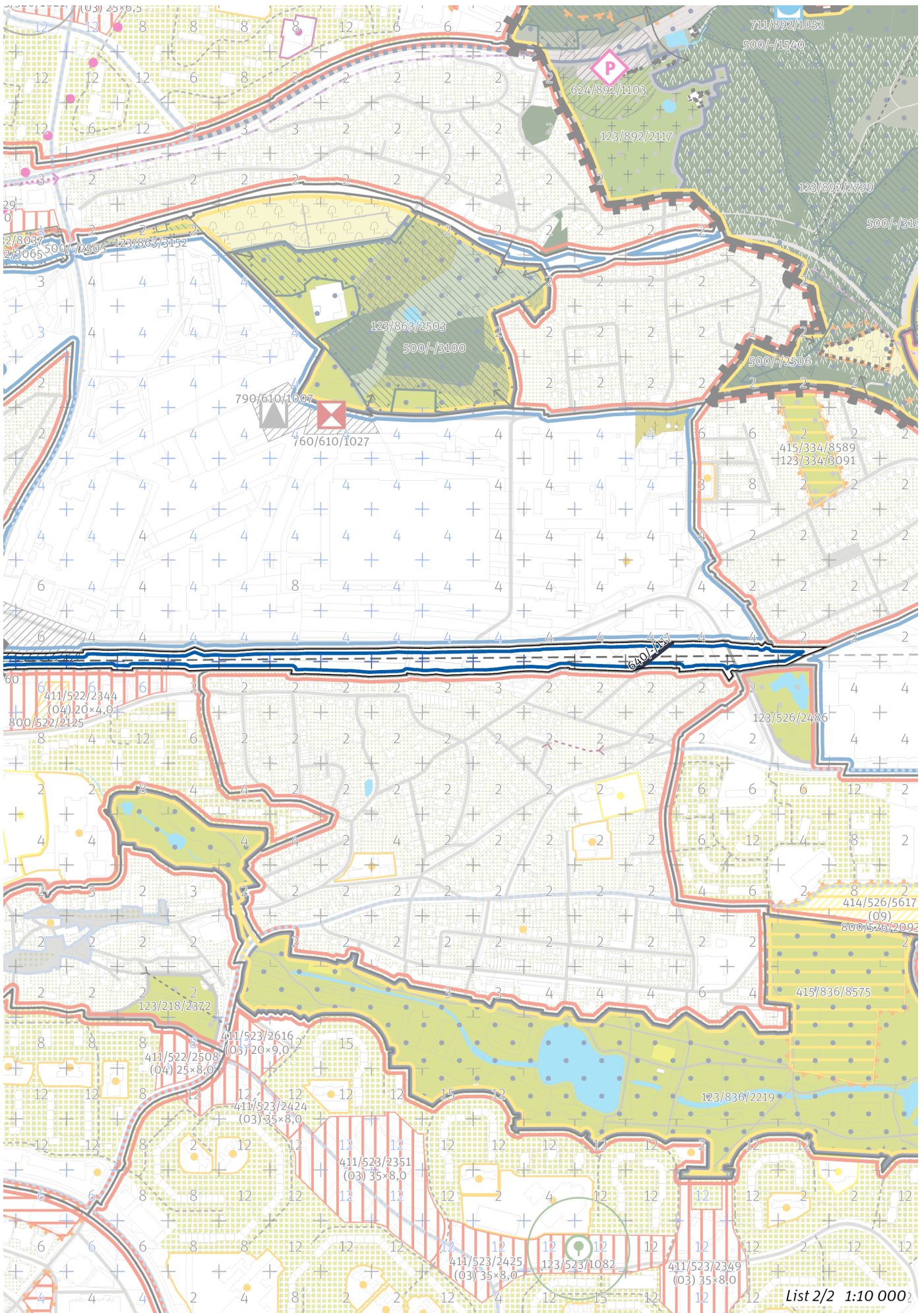
**Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Rozvadovská spojka se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Rozvadovská spojka je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, zlepšit prostupnost lokalitou úpravou křižovatek Zličín a Jeremiášova a realizací lávky u obchodních center a lávky přes Rozvadovskou spojku v návaznosti na ulici U Dálnice.



Přehled umístění lokality a klad listů





## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

### Zastavitelné malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu

Rozvojová plocha **414/760/5291** o rozloze 26127 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Rozvojová plocha je vymezena za účelem začlenění existující komunikace do zastavitelného území.

-> *Míra využití území k zastavění pro malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu, čl. 75*

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

611/712/1033 Úprava mimoúrovňové křižovatky Zličín včetně kolektorových komunikací – návrh

611/760/1060 Přestavba mimoúrovňové křižovatky Jeremiášova – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Záchytná parkoviště P+R

624/760/1160 Parkoviště P + R - Rozvadovská spojka – návrh, minimální přípustná kapacita 500 stání

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Záchytná parkoviště P+R, čl. 125*

### Bezmotorová doprava

640/-/117 Lávka přes Rozvadovskou spojku – návrh

640/-/69 Lávka přes Rozvadovskou spojku u obchodních center – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-611/712/1033 Úprava mimoúrovňové křižovatky Zličín včetně kolektorových komunikací

910-611/760/1060 Přestavba mimoúrovňové křižovatky Jeremiášova

910-624/760/1160 Parkoviště P + R - Rozvadovská spojka

910-640/-/117 Lávka přes Rozvadovskou spojku

910-640/-/69 Lávka přes Rozvadovskou spojku u obchodních center

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

---

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 761 / Trať Rudná

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 5

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 5

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hlubočepy

## ROZLOHA

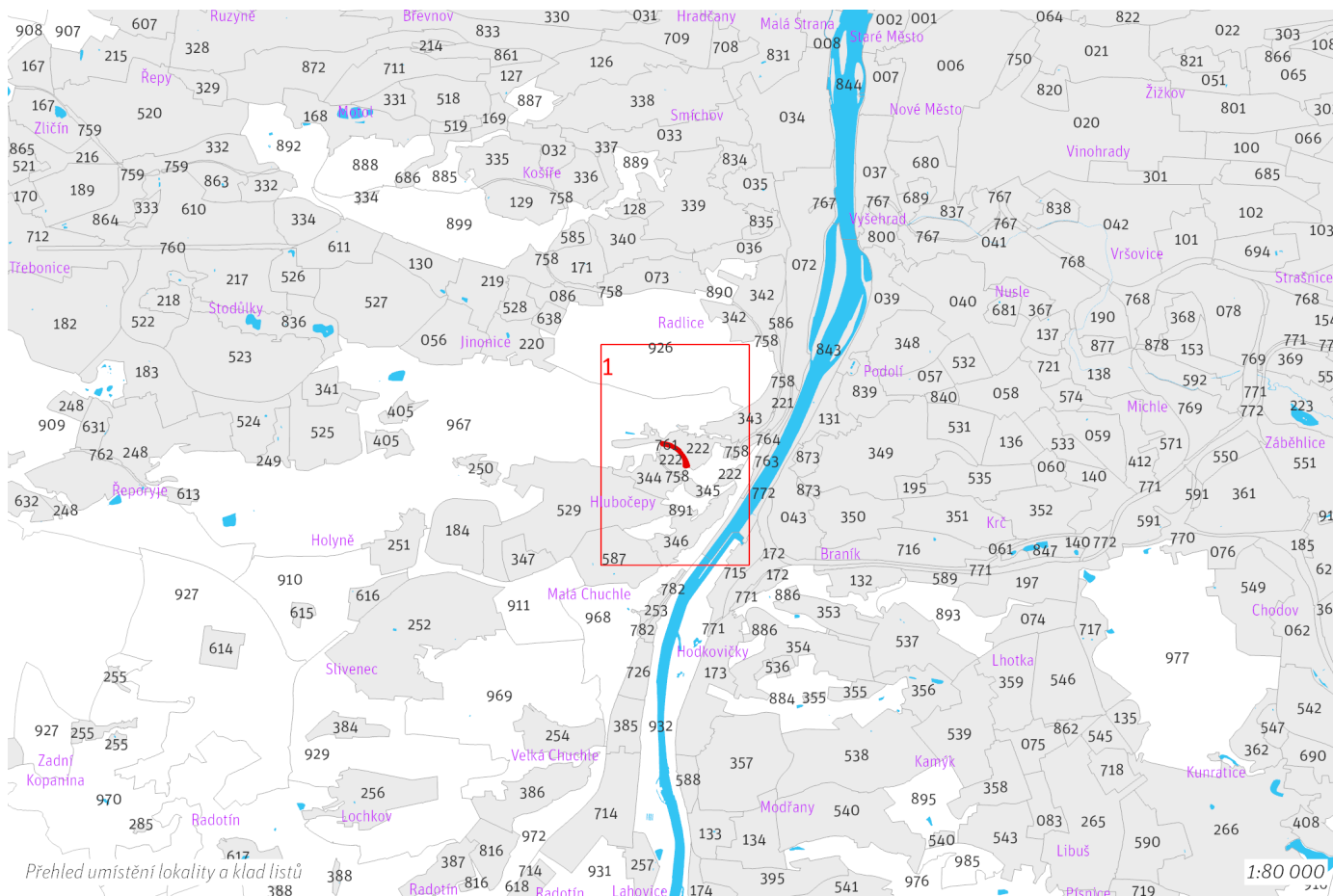
1 ha

<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Rudná se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Trať Rudná je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím.





**100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

**200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ**

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

**300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

**400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

**500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

**600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

**700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

**800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

**900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 762 / Nádraží Řeporyje

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 13

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha-Řeporyje

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Řeporyje

## ROZLOHA

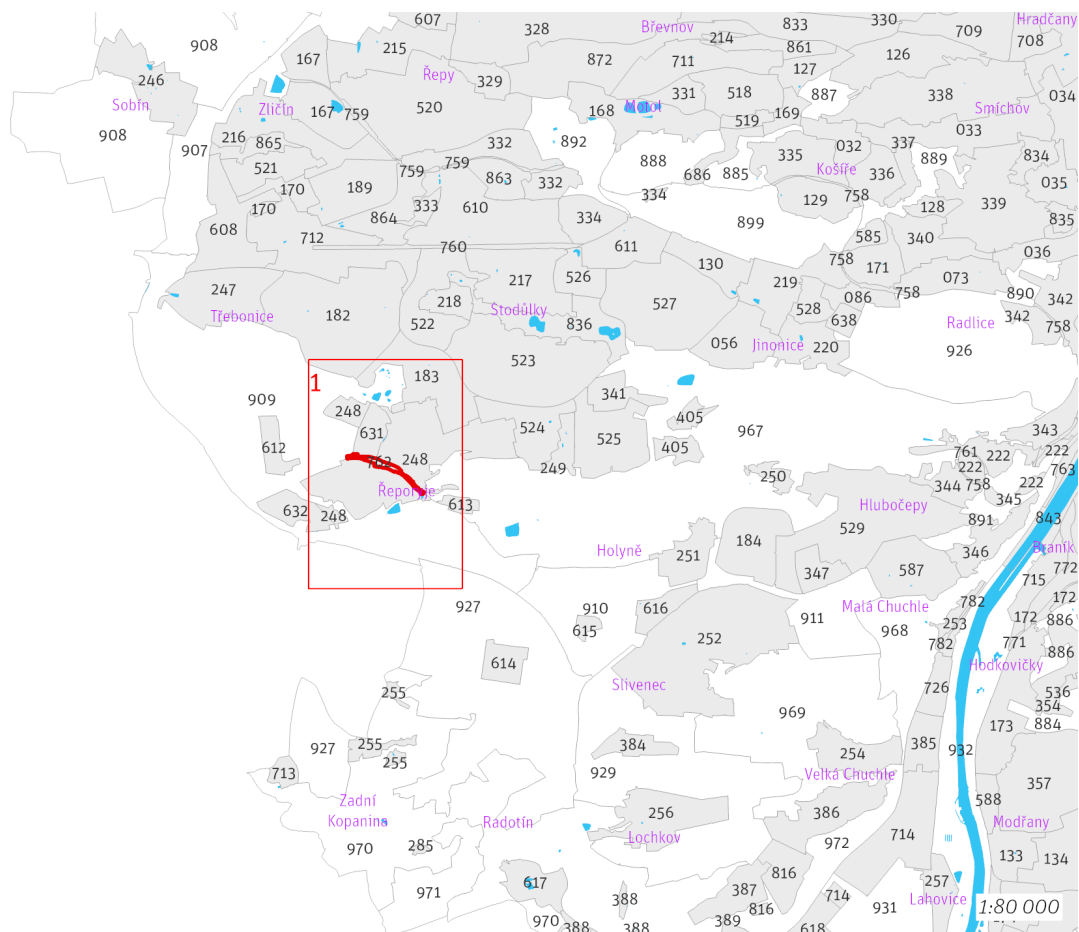
3 ha

<b>Z</b> ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	<b>(10)</b> TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b> ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	<b>[ S ]</b> MÍRA STABILITY: stabilizovaná

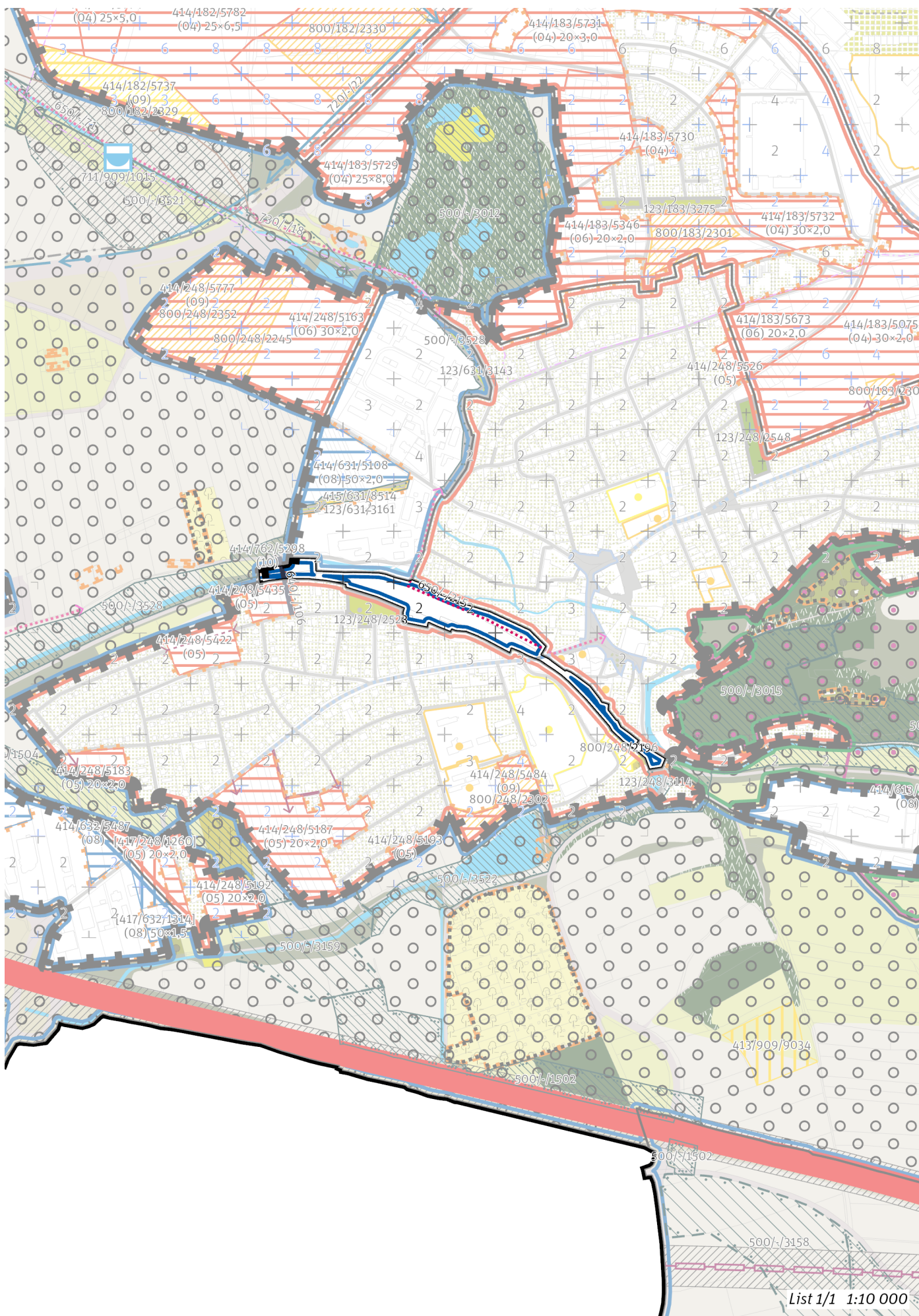
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Nádraží Řeporyje se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Nádraží Řeporyje je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a zlepšit přístupnost lokalitou pěším propojením mezi ulicemi U Síla a U Výkupního střediska a cyklotrasou u nádraží.



Přehled umístění lokality a klad listů



---

## **100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ**

-> *(10) Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

**Zastavitelné malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu**

Rozvojová plocha **414/762/5298** o rozloze 557 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Rozvojová plocha je vymezena za účelem začlenění existující železniční trati do zastavitelného území.

-> *Míra využití území k zastavění pro malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu, čl. 75*

---

## **500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

**Bezmotorová doprava**

640/-/106 Propojení přes železnici v Řeporyjích – návrh

650/-/215 Cyklotrasa Řeporyje u nádraží – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## **700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 763 / Barrandovský a Zlíchovský most

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 5

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 5

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hlubočepy

## ROZLOHA

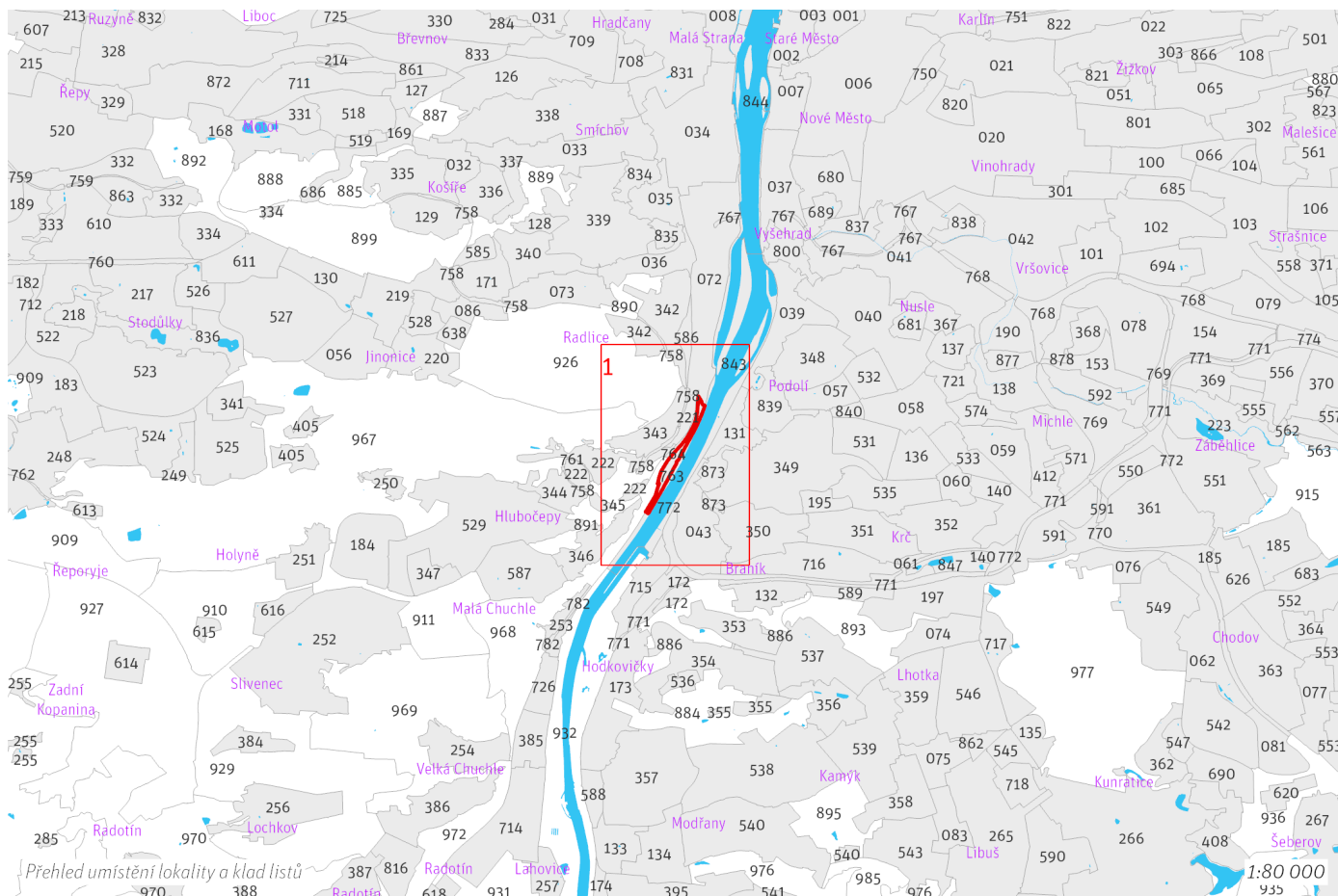
8 ha

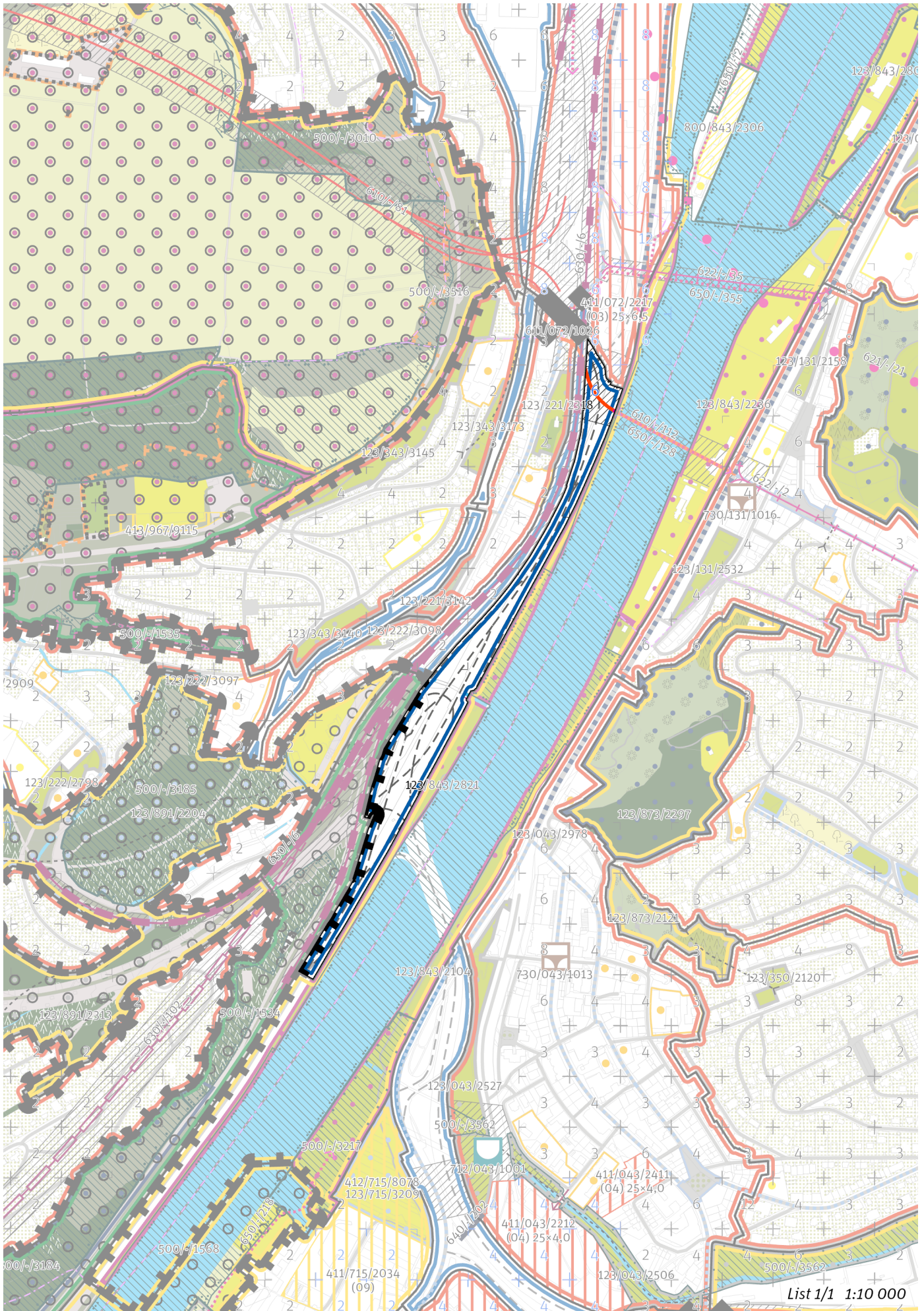
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Barrandovský a Zlíchovský most se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Barrandovský a Zlíchovský most je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a posílit propojenost silniční sítě realizací Radlické radiály a Zlíchovského mostu.





## **100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ**

-> *(10) Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

### **Systém pozemních komunikací**

610/-/112 Zlíchovský most – návrh

Respektovat měřítko a prostorové uspořádání typické pro heterogenní strukturu při napojení Zlíchovského mostu do ulice Jeremenkova.

610/-/81 Radlická radiála – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

---

## **700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

### **Záplavová území**

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.

-> *Záplavová území, čl. 134*

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

---

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/112 Zlíchovský most

910-610/-/81 Radlická radiála

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 764 / Trať Beroun I.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 5

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 5

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hlubočepy

## ROZLOHA

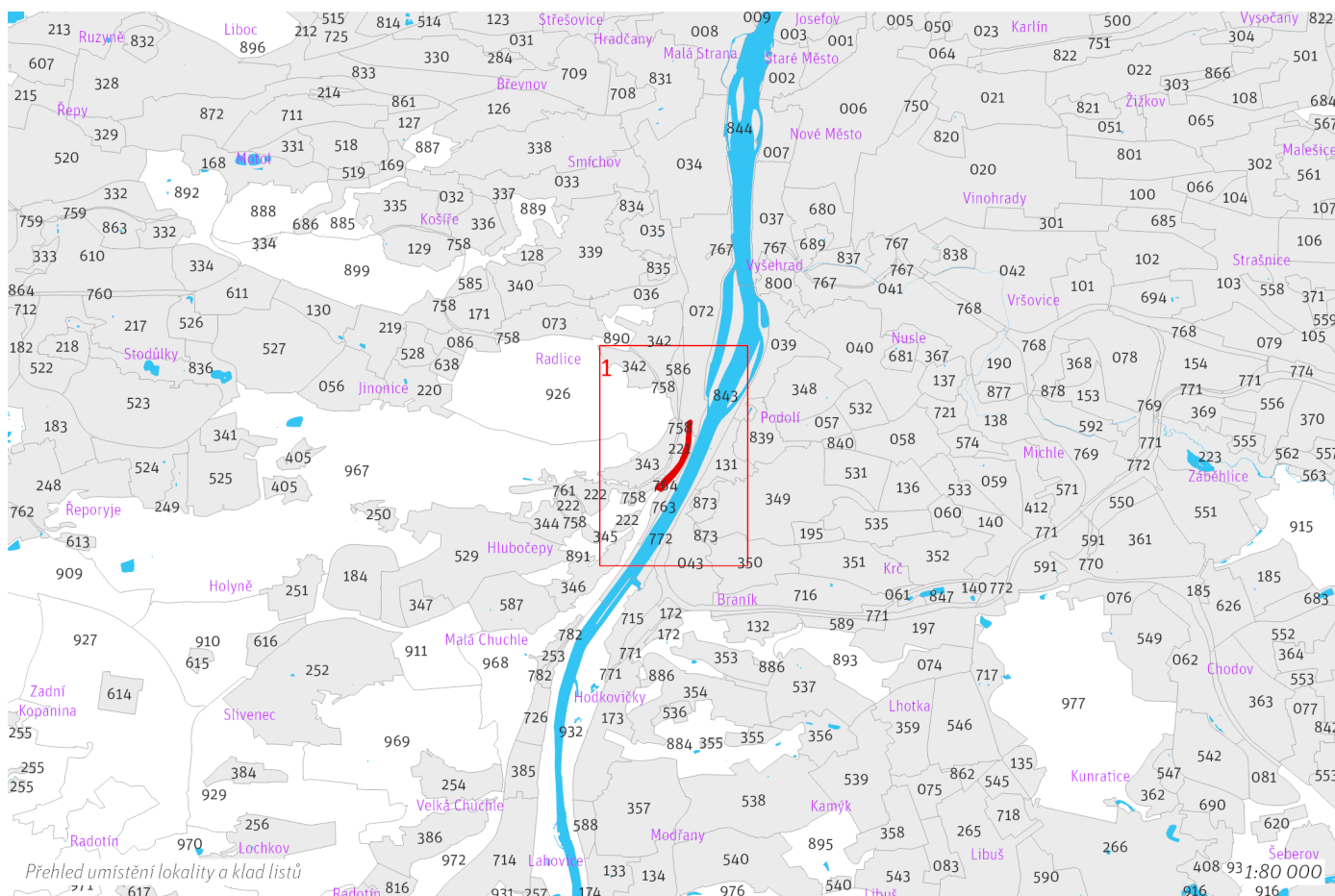
3 ha

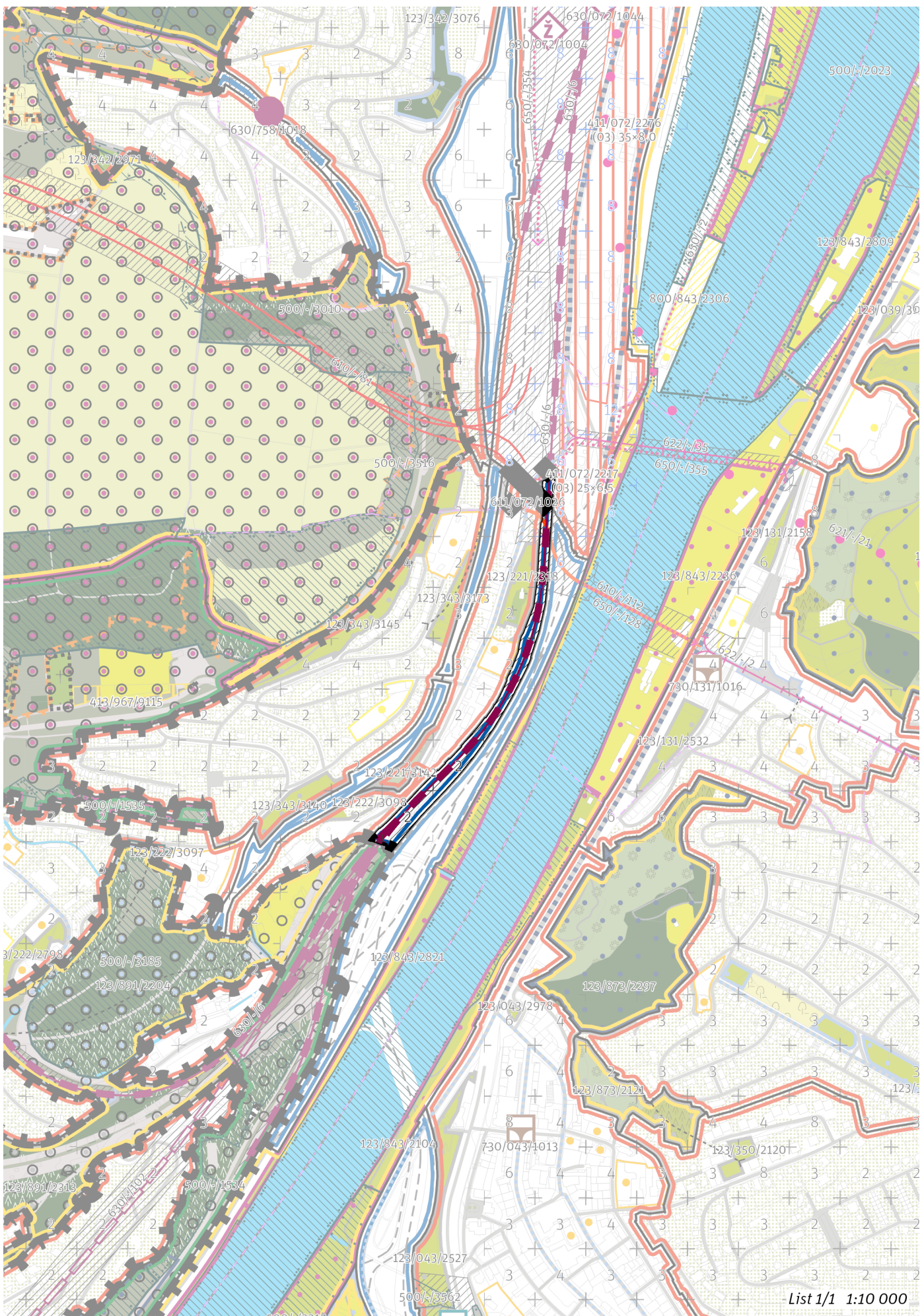
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Beroun I. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Trať Beroun I. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a posílit železniční dopravu přestavbou tratě Praha – Beroun.





## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### **Systém pozemních komunikací**

610/-/112 Zlíčovský most – návrh

Respektovat měřítko a prostorové uspořádání typické pro heterogenní strukturu při napojení Zlíčovského mostu do ulice Jeremenkova.

610/-/81 Radlická radiála – návrh

611/072/1026 Mimoúrovňová křižovatka Lihovar, součást Radlické radiály – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### **Železniční doprava**

630/-/6 Železniční trať Praha – Beroun, úsek Smíchov - Velká Chuchle – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### **Záplavová území**

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.

-> *Záplavová území, čl. 134*

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/112 Zlíčovský most

910-610/-/81 Radlická radiála

910-630/-/6 Železniční trať Praha – Beroun, úsek Smíchov - Velká Chuchle

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 765 / Nádraží Radotín

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 16

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 16

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Radotín

## ROZLOHA

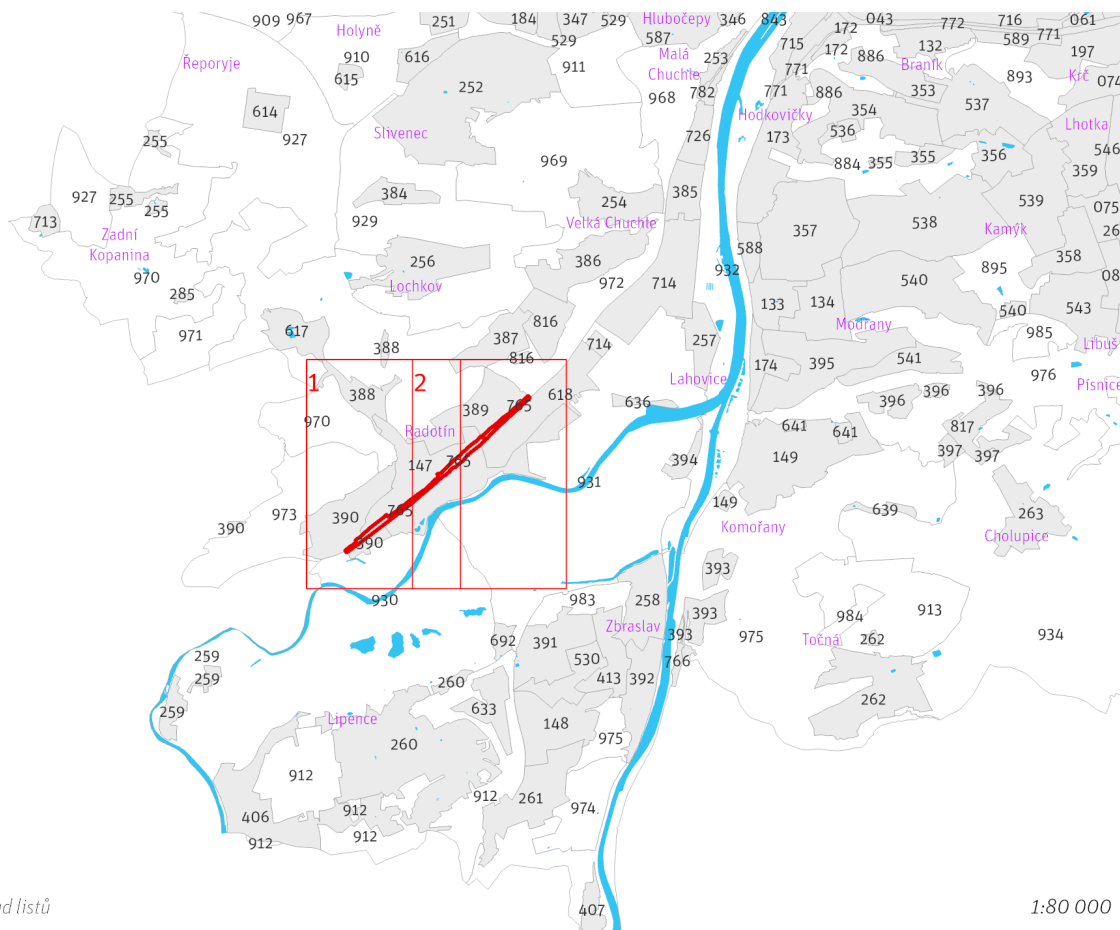
11 ha

<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

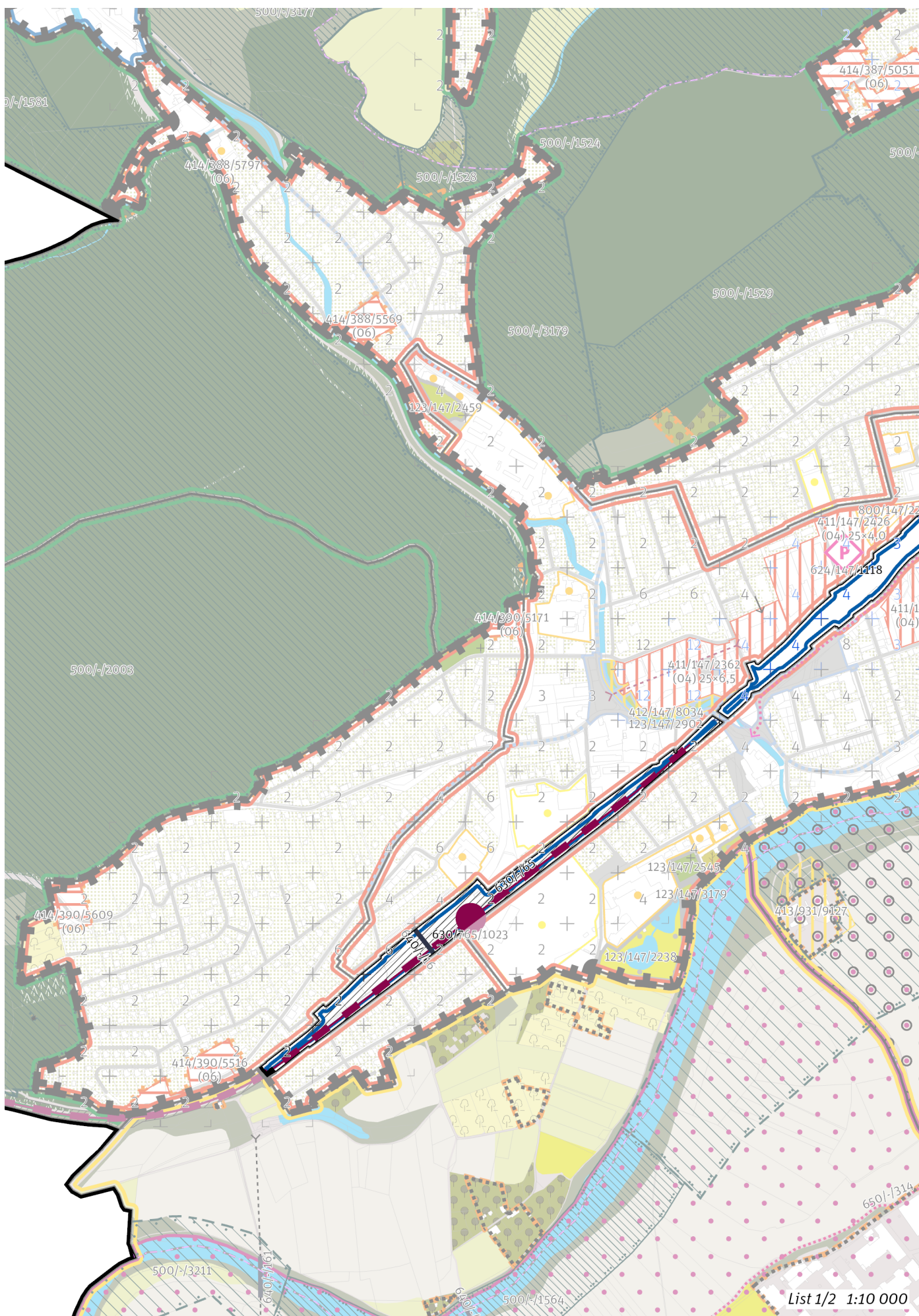
**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Nádraží Radotín se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina nivy Berounky.**

Lokalita Nádraží Radotín je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, posílit železniční dopravu přestavbou tratě Praha – Beroun a realizací zastávky Praha-Radotín sídliště a doplnit bezmotorové propojení u této zastávky.

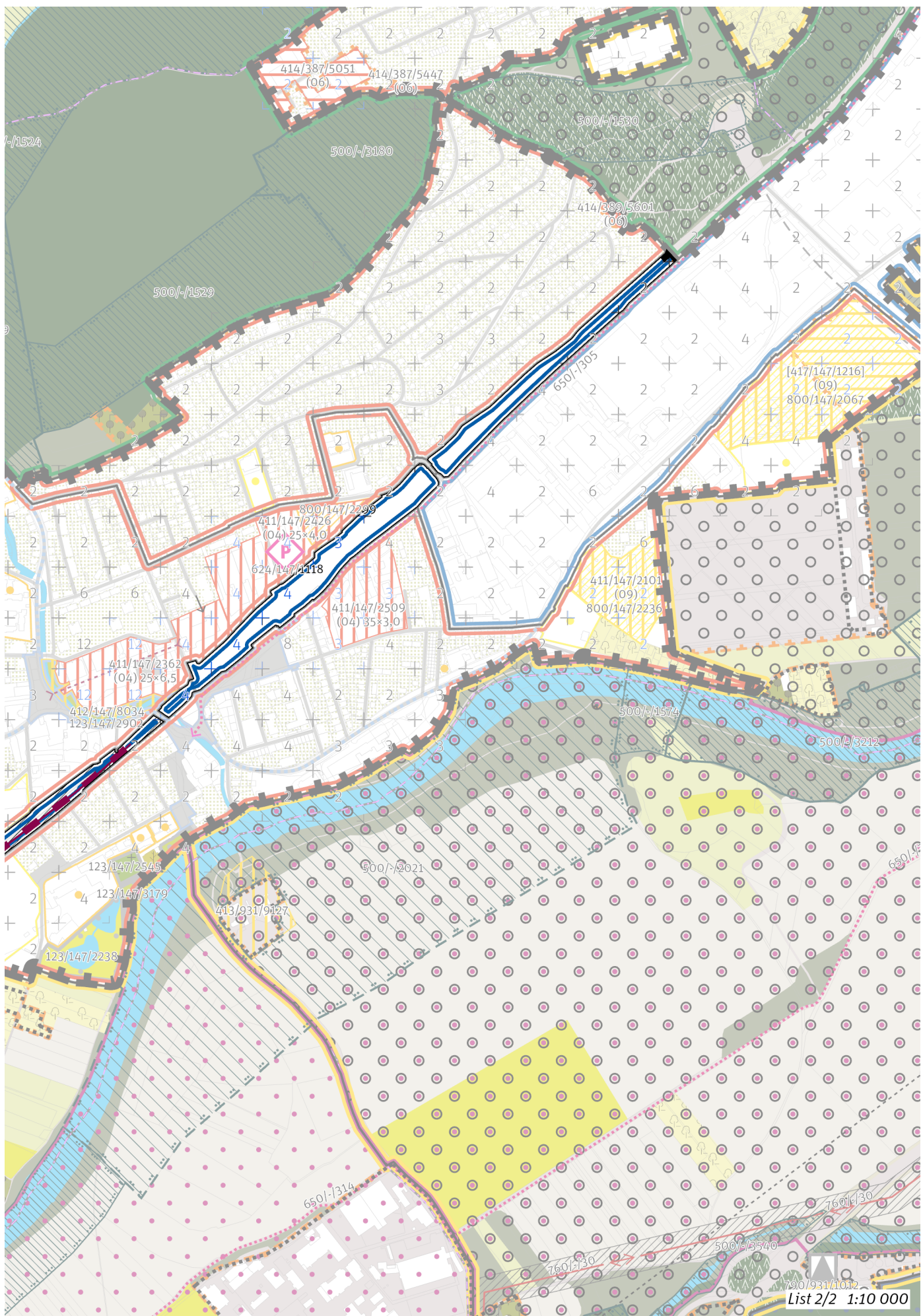


Přehled umístění lokality a klad listů

1:80 000



List 1/2 1:10 000



List 2/2 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Železniční doprava

630/-/65 Železniční trať Praha – Beroun, úsek Radotín - Černošice – návrh

630/765/1023 Železniční stanice/zastávka Praha-Radotín sídliště – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### Bezmotorová doprava

640/-/16 Podchod na zastávce Sídliště Radotín – návrh

650/-/305 Cyklotrasa Radotínská – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Záplavová území

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.

-> *Záplavová území, čl. 134*

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-630/-/65 Železniční trať Praha – Beroun, úsek Radotín - Černošice

910-630/765/1023 Železniční stanice/zastávka Praha-Radotín sídliště

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 766 / Nádraží Zbraslav

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 16

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha-Zbraslav

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Zbraslav

## ROZLOHA

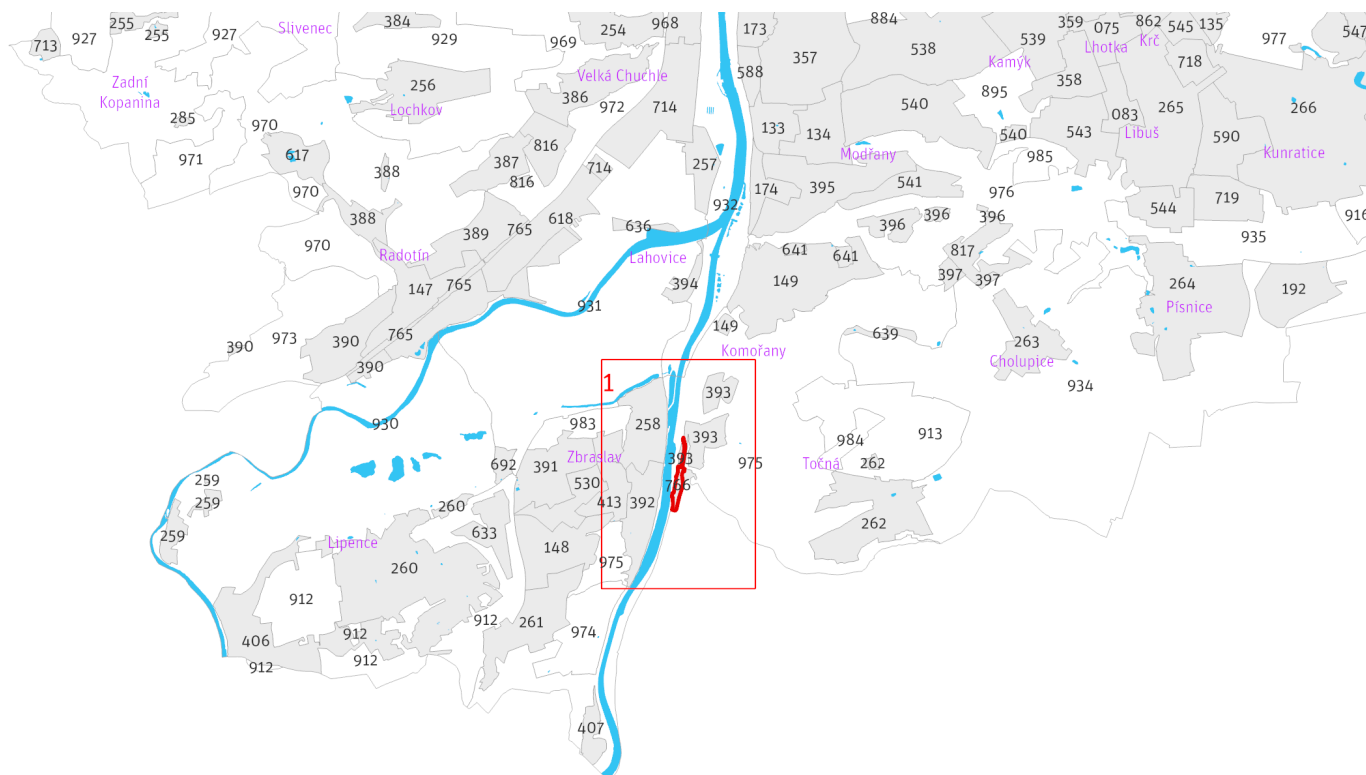
3 ha

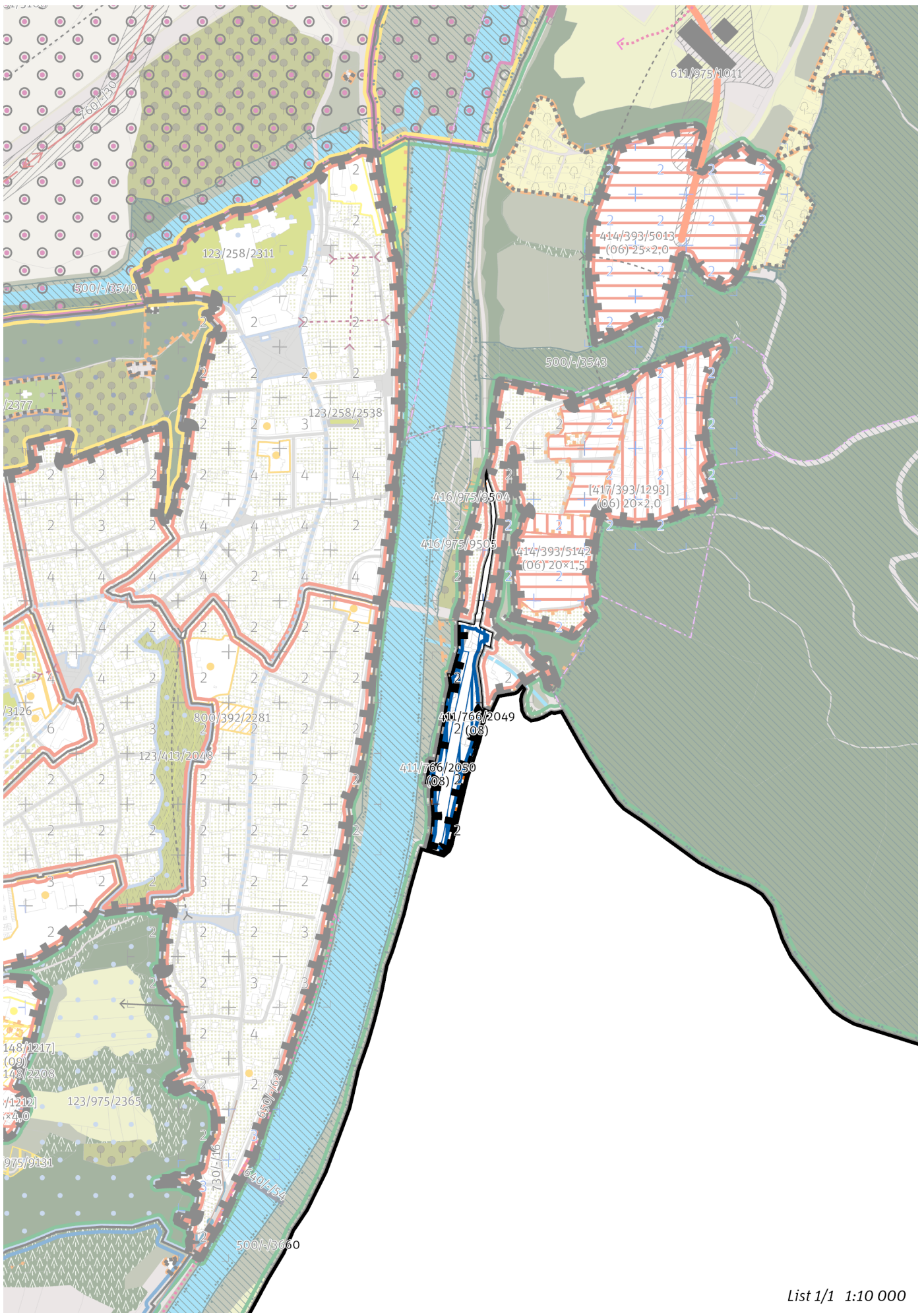
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ T ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: transformační

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, transformační, produkční lokality Nádraží Zbraslav se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina povltavských lesů.

Lokalita Nádraží Zbraslav je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, zejména v transformačních plochách, přiléhajících k budově nádraží.





## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

### Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/766/2049** o rozloze 10805 m<sup>2</sup>

Typ struktury: struktura areálů produkce

Způsob využití: produkční

$Z_{max}$ : nestanovuje se

$Z_z$ : nestanovuje se

$V_z$ : nestanovuje se

Transformační plocha **411/766/2050** o rozloze 8199 m<sup>2</sup>

Typ struktury: struktura areálů produkce

Způsob využití: produkční

$Z_{max}$ : nestanovuje se

$Z_z$ : nestanovuje se

$V_z$ : nestanovuje se

-> *Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76*

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Záplavová území

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.

-> *Záplavová území, čl. 134*

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkresu Z 03.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 767 / Pražská spojovací dráha

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 2, Praha 4, Praha 5

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 2, Praha 4, Praha 5

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Nusle, Smíchov, Vinohrady, Vyšehrad

## ROZLOHA

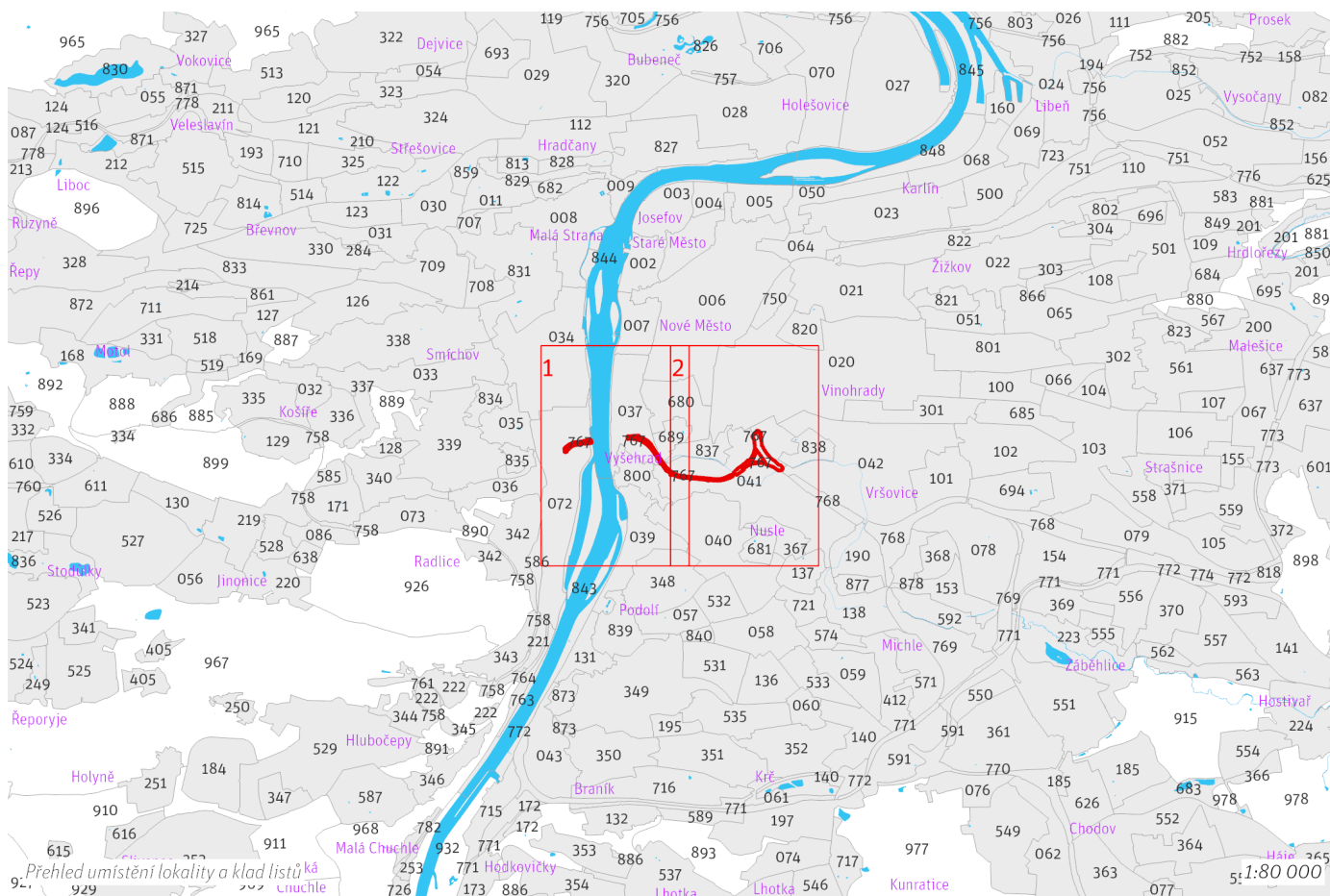
9 ha

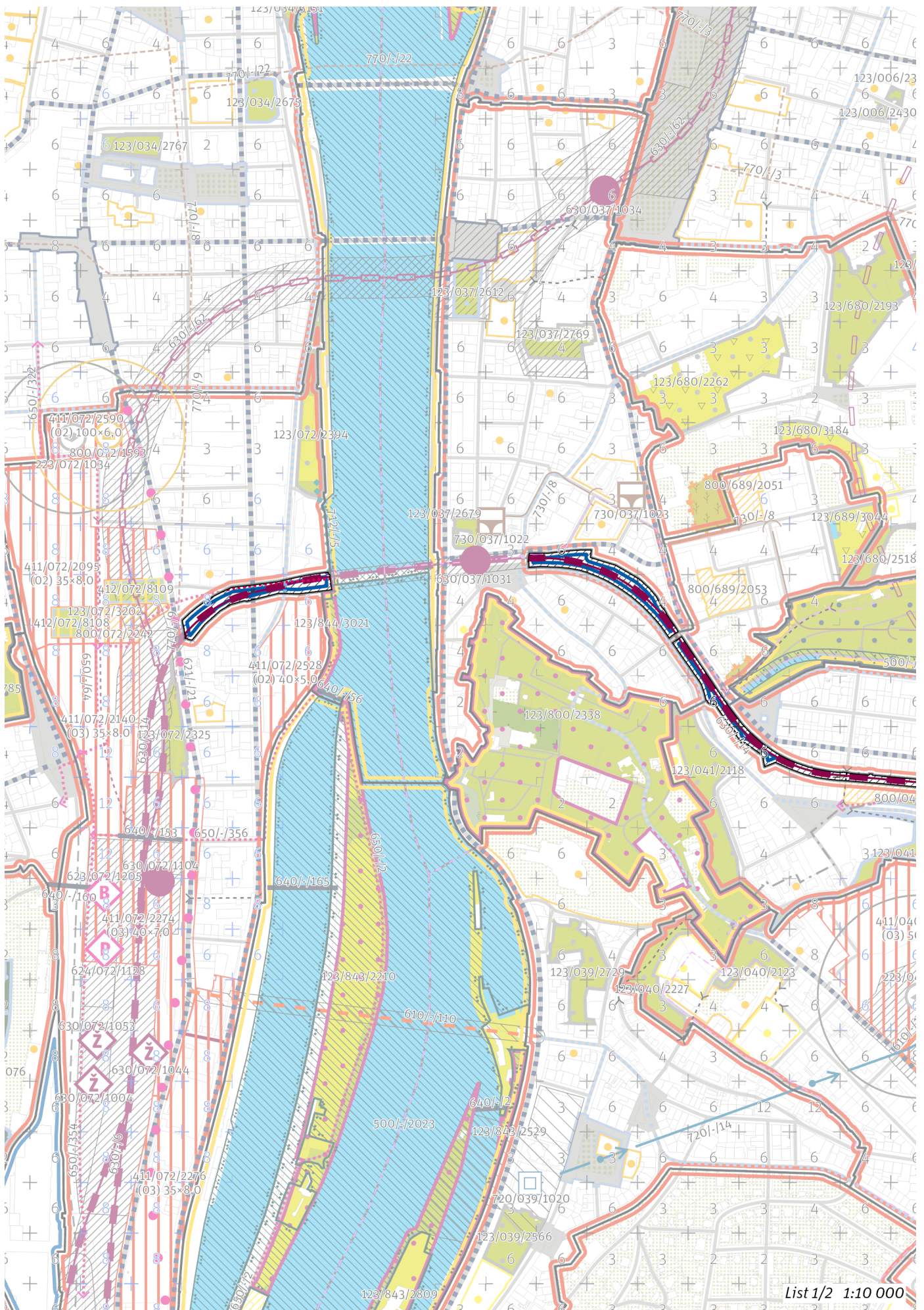
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

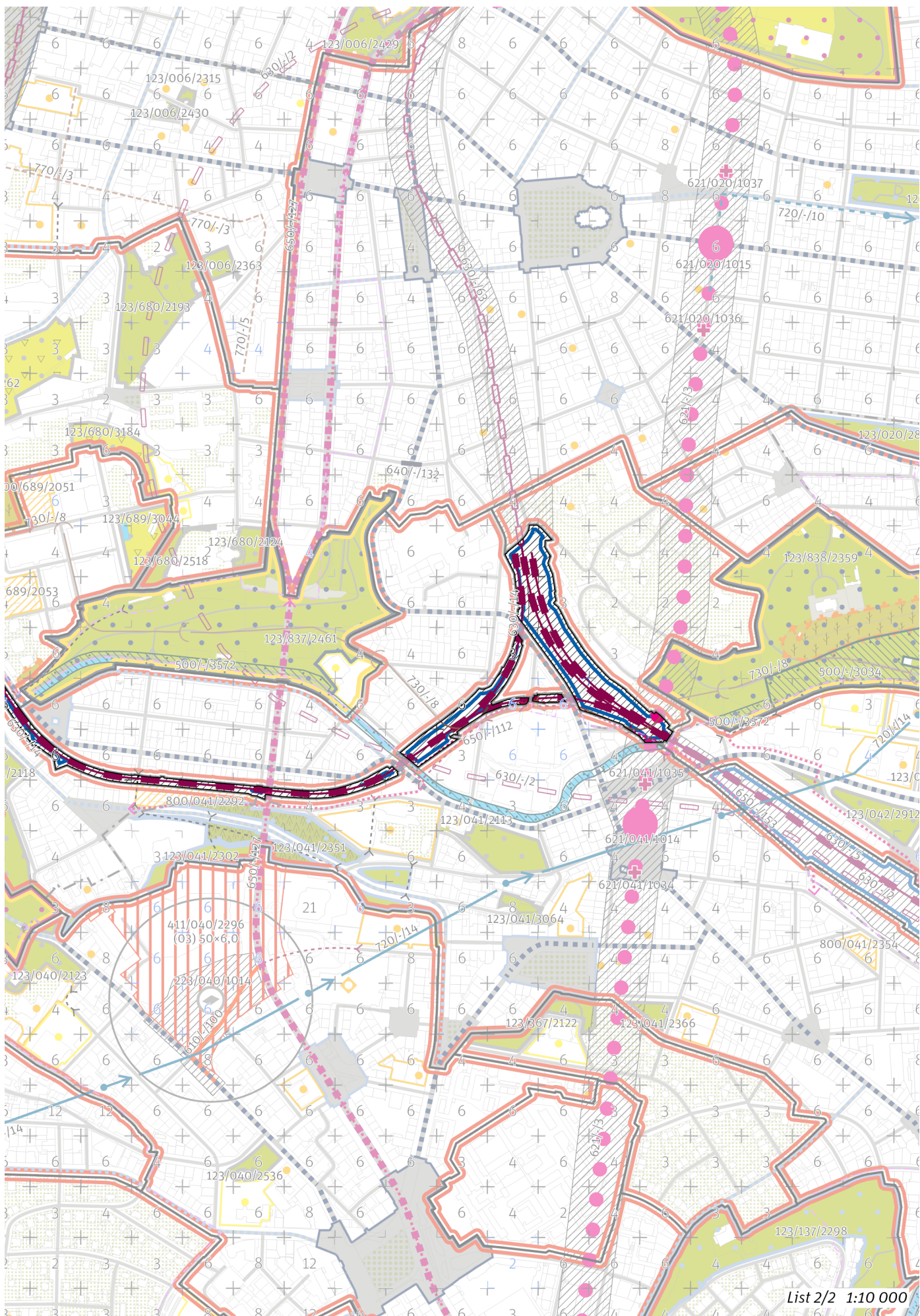
**Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Pražská spojovací dráha se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Praha.**

Lokalita Pražská spojovací dráha je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a posilování železniční dopravy přestavbou tratí Praha hlavní nádraží – Praha-Smíchov a Praha – Benešov a realizací Metra S.





List 1/2 1:10 000



List 2/2 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> [\(10\) Lineární struktura, čl. 50](#)

### Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Nuselský most

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Svornosti

-> [Hierarchie uličních prostranství, čl. 82](#)

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> [Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62](#)

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> [Typy stability lokalit, čl. 69](#)

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Veřejná doprava / Metro

621/041/1014 Stanice metra Náměstí bratří Synků – návrh

621/-/21 Výhledové tangenciální spojení kolejovou dopravou - úsek Smíchovské nádraží - Pankrác – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umísťování nových nebo změny stávajících budov.

621/-/3 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Pankrác – návrh

-> [Systém veřejné dopravy, čl. 121](#)

-> [Metro, čl. 122](#)

### Železniční doprava

630/037/1031 Železniční stanice/zastávka Praha-Výtoň – návrh

630/-/14 Železniční trať Praha hl. n. - Praha-Smíchov – návrh

Návrh nového železničního soumostí obsahuje 3 železniční koleje přes Vltavu.

630/-/2 Železniční trať Nové spojení II - stopa ZÚR – územní rezerva

630/-/5 Železniční trať Praha - Benešov – návrh

630/-/63 Železniční trať Metro S Vršovice - Florenc – návrh

-> [Železniční doprava, čl. 126](#)

### Bezmotorová doprava

650/-/112 Cyklotrasa Otakarova - Čiklova – návrh

650/-/127 Cyklotrasa na magistrále – návrh

650/-/64 Cyklotrasa z Radlic na Železniční most – návrh

-> [Bezmotorová doprava, čl. 127–128](#)

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Záplavová území

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.

V lokalitě se nachází záplavové území určené k ochraně pro Q2002.

-> [Záplavová území, čl. 134](#)

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

### Odkanalizování území

730/-/8 Sběrač Folimanka, kanalizace jednotná gravitační – návrh

-> [Odkanalizování území, čl. 136](#)

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-621/-/3 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Pankrác  
910-630/037/1031 Železniční stanice/zastávka Praha-Výtoň  
910-630/-/14 Železniční trať Praha hl. n. – Praha-Smíchov  
910-630/-/5 Železniční trať Praha – Benešov  
910-630/-/63 Železniční trať Metro S Vršovice - Florenc

### **Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury**

910-730/-/8 Sběrač Folimanka, kanalizace jednotná gravitační

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 768 / Nádraží Vršovice a Strašnice

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 10

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 10

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Michle, Strašnice, Vršovice

## ROZLOHA

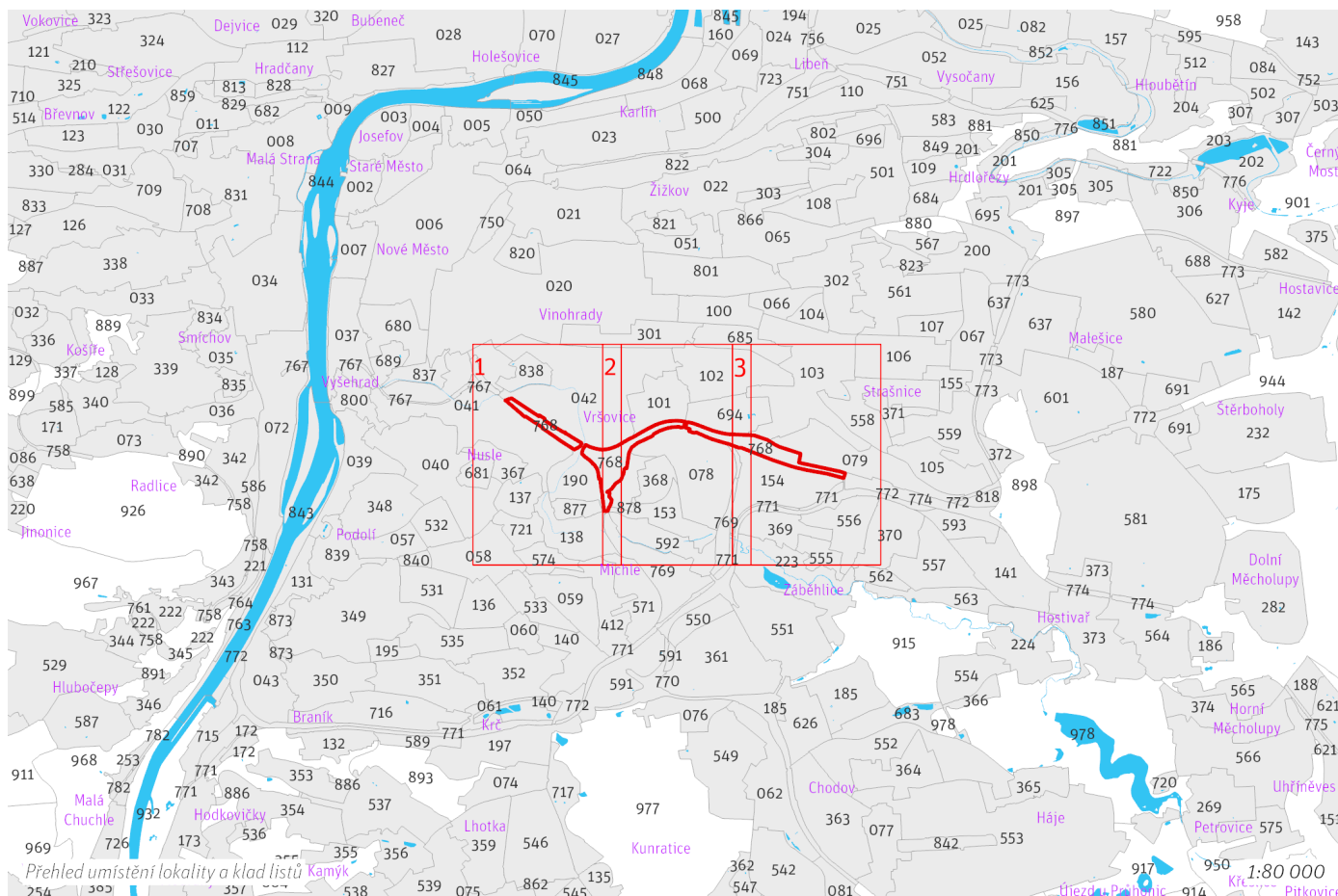
50 ha

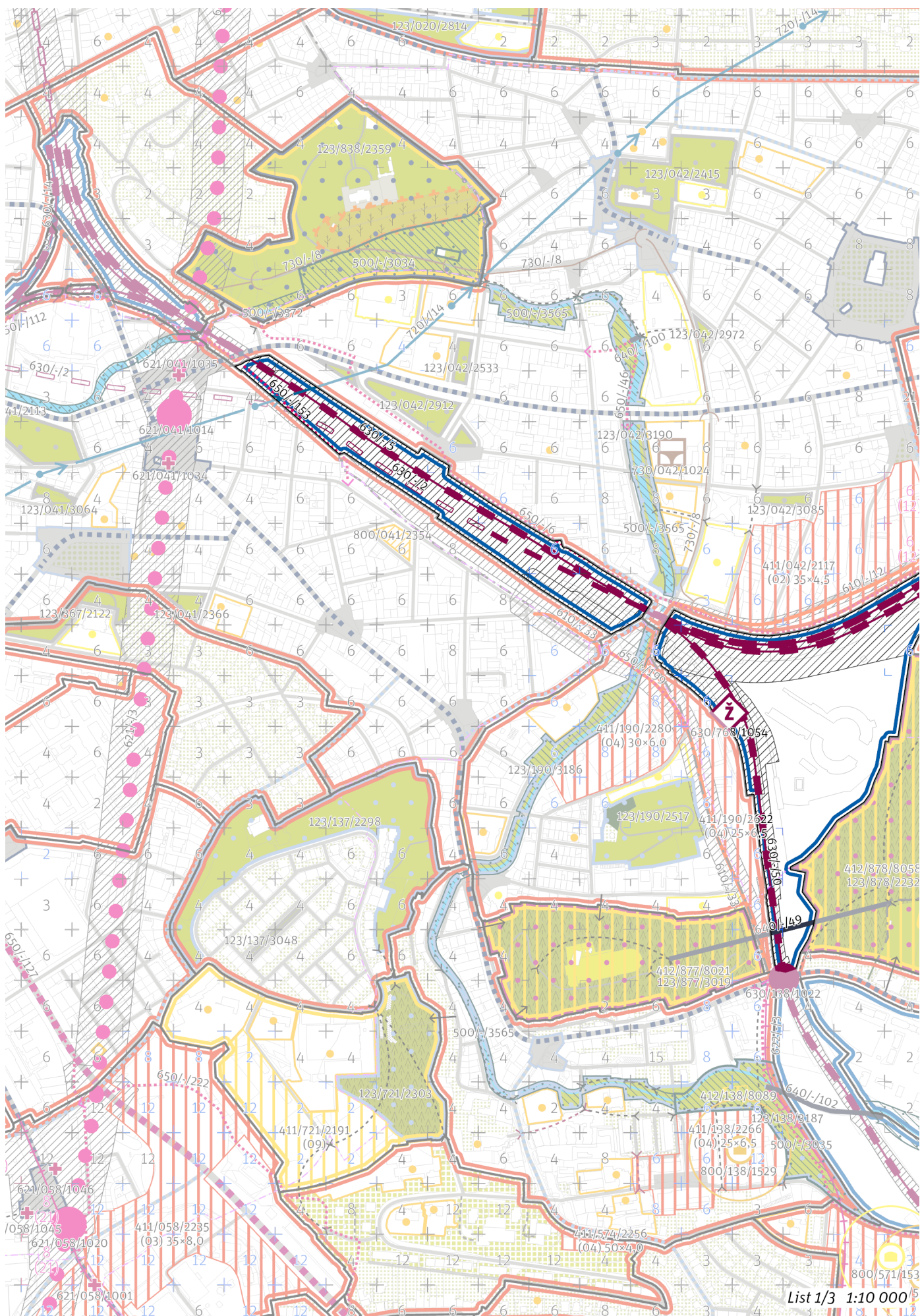
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

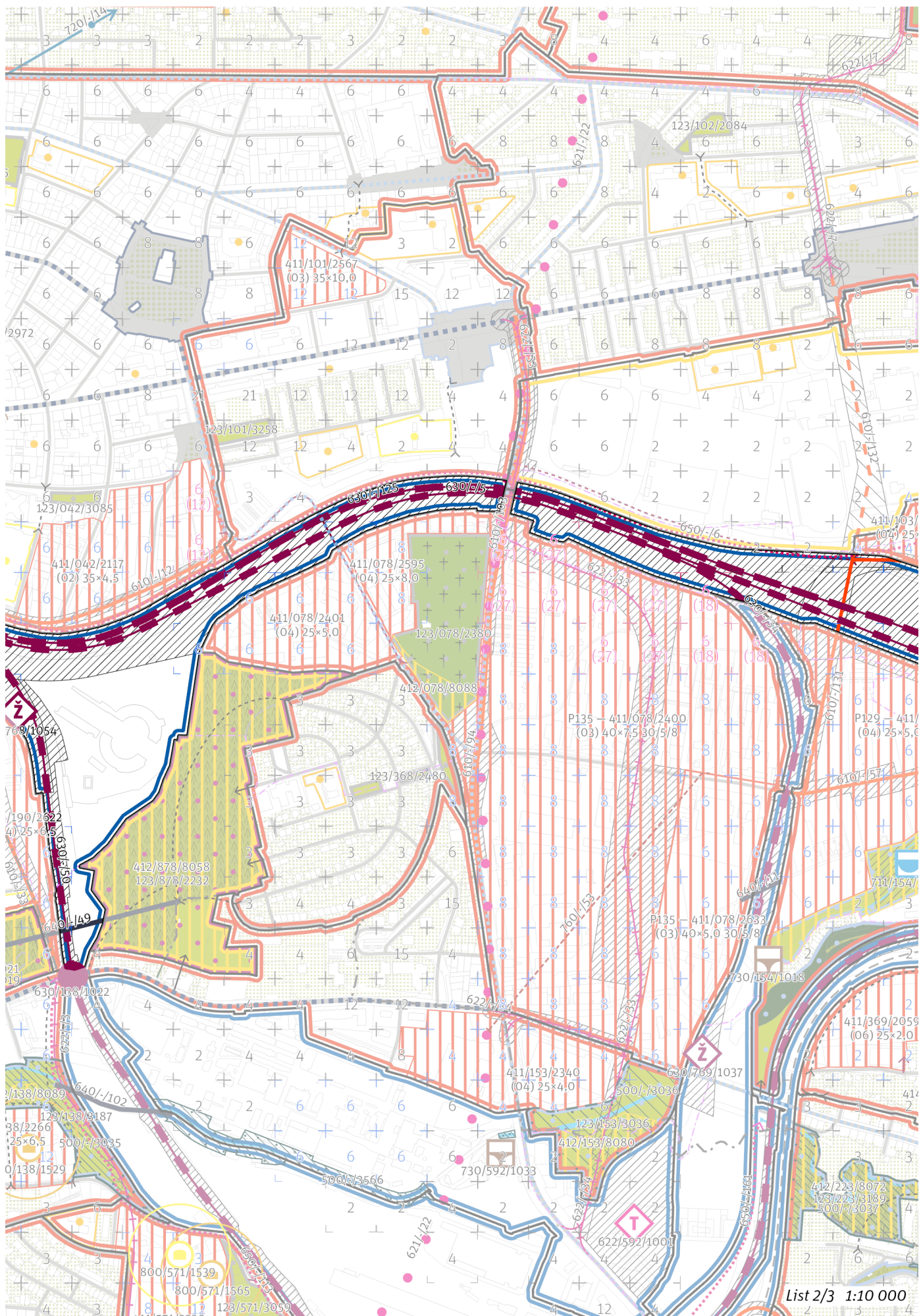
**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Nádraží Vršovice a Strašnice se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

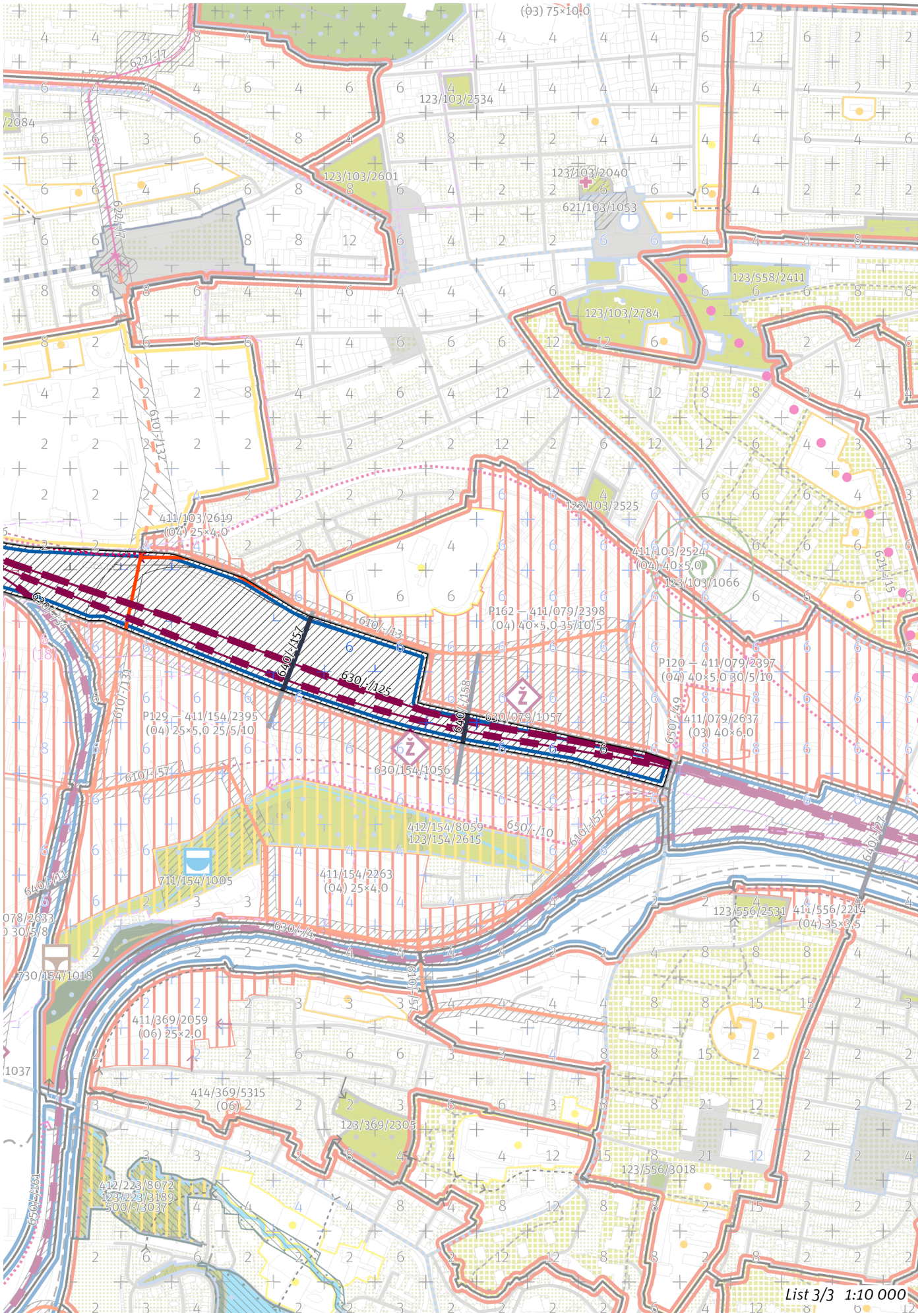
Lokalita Nádraží Vršovice a Strašnice je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, posílovat železniční dopravu přestavbou tratě Praha – Benešov a zlepšení pěší dostupnosti na vrch Bohdalec. V lokalitě má vzniknout dostupné veřejné prostranství Drážní proměnády v místě bývalé železniční tratě.





List 1/3 1:10 000





List 3/3 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/103 Úprava ulic U Slavie/U Vršovického hřbitova včetně žel. podjezdu – návrh

610/-/13 Komunikační propojení Eden - V Korytech – návrh

610/-/131 Komunikační propojení Nad Vršovskou horou - Eden přes železniční trať – návrh

610/-/33 Komunikační propojení Otakarova - Nad Vinným potokem – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Metro

621/-/22 Výhledové tangenciální spojení kolejovou dopravou - úsek Pankrác - Želivského – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umístování nových nebo změny stávajících budov.

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Metro, čl. 122*

### Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/33 Tramvajová trať Záběhlická - Bohdalec - Eden - Vršovická – návrh

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

### Železniční doprava

630/079/1057 Odstavné koleje Strašnice – návrh

630/138/1022 Železniční stanice/zastávka Praha-Michle – návrh

630/154/1056 Odstavné koleje Trnkov – návrh

630/-/5 Železniční trať Praha - Benešov – návrh

630/-/50 Železniční trať Praha - Čerčany/Dobříš, úsek Kačerov - Vršovice – návrh

630/768/1054 Odstavné koleje Michle – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### Bezmotorová doprava

640/-/157 Propojení přes kolejiště Slatiny-Strašnice – návrh

640/-/158 Lávka Slatiny – návrh

640/-/49 Lávka na vrch Bohdalec – návrh

650/-/153 Cyklotrasa Bartoškova – návrh

650/-/6 Cyklotrasa na bývalé trati ve Strašnicích – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Zásobování vodou

720/-/14 Přiváděcí vodovodní řád Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení – návrh

-> Zásobování vodou, čl. 135

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

- 910-610/-/103 Úprava ulic U Slavie/U Vršovického hřbitova včetně žel. podjezdu
- 910-610/-/13 Komunikační propojení Eden - V Korytech
- 910-610/-/131 Komunikační propojení Nad Vršovskou horou - Eden přes železniční trať
- 910-610/-/33 Komunikační propojení Otakarova - Nad Vinným potokem
- 910-622/-/33 Tramvajová trať Záběhlická - Bohdalec - Eden - Vršovická
- 910-630/079/1057 Odstavné koleje Strašnice
- 910-630/138/1022 Železniční stanice/zastávka Praha-Michle
- 910-630/154/1056 Odstavné koleje Trnkov
- 910-630/-/5 Železniční trať Praha – Benešov
- 910-630/-/50 Železniční trať Praha - Čerčany/Dobříš, úsek Kačerov - Vršovice
- 910-630/768/1054 Odstavné koleje Michle
- 910-640/-/49 Lávka na vrch Bohdalec
- 910-650/-/6 Cyklotrasa na bývalé trati ve Strašnicích

### **Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury**

- 910-720/-/14 Přiváděcí vodovodní řad Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 769 / Odstavné nádraží Michle

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 10, Praha 4

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 10, Praha 4

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Michle, Strašnice, Záběhlice

## ROZLOHA

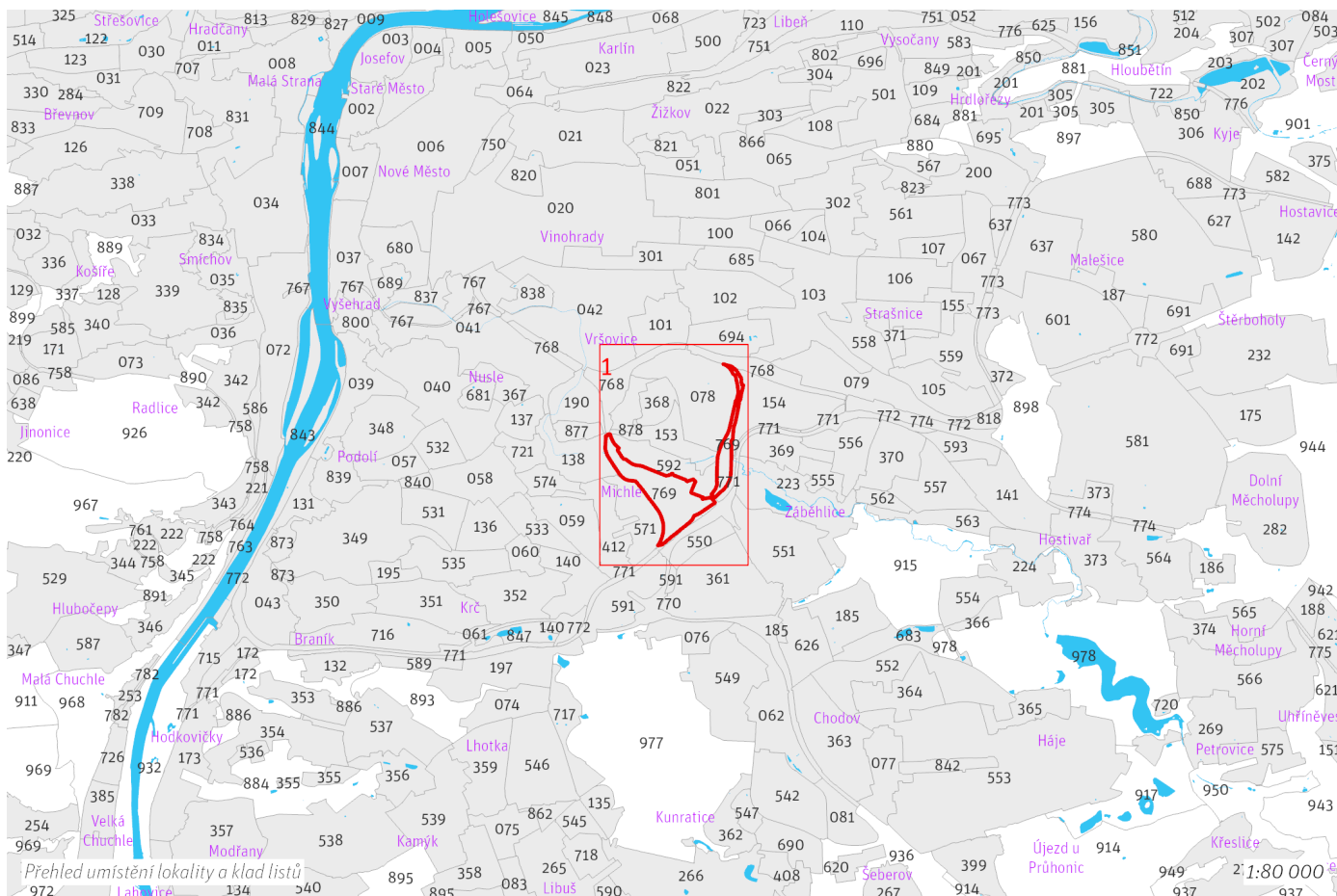
51 ha

<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

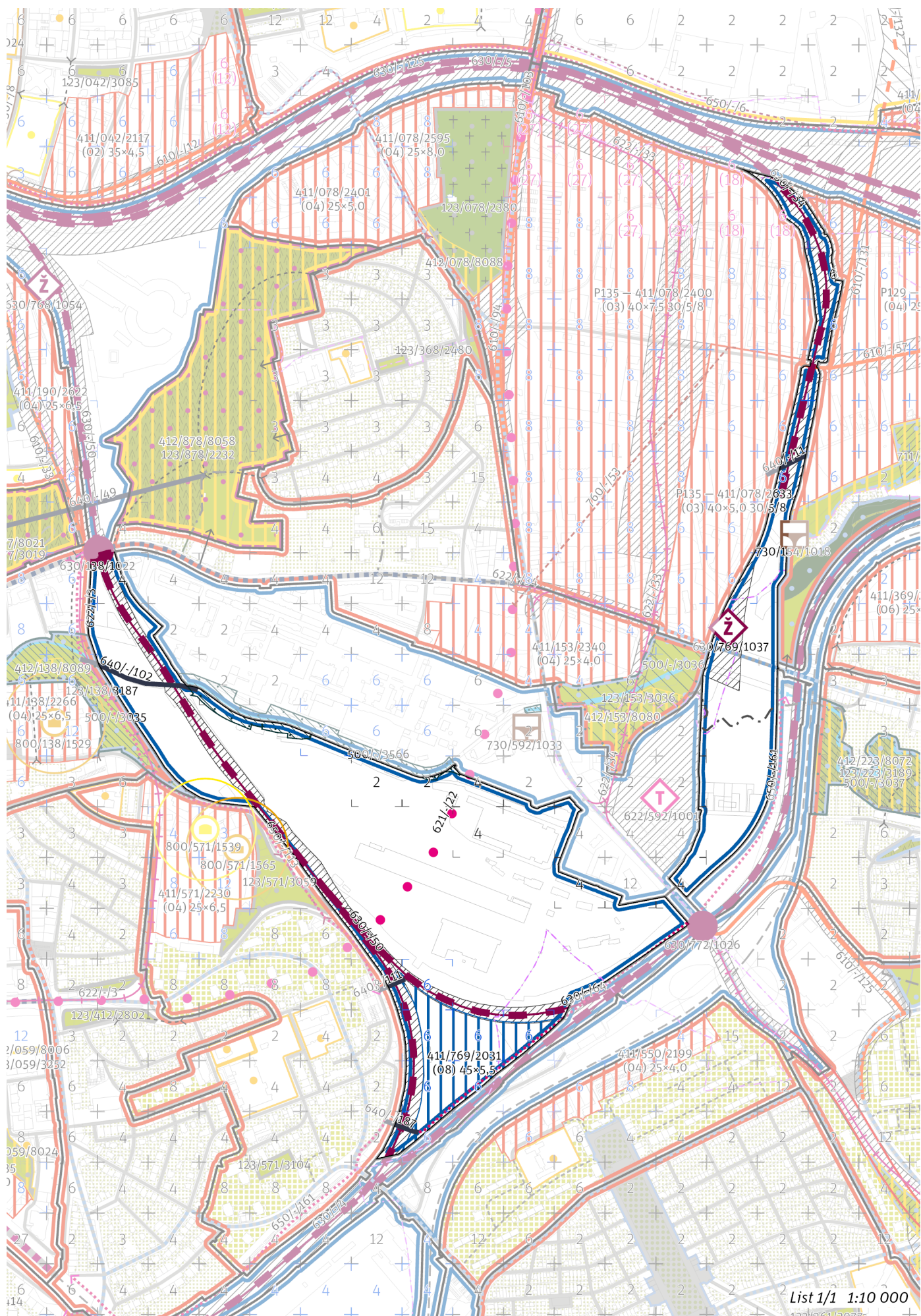
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Odstavné nádraží Michle se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Odstavné nádraží Michle je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a zlepšit propustnost lávkou na Bohdalcí a propojením přes Michelské nádraží podél Botiče. V jižní části lokality je cílem vymezené transformační plochy doplnění zástavby.



# 769 / Odstavné nádraží Michle Z(10) P [S]



## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

### Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/769/2031** o rozloze 37852 m<sup>2</sup>

Typ struktury: struktura areálů produkce

Způsob využití: produkční

$Z_{max}$ : nestanovuje se

$Z_z$ : 45 %

$V_z$ : 5,5

V ploše anebo její části je rozhodování v území podmíněno uzavřením plánovací smlouvy.

-> *Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76*

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

### Skladebné části ÚSES

500/-/3566 LBK Botič – v přesných hranicích

-> *Územní systém ekologické stability, čl. 113–116*

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/131 Komunikační propojení Nad Vršovskou horou - Eden přes železniční trať – návrh

610/-/57 Komunikační propojení Bohdalecká - V Korytech napojující Slatiny na Městský okruh – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Metro

621/-/22 Výhledové tangenciální spojení kolejovou dopravou - úsek Pankrác - Želivského – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umísťování nových nebo změny stávajících budov.

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Metro, čl. 122*

### Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/3 Tramvajová trať Budějovická - Vyskočilova - Michle (U Plynárny) – návrh

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

### Železniční doprava

630/138/1022 Železniční stanice/zastávka Praha-Michle – návrh

630/-/34 Železniční tratě ONJ – návrh

630/-/50 Železniční trať Praha - Čerčany/Dobříš, úsek Kačerov - Vršovice – návrh

630/-/64 Železniční spojka Mezitratí – návrh

630/769/1037 Odstavné koleje - dostavba ONJ – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### Bezmotorová doprava

640/-/102 Propojení přes Michelské nádraží podél Botiče – návrh

640/-/11 Lávka na Bohdalcí – návrh

640/-/111 Lávka do prostoru Mezitratí – návrh

640/-/187 Lávka V Zápolí – návrh

650/-/161 Cyklotrasa Odstavné nádraží – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127–128

---

## **700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

### **Odkanalizování území**

730/154/1018 Záchytná nádrž Nad Elektrárnou – návrh

-> Odkanalizování území, čl. 136

---

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/131 Komunikační propojení Nad Vršovskou horou - Eden přes železniční trať

910-610/-/57 Komunikační propojení Bohdalecká - V Korytech napojující Slatiny na Městský okruh

910-622/-/3 Tramvajová trať Budějovická - Vyskočilova - Michle (U Plynárny)

910-630/138/1022 Železniční stanice/zastávka Praha-Michle

910-630/-/34 Železniční tratě ONJ

910-630/-/50 Železniční trať Praha - Čerčany/Dobříš, úsek Kačerov - Vršovice

910-630/-/64 Železniční spojka Mezitratí

910-630/769/1037 Odstavné koleje - dostavba ONJ

910-640/-/102 Propojení přes Michelské nádraží podél Botiče

910-640/-/11 Lávka na Bohdalcí

### **Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury**

910-730/154/1018 Záchytná nádrž Nad Elektrárnou

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

### **Podmíněnost**

994/769/1159 Plocha podmíněná plánovací smlouvou se lhůtou pro její uzavření 6 let ode dne nabytí účinnosti Metropolitního plánu

-> Podmíněnost, čl. 160–163

Plochy, v nichž je rozhodování v území podmíněno uzavřením plánovací smlouvy, jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 01 a jsou popsány v samostatné příloze č. 3 Krycí listy podmíněnosti.

---

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 770 / Chodovská radiála

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 11, Praha 4

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 11, Praha 4

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Chodov, Michle, Záběhlice

## ROZLOHA

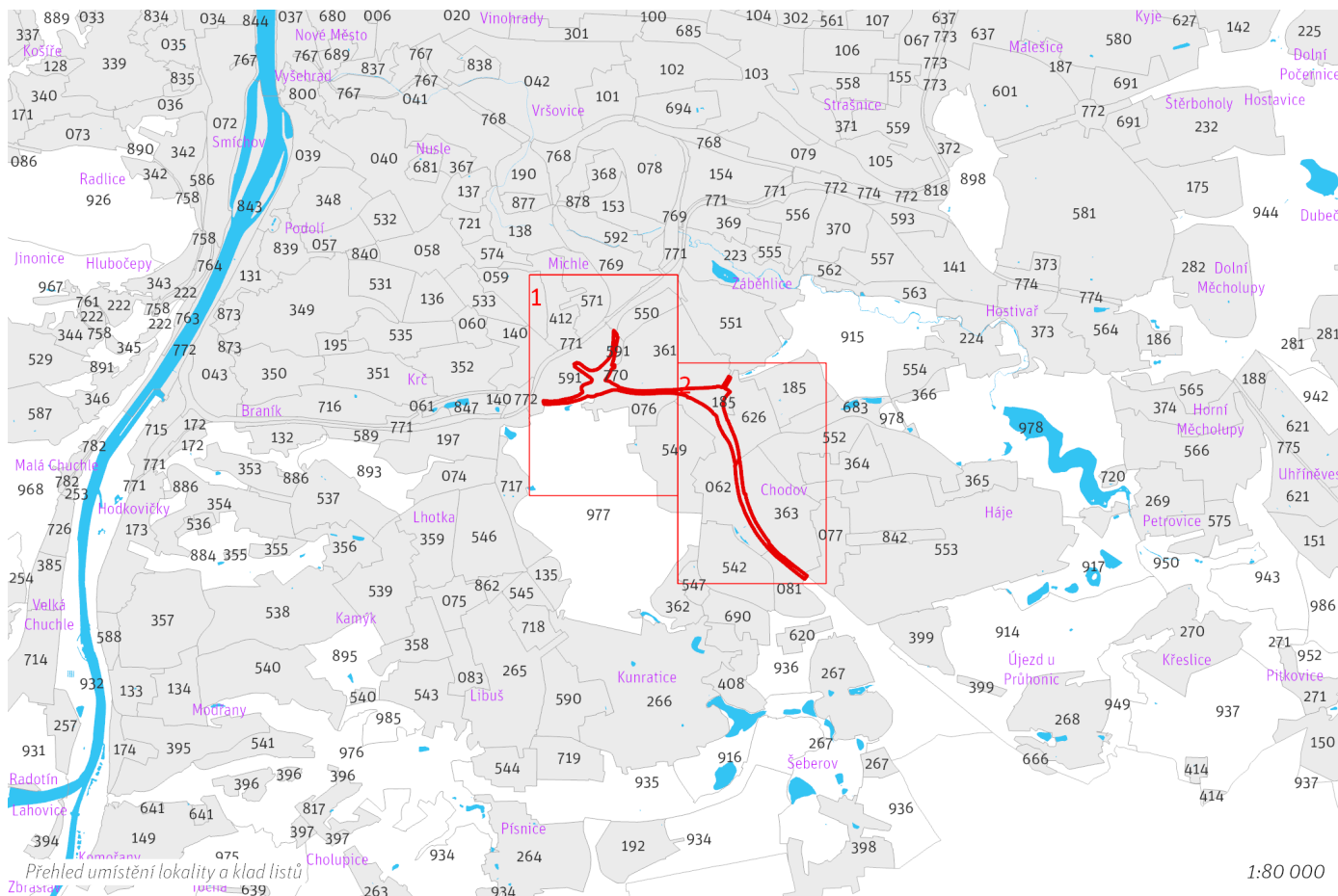
36 ha

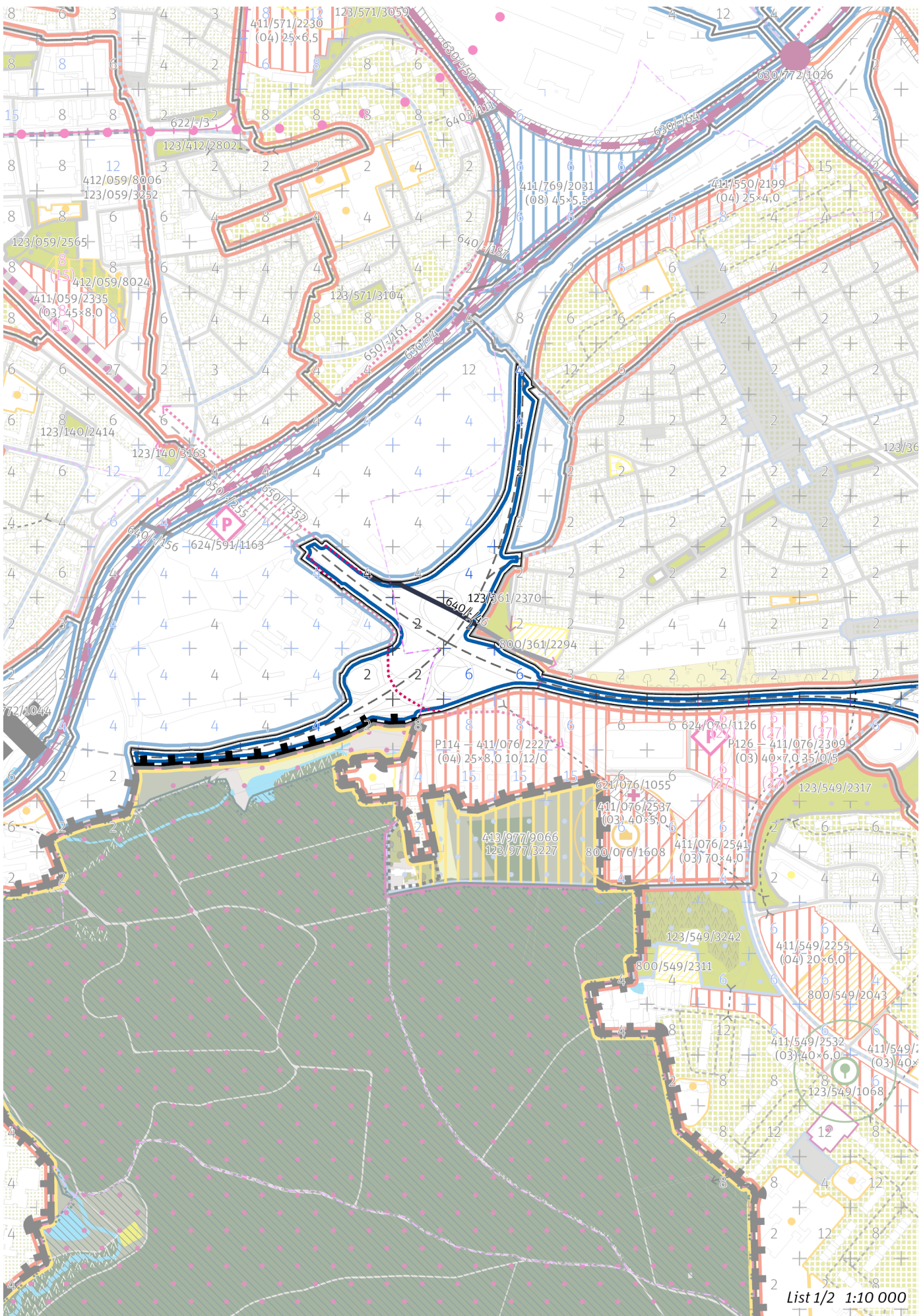
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

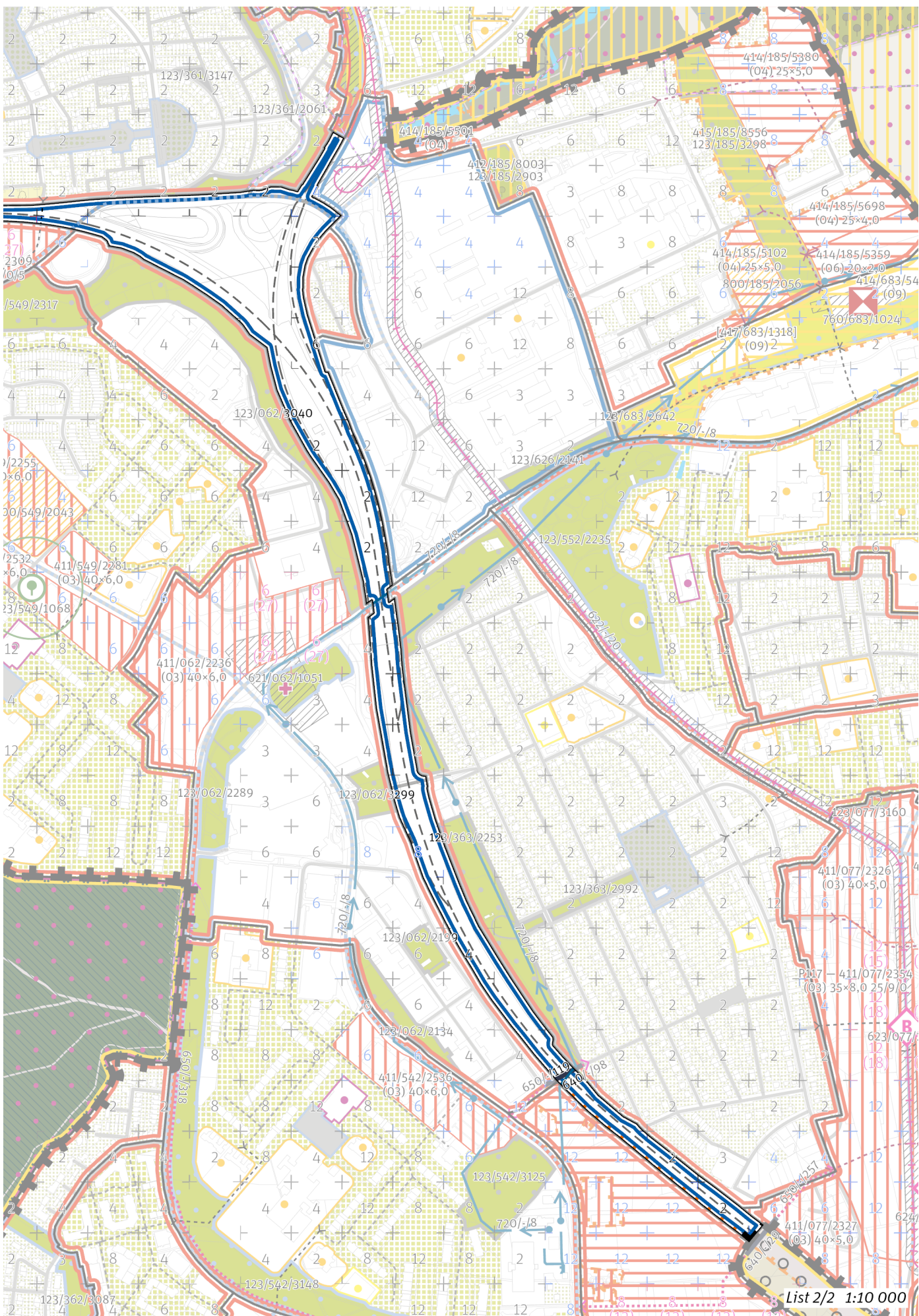
Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Chodovská radiála se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Chodovská radiála je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a zlepšit propustnost přes D1 u The Park, cyklotrasou nad Depem Kačerov a lávkou přes D1 u Opatova.





List 1/2 1:10 000



List 2/2 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Bezmotorová doprava

640/-/29 Lávka přes dálnici u Opatova – návrh

640/-/46 Lávka Kačerov - Roztyly – návrh

640/-/98 Propojení přes D1 u The Park – návrh

650/-/119 Cyklotrasa na lávce přes D1 u Chodova – návrh

650/-/255 Cyklotrasa nad Depem Kačerov – návrh

650/-/352 Cyklotrasa z Kačerova do Starých Roztyl – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Zásobování vodou

720/-/8 Přiváděcí vodovodní řad Vodojem Chodová - Čerpací stanice Kyjský uzel – návrh

-> *Zásobování vodou, čl. 135*

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-640/-/29 Lávka přes dálnici u Opatova

910-640/-/46 Lávka Kačerov - Roztyly

### Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-720/-/8 Přiváděcí vodovodní řad Vodojem Chodová - Čerpací stanice Kyjský uzel

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 771 / Jižní železniční spojka

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 10, Praha 4

## MĚSTSKÁ ČÁST

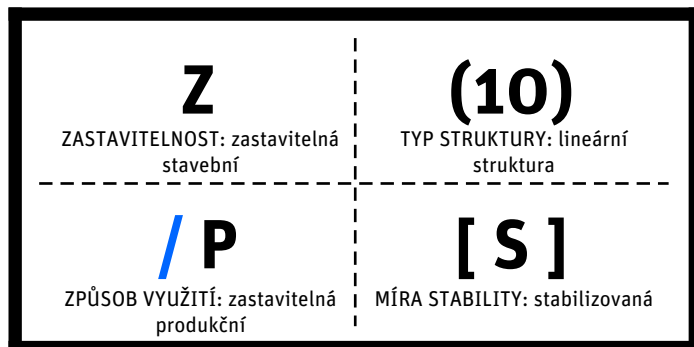
Praha 10, Praha 4

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Braník, Hodkovičky, Krč, Michle, Záběhlice

## ROZLOHA

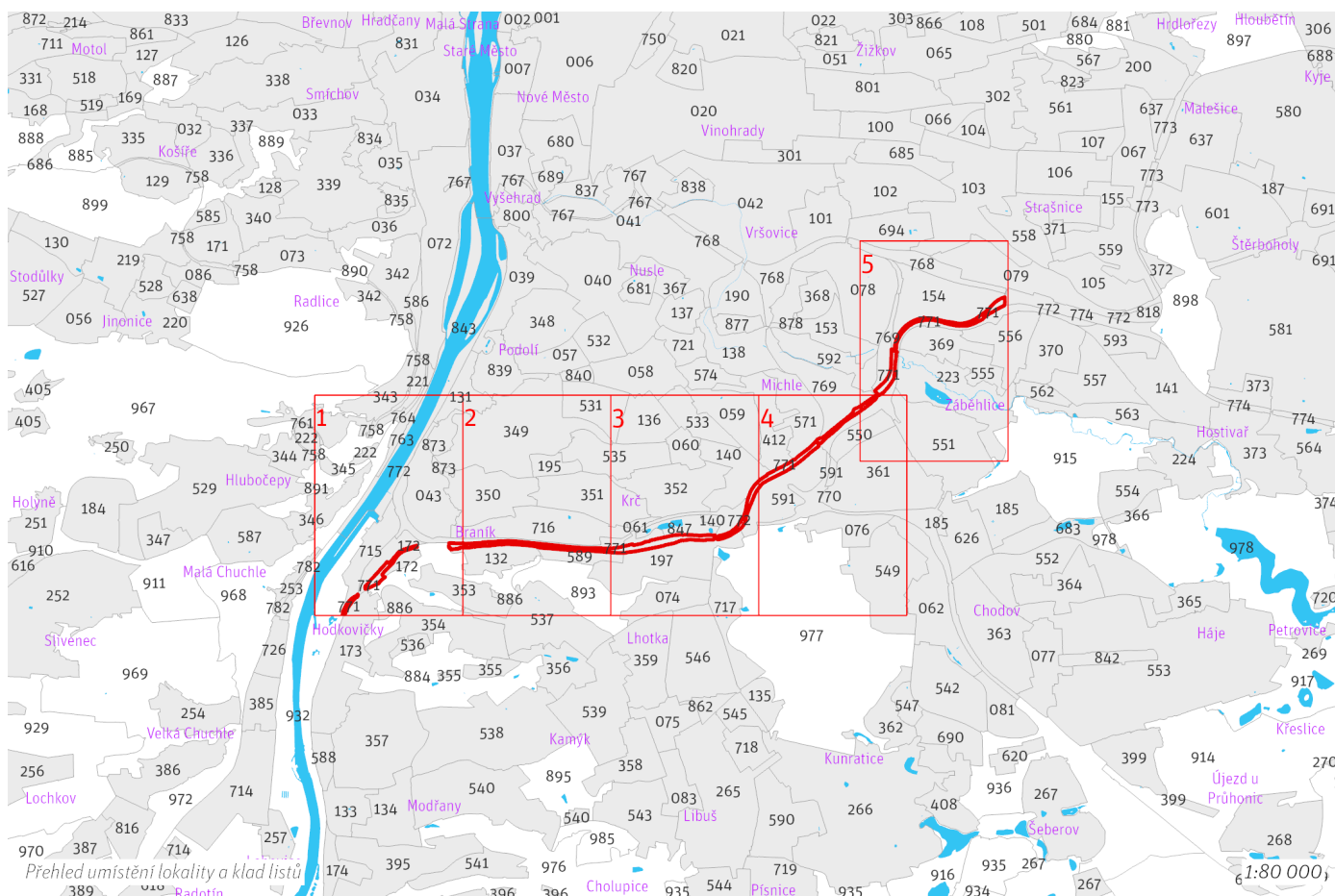
36 ha



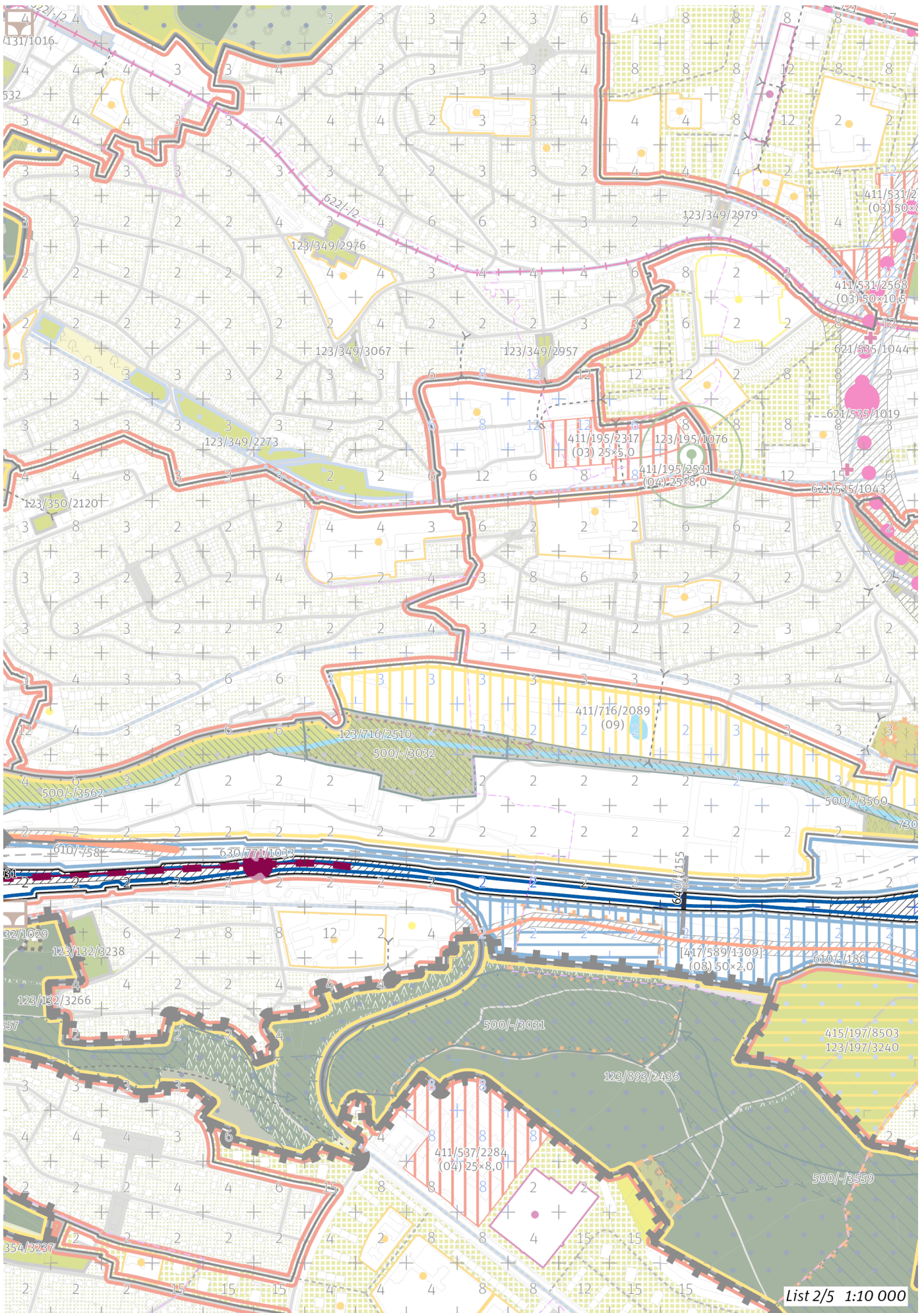
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Jižní železniční spojka se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

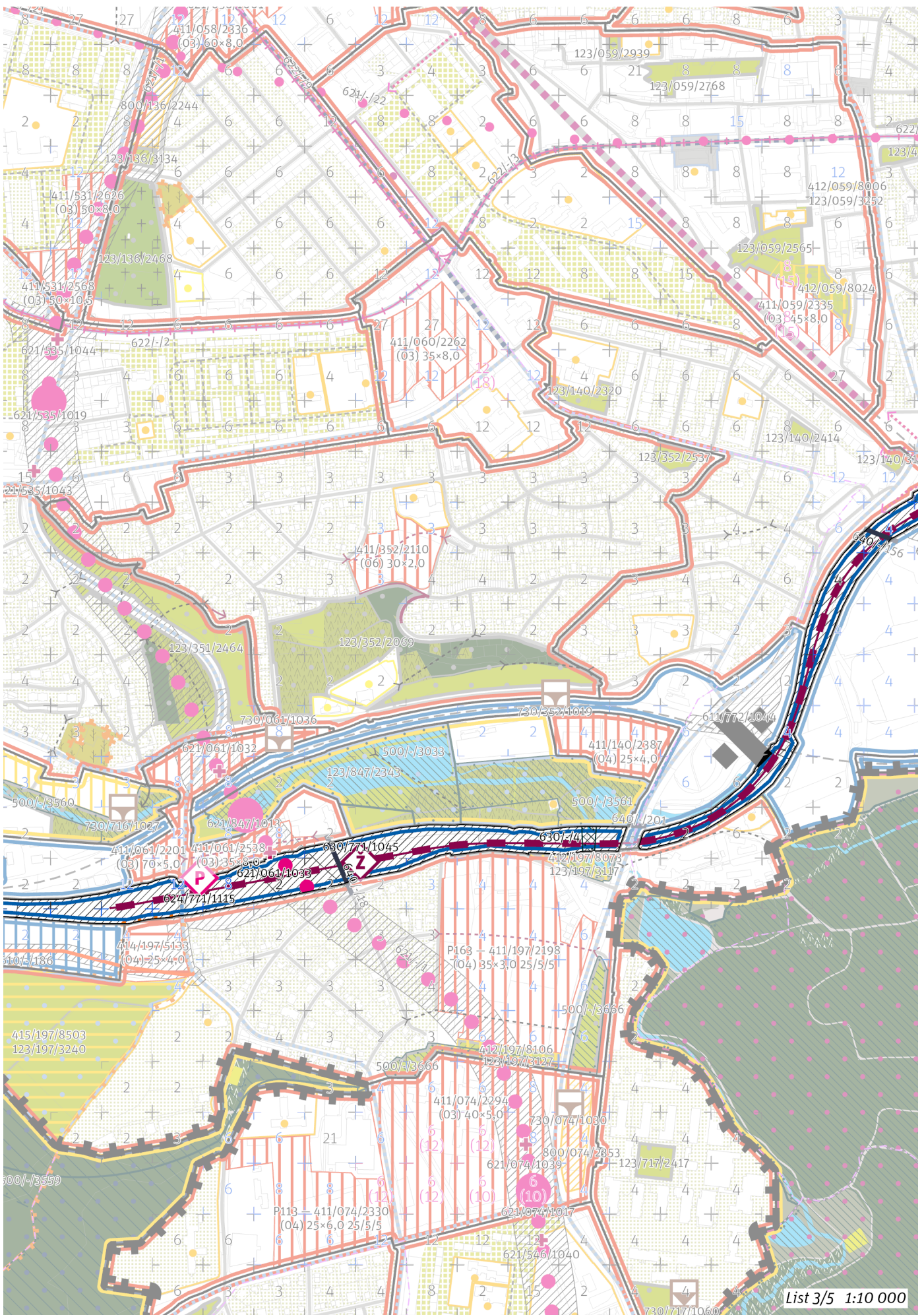
Lokalita Jižní železniční spojka je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, posílovat železniční dopravu přestavbou tratě Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice a doplnit propojení lávkou přes nádraží Praha-Krč a cyklotrasou nad Depem Kačerov.



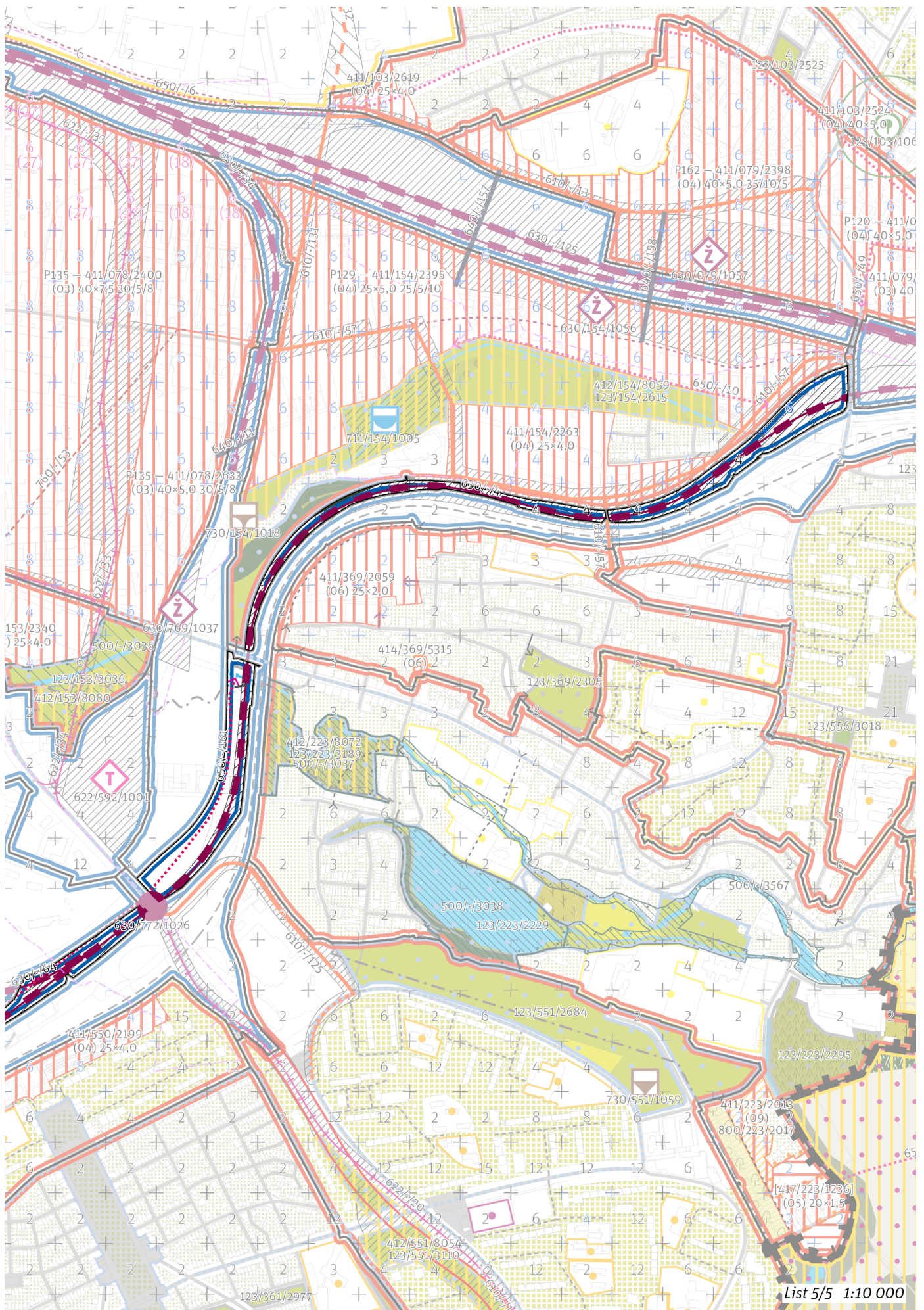




List 2/5 1:10 000







List 5/5 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

### Skladebné části ÚSES

500/-/3561 LBK Kunratický potok I. – v přesných hranicích

-> *Územní systém ekologické stability, čl. 113–116*

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/57 Komunikační propojení Bohdalecká - V Korytech napojující Slatiny na Městský okruh – návrh

611/772/1044 Dostavba mimoúrovňové křižovatky Městský okruh - Vídeňská – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Metro

621/061/1033 Vestibul stanice metra Nádraží Krč 2 – návrh

621/-/1 Trasa metra D - úsek Pankrác - Nové Dvory – návrh

Při umisťování metra minimalizovat vliv na přírodní hodnoty nivy Kunratického potoka pod Zámeckým rybníkem a na hydrologické poměry v území.

621/847/1013 Stanice metra Nádraží Krč – návrh

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Metro, čl. 122*

### Veřejná doprava / Záchytná parkoviště P+R

624/771/1115 Parkoviště P + R - Nádraží Krč – návrh, minimální přípustná kapacita 450 stání

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Záchytná parkoviště P+R, čl. 125*

### Železniční doprava

630/-/4 Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka) – návrh

630/-/64 Železniční spojka Mezitratí – návrh

630/-/7 Železniční trať Praha – Čerčany/Dobříš, úsek Komořany - Krč – návrh

630/771/1033 Železniční stanice/zastávka Praha-Braník Ve Studeném – návrh

630/771/1045 Odstavné koleje Krč – návrh

630/772/1026 Železniční stanice/zastávka Praha-Spořilov – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### Bezmotorová doprava

640/-/155 Lávka přes Jižní spojku v Krči – návrh

640/-/156 Lávka u Depa Kačerov – návrh

640/-/18 Propojení přes Nádraží Praha-Krč – návrh

650/-/161 Cyklotrasa Odstavné nádraží – návrh

650/-/255 Cyklotrasa nad Depem Kačerov – návrh

650/-/352 Cyklotrasa z Kačerova do Starých Rožtýl – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### **Záplavová území**

V lokalitě se nachází záplavové území určené k ochraně pro Q2002.

-> Záplavová území, čl. 134

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/57 Komunikační propojení Bohdalecká - V Korytech napojující Slatiny na Městský okruh

910-611/772/1044 Dostavba mimoúrovňové křižovatky Městský okruh - Vídeňská

910-621/-/1 Trasa metra D - úsek Pankrác - Nové Dvory

910-624/771/1115 Parkoviště P + R - Nádraží Krč

910-630/-/4 Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka)

910-630/-/64 Železniční spojka Mezitratí

910-630/-/7 Železniční trať Praha – Čerčany/Dobříš, úsek Komořany - Krč

910-630/771/1033 Železniční stanice/zastávka Praha-Braník Ve Studeném

910-630/771/1045 Odstavné koleje Krč

910-630/772/1026 Železniční stanice/zastávka Praha-Spořilov

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 772 / Jižní spojka

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 10, Praha 15, Praha 4

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 10, Praha 15, Praha 4, Praha-Štěrboholy

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Braník, Hostivař, Krč, Malešice, Michle, Strašnice, Štěrboholy, Záběhlice

## ROZLOHA

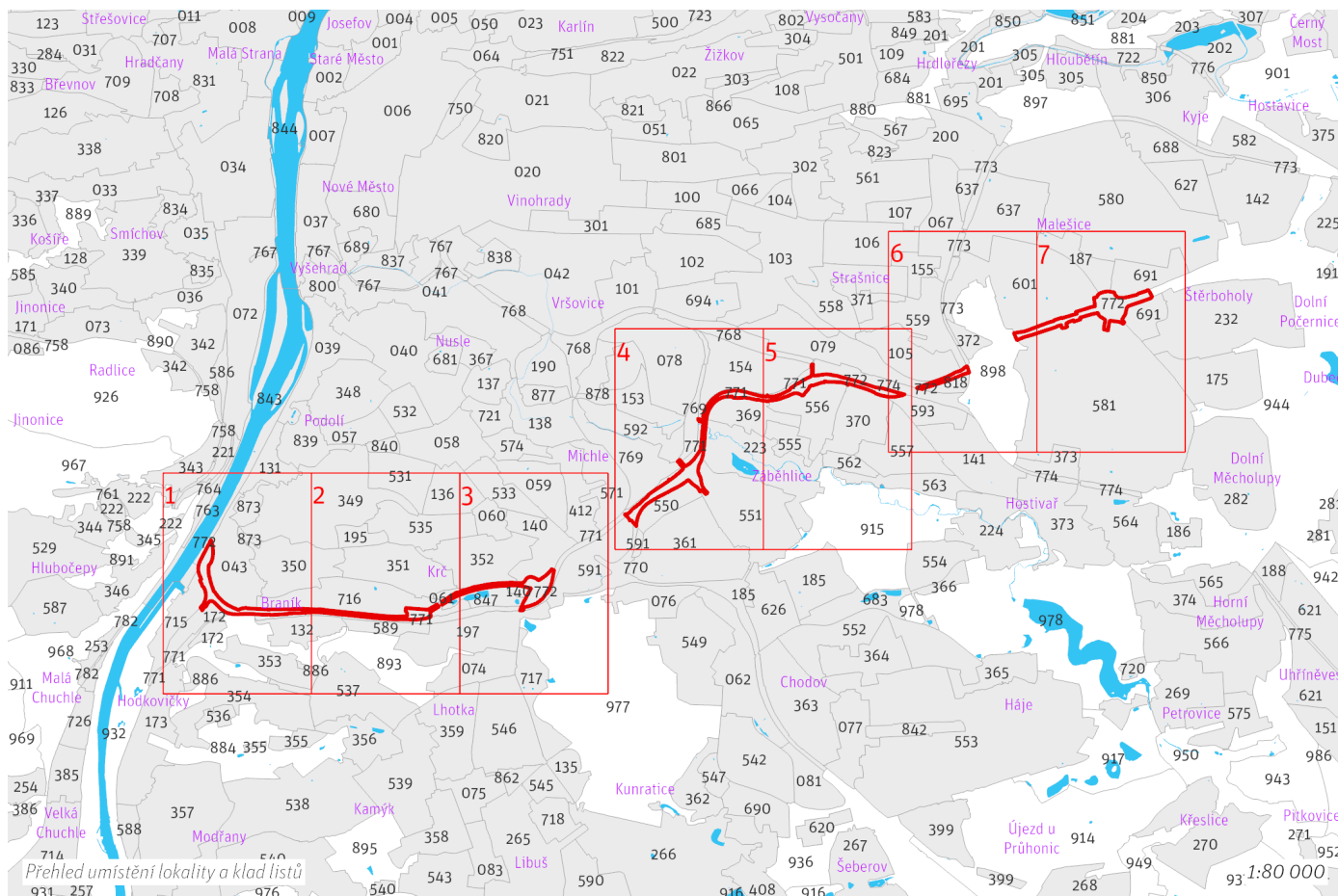
78 ha

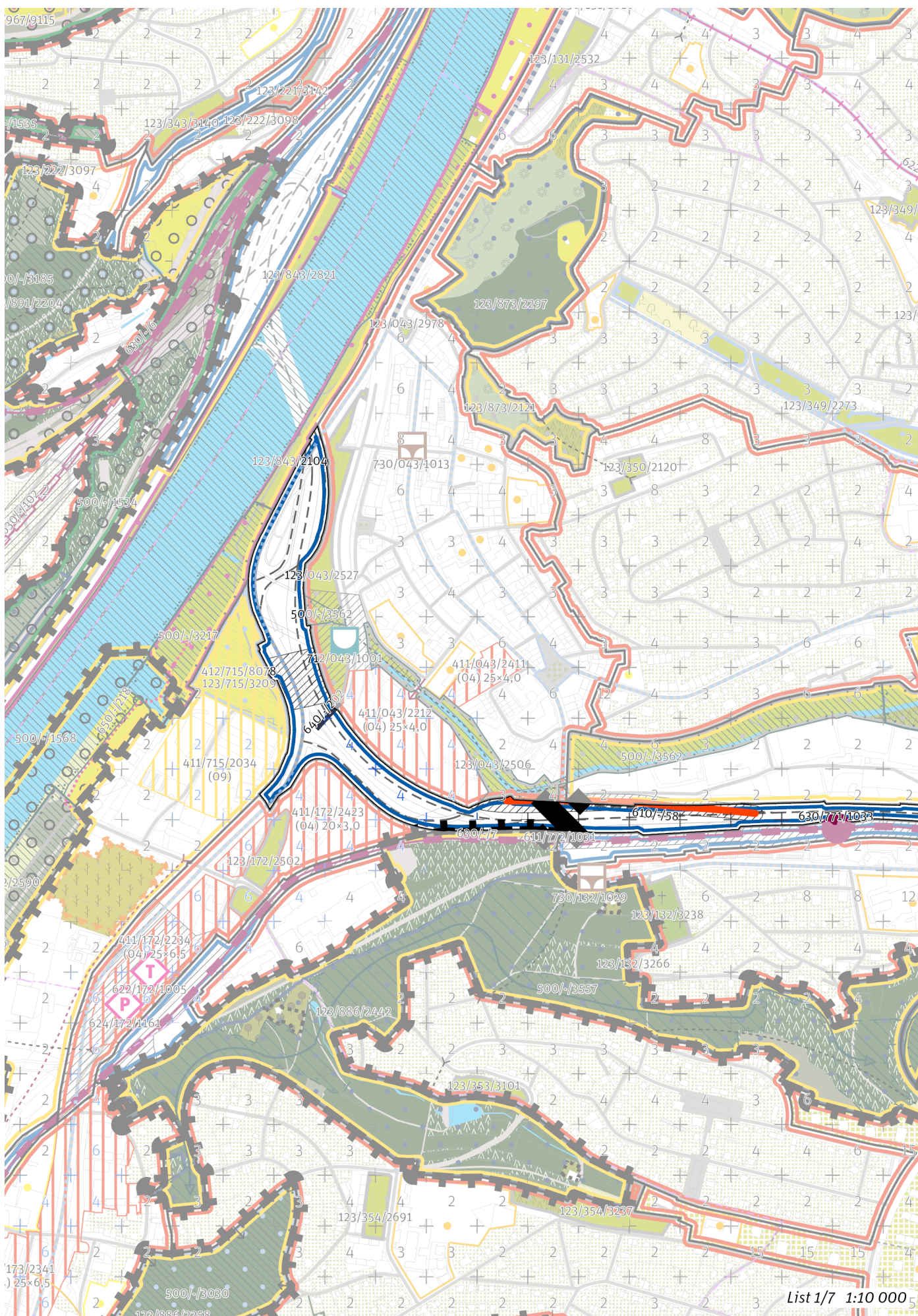
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

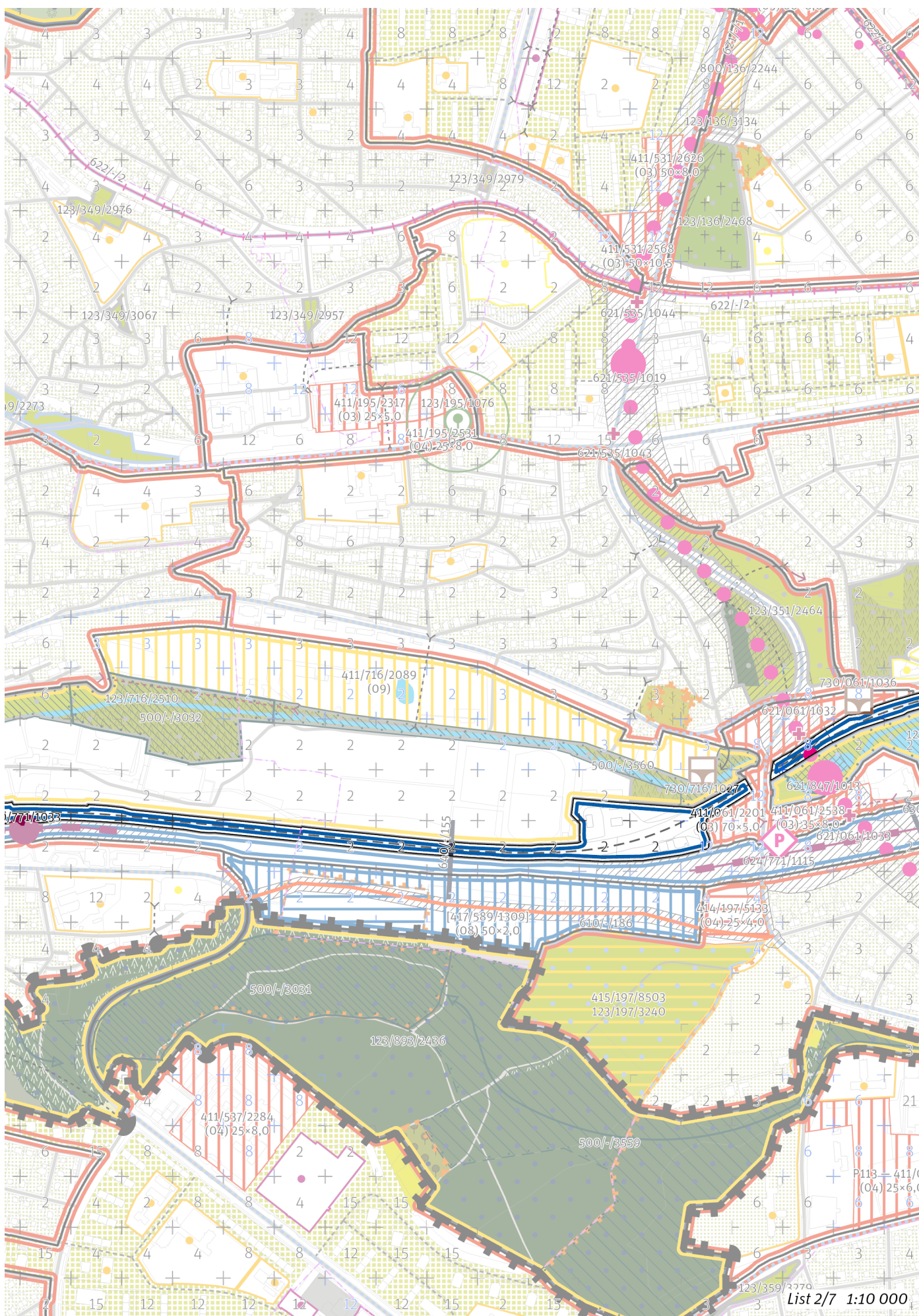
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

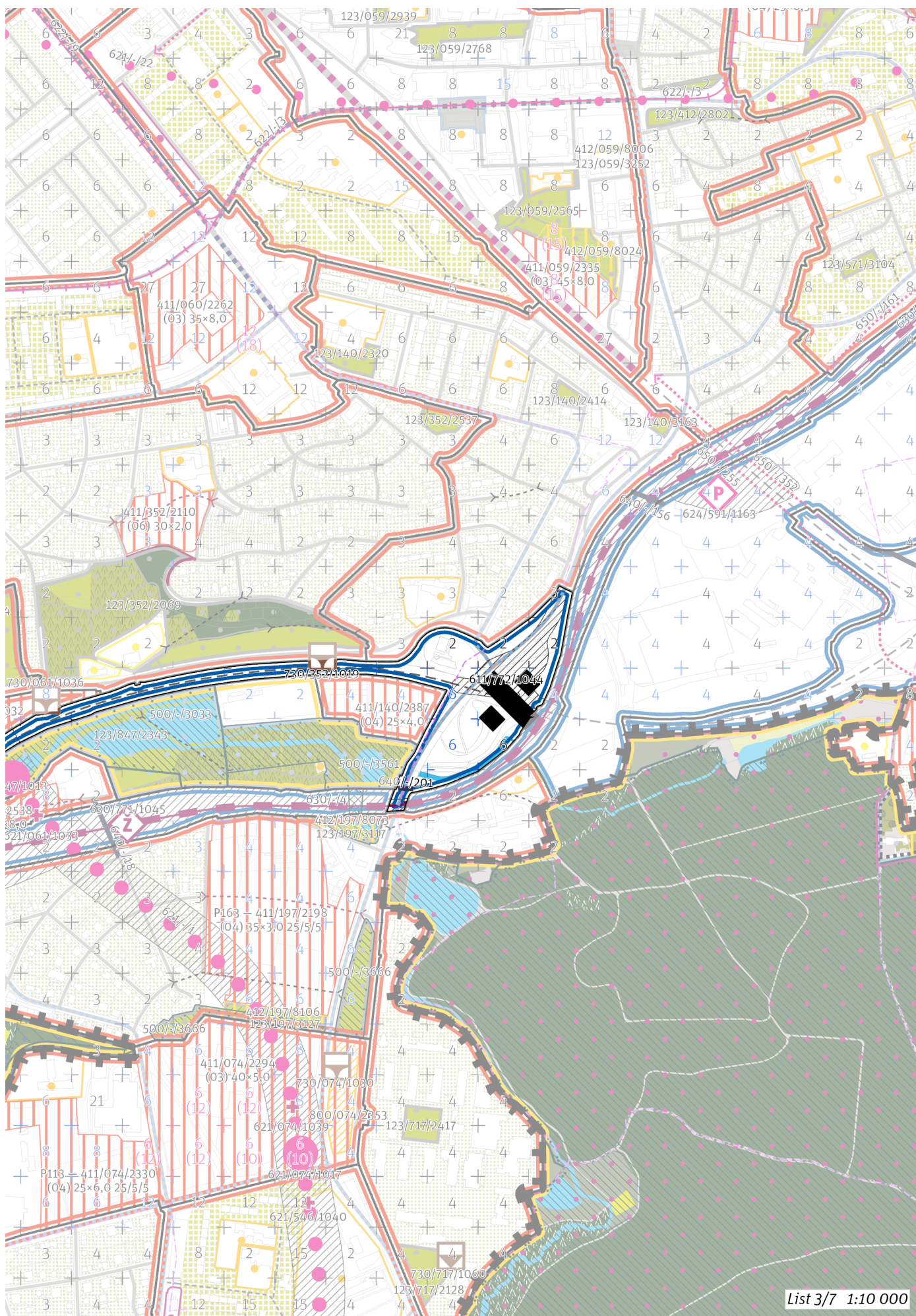
**Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Jižní spojka se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Jižní spojka je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, posilovat silniční dopravu úpravou mimoúrovňové křižovatky Štěrboholy dostavěním Městského okruhu v úseku Jarov – Štěrboholská radiála, mimoúrovňové křižovatky Městského okruhu u Vídeňské a další mimoúrovňové křižovatky Vrbova. Posilovat přístupnost lokality u Záběhlice a u Kačerova.

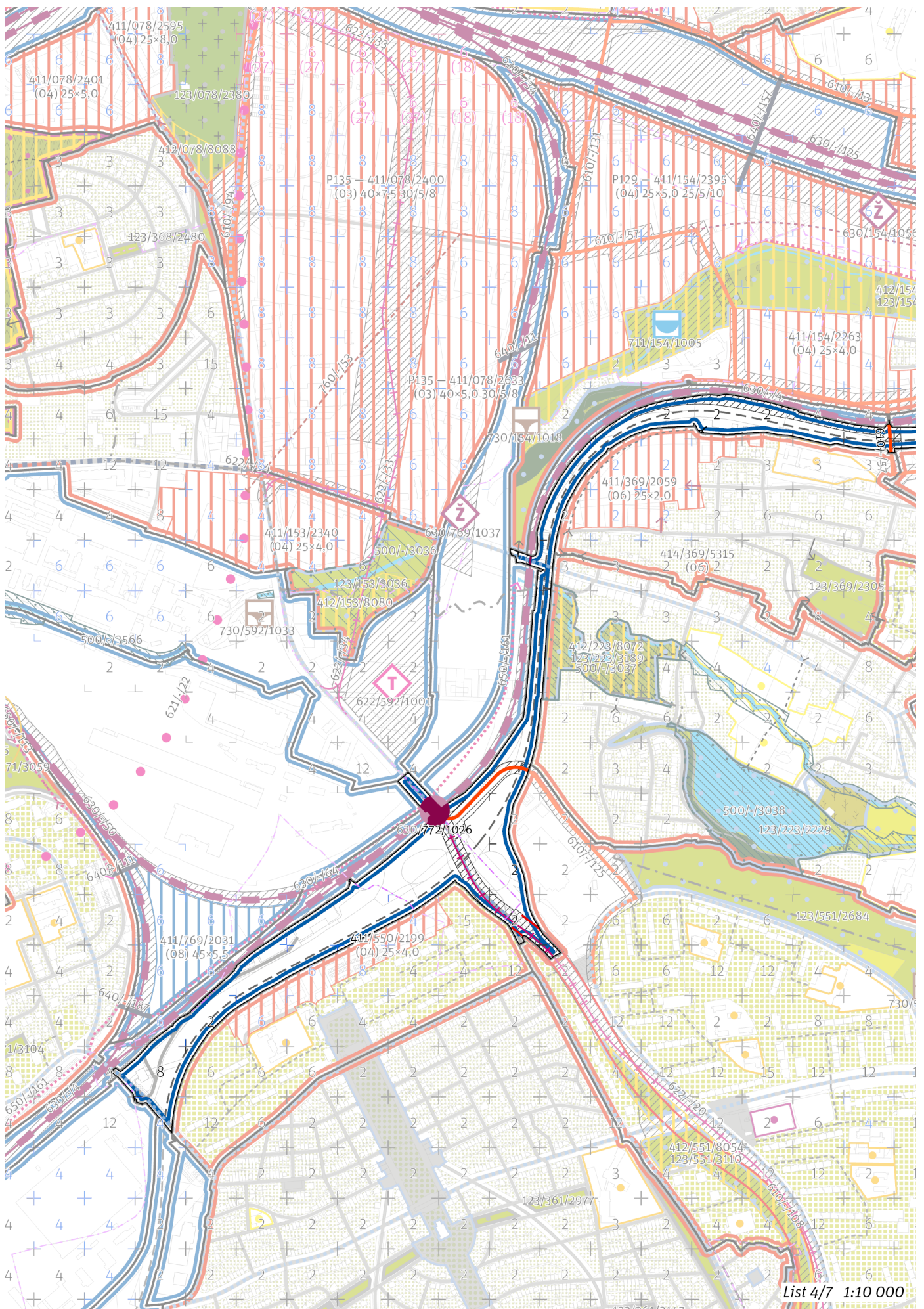


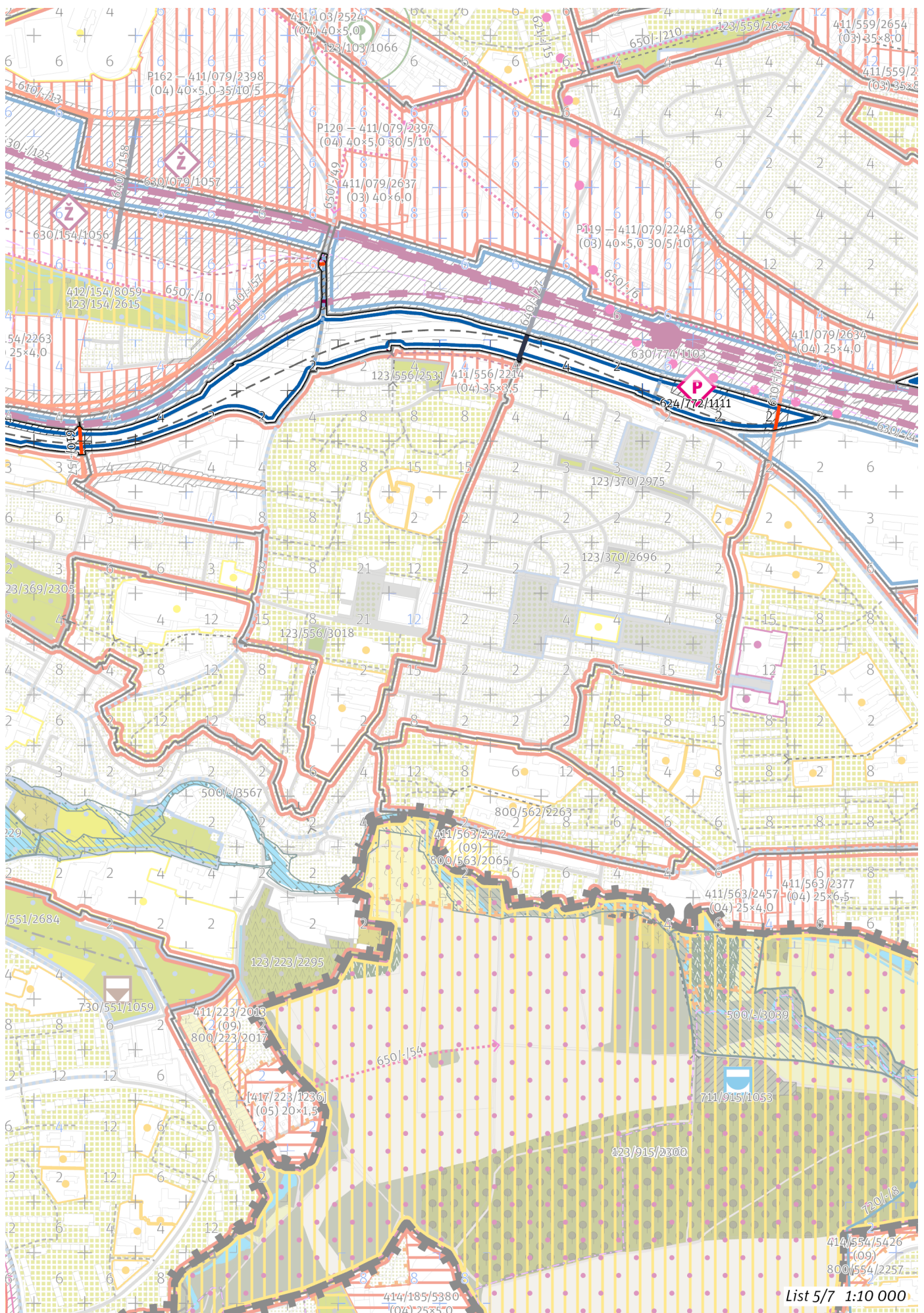




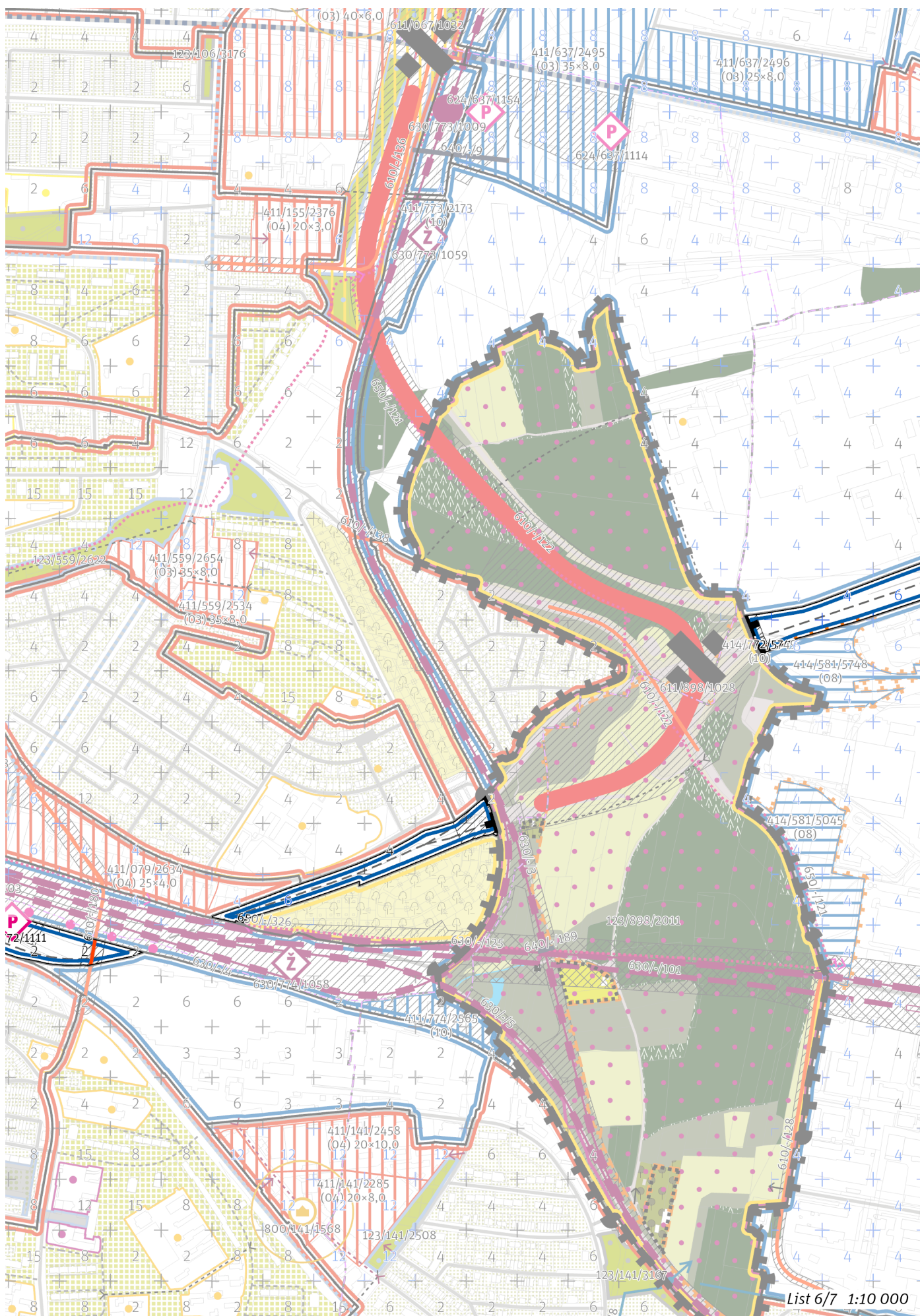


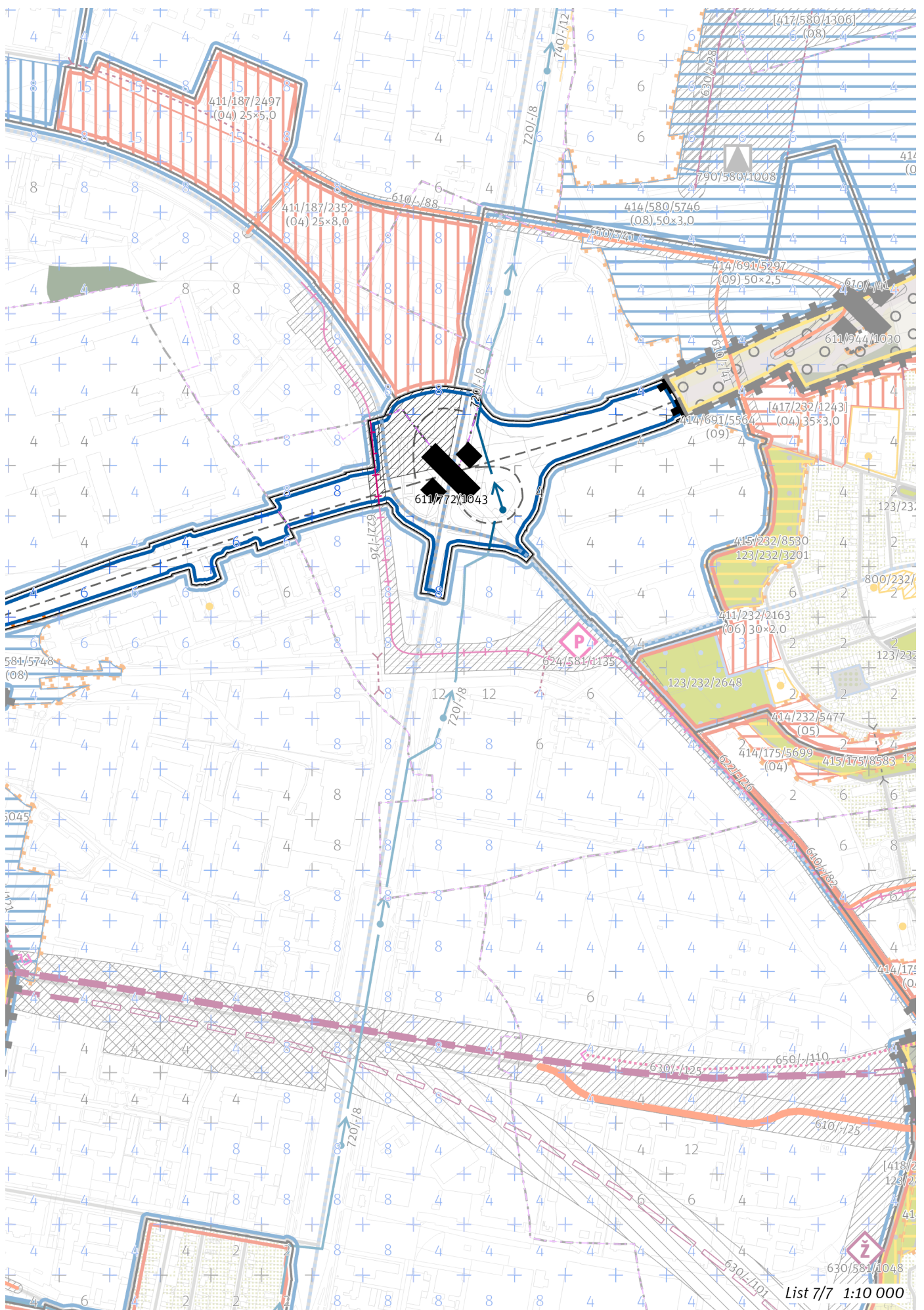
List 3/7 1:10 000





List 5/7 1:10 000





List 7/7 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

**Zastavitelné malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu**

Rozvojová plocha **414/772/5749** o rozloze 183 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

-> *Míra využití území k zastavění pro malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu, čl. 75*

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/108 Zakrytí ulice Spořilovské – návrh

610/-/122 Městský okruh Jarov - Štěrboholská radiála – návrh

610/-/125 Nové napojení ulice Na Chodovci k ulici Chodovské (po zakrytí ulice Spořilovské) – návrh

610/-/180 Nový podjezd pod železnici na Zahradním městě – návrh

610/-/57 Komunikační propojení Bohdalecká - V Korytech napojující Slatiny na Městský okruh – návrh

610/-/58 Napojení ulice Vrbovy z Jižní spojky – návrh

611/772/1031 Mimoúrovňová křižovatka Vrbova, součást napojení ulice Vrbovy z Jižní spojky – návrh

611/772/1043 Úprava mimoúrovňové křižovatky Štěrboholy – návrh

611/772/1044 Dostavba mimoúrovňové křižovatky Městský okruh - Vídeňská – návrh

611/898/1028 Mimoúrovňová křižovatka Rybníčky, součást Městského okruhu – návrh

Při provádění změn v území minimalizovat negativní vlivy na plochy významné pro biodiverzitu nebo v odůvodněných případech realizovat kompenzační opatření.

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Metro

621/-/1 Trasa metra D - úsek Pankrác - Nové Dvory – návrh

Při umisťování metra minimalizovat vliv na přírodní hodnoty nivy Kunratického potoka pod Zámeckým rybníkem a na hydrologické poměry v území.

621/-/15 Trasa metra A, úsek Želivského - Zahradní město – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umisťování nových nebo změny stávajících budov.

621/847/1013 Stanice metra Nádraží Krč – návrh

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Metro, čl. 122*

### Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/20 Tramvajová trať Spořilov - Chodovec - Opatov - Háje - Jižní Město – návrh

622/-/26 Tramvajová trať Ústřední dílny DP - Štěrboholy - Malý Háj - Dolní Měcholupy – návrh

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

### Veřejná doprava / Záchytná parkoviště P+R

624/772/1111 Parkoviště P + R - Zahradní Město – návrh, minimální přípustná kapacita 130 stání

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Záchytná parkoviště P+R, čl. 125*

### Železniční doprava

630/-/4 Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka) – návrh

630/772/1026 Železniční stanice/zastávka Praha-Spořilov – návrh

-> [Železniční doprava, čl. 126](#)

#### **Bezmotorová doprava**

640/-/155 Lávka přes Jižní spojku v Krči – návrh

640/-/201 Lávka přes Vídeňskou v Krči – návrh

640/-/202 Propojení přes Jižní spojku v Bráníku – návrh

640/-/27 Propojení přes jižní spojku a železnici u Záběhlic – návrh

650/-/161 Cyklotrasa Odstavné nádraží – návrh

-> [Bezmotorová doprava, čl. 127–128](#)

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

#### **Protipovodňová ochrana**

712/043/1001 Protipovodňové opatření plošné Braník - Jižní spojka – návrh

-> [Protipovodňová ochrana a opatření, čl. 133](#)

#### **Zásobování vodou**

720/-/8 Přiváděcí vodovodní řad Vodojem Chodová - Čerpací stanice Kyjský uzel – návrh

-> [Zásobování vodou, čl. 135](#)

#### **Odkanalizování území**

730/352/1019 Záchytná nádrž V Podzámčí – návrh

-> [Odkanalizování území, čl. 136](#)

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

#### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/108 Zakrytí ulice Spořilovské

910-610/-/122 Městský okruh Jarov - Štěrboholská radiála

910-610/-/125 Nové napojení ulice Na Chodovci k ulici Chodovské (po zakrytí ulice Spořilovské)

910-610/-/180 Nový podjezd pod železnici na Zahradním městě

910-610/-/57 Komunikační propojení Bohdalecká - V Korytech napojující Slatiny na Městský okruh

910-610/-/58 Napojení ulice Vrbovy z Jižní spojky

910-611/772/1043 Úprava mimoúrovňové křižovatky Štěrboholy

910-611/772/1044 Dostavba mimoúrovňové křižovatky Městský okruh - Vídeňská

910-621/-/1 Trasa metra D - úsek Pankrác - Nové Dvory

910-622/-/20 Tramvajová trať Spořilov - Chodovec - Opatov - Háje - Jižní Město

910-622/-/26 Tramvajová trať Ústřední dílny DP - Štěrboholy - Malý Háj - Dolní Měcholupy

910-624/772/1111 Parkoviště P + R - Zahradní Město

910-630/-/4 Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka)

910-630/772/1026 Železniční stanice/zastávka Praha-Spořilov

#### **Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury**

910-720/-/8 Přiváděcí vodovodní řad Vodojem Chodová - Čerpací stanice Kyjský uzel

910-730/352/1019 Záchytná nádrž V Podzámčí

#### **Veřejně prospěšná opatření pro ochranu před povodněmi a jinými přírodními katastrofami**

921-712/043/1001 Protipovodňové opatření plošné Braník - Jižní spojka

-> [Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152](#)

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 773 / Malešická východní spojka

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 10, Praha 14, Praha 9

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 10, Praha 14, Praha 9

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hostavice, Kyje, Malešice, Strašnice

## ROZLOHA

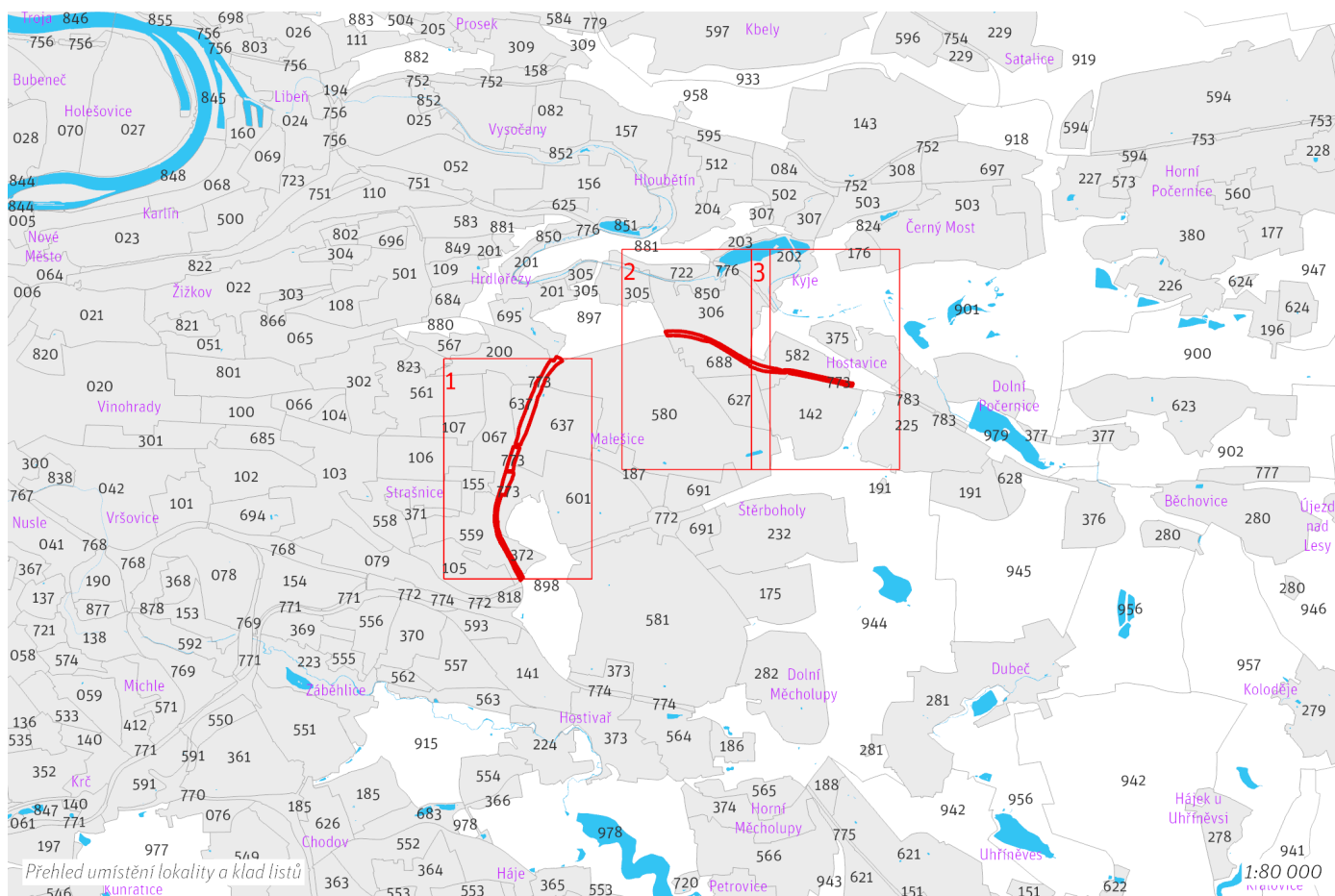
23 ha

<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

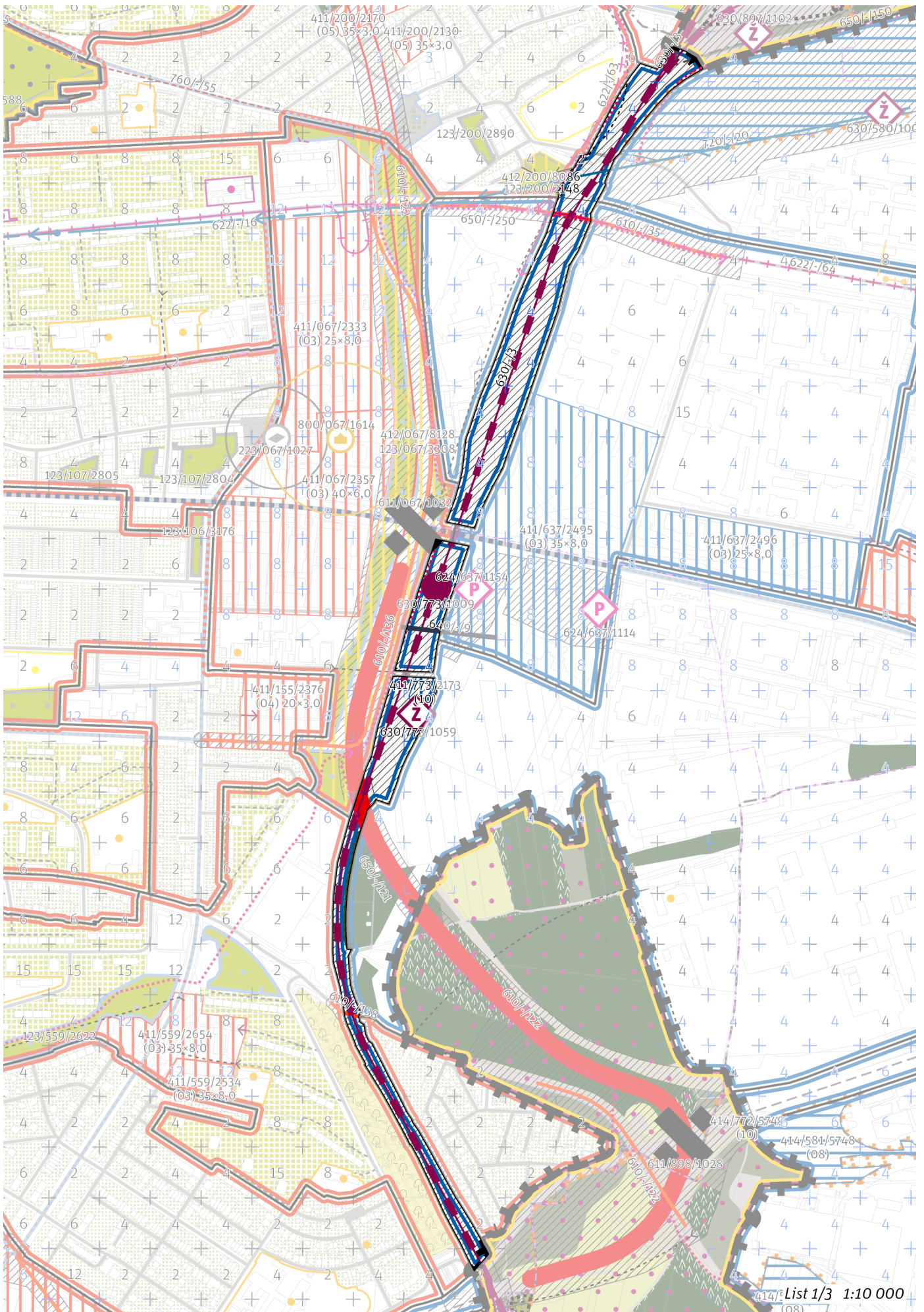
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Malešická východní spojka se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

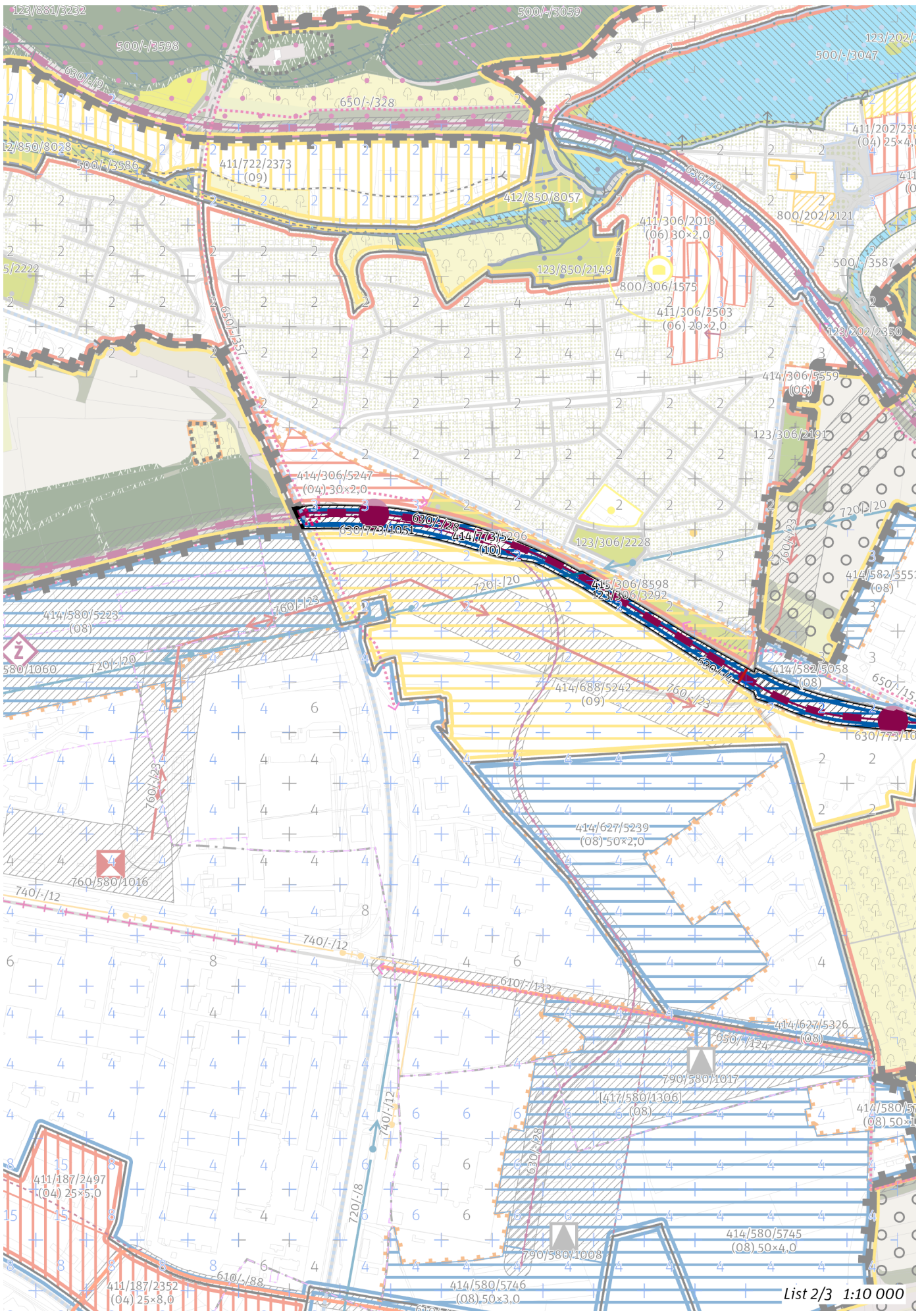
Lokalita Malešická východní spojka je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, posílit železniční dopravu přestavbou tratě Praha-Libeň – Praha-Hostivař, Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice, vleček do Malešicko-hostivařské průmyslové oblasti a realizací železničních zastávek Praha-Depo Hostivař, Praha-Jiráskova čtvrť a Praha-Jahodnice a zlepšit propustnost lokalitou u Záběhlic.

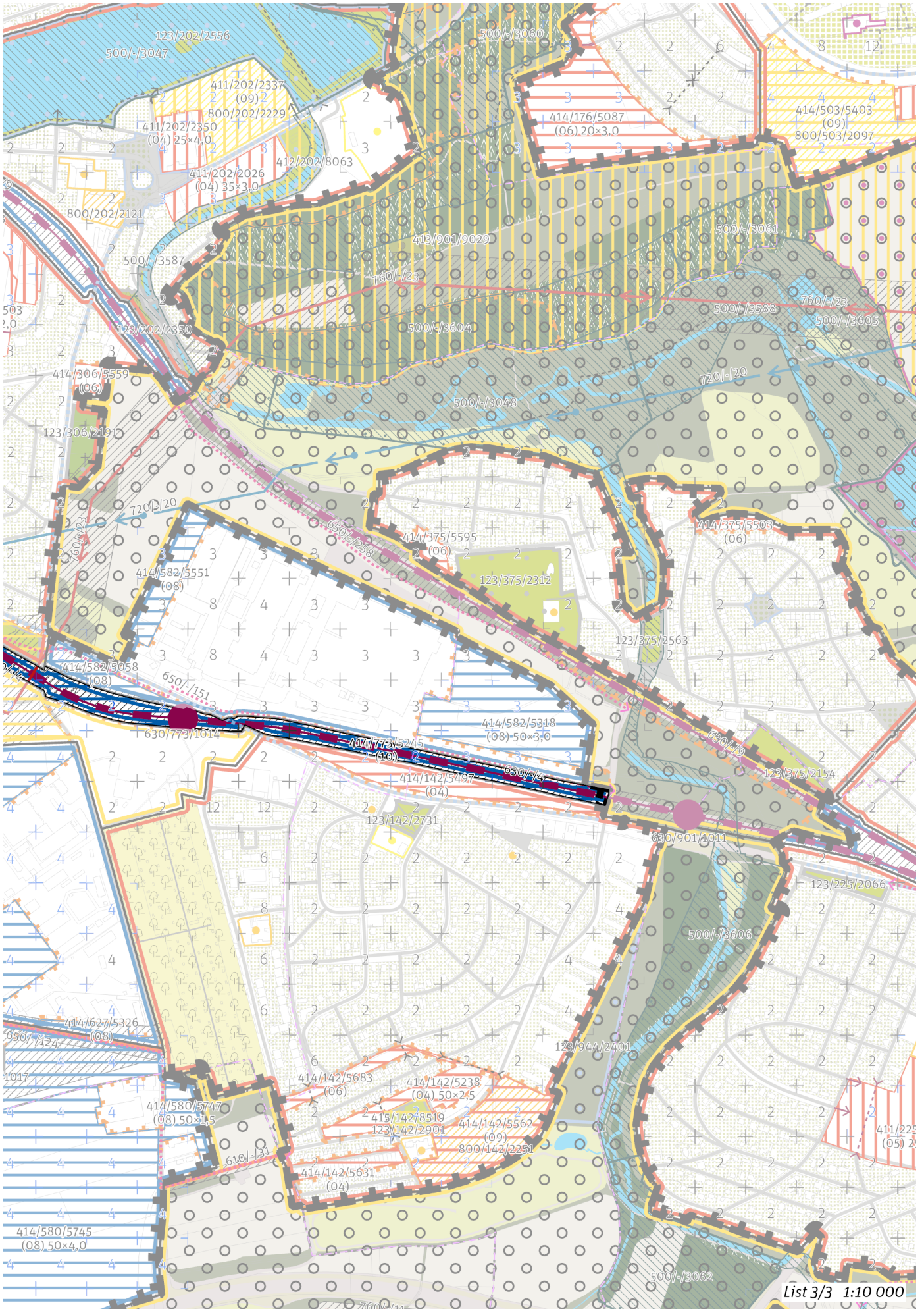


# 773 / Malešická východní spojka Z(10) P [S]



414/772/5748 (10)  
414/581/5748 (08)  
414/772/5748 (10)  
List 1/3 1:10 000  
(08)





List 3/3 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

### Zastavitelné malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu

Rozvojová plocha **414/773/5296** o rozloze 55282 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Rozvojová plocha je vymezena za účelem začlenění existující železniční trati do zastavitelného území.

Rozvojová plocha **414/773/5245** o rozloze 23758 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Rozvojová plocha je vymezena za účelem začlenění existující železniční trati do zastavitelného území.

-> *Míra využití území k zastavění pro malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu, čl. 75*

### Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/773/2173** o rozloze 4159 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Z<sub>max</sub>: nestanovuje se

Z<sub>z</sub>: nestanovuje se

V<sub>z</sub>: nestanovuje se

Transformační plocha je vymezena z důvodu předpokládaného odnětí lesních pozemků, které jsou určeny k vybudování odstavných kolejí, z PUPFL.

-> *Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76*

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/122 Městský okruh Jarov - Štěrboholská radiála — návrh

610/-/138 Komunikace Rabakovská - úprava železničního podjezdu — návrh

610/-/35 Komunikační propojení Počernická - Teplárenská — návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/63 Tramvajová trať Jarov - Počernická — územní rezerva

622/-/64 Tramvajová trať Počernická - Teplárenská — územní rezerva

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

### Železniční doprava

630/-/3 Železniční trať Praha-Libeň - Praha-Hostivař — návrh

630/-/4 Železniční trať Praha-Velká Chuchle - Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka) — návrh

630/773/1009 Železniční stanice/zastávka Praha-Depo Hostivař — návrh

630/773/1014 Železniční stanice/zastávka Praha-Jahodnice — návrh

630/773/1051 Železniční stanice/zastávka Praha - Jiráskova čtvrť — návrh

630/773/1059 Odstavné koleje Novostrašnická — návrh

630/897/1102 Odstavné koleje Malešice - Tábor — návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

**Bezmotorová doprava**

640/-/9 Lávka k Depu Hostivař – návrh  
650/-/121 Cyklotrasa Městský okruh Malešice - Rybníčky – návrh  
650/-/150 Cyklotrasa pod Tábořem – návrh  
650/-/151 Cyklotrasa z Jiráskovy čtvrti do Dolních Počernic – návrh  
650/-/250 Cyklotrasa Počernická - Teplárenská – návrh  
650/-/251 Cyklotrasa podél železnice v Malešicích – návrh  
650/-/357 Cyklotrasa Průmyslová – návrh  
*-> Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

**700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

**Zásobování vodou**

720/-/20 Rekonstrukce přiváděcího vodovodního řádu vodojem Flora - Káraný – návrh  
*-> Zásobování vodou, čl. 135*

**Zásobování elektrickou energií**

760/-/23 Nadzemní elektrické vedení 400kV napojení elektrické stanice Malešice – návrh  
*-> Zásobování elektrickou energií, čl. 139*

---

**800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

**900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

**Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/122 Městský okruh Jarov - Štěřboholská radiála  
910-610/-/138 Komunikace Rabakovská - úprava železničního podjezdu  
910-610/-/35 Komunikační propojení Počernická - Teplárenská  
910-630/-/3 Železniční trať Praha-Libeň – Praha-Hostivař  
910-630/-/4 Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka)  
910-630/773/1009 Železniční stanice/zastávka Praha-Depo Hostivař  
910-630/773/1014 Železniční stanice/zastávka Praha-Jahodnice  
910-630/773/1051 Železniční stanice/zastávka Praha - Jiráskova čtvrt'  
910-630/773/1059 Odstavné koleje Novostrašnická  
910-630/897/1102 Odstavné koleje Malešice - Tábor

**Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury**

910-720/-/20 Rekonstrukce přiváděcího vodovodního řádu vodojem Flora - Káraný  
910-760/-/23 Nadzemní elektrické vedení 400kV napojení elektrické stanice Malešice

*-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 774 / Trať Benešov I.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 10, Praha 15

## MĚSTSKÁ ČÁST

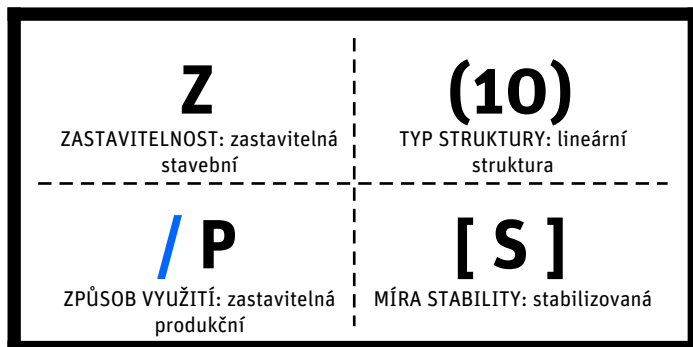
Praha 10, Praha 15

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hostivař, Strašnice, Záběhlice

## ROZLOHA

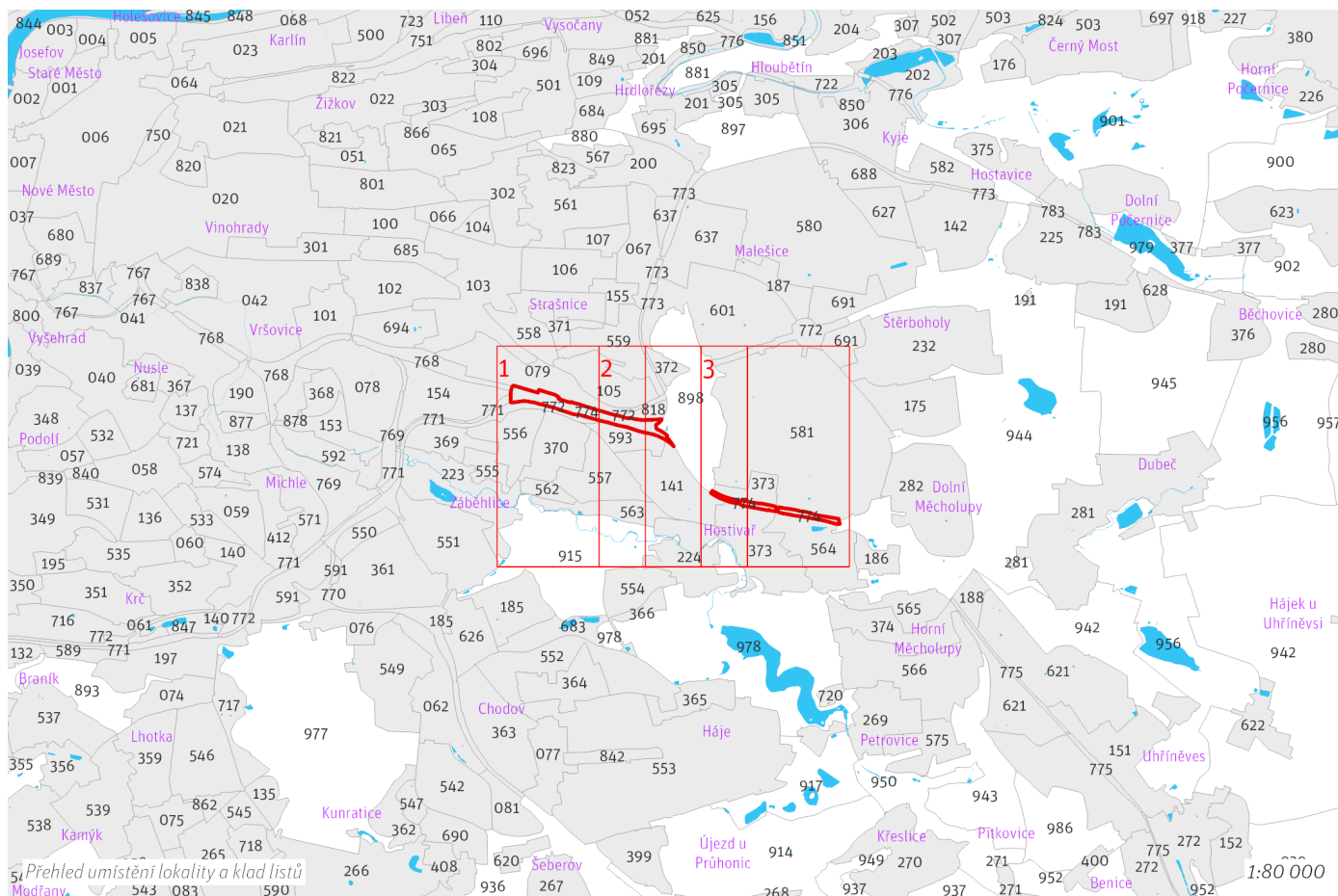
27 ha

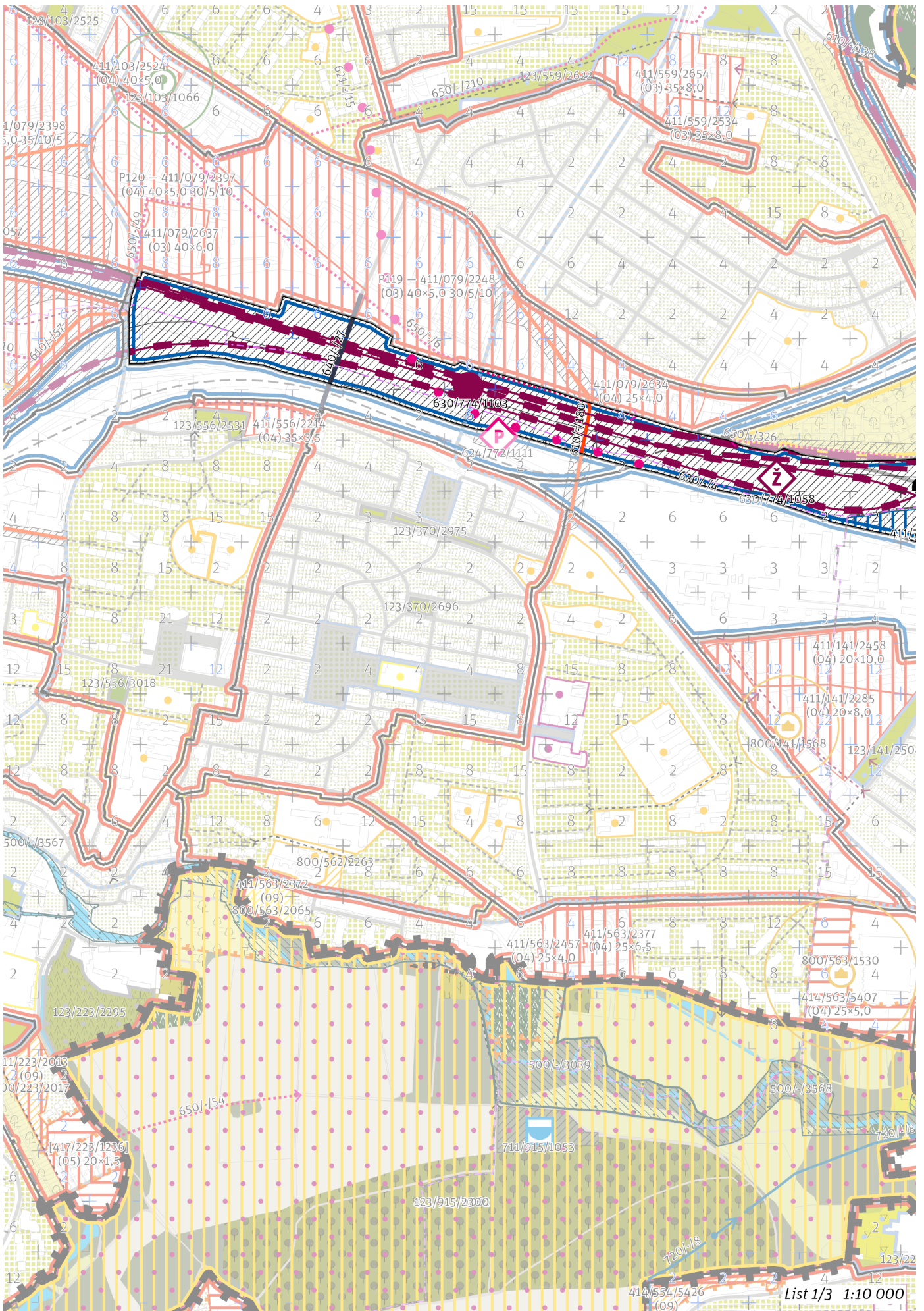


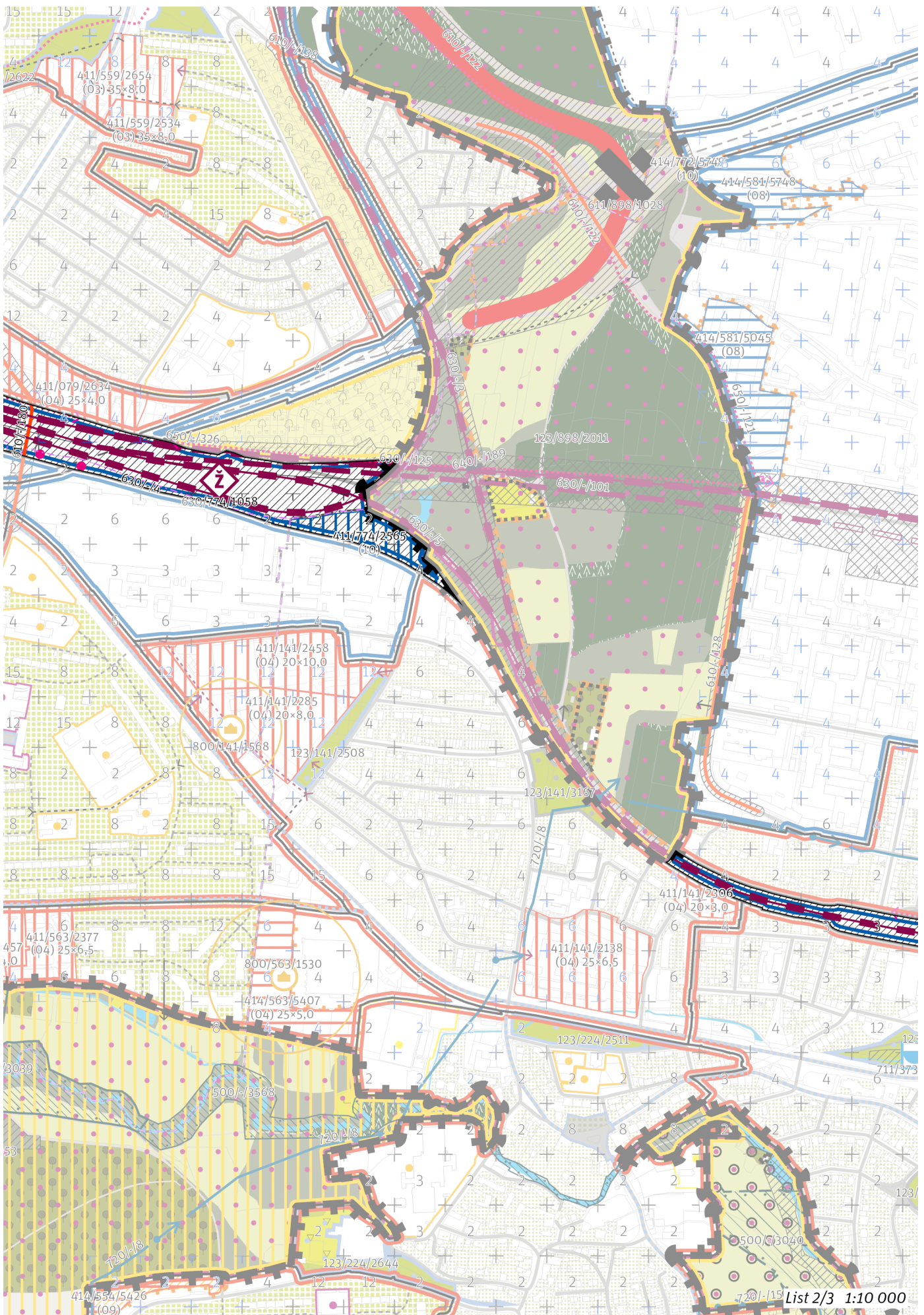
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

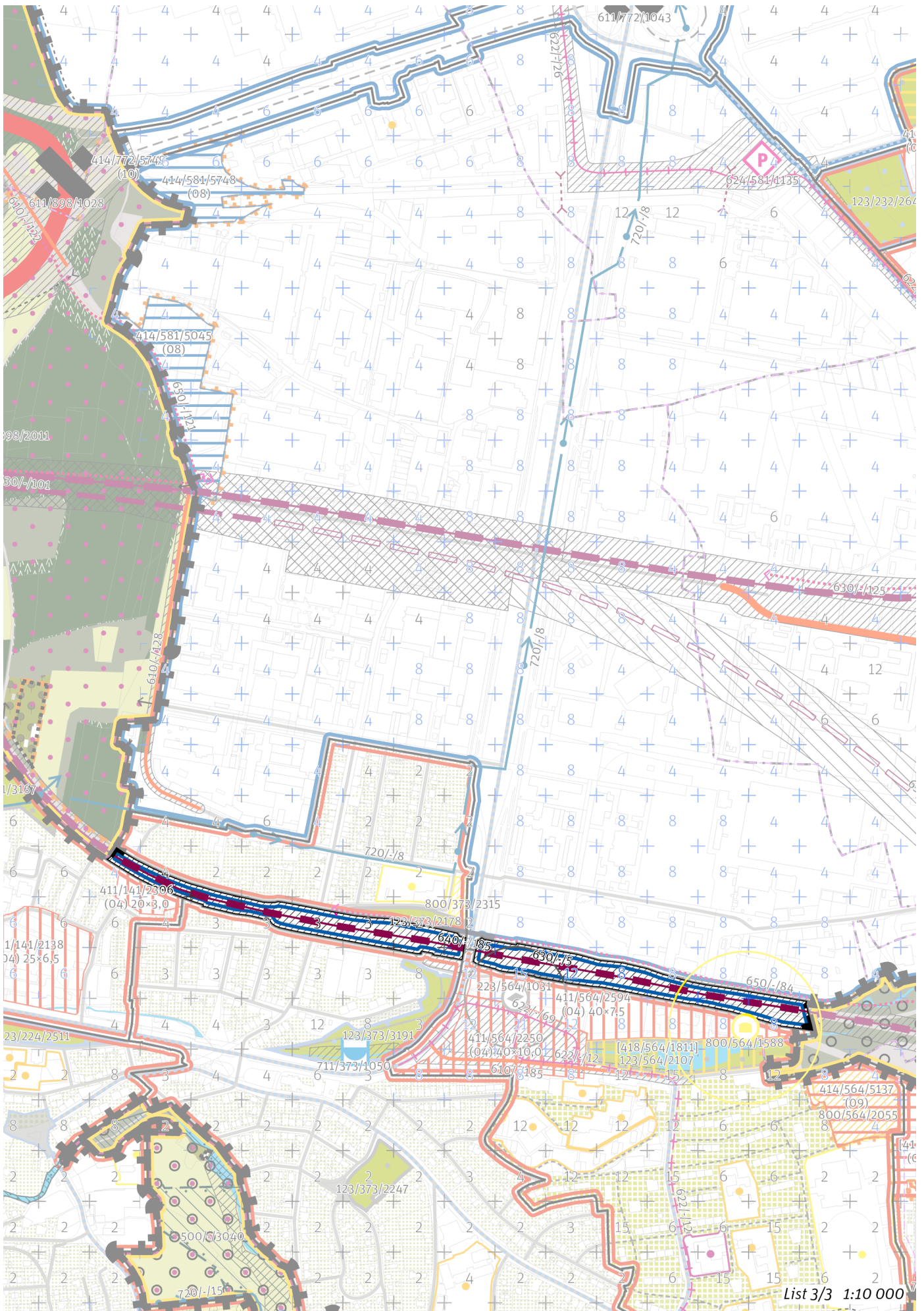
Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Benešov I. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Trať Benešov I. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a posílit železniční dopravu přestavbou tratě Praha – Benešov a realizací Terminálu Zahradní město.









## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) Lineární struktura, čl. 50

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

### Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/774/2565** o rozloze 16185 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Z<sub>max</sub>: nestanovuje se

Z<sub>z</sub>: nestanovuje se

V<sub>z</sub>: nestanovuje se

-> Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/180 Nový podjezd pod železnicí na Zahradním městě – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118–120

### Veřejná doprava / Metro

621/-/15 Trasa metra A, úsek Želivského - Zahradní město – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umístování nových nebo změny stávajících budov.

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Metro, čl. 122

### Veřejná doprava / Záchytná parkoviště P+R

624/772/1111 Parkoviště P + R - Zahradní Město – návrh, minimální přípustná kapacita 130 stání

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Záchytná parkoviště P+R, čl. 125

### Železniční doprava

630/-/125 Vysokorychlostní trať Praha-Vrřovice - Běchovice – návrh

Minimalizovat vliv na funkčnost a celistvost stávajících produkčních areálů a na funkčnost průmyslové oblasti jako celku. ; V rámci koridoru upřesnit polohu stavby s cílem minimalizace záborů ZPF zejména nejkvalitnějších půd I. a II. třídy ochrany. Toto opatření se neuplatní, pokud by tím došlo ke zhoršení vlivů předmětné stavby na obyvatelstvo a veřejné zdraví, povrchové a podzemní vody nebo na jevy obecné a zvláštní ochrany přírody ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

630/-/4 Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka) – návrh

630/-/5 Železniční trať Praha – Benešov – návrh

630/774/1058 Odstavné koleje Třešňovka – návrh

630/774/1103 Železniční stanice/zastávka Terminál Zahradní město – návrh

-> Železniční doprava, čl. 126

### Bezmotorová doprava

640/-/185 Lávka přes Průmyslovou v Hostivaři – návrh

640/-/27 Propojení přes jižní spojku a železnici u Záběhlic – návrh

650/-/326 Cyklotrasa podél VRT Praha – návrh

650/-/6 Cyklotrasa na bývalé trati ve Strašnicích – návrh

650/-/84 Cyklotrasa z Hostivaře do Dolních Měcholup – návrh  
-> Bezmotorová doprava, čl. 127–128

---

## **700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/180 Nový podjezd pod železnicí na Zahradním městě

910-624/772/1111 Parkoviště P + R - Zahradní Město

910-630/-/125 Vysokorychlostní trať Praha-Vršovice - Běchovice

910-630/-/4 Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka)

910-630/-/5 Železniční trať Praha – Benešov

910-630/774/1058 Odstavné koleje Třešňovka

910-630/774/1103 Železniční stanice/zastávka Terminál Zahradní město

910-650/-/6 Cyklotrasa na bývalé trati ve Strašnicích

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkresu Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 775 / Trať Benešov II.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 15, Praha 22

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 15, Praha 22, Praha-Dolní Měcholupy, Praha-Kolovraty

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Dolní Měcholupy, Horní Měcholupy, Kolovraty, Uhřetěves

## ROZLOHA

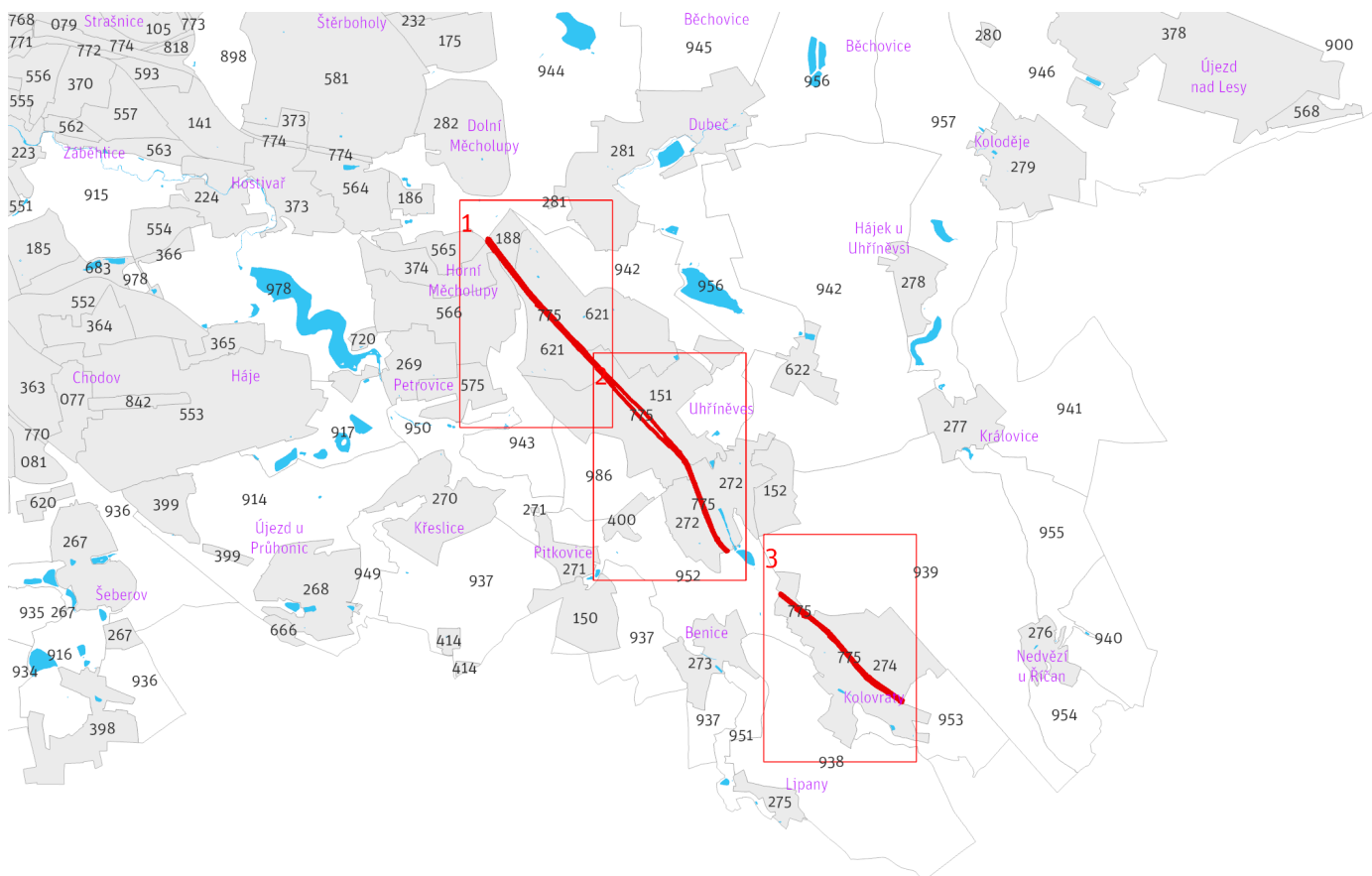
17 ha

<b>Z</b> ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	<b>(10)</b> TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b> ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	<b>[ S ]</b> MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Benešov II. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina Uhřetěveské plošiny.**

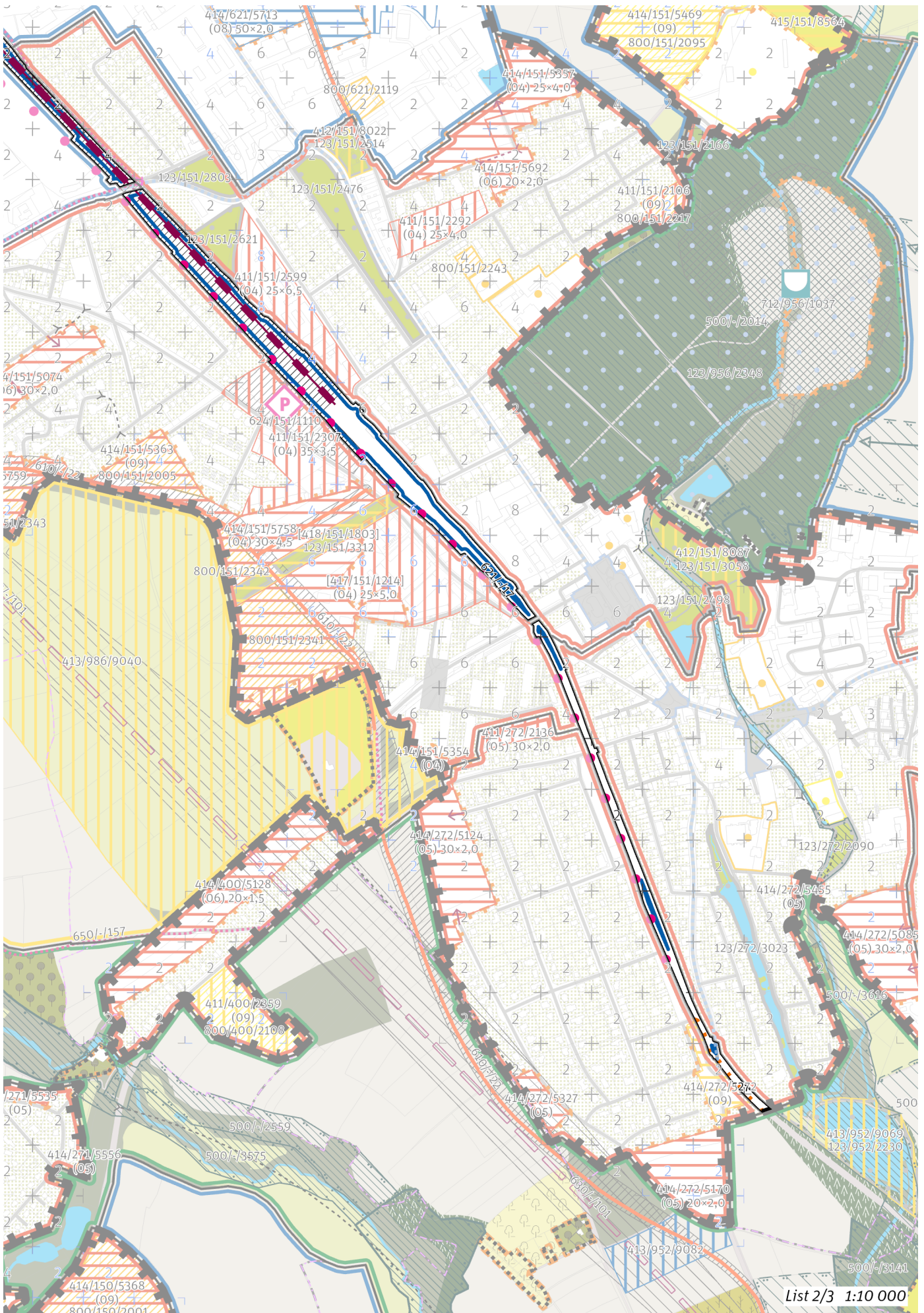
Lokalita Trať Benešov II. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a posílit železniční dopravu přestavbou tratě Praha – Benešov a zlepšit prostupnost lokalitou u Měcholup.



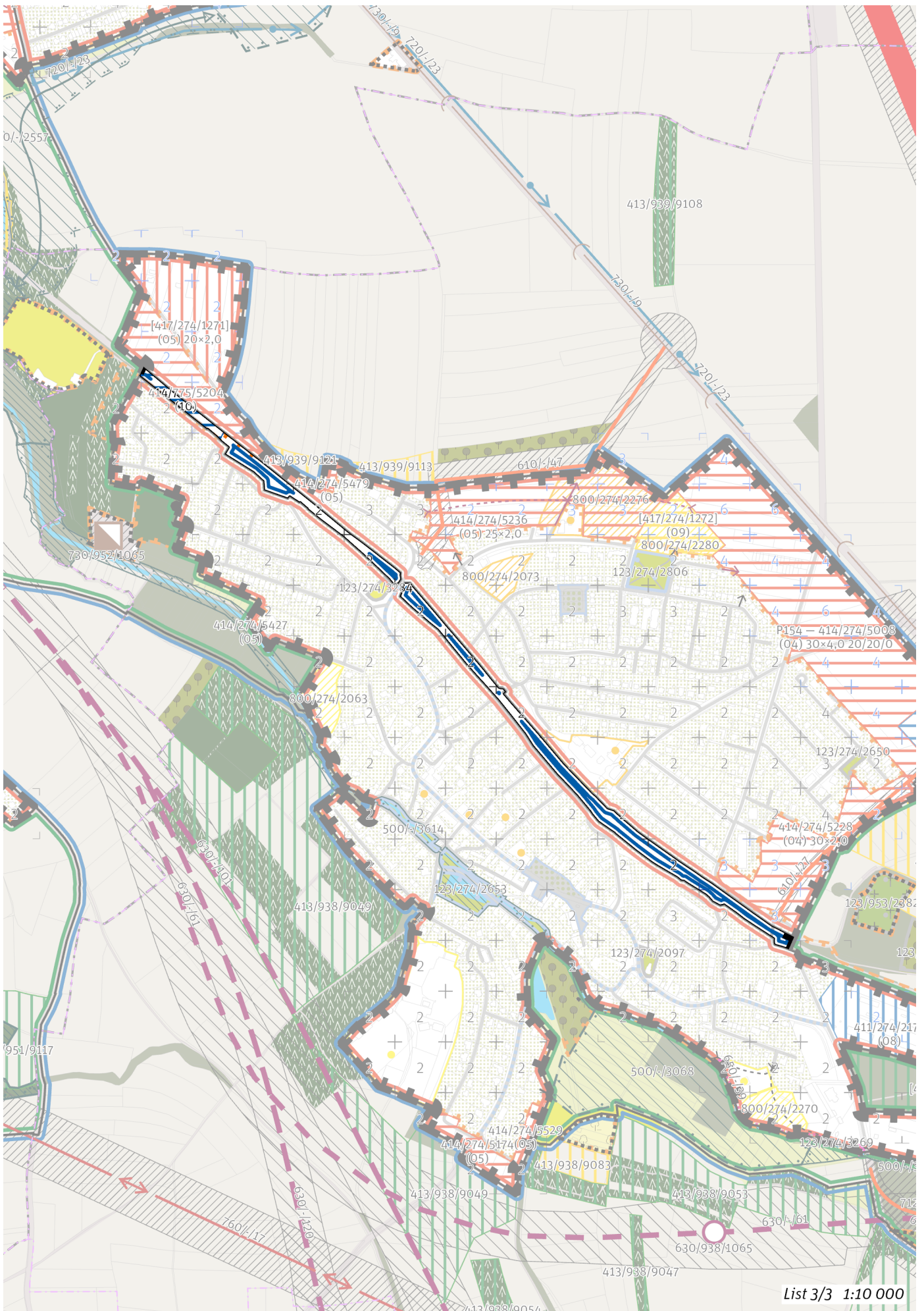
Přehled umístění lokality a klad listů

1:80 000





List 2/3 1:10 000



List 3/3 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

### Zastavitelné malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu

Rozvojová plocha **414/775/5204** o rozloze 3603 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Rozvojová plocha je vymezena za účelem začlenění existující železniční trati do zastavitelného území.

-> *Míra využití území k zastavění pro malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu, čl. 75*

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/24 Komunikací propojení Kutnohorská - Františka Diviše – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Metro

621/-/17 Trasa metra C - úsek Háje - Uhřetěves – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umísťování nových nebo změny stávajících budov.

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Metro, čl. 122*

### Veřejná doprava / Záchytná parkoviště P+R

624/151/1110 Parkoviště P + R - Uhřetěves – návrh, minimální přípustná kapacita 650 stání

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Záchytná parkoviště P+R, čl. 125*

### Železniční doprava

630/-/5 Železniční trať Praha – Benešov – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### Bezmotorová doprava

640/-/42 Propojení přes železnici u Horních Měcholup – návrh

650/-/117 Cyklotrasa Petrovice – návrh

650/-/22 Cyklotrasa podél trati v Uhřetěvsi – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/24 Komunikační propojení Kutnohorská - Františka Diviše

910-624/151/1110 Parkoviště P + R - Uhřetěves

910-630/-/5 Železniční trať Praha – Benešov

910-640/-/42 Propojení přes železnici u Horních Měcholup

*-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 776 / Trať Kolín I.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 14, Praha 9

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 14, Praha 9

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hloubětín, Kyje, Vysočany

## ROZLOHA

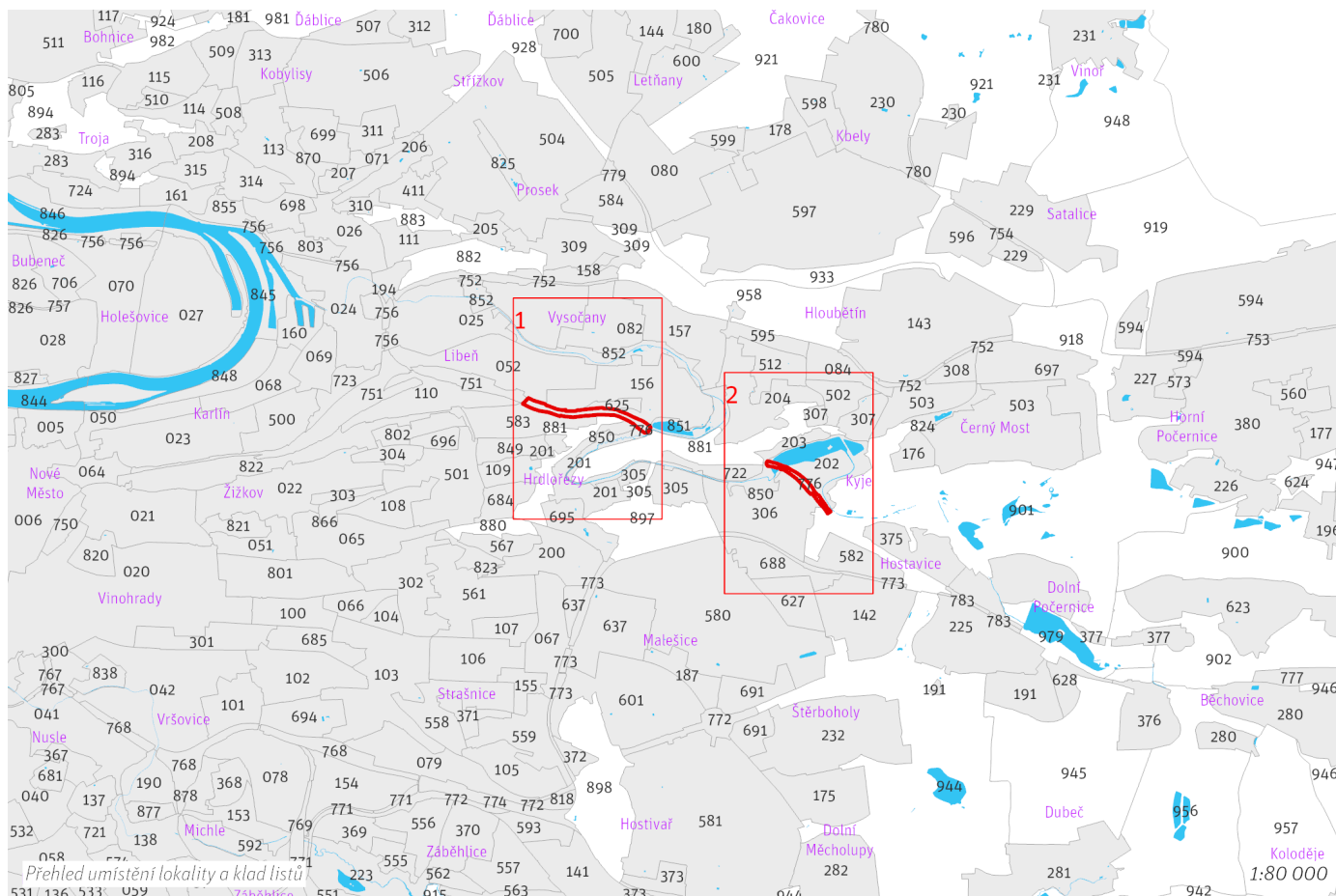
14 ha

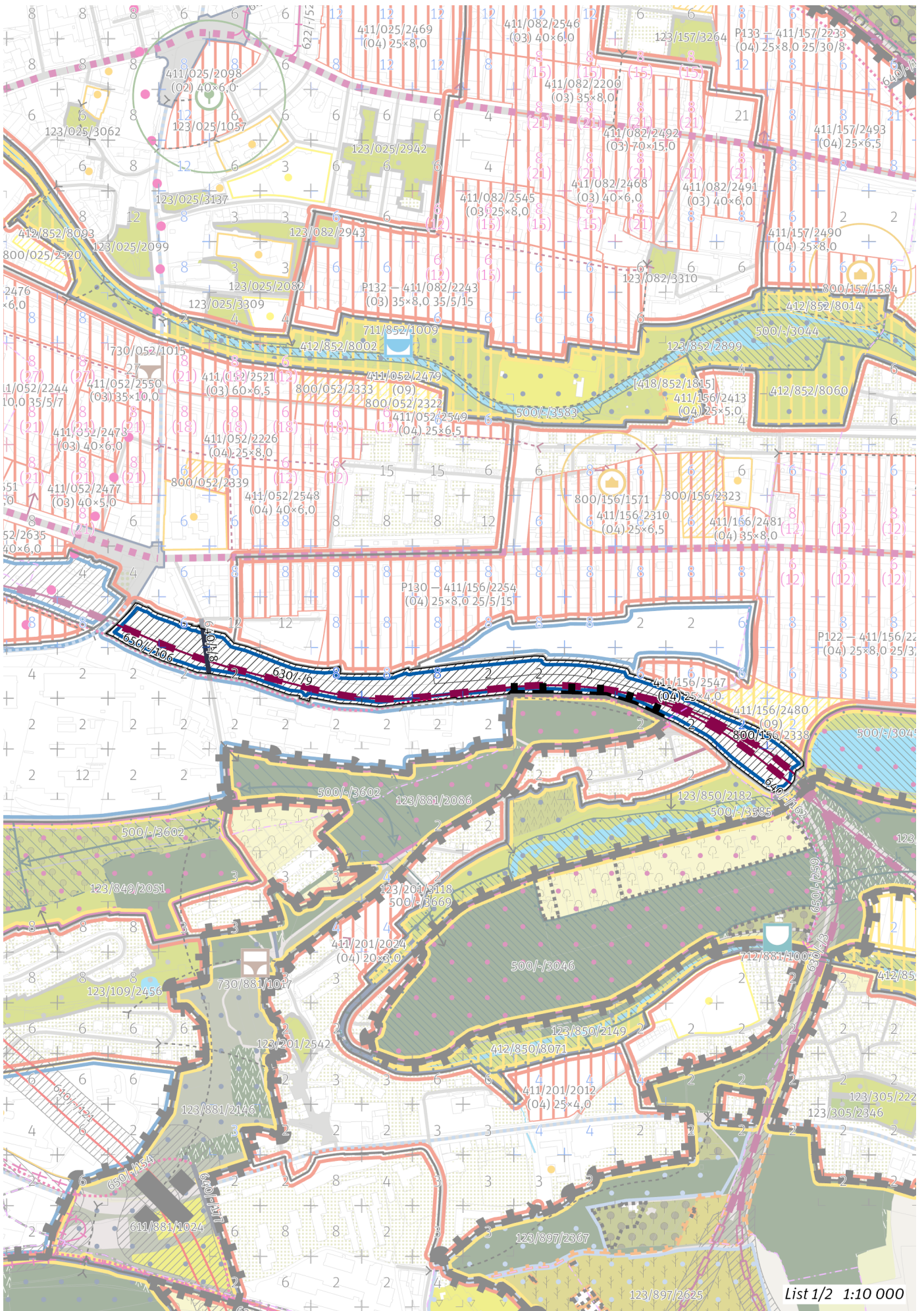
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Kolín I. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Trať Kolín I. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a posílit železniční dopravu přestavbou tratí Praha-Libeň – Praha-Hostivař a Praha – Kolín a zlepšit přístupnost lokalitou u nádraží Praha-Libeň a zachovat stávající přístupnost lokalitou.







List 2/2 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

### Skladebné části ÚSES

500/-/3047 LBC Kyjský rybník – v přesných hranicích

-> *Územní systém ekologické stability, čl. 113–116*

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Železniční doprava

630/-/3 Železniční trať Praha-Libeň – Praha-Hostivař – návrh

630/-/9 Železniční trať Praha – Kolín – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### Bezmotorová doprava

640/-/8 Podchod na nádraží Praha-Libeň – návrh

650/-/106 Cyklotrasa z Ohrady podél nádraží Libeň – návrh

650/-/258 Cyklotrasa Kyje - Hostavice – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Zásobování elektrickou energií

760/-/23 Nadzemní elektrické vedení 400kV napojení elektrické stanice Malešice – návrh

-> *Zásobování elektrickou energií, čl. 139*

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-630/-/3 Železniční trať Praha-Libeň – Praha-Hostivař

910-630/-/9 Železniční trať Praha – Kolín

910-640/-/8 Podchod na nádraží Praha-Libeň

910-650/-/106 Cyklotrasa z Ohrady podél nádraží Libeň

### Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-760/-/23 Nadzemní elektrické vedení 400kV napojení elektrické stanice Malešice

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 777 / Odstavné plochy Běchovice

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 21

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha-Běchovice

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Běchovice

## ROZLOHA

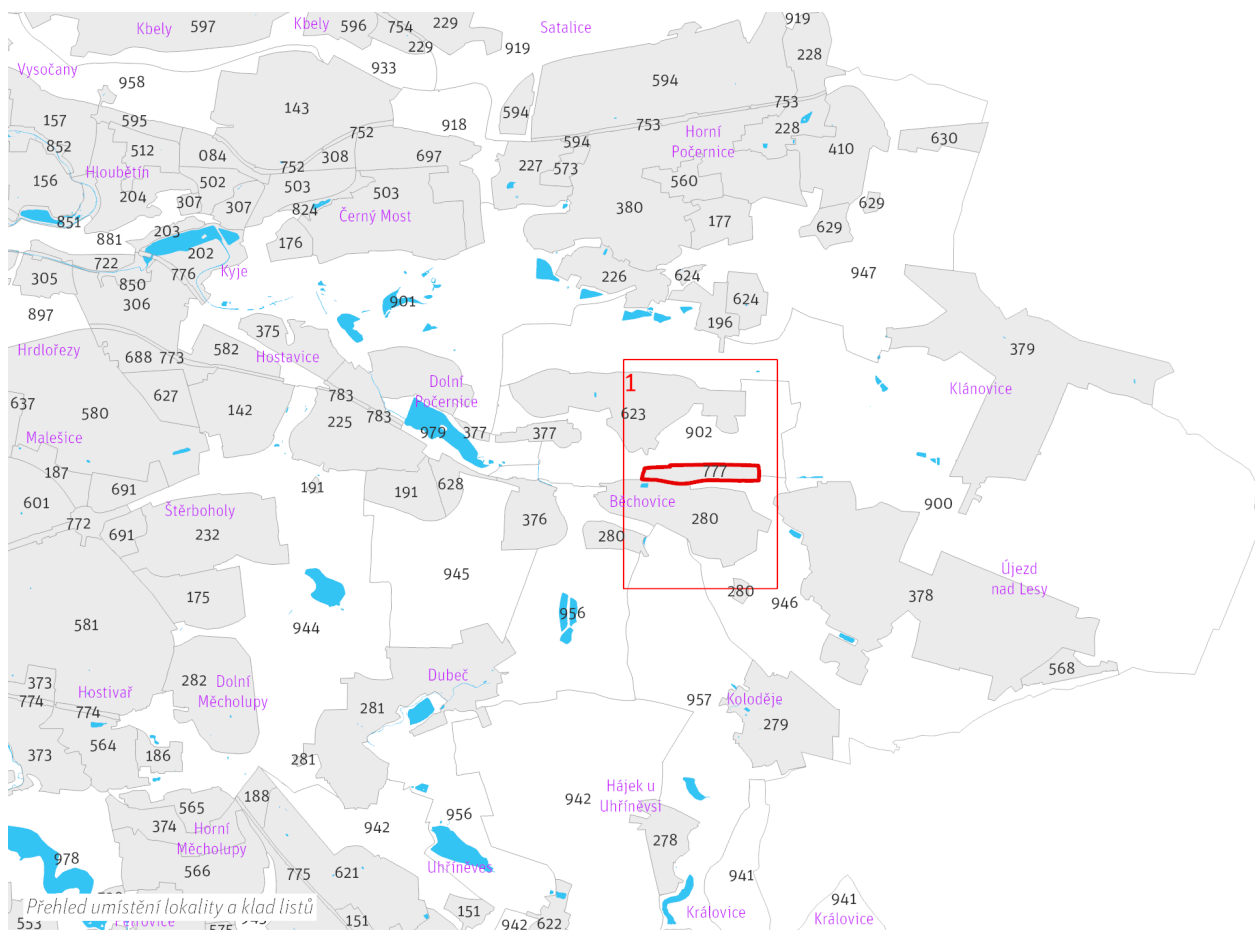
20 ha

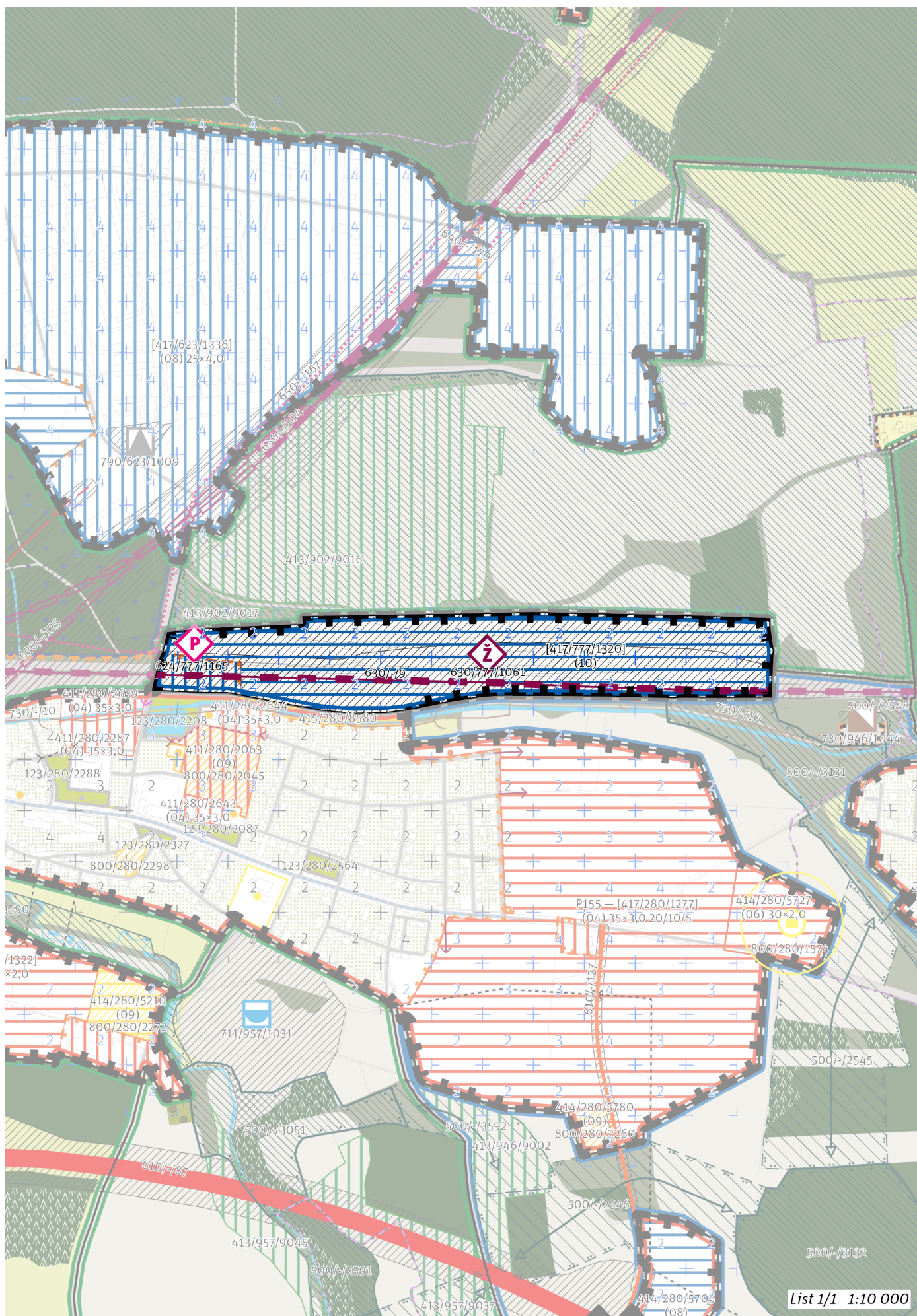
<b>Z</b> ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	<b>(10)</b> TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b> ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	<b>[ R ]</b> MÍRA STABILITY: rozvojová

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Naplnit potenciál zastavitelné, rozvojové, produkční lokality Odstavné plochy Běchovice se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina Úvalské plošiny.**

Lokalita Odstavné plochy Běchovice je vymezena jako lokalita lineární. Cílem navržených regulativů je určit prostorové uspořádání dané dopravním využitím. Lokalita je vymezena především pro zařízení na železnici – odstavné koleje a provozy pro údržbu železničních souprav nutné pro rozvoj železničního uzlu Praha.





List 1/1 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

### Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Skupina [T+R] ploch [417/777/1320] o souhrnné rozloze 195650 m<sup>2</sup> pro kterou jako celek platí:

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Z<sub>max</sub>: nestanovuje se

Z<sub>z</sub>: nestanovuje se

V<sub>z</sub>: nestanovuje se

-> *Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76*

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Veřejná doprava / Záchytná parkoviště P+R

624/777/1165 Parkoviště P + R - Běchovice střed – návrh, minimální přípustná kapacita 250 stání

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Záchytná parkoviště P+R, čl. 125*

### Železniční doprava

630/777/1061 Odstavné koleje Běchovice – návrh

V rámci plochy upřesnit polohu stavby s cílem minimalizace záborů ZPF zejména nejkvalitnějších půd I. a II. třídy ochrany. Toto opatření se neuplatní, pokud by tím došlo ke zhoršení vlivů předmětné stavby na obyvatelstvo a veřejné zdraví, povrchové a podzemní vody nebo na jevy obecné a zvláštní ochrany přírody ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

630/-/9 Železniční trať Praha – Kolín – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-624/777/1165 Parkoviště P + R - Běchovice střed

910-630/777/1061 Odstavné koleje Běchovice

910-630/-/9 Železniční trať Praha – Kolín

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 778 / Buštěhradská dráha II.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 6

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 6

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Liboc, Ruzyně, Veveslavín

## ROZLOHA

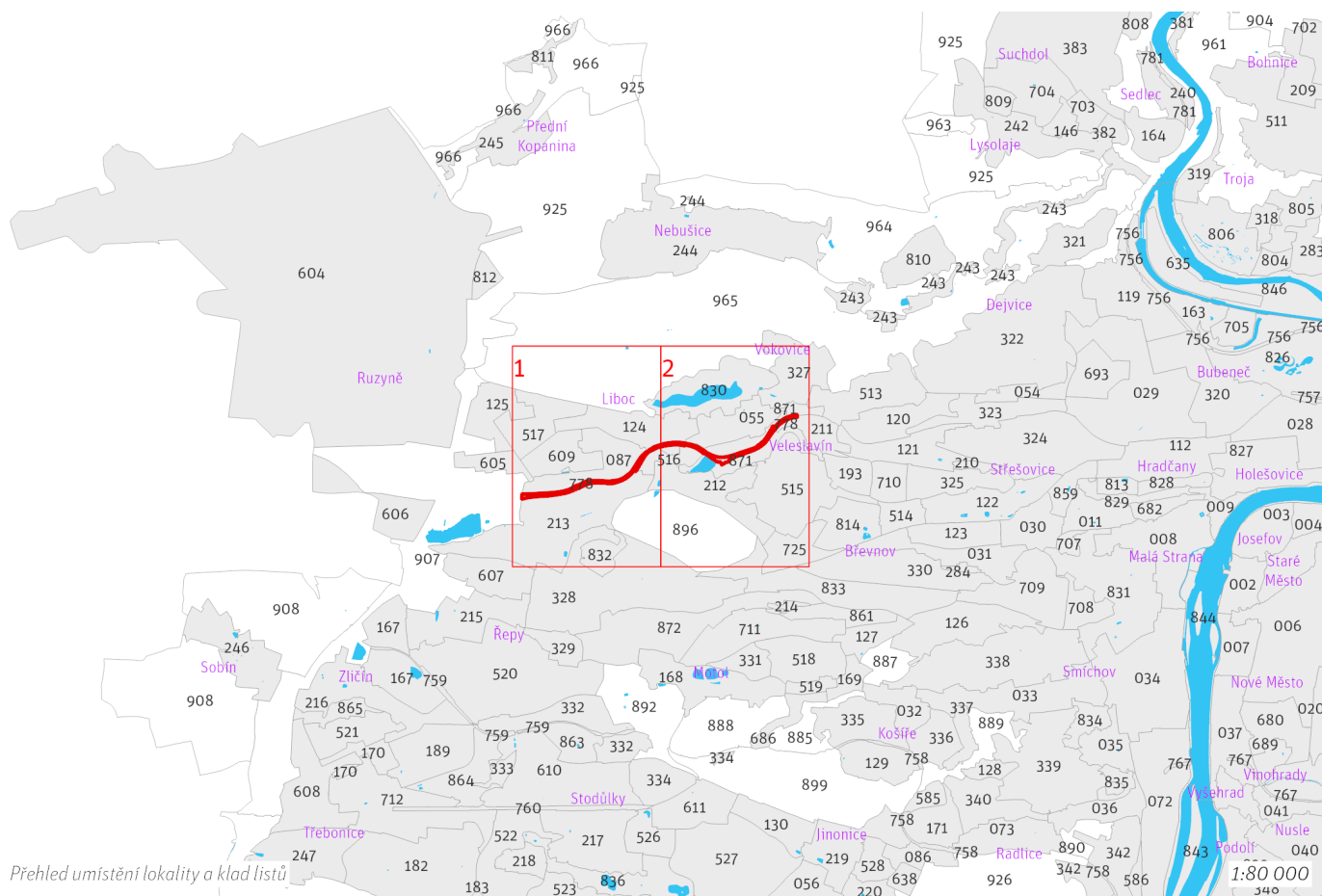
9 ha

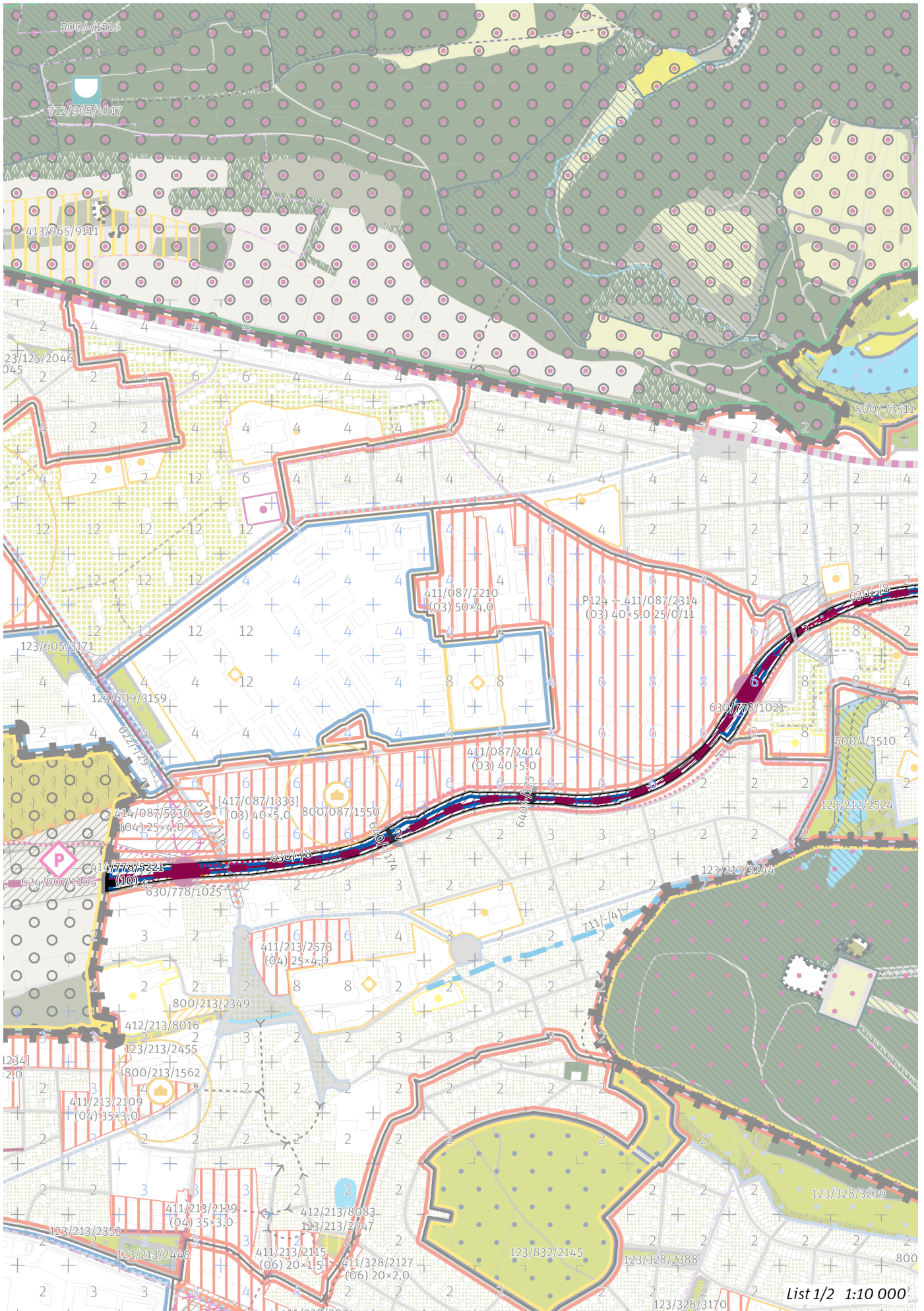
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

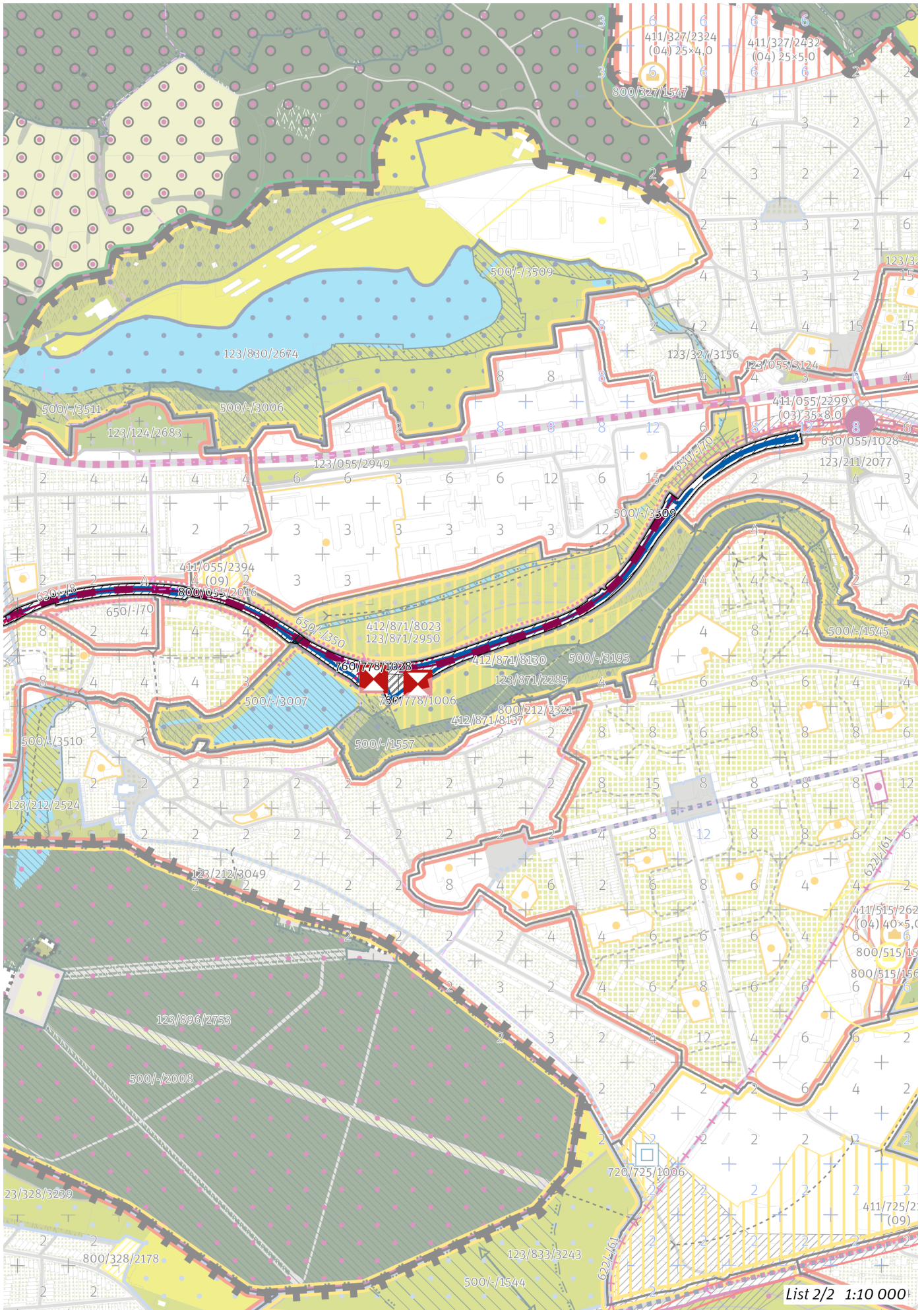
## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Buštěhradská dráha II. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Buštěhradská dráha II. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím, zvyšovat propojenost uliční a silniční sítě propojením v ulici Drnovská, posílovat železniční dopravu přestavbou tratě Praha–Kladno a realizací železničních stanic Praha-Veleslavín, Praha-Liboc a Praha-Ruzyně a zlepšovat pěší prostupnost mezi lokalitami Stará Ruzyně a Nová Ruzyně.







## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

### Zastavitelné malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu

Rozvojová plocha **414/778/5221** o rozloze 7726 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Rozvojová plocha je vymezena za účelem začlenění železniční trati do zastavitelného území.

-> *Míra využití území k zastavění pro malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu, čl. 75*

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

### Skladebné části ÚSES

500/-/3007 LBC Libocký rybník – v přesných hranicích

500/-/3509 LBK Šárecký potok II. – v přesných hranicích

-> *Územní systém ekologické stability, čl. 113–116*

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

610/-/118 Podjezd pod železniční tratí Praha - Kladno v ul. Drnovská – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/29 Tramvajová trať Vlastina - Nádraží Ruzyně – návrh

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

### Železniční doprava

630/055/1028 Železniční stanice/zastávka Praha-Veleslavín – návrh

Sdružovat v co největší míře jednotlivé dopravní módy (železnice, veřejná doprava) do integrovaných terminálů.

630/778/1021 Železniční stanice/zastávka Praha-Liboc – návrh

630/778/1025 Železniční stanice/zastávka Praha-Ruzyně – návrh

630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

### Bezmotorová doprava

640/-/174 Propojení přes železnici Sobínská – návrh

640/-/175 Propojení přes železnici Přílepská – návrh

650/-/70 Cyklotrasa promenáda nad Kladenskou tratí – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Zásobování elektrickou energií

760/778/1006 Trakční napájecí stanice Liboc 110/22 kV – návrh

760/778/1028 Transformační stanice Liboc 110/22 KV – návrh

-> *Zásobování elektrickou energií, čl. 139*

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-610/-/118 Podjezd pod železniční tratí Praha - Kladno v ul. Drnovská  
910-622/-/29 Tramvajová trať Vlastina - Nádraží Ruzyně  
910-630/055/1028 Železniční stanice/zastávka Praha-Veleslavín  
910-630/778/1021 Železniční stanice/zastávka Praha-Liboc  
910-630/778/1025 Železniční stanice/zastávka Praha-Ruzyně  
910-630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno  
910-650/-/70 Cyklotrasa promenáda nad Kladenskou tratí

### **Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury**

910-760/778/1006 Trakční napájecí stanice Liboc 110/22 kV  
910-760/778/1028 Transformační stanice Liboc 110/22 KV

*-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 779 / Kbelská

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 9

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 9

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Vysočany

## ROZLOHA

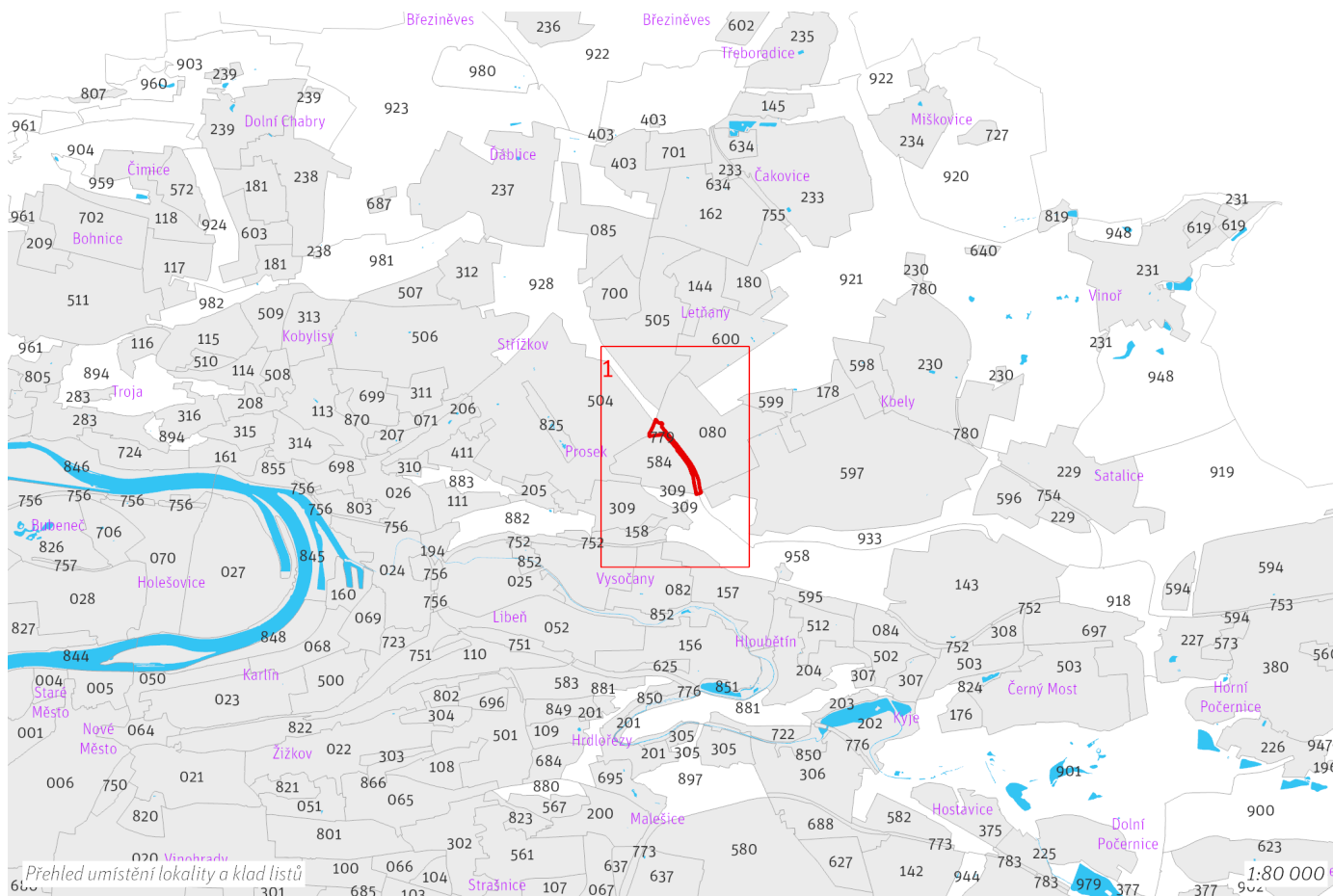
5 ha

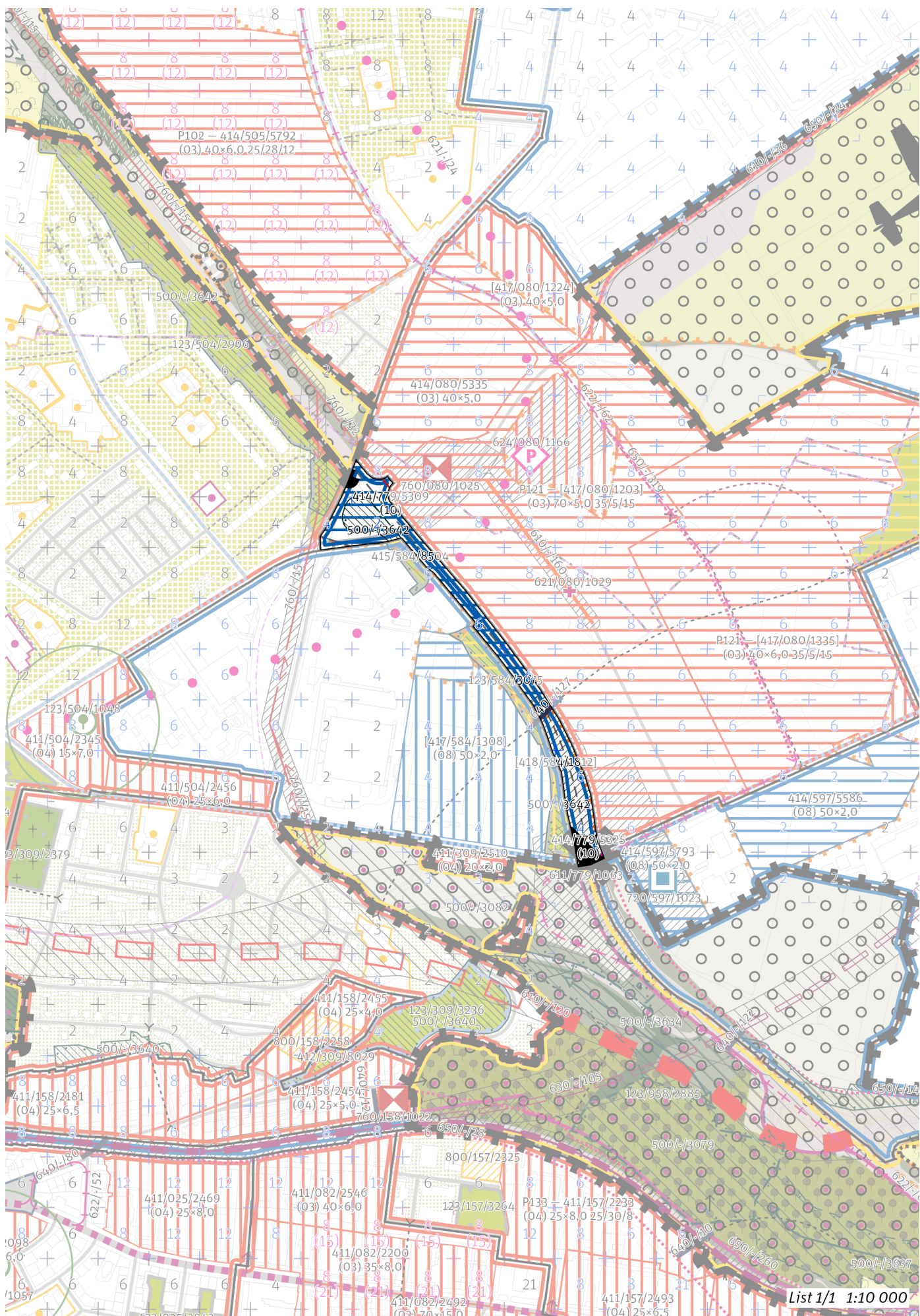
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Kbelská se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Kbelská je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a doplnit stávající přístupnost lokalitou propojením přes Kbelskou na putní cestě.





List 1/1 1:10 000

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

### Zastavitelné malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu

Rozvojová plocha **414/779/5325** o rozloze 2000 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Rozvojová plocha je vymezena za účelem začlenění existujících komunikací do zastavitelného území.

Rozvojová plocha **414/779/5309** o rozloze 30330 m<sup>2</sup>

Typ struktury: lineární struktura

Způsob využití: produkční

Rozvojová plocha je vymezena za účelem začlenění existujících komunikací do zastavitelného území.

-> *Míra využití území k zastavění pro malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu, čl. 75*

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

### Skladebné části ÚSES

500/-/3642 LBK Cihelna v bažantnici - Ládví – v přesných hranicích

-> *Územní systém ekologické stability, čl. 113–116*

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Systém pozemních komunikací

611/779/1063 Přestavba mimoúrovňové křižovatky Mladoboleslavská - Kbelská – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118–120*

### Veřejná doprava / Metro

621/-/24 Výhledové tangenciální spojení kolejovou dopravou - úsek Vysočanská - Terminál Sever – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umístování nových nebo změny stávajících budov.

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Metro, čl. 122*

### Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/62 Tramvajová trať Hloubětín - Letňany – územní rezerva

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

### Bezmotorová doprava

640/-/127 Propojení přes Kbelskou na poutní cestě – návrh

650/-/14 Cyklotrasa okolo letiště Kbely – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Při umístování budov a jiných staveb a provádění změn v území je nutné snižovat povrchový odtok vod a posilovat retenční schopnost v území.

### Zásobování elektrickou energií

760/-/32 Nadzemní elektrické vedení 110V napojení elektrické stanice Prosek – návrh

-> *Zásobování elektrickou energií, čl. 139*

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-611/779/1063 Přestavba mimoúrovňové křižovatky Mladoboleslavská - Kbelská

910-640/-/127 Propojení přes Kbelskou na poutní cestě

### **Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury**

910-760/-/32 Nadzemní elektrické vedení 110V napojení elektrické stanice Prosek

*-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 780 / Trať Neratovice II.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 19

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 19

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Kbely

## ROZLOHA

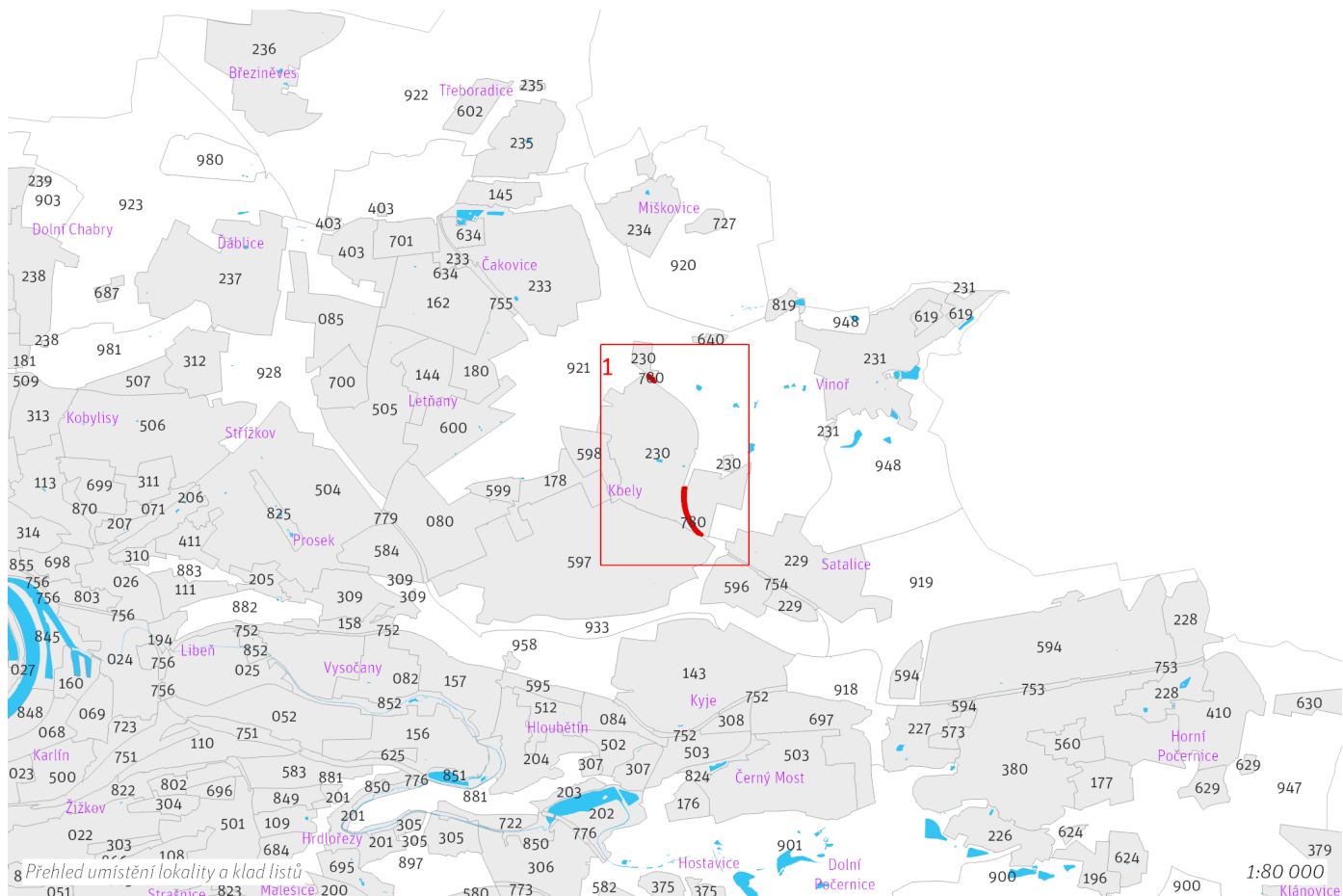
1 ha

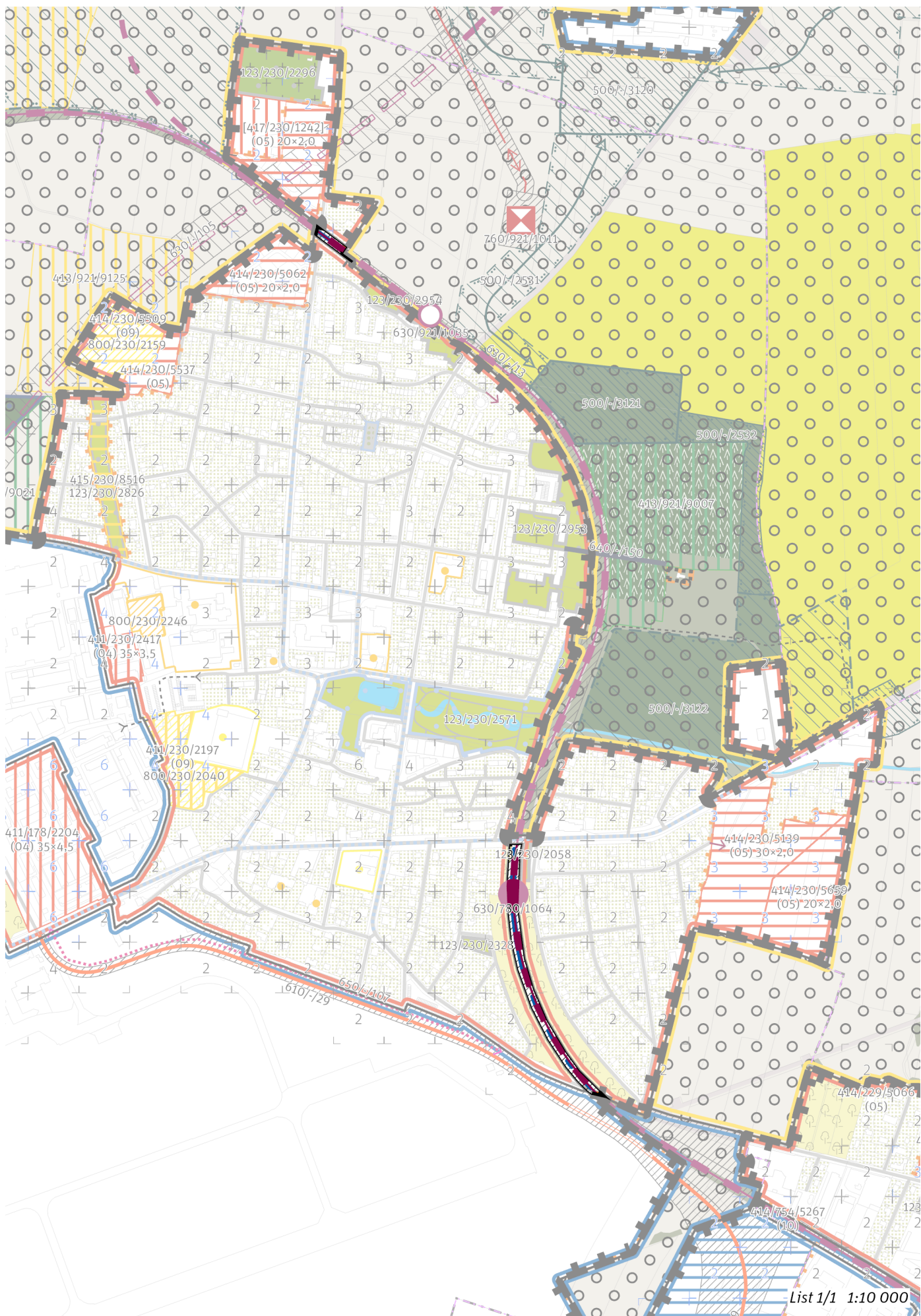
<b>Z</b> ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	<b>(10)</b> TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b> ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	<b>[ S ]</b> MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Neratovice II. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.**

Lokalita Trať Neratovice II. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a zachovat stávající prostupnost lokalitou a posílit železniční dopravu realizací zastávky Kbely.





List 1/1 1:10 000

---

## **100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ**

-> *(10) Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Lokalita se nachází v zóně havarijního plánování objektu, který dle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, spadá do skupiny B. Vzhledem k množství a druhům skladovaných nebezpečných látek je tento objekt potenciálním zdrojem závažné havárie.

---

## **400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

### **Železniční doprava**

630/-/13 Železniční trať Praha – Turnov – návrh

630/780/1064 Železniční stanice/zastávka Praha - Kbely – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

---

## **700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

Při umísťování budov a jiných staveb a provádění změn v území je nutné snižovat povrchový odtok vod a posilovat retenční schopnost v území.

---

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-630/-/13 Železniční trať Praha – Turnov

910-630/780/1064 Železniční stanice/zastávka Praha - Kbely

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 781 / Trať Kralupy nad Vltavou II.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 6

## MĚSTSKÁ ČÁST

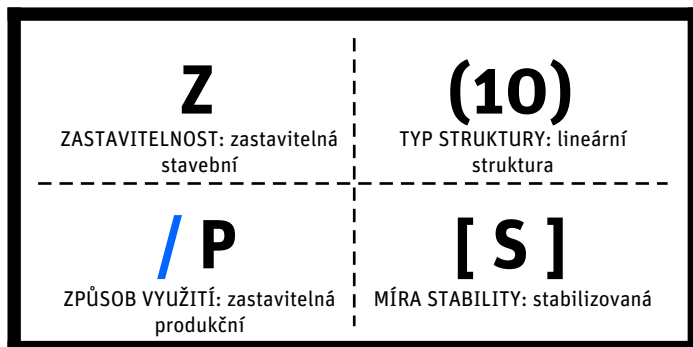
Praha 6

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Sedlec

## ROZLOHA

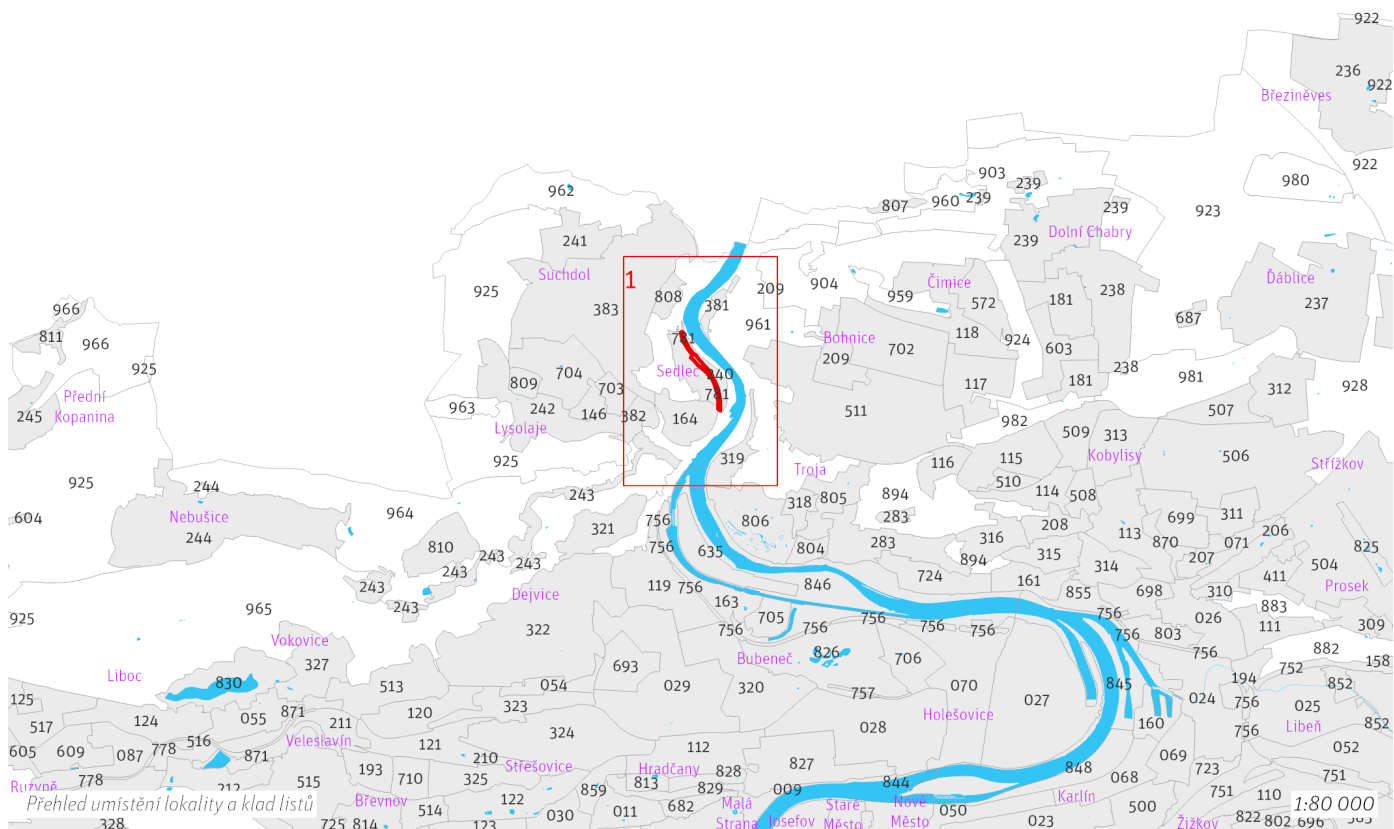
2 ha

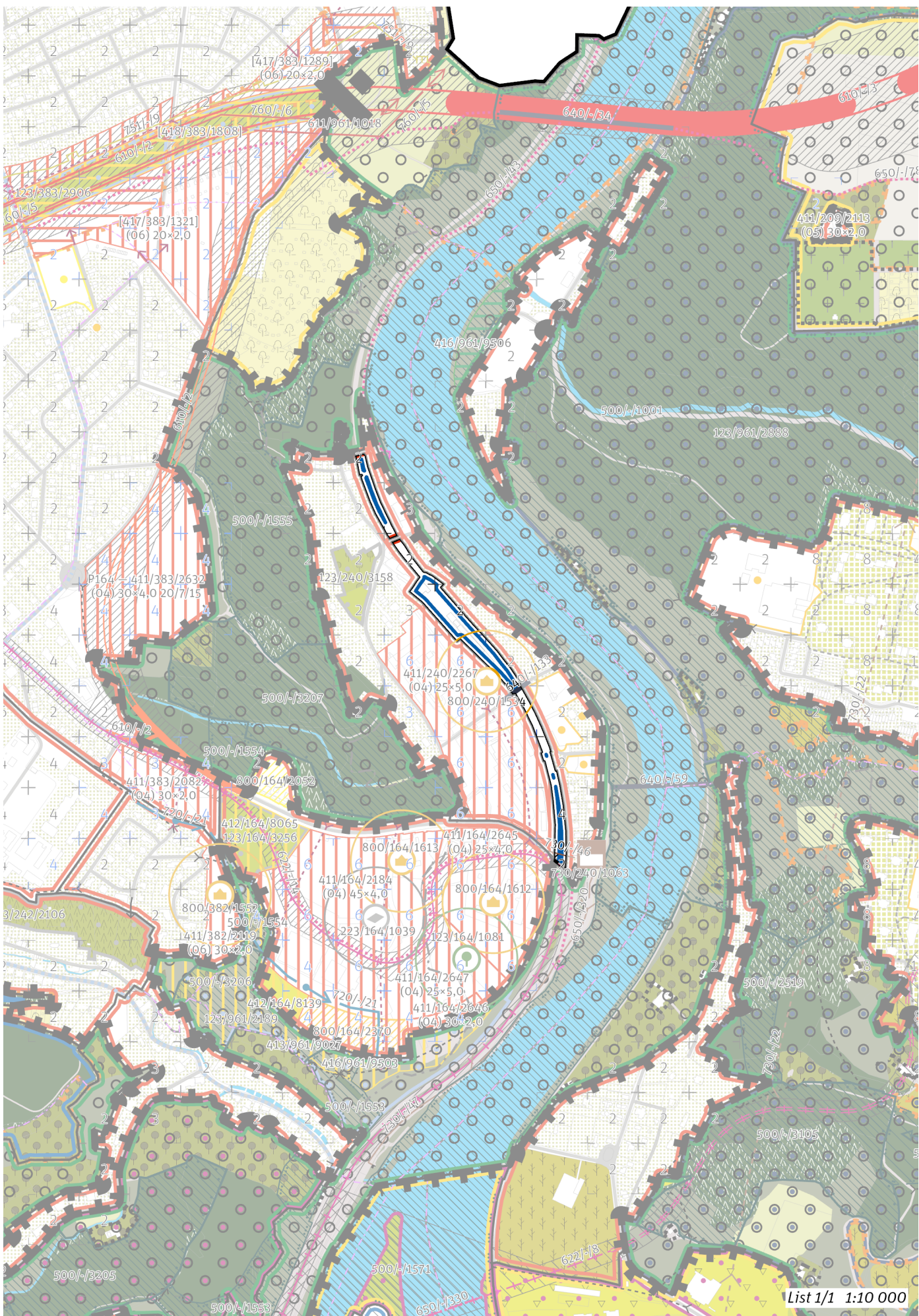


## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Kralupy nad Vltavou II. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina kaňonu Vltavy a Šareckého potoka.**

Lokalita Trať Kralupy nad Vltavou II. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a doplnit stávající prostupnost lokalitou propojením v ulici Přerušená.





List 1/1 1:10 000

---

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Bezmotorová doprava

640/-/133 Propojení přes železnici v Sedlci – návrh

650/-/320 Cyklotrasa Nový Sedlec – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127–128*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Záplavová území

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.

-> *Záplavová území, čl. 134*

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

### Odkanalizování území

730/-/46 Sběrač Suchdol, kanalizace splašková gravitační, prodloužení – návrh

-> *Odkanalizování území, čl. 136*

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-730/-/46 Sběrač Suchdol, kanalizace splašková gravitační, prodloužení

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 782 / Trať Beroun II.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 16

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha-Velká Chuchle

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Malá Chuchle

## ROZLOHA

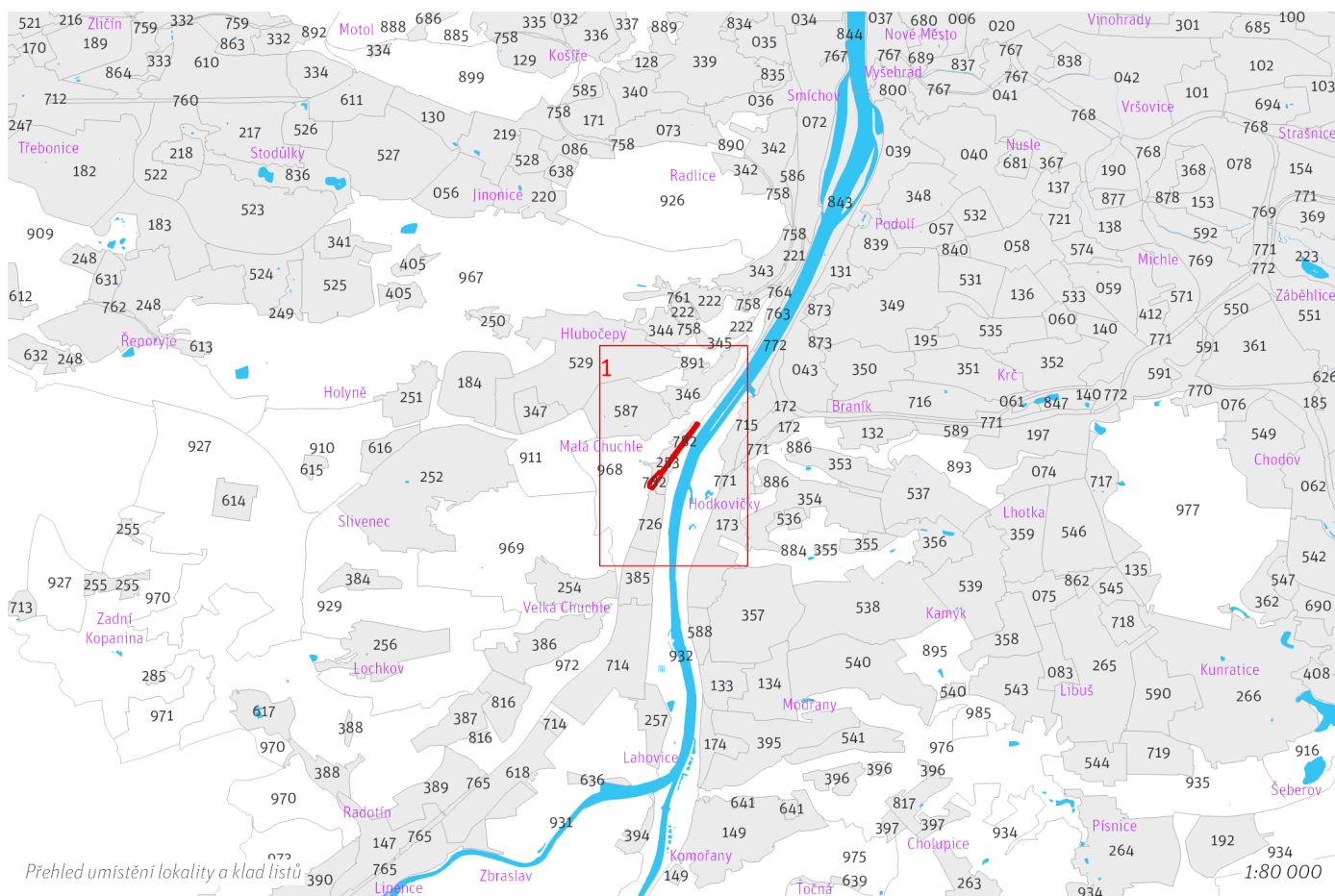
2 ha

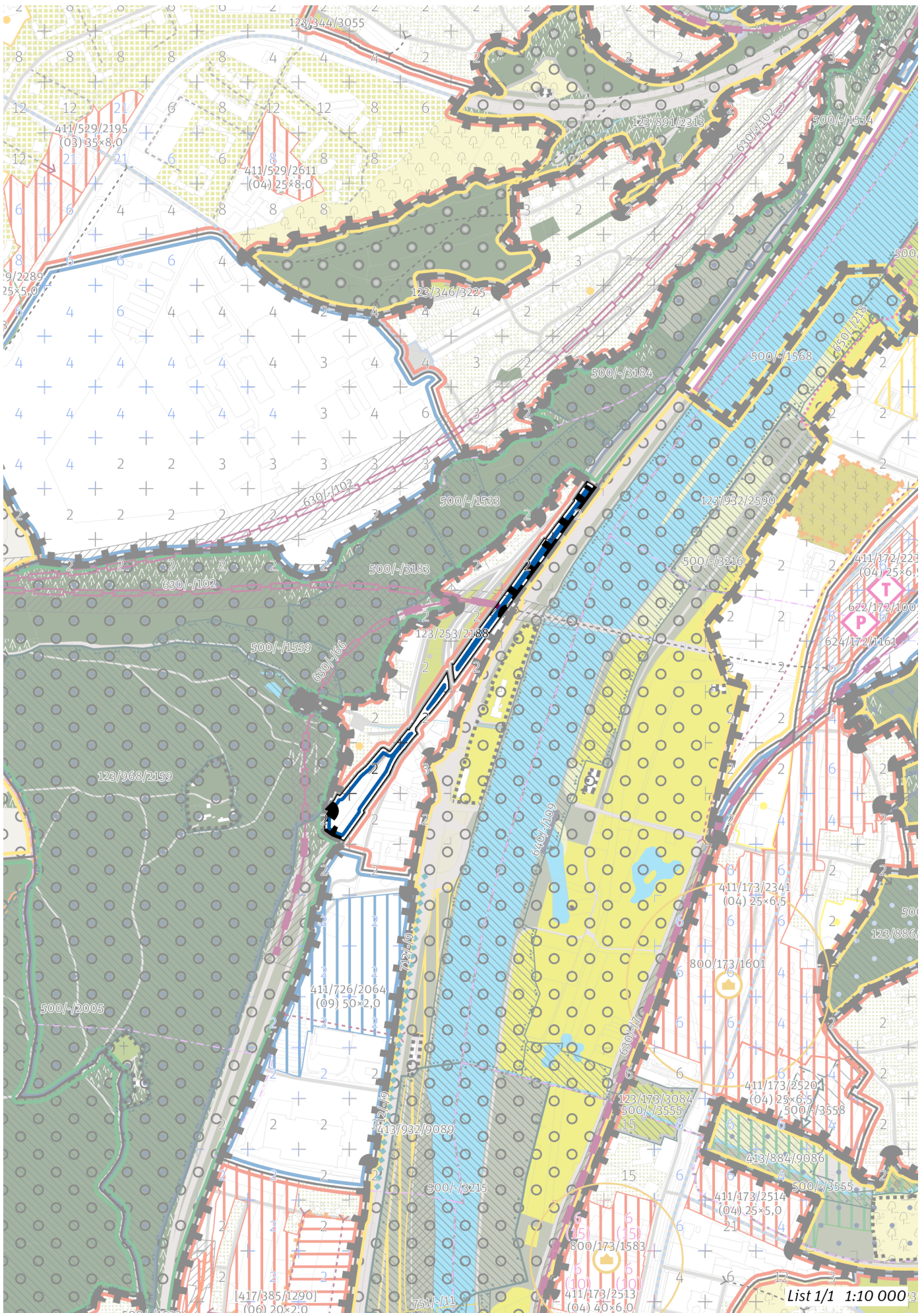
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

Dotvořit a posílovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Beroun II. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina nivy Berounky.

Lokalita Trať Beroun II. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a posílit železniční dopravu přestavbou tratě Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice.





---

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (10) *Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Železniční doprava

630/-/66 Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka), Chuchelský tunel – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Záplavová území

V lokalitě se nachází záplavové území určené k ochraně pro Q2002.

-> *Záplavová území, čl. 134*

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-630/-/66 Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka), Chuchelský tunel

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---



Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	<b>Z 10</b>	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: lineární struktura

# 783 / Trať Kolín II.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 14

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha-Dolní Počernice

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Dolní Počernice

## ROZLOHA

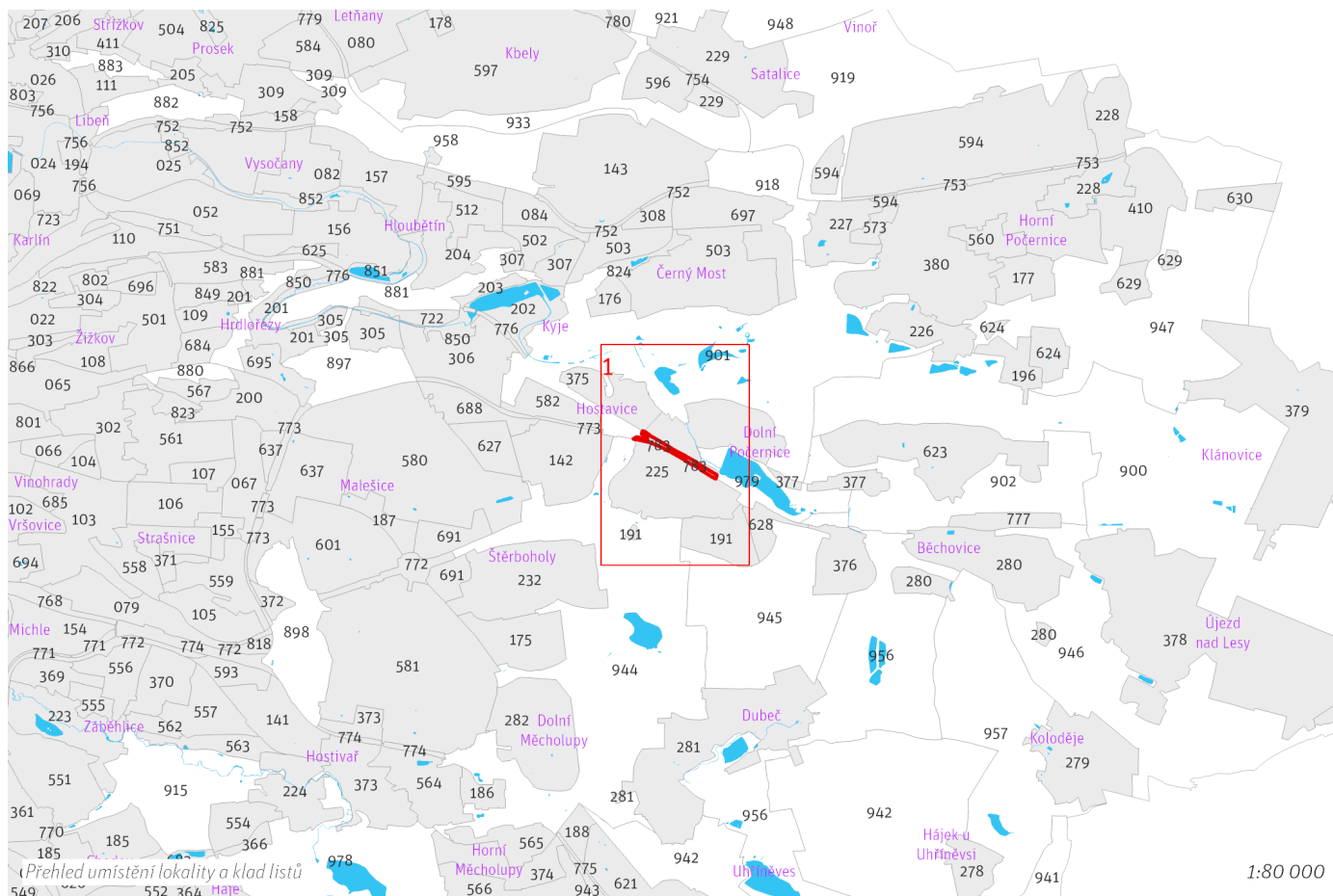
4 ha

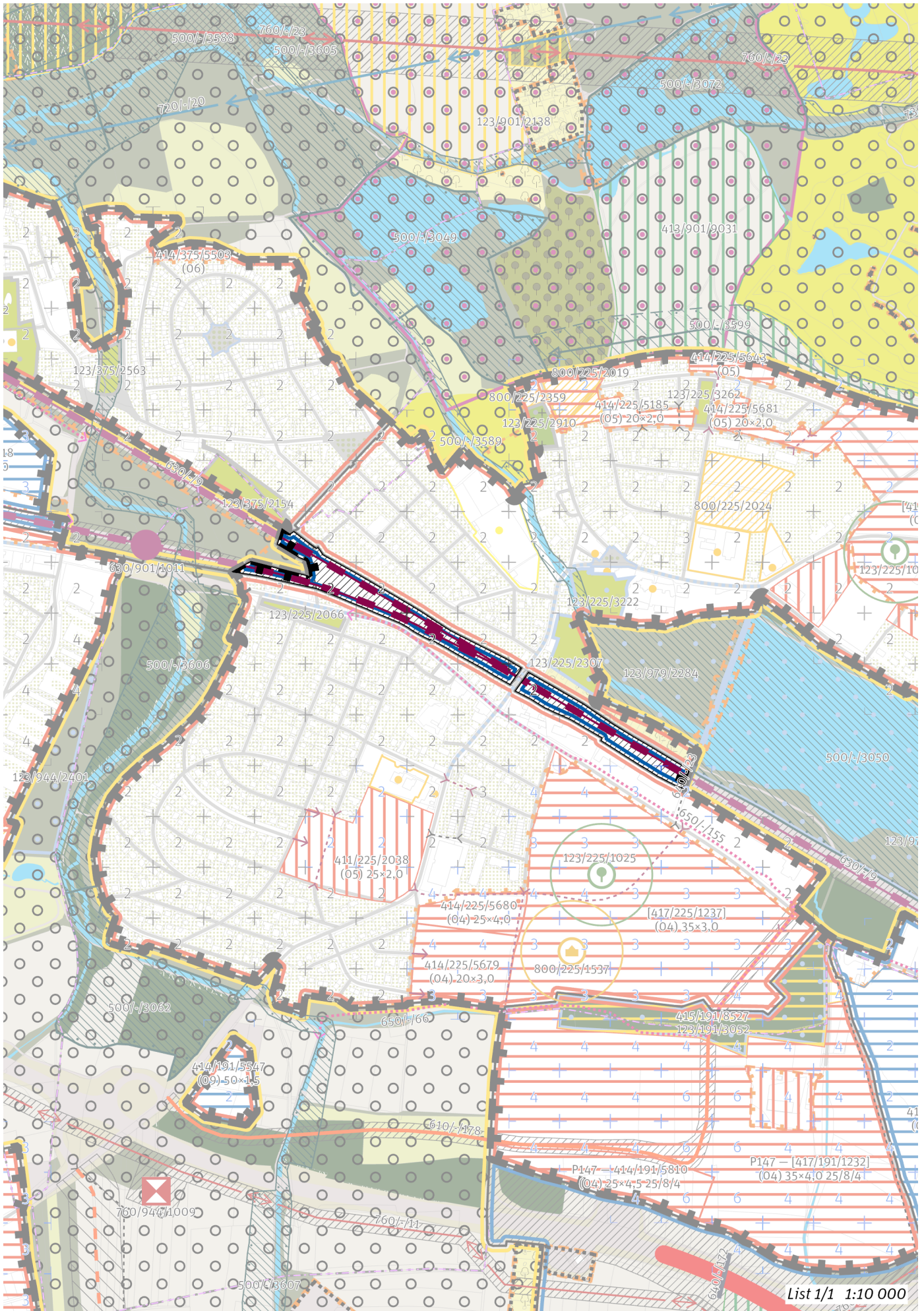
<b>Z</b>	<b>(10)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
<b>/ P</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

**Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Trať Kolín II. se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina Úvalské plošiny.**

Lokalita Trať Kolín II. je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a posílit železniční dopravu přestavbou tratě Praha – Kolín.





List 1/1 1:10 000

---

## **100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ**

-> *(10) Lineární struktura, čl. 50*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Zastavitelná produkční lokalita a plocha, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

### **Železniční doprava**

630/-/4 Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka) – návrh

630/-/9 Železniční trať Praha – Kolín – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

---

## **700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST**

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## **900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM**

### **Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury**

910-630/-/4 Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Běchovice (jižní nákladní spojka)

910-630/-/9 Železniční trať Praha – Kolín

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.

---