

Připomínka

ID 2895380

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 179

Podatel | **MERO ČR, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPXP8ZZFR0

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 1

Vyjádření

Na základě Vaší žádosti ze dne 16.4.2018, zn. MHMP 584850/2018, Vám, jako majitel ropovodu zasíláme stanovisko k výše uvedené akci.

Sdělujeme Vám, že v uvedené oblasti se nachází naše zařízení:

Ropovod DN 500, DOK (dálkový optický kabel), Armaturní šachta s technologickým zařízeními

K návrhu Územního plánu hl. m. Prahy (metropolitního plánu) a Vyhodnocení vlivů návrhu na udržitelný rozvoj území pro společné jednání uplatňujeme následující připomínky:

1) Ropovody mají stanovené ochranné pásmo vládním nařízením č. 29/1959 Sb. (jak je stanoveno v přechodných ustanoveních zákona č. 161/2013 Sb.), kdy na provádění činností v ochranném pásmu ropovodu se použije zákon č. 189/1999 Sb. a následovně ČSN EN 14161 + A1 a ČSN 65 0204.

Pro informaci uvádíme citaci z uvedeného vládního nařízení, dle kterého je v uvedených vzdálenostech zakázáno realizovat:

do 150 m - souvislé zastavění měst a sídlišť, ostatní důležité objekty a železniční tratě

do 100 m - souvislé zastavění vesnic

do 80 m - osaměle stojící obydlené a neobydlené budovy

do 50 m – stavby menšího významu

do 30 m - osaměle stojící kolny, chaty, revizní šachty, nebo vpusti kanalizačních stok popř. jiných podzemních sítí

do 5 m - zabezpečovací pásmo ropovodu – lze provádět jen běžné zemědělské práce

Informaci o ochranném pásmu a konkrétní omezení z něho vyplývající požadujeme zpracovat do návrhu územního plánu.

Vyhodnocení

Pořizovatel bere na vědomí.

Daná informace bude předána zpracovateli nového územního plánu hl. m. Prahy (tzv. Metropolitního plánu). Jedná se o limity využití území dle platné legislativy.

V souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona mohou stanoviska k návrhu územního plánu uplatňovat pouze dotčené orgány.

Připomínka

ID 2895384

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 179

Podatel | **MERO ČR, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPXP8ZZFR0

Lokalita | 922

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 2

Vyjádření

2) Pro transformační plochu s kódem 412/922/5312 vymezenou pro zalesnění požadujeme doplnit tuto podmínku jejího využití: "do vzdálenosti 3 m od trasy ropovodu je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit potrubí a plynulost a bezpečnost jeho provozu, např. výkopy, odklizování zemin, jejich navršování, sondy a vysazování stromů".

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Limity využití území jsou platné napříč územně plánovací dokumentací a územní plán je neovlivní, individuální regulativ není nutné doplnit. Stávající ropovod je vymezen ve výkrese infrastruktury Z03 a v koordinačním výkrese.

Připomínka

ID 2911495

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 180

Podatel | **GasNet, s. r. o.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPXP90V47D

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 1

Vyjádření

Na základě oznámení o společném jednání návrhu zadání Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území sdělujeme naše stanovisko:

Upozorňujeme, že v oblastech Praha – Lipence, Praha – Suchdol, Praha – Vínův, a v blízkosti oblasti Kolovraty se nachází zařízení GasNet s.r.o.

Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon).

Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsluhovat detailní řešení těchto kolizních míst bude odsouhlasena GasNet. s.r.o.

Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet. s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové adrese příp. internetové adrese <http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/>, nebo <http://gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>

Pro zjištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásu. Žádost je dostupná na internetové adrese:

<http://www.gasnet.cz/cd/zadost-o-stanovisko/>

Pozn.

Stanovisko vychází ze znalostí současného a budoucího stavu plynárenských sítí Gasnet, s.r.o., platný k datu vydání tohoto stanoviska.

Vyhodnocení

Požizovatel bere na vědomí.

Daná informace bude předána zpracovateli nového územního plánu hl. m. Prahy (tzv. Metropolitního plánu).

V souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona mohou stanoviska k návrhu územního plánu uplatňovat pouze dotčené orgány.

Připomínka

ID 2908914

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 1

Vyjádření

Předmětný záměr (návrh Metropolitního plánu) se nachází:

ve vodních útvarech:

- DVL_0820 (Vltava od toku Berounka po ústí do Labe) - tento vodní útvar je hodnocen z hlediska ekologického stavu jako poškozený stav a z hlediska chemického stavu jako nedosažení dobrého stavu.

- DVL 0750 (Rokytká od pramene po ústí do toku Vltava) - tento vodní útvar je hodnocen z hlediska ekologického stavu jako poškozený a z hlediska chemického stavu jako stav dobrý stav.

- DVL_0740 (Botič od pramene po ústí do toku Vltava) - tento vodní útvar je hodnocen z hlediska ekologického stavu jako střední stav a z hlediska chemického stavu jako dobrý stav.

- DVL 0730 (Vltava od toku Sázava po tok Berounka) - tento vodní útvar je hodnocen z hlediska ekologického stavu jako poškozený stav a z hlediska chemického stavu jako nedosažení dobrého stavu.

- BER 0940 (Berounka od toku Litavka po ústí do toku Vltava) - tento vodní útvar je hodnocen z hlediska ekologického stavu jako poškozený stav a z hlediska chemického stavu jako nedosažení dobrého stavu.

- 62500 - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy - tento vodní útvar je hodnocen jako nevyhovující z hlediska kvantitativního stavu i z hlediska chemického stavu.

v oblasti významným povodňovým rizikem:

PVL-015 Vltava ř. km 0 - 69,8 a PVL-012 Berounka ř. km 0 - 64,7.

Vyhodnocení

Požizovatel bere na vědomí.

Připomínka

ID 2908918

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 2

Vyjádření

A) Povodí Vltavy, státní podnik, jako oprávněný investor podává k návrhu Územního plánu hlavního města Prahy (Metropolitního plánu) následující zásadní připomínky:

1. CI. 118 Komunikační systém

Požadujeme vložit další odstavec s textem „mosty a lávky přes významný vodní tok Vltava a Berounka musí splňovat podmínku minimální podjezdové výšky a plynule navazovat na systém komunikací“,

- (spodní obrys mostu nad maximální plavební hladinou minimálně v šířce plavební dráhy je dán vyhláškou č. 222/1995 Sb., o vodních cestách, plavebním provozu v přístavech, společné havárii a dopravě nebezpečných věcí, ve znění pozdějších předpisů) nebo bezpečnou výškou nad hladinou nejvyšší známé povodně - dáno Pražskými stavebními předpisy s tím, že musí být splněna bezpečnější z těchto variant.

V rámci této připomínky požadujeme prověření, zda poměry v území umožňují umístění navrhovaných mostů a lávek v území při respektování požadavků právních předpisů a regulativů pro sklon nástupních ramen - například

- Lávka přes Vltavu u Sedlce (výkres B3, kód 640/-/59),
- Lávka na severní cíp Císařského ostrova (výkres B3, kód 640/-/40),
- Lávka na západní stranu Císařského ostrova (výkres B3, kód 640/-/107),
- Lávka přes Vltavu v Modřanech - nad jezem cca v místě současného

přívozu (výkres F3, kód 640/-/65),

- Lávka přes Vltavu u Lahovic (výkres G3, kód 640/-/61),
- Lávka přes Vltavu u Zbraslavi (výkres H3, kód 640/-/54),
- Lávky na Libeňský ostrov (výkres C4, kód 640/-/82, 640/-/83)

kteřé by, vzhledem k výškovým poměrům, vyžadovaly velmi dlouhé nástupní rampy.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Jednotlivé lávky byly prověřeny. Technické řešení a výšku nad hladinou určují projekty, limity v území musí být dodrženy v návazných řízeních. Lávky nemusí vždy navazovat na komunikační síť, protože jsou určeny pro pěší.

V souladu s § 25c odst. 7 Obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, mohou zásadní připomínky k návrhu územního plánu uplatňovat pouze městské části.

Připomínka

ID 2908922

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Lokalita | 844

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 3

Vyjádření**2. Čl. 130 Vodní doprava na str. 47:**

V odst. 3 vymezit plochu nové plavební komory „Staré Město“ - toto vodní dílo doplnit do textové i grafické části.

Odůvodnění: Připomínka na vymezení plochy pro stavbu nové plavební komory Staré Město byla vznesena v rámci podmětů pro zpracování Metropolitního plánu předložených dopisem zn. 16135/2014-262 ze dne 27. 2. 2014. Nová plavební komora bude zřízena především za účelem zvýšení plynulosti vodní dopravy v centru Prahy. Dojde k vytvoření nezávislé paralelní vodní cesty k plavební komoře Praha - Smíchov, která zajistí propojení zdrže Helmovského jezu a zdrže Šítkovského jezu.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Na základě prověření nebyla zjištěna nutnost plavební komoru vymezit. Samospráva v průběhu soudních sporů nad územním řízením jednoznačně vyjádřila svůj názor na předmětný záměr. Z projednání nadřazené územně plánovací dokumentace, ZÚR hl. m Prahy, vyplývá, že územnímu plánu nepřirazuje úkol na prověření této stavby.

Připomínka

ID 2908931

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Lokalita | 931

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 4

Vyjádření

Z odst. 4 vypustit navrhovaný Ochranný přístav Radotín (670/845/1001) z textu i výkresové části.

Odůvodnění: Přístav Radotín vzhledem k jeho pozici v otevřeném korytě není vhodný pro přístav s ochrannou funkcí.

Pozn. pořizovatele: správné označení prvku 670/931/1002.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Na základě dohody s dotčeným orgánem (MD) došlo k potvrzení vymezení přístavu Radotín. Plocha přístavu je vymezena v nadřazené územně plánovací dokumentaci, ZÚR hl. m. Prahy.

Připomínka

ID 2908932

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 5

Vyjádření

3. K příloze č. 7/600

Požadujeme prověření, zda poměry v území umožňují umístění navrhovaných mostů a lávek přes vodní toky v území při respektování požadavků právních předpisů a regulativů, například z hlediska sklonů nástupních ramen a požadavků na podjezdné výšky na významné dopravní vodní cestě a relevantních požadavků ČSN na návrhové průtoky.

Vyhodnocení

Vyhodnocení viz ID=2908918.

Připomínka

ID 2908933

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Lokalita | 845

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 6

Vyjádření

Vypustit návrh ochranného přístavu Libeň (670/845/1001) - stávající přístav je projednán v souladu s platnou legislativou jako ochranný (rozhodnutí Státní plavební správy) - ve výkresové části označit jako Říční přístav (stav).

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Přístav Libeň je vymezen v souladu s vypořádáním stanoviska dotčeného orgánu (MD).

Připomínka

ID 2908934

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Lokalita | 931

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 7

Vyjádření

Vypustit Ochranný přístav Radotín (670/931/1002) odůvodnění viz výše k čl. 130.

Vyhodnocení

Vyhodnocení viz ID=2908931.

Připomínka

ID 2908935

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Lokalita | 843

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 8

Vyjádření

Požadujeme vypustit návrh Podolského mostu (kód 610/-/110).

Odůvodnění: Nesouhlasíme s umístěním mostu, neboť částečně zasahuje nad přístav Podolí a umístění mostu v tomto místě by ohrožovalo jeho provoz a údržbu.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Na základě dohody s dotčeným orgánem (MK) bude Podolský most nově vymezen jako územní rezerva.

Připomínka

ID 2908936

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Lokalita | 932

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 9

Vyjádření

Požadujeme vypustit Lávku přes Modřanský jez (kód 640/-/97).

Odůvodnění: lávka je navržena přímo nad vodním dílem Modřany (plavební komorou), čímž zásadně státní podnik Povodí Vltavy jako subjekt s právem hospodařit s vodním dílem nesouhlasí to jak z provozních, tak bezpečnostních důvodů.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Lávka přes Modřanský jez 640/-/97 bude z návrhu MPP vypuštěna.

SHRNUTÍ:**Vypustit lávku přes Modřanský jez 640/-/97 z návrhu MPP.**

Připomínka

ID 2908937

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Lokalita | 846

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 10

Vyjádření

Požadujeme vypustit Lávku na východní cíp Císařského ostrova (kód 640/-/103).

Odůvodnění: lávka je navržena v prostoru uvažovaného definitivního uzávěru pro novou vodní linku ÚČOV - ústí do provozního zázemí vodního díla Troja.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Umístění lávek bude upraveno dle studie na Císařský ostrov.

Připomínka

ID 2908939

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Lokalita | 844

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 11

Vyjádření

Požadujeme vypustit Lávku na Dětský ostrov (kód 640/-/57).

Odůvodnění: lávka je navržena přímo nad plavební komorou Smíchov, s čímž zásadně státní podnik Povodí Vltavy jako subjekt s právem hospodařit s tímto vodním dílem nesouhlasí to jak z provozních, tak bezpečnostních důvodů. Lávka by v tomto místě byla překážkou při průchodu velkých vod.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Připomínka je v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu (MK).
Lávka na Dětský ostrov 640/-/57 bude z návrhu MPP vyňata.

Připomínka

ID 2908940

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Lokalita | 932

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 12

Vyjádření

Požadujeme vypustit Lávku přes Vltavu u Velké Chuchle (kód 640/-/19).

Odůvodnění: Lávka v tomto místě by tvořila překážku průchodu velkých vod.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

V daném místě je plánováno rozšíření koryta Vltavy.

Připomínka

ID 2908941

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Lokalita | 932

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 13

Vyjádření**4. K příloze Z 03 výkres infrastruktury:**

Požadujeme vypustit přístav stávající na mapovém listu F3 v horní části „v plavební mapě název zátoka Delfín“ - bez kódu.

Odůvodnění: Není v souladu s povolením Státní plavební správy.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Přístav je vymezen stávající značkou, vymezení v územním plánu nemusí nutně odpovídat povolením státní správy, využití území je definováno územním plánem nezávisle.

Připomínka

ID 2908943

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 14

Vyjádření

Požadujeme výrazně odlišit stávající a navrhovaného PPO.

Vyhodnocení

Připomínka je bezpředmětná.

Požadavek připomínkujícího je v návrhu MPP již obsažen. Stávající a navrhovaná PPO jsou v legendě odlišena.

Připomínka

ID 2908944

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 15

Vyjádření

Chybí vyznačení přístavu Praha - střed a Praha – Jih.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Nejedná se o veřejné přístavy, ale o přístavy neveřejné nebo přístaviště, jejichž vymezení je mimo podrobnost územního plánu. Vodní cesta, ke které patří, je vymezena.

Připomínka

ID 2908945

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 16

Vyjádření

Chybí vyznačení PPO stanic metra.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Daný požadavek je pod podrobnost územního plánu.

Připomínka

ID 2908946

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 17

Vyjádření

Opravit ve výkresu F3 vyznačení PPO Modřan.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Koridor PPO v Modřanech bude z návrhu MPP vypuštěn, protože se počítá s jeho nahrazením stavebními úpravami. Dojde k adekvátní úpravě záplavových území.

SHRNUTÍ:

Vypustit koridor PPO v Modřanech z návrhu MPP. V návaznosti na toto upravit adekvátně záplavová území.

Připomínka

ID 2908948

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 18

Vyjádření

B) Jako správce povodí, který vykonává správu v dílčím povodí Berounky a Dolní Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 vodního zákona podává povodí Vltavy, státní podnik, k návrhu Územního plánu hlavního města Prahy (Metropolitního plánu) následující připomínky:

1. Do Čl. 30 Koncepce dopravní infrastruktury na str. 24:

- doplnit do odst. 1 vodní dopravu
- doplnit do odst. 2 zásadu „g) zajistit plynulost vodní dopravy v Praze“

Odůvodnění: Dopravní infrastruktura musí být řešena komplexně. Vodní dopravu nelze řešit bez vazeb na ostatní systém dopravy.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Nejedná se o celoměstské zásady v měřítku územního plánu. Metropolitní plán věnuje vodní dopravě čl. 130 a vymezuje vodní cestu na Vltavě a Berounce.

Připomínka

ID 2908949

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 19

Vyjádření

2. Do Čl. 121 Systém veřejné dopravy na str. 44:

Doplnit přístavy, přístaviště osobní lodní dopravy a přívozy.

Odůvodnění: Chybí vodní doprava v napojení na veřejnou dopravu. V současné době hrají přívozy nemalou roli v systému veřejné dopravy. V návrhu územního plánu jsou sice přívozy nahrazovány lávkami, ale územní plán by měl připustit jejich existenci pro nezbytné a havarijní případy.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Přístavy a přístaviště nejsou součástí veřejné dopravy jako dopravní módy. Přívozy jsou uvedeny v poznámce pod čarou k čl. 121 odst. 2 textové části MPP.

Připomínka

ID 2908950

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 20

Vyjádření

3. Ve Čl. 130 Vodní doprava na str. 47:

V bodě b) vypustit slovo „kotvení“ a nahradit „stání“, „nalodování a vylodování“ nahradit „nástup a výstup“, doplnit přístaviště osobní lodní dopravy (odst. 5 téhož čl.), přívozy, případně vývaziště velkých plavidel.

Odůvodnění: článek je nezbytné uvést do souladu se zákonem č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů a stávajícím stavem

V odst. 6 - viz připomínka k příloze č. 7/600

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Text je v souladu s daným zákonem, uvedená terminologie je srozumitelná.

Připomínka

ID 2908951

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 21

Vyjádření

4. Do Čl. 121 Systém veřejné dopravy na str. 44:

Doplnit přístavy, přístaviště osobní lodní dopravy a přívozy.

Odůvodnění: Chybí vodní doprava v napojení na veřejnou dopravu a rekreaci.

Vyhodnocení

Vyhodnocení viz ID=2908949.

Připomínka

ID 2908952

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 22

Vyjádření

5. Do Čl. 132 Povrchové vody na str. 48:

Upravit v textu - bodu b) nelze použít termín „navrhovaný vodní tok“ - zavádějící.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Jedná se o terminologické zjednodušení pro potřeby legendy MPP, je definováno v pojmech MPP. Zároveň ale dojde k revizi textu čl. 132 a upřesnění zde definovaných pojmů v odst. 1, (včetně písm. b) - řešeno následně v ID 2908953).

SHRNUTÍ:

Upravit textovou část výroku dle přílohy T_vyrokov_a_cast_DO-MC (čl. 132 odst. 1)

Připomínka

ID 2908953

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 23

Vyjádření

Do grafické části doplnit „vodní tok (stav)“

Odůvodnění: Vodním tokem je v současné době každá vodní linie evidovaná v Centrální evidenci vodních toků jako vodní tok. Dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou vodním tokem povrchové vody tekoucí vlastním spádem v korytě trvale nebo po převažující část roku, a to včetně vod v nich uměle vzdutých. Jejich součástí jsou i vody ve slepých ramenech a v úsecích přechodně tekoucích přirozenými dutinami pod zemským povrchem nebo zakrytými úseky. Z výše uvedeného vyplývá, že vodní tok nelze navrhovat. Lze navrhovat pouze vodní dílo.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Požadavku bude vyhověno v návaznosti na vypořádání stanoviska dotčeného orgánu (OCP).

Návrh Metropolitního plánu bude upraven, v souvislosti s připomínkou dojde k úpravě znění čl. 132 odst. 1 písm. b).

SHRNUTÍ:

Upravit textovou část výroku dle přílohy T_vyrokova_cast_DO-MC (čl. 132 odst. 1 písm. b)).

Připomínka

ID 2908954

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 24

Vyjádření

V odst. 3 písm. h) vypustit text „nebo splaškové“.

Odůvodnění: Stávající legislativa to vylučuje.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Uvedené slovní spojení "nebo splaškové" bude z čl. 132 odst. 3 bodu b) odstraněno.

SHRNUTÍ:

Upravit textovou část výroku dle přílohy T_vyrokovka_cast_DO-MC (čl. 132 odst. 3 bodu b)).

Připomínka

ID 2908955

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 25

Vyjádření

6. V Čl. 133 Protipovodňová ochrana a opatření na str. 48:

Odst. 1 upravit text v souladu s legislativou. Metropolitní plán nemůže vymezovat záplavová území.

Odůvodnění: Záplavové území je definováno ustanovením § 66 vodního zákona a jeho rozsah a návrh upřesněn vyhláškou č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace. Záplavová území jsou administrativně určená území (rozsah schválený příslušným vodoprávním úřadem), která mohou být při výskytu přirozené povodně zaplavena vodou, tzn. zaplavované území (rozliv) při nejvyšší zaznamenané povodni není záplavovým územím, tento postoj je v rozporu se sledovaným jevem 50 a územně analytických podkladů a vodním zákonem. Metropolitní plán nemůže tedy ani dodatečně vymezovat ostatní kategorie záplavového území - doporučujeme stanovit „kategorie rozlivů“ nebo „kategorie zaplavovaného území“.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Metropolitní plán vymezuje přesnější kategorie záplavových území v rámci záplavových území stanovených dle platné legislativy. Záplavová území stanovená příslušným vodoprávním úřadem jsou Metropolitním plánem respektována. Jejich podrobnější členění je v souladu koncepcí protipovodňové ochrany hl. m. Prahy a není s platnou legislativou v rozporu.

Připomínka

ID 2908956

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 26

Vyjádření

7. Čl. 134 Záplavová území na str. 49:

Upravit text v souladu s předcházející připomínkou.

Vyhodnocení

Vyhodnocení viz ID=2908955.

Připomínka

ID 2908957

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 27

Vyjádření**8. Za čí. 134 doplnit další bod „Povodňové ohrožení“ a stanovit regulativy pro vymezení využití území v souladu s přijatelným ohrožením pro jednotlivé kategorie funkčního využití území**

- v textu a grafických přílohách zcela chybí promítnutí územního limitu „povodňové ohrožení“ (viz odůvodnění)
- v území s vysokým povodňovým ohrožením nevymezovat zastavitelné území

Odůvodnění: Dle platného Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí je při zpracování návrhů územních plánů nezbytné respektovat opatření *DVL217015 Pořízení nebo změna územně plánovací dokumentace obcí (vymezení ploch s vyloučením výstavby a ploch s omezeným využitím z důvodu ohrožení povodní)* - nezbytnost zpracování požadavků na snižování nepřijatelného povodňového rizika podle výstupů map povodňového nebezpečí a map povodňových rizik. Upozorňujeme, že dle vyhlášky č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, bude území s vysokým povodňovým ohrožením součástí aktivní zóny záplavového území, v případě nově zpracované dokumentace záplavového území, tzn. výstavba v těchto oblastech se bude řídit zákazy a omezeními danými ustanovením § 67 vodního zákona. Povodňové ohrožení je jeden ze sledovaných jevů územně analytických podkladů (jev 52a - vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací, dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů).

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Obsah Metropolitního plánu byl posouzen dotčenými orgány,
z projednání nevyplynula potřeba na doplnění MPP v tomto smyslu.

Připomínka

ID 2908958

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 28

Vyjádření

K přílohám:

1. Příloha č. 7/600

610/Systém pozemních komunikací

Záměr 610/-/49 - městský okruh Pelc - Tyrolka - Balabenka - z hlediska odtokových poměrů upřednostňuje správce povodí variantu „tunelu“.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Koridor Městského okruhu bude na základě připomínek městských částí upraven dle studie pro Městský okruh. Připomínkujícím požadovaný koridor bude vést v tunelu.

Připomínka

ID 2908959

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Lokalita | 845

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 29

Vyjádření

670/Vodní doprava

Vypustit z přílohy i výkresové části Přístav Libeňský ostrov (670/845/1003) - návrh je v rozporu s opatřením uvedeném v Plánu dílčího povodí DVL217023 - Vltava, zvýšení kapacity koryta v oblasti Rohanského ostrova (VD200002).

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Přístav Libeňský ostrov je vymezen v návaznosti na vypořádání stanoviska dotčeného orgánu (MD), navazuje na přístav Libeň.

Připomínka

ID 2908960

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 30

Vyjádření

Ke grafické části:

2. Příloha Z 03

Doplnit grafické znázornění vodních toků (stav).

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Jedná se o opakující připomínku účastníka (viz podrobněji vypořádání ID 2908953). Požadavku bude vyhověno v návaznosti na vypořádání stanoviska dotčeného orgánu (OCP).

Připomínka

ID 2908961

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 31

Vyjádření

Doplnit zobrazení záplavového území drobných vodních toků, včetně zobrazení vymezených aktivních zón těchto záplavových území.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Zobrazení záplavového území drobných vodních toků včetně zobrazení vymezených aktivních zón těchto záplavových území bude doplněno do koordinačního výkresu dle požadavku dotčeného orgánu (OCP).

Připomínka

ID 2908962

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 32

Vyjádření

Upozorňujeme, že:

- na významném vodním toku Berounka chybí jez uvažovaný v rámci Generelu splavnění řeky Berounky z Prahy do Berouna pro I. třídu. V této souvislosti doporučujeme i umístění mostů prověřit vzhledem k nezbytnosti zachování výhledové podjezdové výšky

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Se splavněním Berounky se v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací, ZÚR hl. m. Prahy, v MPP nepočítá.

Připomínka

ID 2908963

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 33

Vyjádření

- lávka v Radotíně na místě přívozu (kód 640/-/53) je již územně projednána

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Vymezení Lávky v Radotíně na místě přívozu 640/-/53 bude upraveno na základě vypořádání připomínek městských částí. Dojde k úpravě vymezení koridoru umístění dopravní stavby 640/-/53 Lávka v Radotíně na místě přívozu, a to dle zákresu G_tema 2_dopravní infr._MC. Umístění lávky bude upřesněno dle aktuální projektové dokumentace do místa stávající lávky. Jedná se o aktualizaci podkladů.

Připomínka

ID 2908964

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 34

Vyjádření

- mezi území chráněné PPO patří i Stromovka a ZOO

Vyhodnocení

Připomínce bude částečně vyhověno.

Záplavová území jsou v MPP vyznačeny dle aktuálních modelů a podkladů. Na základě platných podkladů bude doplněno vymezení PPO ZOO, viz zakres G_tema 3_technicka infr._MC.

SHRNUTÍ:

Doplnit vymezení PPO ZOO dle zakresu G_tema 3_technicka infr._MC.

Připomínka

ID 2908965

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 35

Vyjádření

- tunely, shybky, podvrty pod významným vodním tokem Vltava musí respektovat minimální krytí pod výhledovým dnem plavební dráhy (2,8 m + 0,5 m v řece a 2,8 m + 1,0 m v plavebním kanále)

Vyhodnocení

Pořizovatel bere na vědomí.

Připomínka je mimo podrobnost územního plánu, týká se následných řízení.

Připomínka

ID 2908966

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 181

Podatel | **Povodí Vltavy, státní podnik**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PSUNF

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 36

Vyjádření

- vymezení nových ploch v ochranných pásmech vodních zdrojů Podolí II, Smíchov, Zličín a Radošovice - Nedvězí musí být v souladu s podmínkami ochrany vodních zdrojů („Lávka na Veslařský ostrov“ 640/-/2 pravděpodobně zasahuje do I. ochranného pásma vodního zdroje Podolí II, kam je dle ustanovení §30, odst. 7 zakázán vstup a vjezd)

Vyhodnocení

Pořizovatel bere na vědomí.

Limity využití území nejsou územním plánem dotčeny, zůstávají v platnosti.

Připomínka

ID 2926800

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604, 906

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 1

Vyjádření

Formální připomínky (FP):

FP 01: Oficiální název Letiště Praha/Ruzyně*Požadavek na úpravu:*

V celé dokumentaci Metropolitního plánu požadujeme užívat oficiální název Letiště Praha/Ruzyně, namísto nevhodně užívaného obchodního názvu Letiště Václava Havla Praha.

Návrh na provedení úpravy:

V textu i ve výkresech závazné části i odůvodnění Metropolitního plánu nahradit obchodní název Letiště Václava Havla Praha oficiálním názvem Letiště Praha/Ruzyně.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Název Letiště Václava Havla Praha je toliko obchodním názvem letiště. Oficiálním názvem dle Úřadu pro civilní letectví, stejně jako dle Mezinárodní organizace pro civilní letectví (ICAO) je Letiště Praha/Ruzyně. Není žádný důvod užívat v Metropolitním plánu jiný název, než je oficiální název Letiště Praha/Ruzyně, zvláště v případě, kdy Metropolitní plán sám v poznámce pod čarou č. 25 deklaruje, že oba názvy jsou vzájemně nahraditelné. Není tak důvod upřednostňovat obchodní název před oficiálním.

V této souvislosti je vhodné upozornit na zmatečnost poznámky pod čarou č. 25, která dvakrát uvádí stejný název „letiště Praha-Ruzyně“ a dále uvádí, že označení „Letiště Václava Havla Praha“ je totéž, jako označení „Letiště Václava Havla Praha“.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno jinak.

Připomínka je v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu (MD) - viz vypořádání ID 2905239.

V MPP zůstane název Letiště Václava Havla Praha jednotně pro celou dokumentaci. Územní plán nenahrazuje žádné letecké dokumenty a předpisy, měl by být naopak obecně srozumitelný a jednoznačný. Pro úplnost ale bude doplněna poznámka pod čarou u první zmínky o letišti v textové části o všechny různé názvy letiště dle nadřazené územně plánovací dokumentace a dle ICAO.

Znění poznámky pod čarou: „Metropolitní plán užívá název Letiště Václava Havla Praha pro letiště s IATA kódem PRG a s ICAO kódem LKPR, v jiných dokumentacích také označované letiště Praha-Ruzyně nebo letiště Praha/Ruzyně.“

Připomínka

ID 2926808

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 2

Vyjádření

FP 02: Označení dálnic

Požadavek na úpravu:

V celé dokumentaci Metropolitního plánu požadujeme nahradit označení rychlostních silnic R6, R7 označením dálnice D6, D7.

Návrh na provedení úpravy:

V textu i ve výkresech Metropolitního plánu nahradit označení „rychlostní silnice“ (R) označením „dálnice“ (D).

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Novela zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, účinná od 1. 1. 2016, zrušila kategorii pozemních komunikací "rychlostní silnice". Původní "rychlostní silnice" jsou od 1. 1. 2016 v souladu s § 4 tohoto zákona nově označeny jako dálnice.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno jinak.

Připomínka je v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu (MD) - viz vypořádání ID 2905185.

Označení rychlostní silnice (R) je do textu Metropolitního plánu převzato z nadřazené územně plánovací dokumentace, ZÚR hl. m. Prahy. Tento text se nachází v textové části Odůvodnění v Kapitole 2.2. Vyhodnocení souladu se ZÚR hl. m. Prahy ve znění aktualizace č. 1.

Upravený návrh do veřejného jednání projde dílčí kontrolou, aby se pojem rychlostní komunikace opravdu nevyskytoval nikde v dokumentaci. Jediná místa, kde se tento pojem nacházet může, jsou přímé citace textů nadřazené dokumentace (PÚR, ZÚR), které měnit nelze, viz výše.

Připomínka

ID 2926813

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 3

Vyjádření

FP 03: Dráha ke vzletům a přistávání

Požadavek na úpravu:

V celé dokumentaci Metropolitního plánu požadujeme nahradit pojem „vzletová a přistávací dráha“ pojmem „dráha ke vzletům a přistávání“.

Návrh na provedení úpravy:

V textu i ve výkresech Metropolitního plánu nahradit pojem „vzletová a přistávací dráha“ pojmem „dráha ke vzletům a přistávání“, v souladu s § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Územně plánovací dokumentace má používat pojmy definované v platných právních předpisech, pokud obsah daného pojmu aplikovaného v předmětné územně plánovací dokumentaci plně odpovídá obsahu daného pojmu definovaného v předmětném právním předpisu. Definice pojmu „vzletová a přistávací dráha“ dle Článku 129, odst. 1 písm. b) je obsahově identická s definicí pojmu „dráha ke vzletům a přistávání“ dle § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví. Není tedy žádný důvod k zavádění jiného pojmu pro obsahově identický pojem definovaný v zákoně o civilním letectví. Náhrada pojmu definovaného v platném zákoně jiným, jen podobně znějícím pojmem, je matoucí a zvyšuje riziko výkladových obtíží v navazujících správních řízeních.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno jinak.

Připomínka je v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu (MD) - viz vypořádání ID 2905240.

V textové i grafické části bude tento pojem upraven s výjimkou míst, kde je přímo citovaná nadřazená územně plánovací dokumentace, kterou není možné návrhem územního plánu měnit. Pojem bude v textové části doplněn poznámkou pod čarou odkazující na letecký zákon.

Připomínka

ID 2926814

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 4

Vyjádření

FP 04: Paralelní dráha

Požadavek na úpravu:

V celé dokumentaci Metropolitního plánu požadujeme nepoužívat slovní spojení „paralelní vzletová dráha“. Záměr na novou dráhu pro vzlety a přistávání RWY 06R/24L požadujeme označovat výhradně „paralelní dráha“ nebo „paralelní dráha ke vzletům a přistávání“.

Návrh na provedení úpravy:

V textu i ve výkresech Metropolitního plánu nahradit pojem „paralelní vzletová dráha“ pojmem „paralelní dráha“ anebo „paralelní dráha ke vzletům a přistávání“.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Plánovaná tzv. „paralelní dráha“ má sloužit primárně k přistávání letadel, označení „paralelní vzletová dráha“, jak je uvedeno např. v cílovém charakteru lokality 604, je proto matoucí a zavádějící, neboť evokuje zcela opačný primární účel paralelní dráhy, tedy vzlety letadel.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Připomínka je v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu (MD) - viz vypořádání ID 2905241.

Pro navrženou dráhu bude v textové i grafické části Metropolitního plánu jednotně používán pojem „paralelní dráha“.

Připomínka

ID 2926815

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 5

Vyjádření

Systémové/koncepční připomínky (SP):

SP 01: Rozvojový potenciál letiště

Požadavek na úpravu:

Požadujeme v textové části Metropolitního plánu, v části druhé: Koncepce jednoznačně deklarovat:

1. Klíčový a nezastupitelný význam Letiště Praha/Ruzyně ve struktuře hlavního města Prahy a v rámci dopravního systému hlavního města.
2. Zásadní rozvojový potenciál Letiště Praha/Ruzyně a jeho přepravních kapacit v souvislosti s plánovanou výstavbou paralelní dráhy.
3. Zásadní rozvojový potenciál území navazujícího bezprostředně na prostor Letiště Praha/Ruzyně jako území urbanisticky vhodného pro vybudování „Airport City“, tedy celé nové městské struktury integrující synergicky (v návaznosti na mezinárodní dopravní funkci Letiště Praha/Ruzyně) široké spektrum nových komerčních i nekomerčních aktivit využívajících strategické polohy mezi letištěm a jádrovým územím hlavního města Prahy, v návaznosti na „vstupní bránu“ do Prahy a celé ČR, na pomezí hlavního města Prahy a Středočeského kraje a největším městem v kraji, městem Kladnem.

Návrh na provedení úpravy:

[A]

Upravit znění **Článku 9 odst. 1 věty třetí** Metropolitního plánu následovně:

Základní teze určují ochranu stávajících historických (kulturních), **civilizačních** a krajinných (přírodních) hodnot a vytváří podmínky pro jejich vyvážený rozvoj (pojímáný jako zlepšování stavu) a pro vznik hodnot nových.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [A]

Standardní klasifikace hodnot v české územně plánovací praxi určuje tři základní okruhy hodnot: přírodní, kulturní a civilizační. Viz obsah územně plánovacích podkladů (§ 4 odst. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb.), popř. obsah zásad územního rozvoje (příloha č. 4, část. I, odst. 1, písm. e). Pro územní plány sice toto dělení vyžadováno není, považujeme nicméně za smysluplné navazovat při tvorbě územního plánu na strukturu územně analytických podkladů a nadřazené územně plánovací dokumentace, neboť je tak lépe zajištěn jejich soulad. Z věcného hlediska má dělení na kulturní a civilizační hodnoty opodstatnění v tom, že lze stanovit princip ochrany a rozvoje i na stavby a zařízení nevykazující význam kulturní, ale význam z pohledu jejich funkce pro obsluhu a provoz města. Typicky jde o stavby dopravní a technické infrastruktury, nezastupitelné pro fungování celého města.

Dle čl. 9 odst. 2 Metropolitního plánu je základní koncepce závazným rámcem pro vymezení vzájemně provázaných dílčích koncepcí, které ze základní koncepce vycházejí a v příslušných oborových specializacích ji do dalších podrobností rozvíjejí. Na základě toho je třeba v základní koncepci vytvořit výkladový rámec, který bude podporovat správnou aplikaci např. podrobné regulace výstavby v jednotlivých lokalitách. Zamýšlený rozvoj Letiště Praha/Ruzyně sestává z vytvoření zcela nových městských struktur, strategicky významných v měřítku celého města. Bez zakotvení tohoto záměru v základní koncepci rozvoje území existuje riziko, že dílčí regulace výstavby bude v navazujících řízeních zpochybněna jako rozporná s celkovým řešením MP.

Zde je na místě upozornit na rizika spojená s tím, není-li v územním plánu jednoznačně a celistvě stanovena základní koncepce rozvoje území. V takovém případě může jít o zásadní vadu územního plánu, jak potvrzuje např. nedávný rozsudek Nejvyššího správního soudu č.j. 4 As 138/2017-33 ze dne 27. 9. 2017, cit.:

„Ze stavebního zákona vyplývá, že základní koncepce rozvoje území má být ustálená, tj. neměla by podléhat častým změnám. Poukázat lze v tomto směru např. na § 18 odst. 1 stavebního zákona, kterého se stěžovatel dovolává v kasační stížnosti; ten

stanoví, že cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Rovněž tak pojem plán obecně představuje určitý vytyčený cílový stav, podle kterého se poměří záměry v jednotlivých řízeních a postupech dle stavebního zákona.“

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Základní teze jsou obecné a neobsahují přesný výčet.

Připomínka

ID 2926816

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 6

Vyjádření**[B]**

Doplnit do **Článku 10** Metropolitního plánu komplexní ustanovení deklarující ochranu a rozvoj stávajících civilizačních hodnot hlavního města Prahy, které bude jednoznačně deklarovat stávající význam Letiště Praha/Ruzyně pro Prahu, její metropolitní region i celou ČR a v návaznosti na to bude jednoznačně deklarovat nejen strategický zájem na zachování civilizační hodnoty Letiště Praha/Ruzyně, ale zejména strategický zájem na kvantitativním i kvalitativním rozvoji Letiště Praha/Ruzyně samotného (v souvislosti s plánovanou paralelní dráhou) a území na letiště bezprostředně navazujícího.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [B]

Formulace čl. 10 – Deset tezí Metropolitního plánu stanovuje jednotlivé základní principy rozvoje města značně nevyváženě. Ze standardního souboru hodnot, které jsou v územních plánech řešeny, tedy hodnot přírodních, kulturních a civilizačních, jsou ty civilizační v Metropolitním plánu výrazně podceněny. To ve výsledku dopadá i na postavení Letiště Praha/Ruzyně jakožto jednoho z klíčových prvků dopravní infrastruktury města.

V navržené podobě stanoví čl. 10 princip ochrany a rozvoje pouze dvěma typům dopravní infrastruktury, v odst. 8 novým mostům, propojením a paralelám, v odst. 9 metropolitním třídám. Ostatní prvky celoměstsky významné dopravní infrastruktury vč. Letiště Praha/Ruzyně nejsou v tezích nijak zachyceny. Ve srovnání s tím, že např. v odst. 8 je stanoven princip ochrany a rozvoje lávek přes řeku Vltavu, působí opominutí tak významného prvku dopravní infrastruktury, jakým je právě Letiště Praha/Ruzyně, značně nevyváženě. Toto neucelené řešení vyvolává stejná rizika, jaká jsou podrobně popsána výše v odůvodnění bodu A.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Význam letiště je popsán v koncepci dopravní infrastruktury (čl. 30 a 31 textové části MPP).

Připomínka

ID 2926817

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 7

Vyjádření

[C]

Posílit aplikovatelnost **Článku 13** Metropolitního plánu v navazujících správních řízeních, a to například doplněním následujícího ustanovení:

(4) V území, které může být potenciálně ovlivněno realizací metropolitních priorit, důsledně vyhodnocovat dopady všech plánovaných záměrů, tak aby realizace záměrů neznemožnila nebo podstatně neztížila realizaci metropolitních priorit.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [C]

Z provedené definice a vymezení metropolitních priorit vyplývá jen velmi malý dopad do navazujících správních řízení. Pokud má mít vymezení metropolitních priorit skutečný význam, je třeba zajistit jejich skutečně výsadní postavení v rozvoji území, které musí být investory ostatních záměrů nadstandardně zohledňováno.

V připomínce navržené ustanovení zvyšuje možnosti ochrany zájmů investorů metropolitních priorit, kteří budou moci v navazujících správních řízeních požadovat důkladnější vyhodnocení dopadu všech záměrů, které by mohly mít negativní vliv na pozdější realizaci metropolitních priorit. Navržené řešení tak zajišťuje reálné provázání stanovení metropolitních priorit s navazujícími správními procesy.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Návrh Metropolitního plánu bude upraven, znění odst. 2 čl. 13 bude upraveno a upřesněno na základě výsledků vypořádání připomínky MČ Praha 6 - viz ID 2905975.

Jedná se o článek, který definuje prioritizaci, nikoliv však podmíněnost nebo etapizaci jednotlivých kroků, je deklaratorní povahy. Metropolitní priority představují jeden z důležitých prvků koncepce plánu, jsou součástí základní koncepce, a jejich účelem je jasně vymezit v Metropolitním plánu zásadní a významná území nebo prvky, které jsou pro rozvoj Prahy jako hlavního města klíčové, a je v zájmu Prahy je upřednostnit před ostatními a věnovat jim zvláštní pozornost pro naplnění rozvojové strategie města.

Metropolitním prioritám bude věnována zvláštní pozornost v rámci pravidelné zprávy o uplatňování Metropolitního plánu.

Připomínka

ID 2926818

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 8

Vyjádření**[D]**

Doplnit **Článek 30 odst. 2** Metropolitního plánu novým písmenem v tomto znění:

g) komplexní rozvoj přepravních kapacit Letiště Praha/Ruzyně, zlepšení jeho dopravní obslužnosti a kvantitativní i kvalitativní rozvoj souvisejících aktivit neleteckého charakteru (typicky administrativy, obchodu, služeb, cestovního ruchu, vědy a výzkumu, vzdělávání apod.) v bezprostřední návaznosti na areál Letiště Praha/Ruzyně.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [D] + [E]

Plánovaný rozvoj Letiště Praha/Ruzyně je takového charakteru, že by měl být zakotven v koncepci dopravní infrastruktury jako jeden z hlavních principů. Jeho realizací bude nastaven kvalitativně zcela jiný vztah mezi městem a jeho leteckou dopravní infrastrukturou. Takto významný rozvojový princip je významem zcela souměřitelný s principy v předmětném čl. 30 odst. 2 vyjmenovanými.

V předloženém návrhu Metropolitního plánu zcela absentuje akcentace mimořádného rozvojového potenciálu Letiště Praha/Ruzyně a bezprostředně navazujícího území. Případná realizace paralelní dráhy a realizace napojení letiště kapacitními systémy veřejné hromadné dopravy osob zásadně zvýší atraktivitu území kolem letiště pro investice a pro intenzifikaci a rozvoj nové zástavby. Dá se tak očekávat podstatná změna charakteru celého prostoru, po vzoru světových letišť je ve vazbě na Letiště Praha/Ruzyně plánovaný rozvoj tzv. Airport City (v odborné literatuře též Aeropolis), tedy rozvoj městských/urbánních struktur vázaných prostorově, funkčně i provozně (dopravně) na dopravní areál letiště

a integrující široké spektrum aktivit obsluhujících a doplňujících potřeby letiště a profitujících z polohy přímo u letiště.

Vyhodnocení

Připomínce bude částečně vyhověno.

Význam letiště je zmíněn v koncepci dopravní infrastruktury, dopravní napojení letiště bude doplněno do čl. 30 textové části MPP na základě AZUR. Požadavek na rozvoj okolí letiště je zobrazen v grafické části T/R plochami, jejichž rozsah bude oproti společnému jednání zvětšen.

Připomínka

ID 2926819

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 9

Vyjádření**[E]**

Do **Článku 31 odst. 7** Metropolitního plánu doplnit kromě dostavby dráhového systému Letiště Praha/Ruzyně o novou paralelní dráhu rovněž stanovení podmínek pro postupnou transformaci a rozvoj v současné době převážně „monofunkčního“ areálu Letiště Praha/Ruzyně s dominantní dopravní funkcí v polyfunkční městskou strukturu („Airport City“) integrující vedle leteckých funkcí, v bezprostřední návaznosti na areál letiště, i široké spektrum neleteckých aktivit celoměstského, regionálního, celorepublikového i mezinárodního významu.

Upravit znění Článku 31 odst. 7 následujícím způsobem:

(7) Koncepte letecké dopravy je založena na významové nezastupitelnosti mezinárodního spojení s vysokým společenským i ekonomickým významem. Je založena na stávajícím systému letišť. Pro zajištění potřeb výhledové kapacity výhledového navýšení přepravní kapacity Letiště Václava Havla Praha Praha/Ruzyně zahrnuje koncepte Metropolitního plánu navrhuje Metropolitní plán návrh dostavby dostavbu dráhového systému o novou paralelní vzletovou a přistávací dráhu pro vzlety a přistávání a stanovuje podmínky pro úspěšný rozvoj letecké dopravy a s tím spojených mezinárodních vazeb a dále stanovuje podmínky pro kvalitativní zlepšení a zvýšení přepravních kapacit dopravní obslužnosti letiště a pro intenzifikaci využití i plošný rozvoj širokého spektra neleteckých aktivit celoměstského, regionálního, celorepublikového i mezinárodního významu v bezprostřední návaznosti na areál Letiště Praha/Ruzyně. Podrobně v čl. 129.

*Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:***Ad [D] + [E]**

Plánovaný rozvoj Letiště Praha/Ruzyně je takového charakteru, že by měl být zakotven v koncepci dopravní infrastruktury jako jeden z hlavních principů. Jeho realizací bude nastaven kvalitativně zcela jiný vztah mezi městem a jeho leteckou dopravní infrastrukturou. Takto významný rozvojový princip je významem zcela souměřitelný s principy v předmětném čl. 30 odst. 2 vyjmenovanými.

V předloženém návrhu Metropolitního plánu zcela absentuje akcentace mimořádného rozvojového potenciálu Letiště Praha/Ruzyně a bezprostředně navazujícího území. Případná realizace paralelní dráhy a realizace napojení letiště kapacitními systémy veřejné hromadné dopravy osob zásadně zvýší atraktivitu území kolem letiště pro investice a pro intenzifikaci a rozvoj nové zástavby. Dá se tak očekávat podstatná změna charakteru celého prostoru, po vzoru světových letišť je ve vazbě na Letiště Praha/Ruzyně plánovaný rozvoj tzv. Airport City (v odborné literatuře též Aeropolis), tedy rozvoj městských/urbánních struktur vázaných prostorově, funkčně i provozně (dopravně) na dopravní areál letiště a integrující široké spektrum aktivit obsluhujících a doplňujících potřeby letiště a profitujících z polohy přímo u letiště.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Článek 31 textové části MPP se zabývá dopravní infrastrukturou a dopravní funkce letiště je zmíněna. Záměr na rozvoj okolí letiště je vyjádřen vymezením T/R ploch v dané lokalitě.

Připomínka

ID 2926820

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 10

VyjádřeníSP 02: Výšková regulace*Požadavek na úpravu:*

Požadujeme v regulaci výšek všechna „rozmezí podlažnosti“ doplnit zároveň maximální regulovanou výškou budov v metrech, shodně jako stanovuje Metropolitní plán pro rozmezí podlažnosti 12, 21 a 27.

Požadujeme stanovení výškové regulace v Metropolitním plánu v souladu s § 25 Pražských stavebních předpisů.

Návrh na provedení úpravy:

V článku 98 odst. 3 doplnit pro rozmezí podlažnosti 2, 3, 4, 6, 8 kromě počtu RNP zároveň maximální regulovanou výškou budov v metrech, analogicky, jako stanovuje Metropolitní plán pro rozmezí podlažnosti 12, 21 a 27.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Regulace výšek zástavby pouze pomocí maximálního počtu regulovaných nadzemních podlaží (RNP) je zcela nepředvídatelná, zavádějící a matoucí a nepoužitelná pro zajištění ochrany zájmů civilního letectví podle zákona č. 49/1997 sb., o civilním letectví. Ochranná pásma leteckých staveb s výškovým omezením staveb stanovují výšková omezení zástavby v předmětném území okolo letišť v absolutních metrech nad mořem. Pro rozmezí podlažnosti 2 až 8 stanovené Metropolitním plánem tak nelze garantovat, že se stanovená výšková regulace v okolí letišť nedostane do střetu se stanovenými ochrannými pásmy s výškovým omezením staveb.

Regulace výšek pouze pomocí maximálního počtu regulovaných nadzemních podlaží (RNP) nestanoví jednoznačné výškové omezení zástavby v metrech nad úrovní terénu a výšková regulace je tak zcela

nepředvídatelná. Maximální výška regulovaného nadzemního podlaží totiž není metropolitním plánem (ani Pražskými stavebními předpisy) stanovena. Nelze tak předvídat skutečnou absolutní výšku staveb umístovaných dle Metropolitního plánu.

Není zřejmé, proč Metropolitní plán nestanoví výškovou regulaci v metrech v souladu s § 25 Pražských stavebních předpisů a proč namísto výškové regulace výškovými hladinami definovanými rozmezím výšek v metrech od úrovně terénu, stanoví Metropolitní plán rozmezím podlažnosti bez jednoznačné specifikace výšky regulovaného nadzemního podlaží.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Požadavku nebude vyhověno v návaznosti na uzavřenou dohodu s dotčeným orgánem (MK) týkající se výškové regulace.

Připomínka

ID 2926821

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 11

Vyjádření

SP 03: Významná cyklotrasa

Požadavek na úpravu:

Požadujeme v grafické části Metropolitního plánu vymezovat navrhované „významné cyklotrasy“ jako schématická „směrová“ propojení mezi stanovenými koncovými body, mezi kterými je nová cyklistická propojení nutné zajistit, nikoli exaktně vymezenými trasami vedenými zpravidla po stávajících komunikacích.

Návrh na provedení úpravy:

V grafické části Metropolitního plánu nahradit konkrétní exaktně prostorově specifikovaná vymezení významných cyklotras (zpravidla přesně po existujících komunikacích, jakkoli ve většině případů není nutné trvat na vedení nové významné cyklotrasy právě po dané existující komunikaci) schématickým „směrovým“ propojením koncových bodů, mezi kterými je nové propojení nutné zajistit. Zajistit tak vyšší míru flexibility konkrétního trasování významné cyklotrasy v území.

V této souvislosti je nutné vyjasnit aplikaci Článku 5 odst. 2 písm. e) Metropolitního plánu ve vztahu k „významné cyklotrase“ v navazujících správních řízeních. Všechny významné cyklotrasy jsou v Metropolitním plánu vymezeny liniíovou značkou a kódem, na které jsou v souladu s Článkem 5 odst. 2 písm. e) vázány koridory dopravní technické infrastruktury. Umístění nové významné cyklotrasy by tak podle tohoto ustanovení bylo možné výhradně v tomto koridoru dopravní infrastruktury, nikoli tedy v jakékoli trase mezi stanovenými koncovými body.

Požadujeme tedy taxativně vymezené vedení významných cyklotras nahradit učením toliko koncových bodů cyklotras a jejich

předpokládané trasy, analogicky k vymezení pěší prostupnosti dle Článku 88 Metropolitního plánu.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Metropolitní plán chápe (poněkud nešťastně) významnou cyklotrasu jednak jako skutečnou cyklotrasu, tedy jako trasu vhodnou, případně i technicky uzpůsobenou pro pohyb cyklistů, avšak vedenou po komunikacích pro motorovou dopravu (po ulicích, silnicích (zpravidla nižších tříd), polních a lesních cestách ad.) a dále zároveň jako cyklostezku, resp. stezku pro chodce a cyklisty, tedy pozemní komunikaci nepřístupnou provozu silničních motorových vozidel, určenou v souladu s § 6 odst. 2 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. výhradně pro pohyb cyklistů nebo pro smíšený provoz chodců a cyklistů. Metropolitní plán tak nechápe významnou cyklotrasu výhradně jako pozemní komunikaci, pro níž má být ve všech případech vymezených v Metropolitním plánu vymezena konkrétní stavba samostatné pozemní komunikace pro cyklisty, resp. chodce a cyklisty. Žádná z navrhovaných významných cyklotras, resp. koridor pro významnou cyklotrasu určený, nejsou v Metropolitním plánu vymezeny jako veřejně prospěšné stavby s možností vyvlastnění. V pojetí Metropolitního plánu je tak významná cyklotrasa analogická pěší prostupnosti.

S ohledem na výše uvedené nevzniká důvod vymezovat významné cyklotrasy jako taxativně územně specifikované koridory, zvláště pak v těch případech, kdy není známá konkrétní podoba budoucího uspořádání uliční, resp. cestní sítě. Metropolitní plán v řadě případů vymezuje významné cyklotrasy v trasách existujících komunikací, jejichž existence do budoucna je však nejistá, v řadě případů dokonce samotným Metropolitním plánem zpochybněná.

Vyhodnocení

Připomínka je bezpředmětná.

Požadavku je v návrhu MPP již vyhověno, viz čl. 127 odst. 5.

Připomínka

ID 2926822

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 12

Vyjádření

SP 04: Režim stávající technické infrastruktury vymezené ve výkrese Z03

Požadavek na úpravu:

Požadujeme vyjasnit jednoznačně režim stávající technické infrastruktury vymezené ve výkresu Z03 Výkres infrastruktury jako „stav“. Režim této stávající /existující technické infrastruktury požadujeme koncipovat tak, aby vymezení stávajících staveb a zařízení technické infrastruktury ve výkrese Z03 neznemožnilo jejich přeložky, technické úpravy či jejich rušení bez náhrady.

Návrh na provedení úpravy:

Upravit ustanovení Článku 131 odst. 6 Metropolitního plánu následujícím způsobem:

(6) Stávající prvek technické infrastruktury je možné přestavovat a modernizovat nebo zcela nově vystavět avšak za předpokladu zachování jeho funkce v rámci celku. **Stávající prvky technické infrastruktury se stanovuje chránit. Tato ochrana nevyklučuje jejich přestavbu, modernizaci, přeložení mimo jejich vymezené umístění či jejich zrušení bez náhrady, avšak za předpokladu zachování funkčnosti dotčeného systému technické infrastruktury jako celku.** Pro jednotlivé subsystémy mohou být požadavky na stávající prvky technické infrastruktury stanovovány individuálně.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Výkres č. Z03 Výkres infrastruktury je součástí závazné části Metropolitního plánu. Podstatou závazné části územního plánu je, že stanoví v území konkrétní pravidla, která je nutné v navazujících řízeních dodržet. Pokud nejsou jevy ve výkresech

závazné části územního plánu výslovně označeny jako informativní, má jejich vymezení normativní charakter a přímý dopad na rozhodování v území.

V daném případě obsahuje výkres č. Z03 Výkres infrastruktury i vybrané stávající prvky veřejné infrastruktury vč. infrastruktury technické. Tento výkres vymezuje předmětné prvky v několika režimech – stav, návrh, územní rezerva, ke zrušení. Režim prvků návrhových a prvků ke zrušení de facto omezuje režim stávajících prvků na jejich stabilizaci. Záměry přeložek či rušení stávajících prvků tak mohou být na základě předloženého řešení Metropolitního plánu hodnoceny jako nepřijatelné, a to i v kontextu obecné přípustnosti staveb dopravní a technické infrastruktury ve všech plochách Metropolitního plánu (k tomu detailně připomínka č. SP 06). Tuto interpretaci podporuje i samotné odůvodnění Metropolitního k plánu, které k čl. 131 uvádí:

„Metropolitní plán umožňuje modernizovat nebo zcela rekonstruovat stávající prvek nebo trasu technické infrastruktury, aniž by prvek musel být uveden v Metropolitním plánu jako návrhový. To je možné za předpokladu zachování koridoru technické infrastruktury ve stávajícím rozsahu.“

Taková aplikace Metropolitního plánu by ovšem představovala zásadní překážku pro plánovaný rozvoj areálu Letiště Praha/Ruzyně, v rámci kterého se předpokládá komplexní přeřešení zástavby celého areálu vč. souvisejících prvků technické infrastruktury.

Obecně lze považovat za účelné, jsou-li již územně vyjasněné záměry na úpravu či výstavbu prvků technické infrastruktury v územním plánu fixovány v režimu návrhu, čímž je zajištěna jejich územní ochrana. Navíc je možné je poté fixovat i ve výkresu veřejně prospěšných staveb a napomoci tak jejich realizaci i z pohledu majetkoprávního. Takové řešení by nicméně nemělo zamezit dílčím úpravám stávajících prvků technické infrastruktury, které jsou při rozvoji území běžné, a není možné je v koncepční rovině územního plánu přesně předvídat.

Vyhodnocení

Připomínce bude částečně vyhověno.

Zobrazení stávající technické infrastruktury v prostoru areálu Letiště Praha bude upraveno - viz vypořádání následujících připomínek.

Připomínka

ID 2926823

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 13

Vyjádření

SP 05: Vyjasnění hierarchie jednotlivých prvků technické infrastruktury

Požadavek na úpravu:

Požadujeme jednoznačně rozlišit prvky technické infrastruktury celoměstského významu od ostatních prvků technické infrastruktury, v Metropolitním plánu taxativně nevymezených.

Návrh na provedení úpravy:

[A]

Sjednotit terminologii použitou v následujících člancích Metropolitního plánu a vyjasnit definice a vzájemný vztah jednotlivých termínů:

- nadřazená infrastruktura (Článek 5 odst. 2 písm. a)
- trasy a zařízení infrastruktury celoměstského významu (Článek 5 odst. 2 písm. a)
- trasy a zařízení významné pro doplnění základní sítě jednotlivých systémů infrastruktury (Článek 5 odst. 2 písm. a)
- nadřazená síť vodovodních řadů a odpovídajících vodárenských zařízení (Článek 135 odst. 5)
- nadřazená síť kmenových stok a vybraných kanalizačních sběračů jednotné a splaškové kanalizace (Článek 136 odst. 5)
- nadřazená vedení tepelných napáječů systému CZT nebo vedení tvořící propojení stávajících ostrovních soustav (Článek 137 odst. 4)

- nadřazená plynovodní síť do úrovně VTL regulačních stanic a plynovodů (Článek 138 odst. 5)
- nadřazená síť zásobování elektrickou energií – zpravidla do úrovně VVN 110 kV (Článek 139 odst. 4)
- nadřazená kolektorová síť kolektorů 2. kategorie (Článek 140 odst. 3)
- zařízení elektronických komunikací, která svým významem odpovídají měřítku územního plánu (Článek 141 odst. 3)
- zařízení pro nakládání s odpady, která svým významem odpovídají měřítku územního plánu (Článek 142 odst. 3)

Společné odůvodnění návrhu na provedení úpravy - viz příp. č. 15 (pozn. pořiz.).

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Hierarchie prvků technické infrastruktury je dána dvěma aspekty. Celoměstské prvky jsou prvky obsažené v nadřazené územně plánovací dokumentaci, ZÚR hl. m. Prahy. V MPP je hierarchizace prvků technické infrastruktury řešena zařazením nejvýznamnějších prvků mezi metropolitní priority.

Připomínka

ID 2926824

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 14

Vyjádření**[B]**

Výše popsané úpravy provést v kontextu doplněného ustanovení

Článek 5 odst. 2 o nové ustanovení:

a) související infrastrukturou se rozumí infrastruktura sloužící k obsluze území v měřítku lokality, popř. jednotek sousedících lokalit, a její napojení na infrastrukturu celoměstského významu.

Společné odůvodnění návrhu na provedení úpravy - viz příp. č. 15 (pozn. pořiz.).

Vyhodnocení

Připomínce bude částečně vyhověno.

Připomínka je v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu (MD) - viz vypořádání ID 2910878.

Do závazné části návrhu ÚP hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) bude doplněno, že stavby hlavní jsou v koridoru a nedílnou součástí jsou stavby vedlejší. VPS jsou vymežována pro stavby hlavní i vedlejší. Související stavby jsou nedílnou součástí staveb hlavních, ale nemusí být uvnitř koridoru. MPP je v souladu s danou metodikou. Čl. 5 odst. 2 b) a c) bude upraven takto (tučným písmem: nově doplňovaný text):

Článek 5 - Pojmy struktury a infrastruktury

*(2) **Infrastrukturními prvky se pro účely Metropolitního plánu, dalších územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů rozumí:***

b) bodovou značkou dopravní a technické infrastruktury grafická značka označující konkrétní stavbu infrastruktury, která může být doplněna konkrétní graficky vymezenou plochou; nemá-li bodová značka plochu graficky vymezenou, považuje se za ni plocha kruhu o poloměru 40 m pro stavbu technické infrastruktury nebo plocha kruhu o poloměru 70 m pro stavbu dopravní infrastruktury, vždy se středem ve středu značky; za součást stavby se pro účel Metropolitního plánu považují i stavby vedlejší, které mohou být umístěny i mimo vymezenou plochu nebo koridor; bodová značka je vždy doplněna číselným kódem prvku,*

c) liniovou značkou dopravní a technické infrastruktury grafická značka označující trasu konkrétní liniové stavby infrastruktury, která může být doplněna konkrétním graficky vymezeným koridorem; nemá-li liniová značka koridor graficky vymezen, považuje se za něj plocha souvislého pásu území do vzdálenosti 15 m od osy linie na obě strany, případně plocha stávajícího uličního prostranství, pokud je navržená trasa jeho součástí (typicky platí pro podzemní sítě technické infrastruktury vedoucí zástavbou); za součást stavby se pro účel Metropolitního plánu považují i stavby vedlejší, které mohou být umístěny i mimo vymezenou plochu nebo koridor; liniová značka je vždy doplněna kódem prvku,*

* § 2 odst. 9 SZ

Zpracovatel postupoval při tvorbě návrhu ÚP hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) v souladu s metodickým doporučením MMR ČR "Vymezení koridorů veřejné dopravní a technické infrastruktury v územním plánu" a s metodickým sdělením MMR ČR k veřejně prospěšným stavbám dopravní infrastruktury.

Připomínka

ID 2926825

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 15

Vyjádření**[C]**

Provést revizi vymezených záměrů na rozvoj technické infrastruktury a ponechat v závazné části Metropolitního plánu pouze záměry, které budou odpovídat metodologicky upřesněné definici termínu infrastruktury celoměstského významu.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Řešení Metropolitního plánu v předložené podobě vyvolává rizika, že bude znemožněn dílčí rozvoj technické infrastruktury určené k obsluze významnějších areálů a transformačních a rozvojových ploch. Výčet vymezených záměrů rozvoje technické infrastruktury či vymezení stávajících prvků technické infrastruktury vyvolává pochybnost v konzistenci výše uvedených definic. V Metropolitním plánu jsou vymezeny záměry jednotlivých vodojemů s významem spíše na úrovni městských čtvrtí, záměry rozvoje lokálních ČOV, záměry výstavby záchytných nádrží na odlehčovacích stokách apod. Z odůvodnění Metropolitního plánu nikterak nevyplývá metodika výběru jednotlivých záměrů a jejich zařazení do sítě infrastruktury celoměstského významu. Nekonzistenci v kategorizaci vymezených záměrů technické infrastruktury dokládá záměr č. 760/604/1015 Transformační stanice Ruzyně 110/22 kV v samotném areálu Letiště Praha/Ruzyně. U jeho stručného odůvodnění (k čl. 139) je uvedeno:

„TR Ruzyně je navrhována pro potřeby Letiště Václava Havla Praha a umístěna na jeho pozemcích.“

Plánovaný rozvoj areálu Letiště Praha/Ruzyně předpokládá komplexní přeřešení zástavby celého areálu vč. souvisejících prvků technické infrastruktury. Bude zahrnovat i výstavbu staveb a zařízení, které by mohly být nahlíženy jako hierarchicky souměřitelné s prvky vymezenými v Metropolitním plánu. Ve výsledku by tak mohlo být

jejich umístění zpochybněno v navazujících řízeních, neboť nebudou v Metropolitním plánu konkrétně vymezeny.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Návrh TR Ruzyně s uvedeným textovým upřesněním znamená možnost umístění nové transformovny pro potřeby rozvoje letiště Praha, umístěné v rámci ploch Letiště Praha. Konkrétní umístění bude tedy možné v rámci areálu upravit dle potřeby, případně transformovnu nerealizovat, pokud se ukáže, že to není z hlediska potřeb zástavby nutné.

Připomínka

ID 2926829

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 16

Vyjádření

SP 06: Režim umístování dopravní a technické infrastruktury

„lokálního významu“

Požadavek na úpravu:

Požadujeme upřesnit režim umístování dopravní a technické infrastruktury „lokálního významu“ obecně přípustné v zastavitelných lokalitách, tedy dopravní a technické infrastruktury související bezprostředně s provozem a využitím zastavitelných lokalit a zajišťující jejich základní dopravní a technickou obslužnost. Obecná přípustnost dopravní a technické infrastruktury „lokálního významu“ musí být upravena tak, aby nemohla ohrozit umístění záměrů tohoto charakteru.

Návrh na provedení úpravy:

Upravit Článek 62 odst. 2 větu druhou následujícím způsobem:

(2) V zastavitelné produkční lokalitě je přípustné umísťovat budovy a jiné stavby pro průmyslovou a zemědělskou výrobu, skladování a distribuci zboží, obchod, služby, výzkum, administrativu, sport a rekreaci. Dále je přípustné umísťovat doplňkové stavby s těmito související, **související dopravní a technickou infrastrukturu, uliční prostranství a městské parky.**

Společné odůvodnění návrhu na provedení úpravy - viz příp. č. 17 (pozn. pořiz.)

Vyhodnocení

Vyhodnocení viz ID=2926824.

Připomínka

ID 2926830

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 17

Vyjádření

Upravit Článek 63 odst. 2 větu druhou následujícím způsobem:

(2) V zastavitelné obytné lokalitě je přípustné umisťovat budovy a jiné stavby pro bydlení, veřejnou vybavenost, obchod, administrativu, nerušící výrobu, sport, rekreaci nebo jejich kombinaci. Dále je přípustné umisťovat s nimi související doplňkové stavby, **související dopravní a technickou infrastrukturu, uliční prostranství a městské parky.**

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Metropolitní plán v předmětných ustanovení připouští umístění staveb a zařízení jakékoliv dopravní a technické infrastruktury ve všech obytných a produkčních lokalitách. Pravděpodobně je tato regulace nastavena jako obecné pravidlo, které ustupuje v případě umístění nadřazené infrastruktury specifickému režimu vztáženému k tomuto typu infrastruktury. Tomu by odpovídalo pravidlo formulované v Článku 36 odst. 3 Metropolitního plánu:

„Všechny podmínky a požadavky stanovené Metropolitním plánem jako cílový charakter území platí současně. Konkrétněji a podrobněji stanovené požadavky nebo podmínky mají přednost před požadavky nebo podmínkami obecnějšími.“

Toto pravidlo je ovšem vztážené pouze k cílovému charakteru území a mohly by vzniknout výkladové pochybnosti, zda se vztahuje i na umisťování dopravní a technické infrastruktury. I pokud by ovšem bylo aplikováno, je třeba odkázat na připomínky SP 04 a SP 05 výše, které při tomto výkladu, tedy přednosti speciálního pravidla pro umisťování nadřazené infrastruktury (resp. infrastruktury celoměstského významu), naopak poukazují na přílišnou rigiditu Metropolitního plánu v otázce vymezení prvků technické infrastruktury.

Pokud nebudou provedeny úpravy navržené v připomínkách SP 04, SP 05 a SP 06, hrozí zpochybnění celkového řešení Metropolitního plánu ve věci umístování dopravní a technické infrastruktury. Přílišná rigidita vymezení jednotlivých záměrů povede správní orgány k výkladu odkazujícímu na obecnou přípustnost dopravní a technické infrastruktury zakotvenou v člancích 62 odst. 2 a 63 odst. 2. Takový výklad bude ale s vysokou pravděpodobností zpochybněn v rámci správních či soudních přezkumů, neboť vede k zásadní ztrátě regulativní funkce Metropolitního plánu a s tím související nepoužitelnosti Metropolitního plánu při zajištění ochrany práv vlastníků nemovitostí i dalších uživatelů území.

Ustálená judikatura správních soudů odvíjející se zejména z jednoho ze zásadních usnesení rozšířeného senátu Nejvyššího správního soud ze dne 21. 7. 2009, č. j. 1 Ao 1/2009 – 120, požaduje po územních plánech, aby regulace v nich obsažená splňovala požadavky na její proporcionalitu, viz:

„Podmínkou zákonnosti územního plánu, kterou soud vždy zkoumá v řízení podle § 101a a násl. s. ř. s., je, že veškerá omezení vlastnických a jiných věcných práv z něho vyplývající mají ústavně legitimní a o zákonné cíle opřené důvody a jsou činěna jen v nezbytně nutné míře a nejšetrnějším ze způsobů vedoucích ještě rozumně k zamýšlenému cíli, nediskriminačním způsobem a s vyloučením libovůle (zásada subsidiarity a minimalizace zásahu).“

Výklad, který by vedl k tomu, že de facto každý pozemek může být zatížen výstavbou jakékoliv stavby dopravní či technické infrastruktury v jeho okolí, by byl na základě citovaného názoru správního soudnictví jednoznačně zamítnut. Hrozí tak, že předmětná obecná regulace Metropolitního plánu nakonec vyvolá obtíže při umístování veškerých záměrů dopravní a technické infrastruktury. Rozvojové záměry v areálu Letiště Praha/Ruzyně předpokládají komplexní přeřešení zástavby celého areálu vč. souvisejících prvků technické a dopravní infrastruktury. Nejasná regulace Metropolitního plánu by tak mohla realizaci předmětných rozvojových záměrů značně ztížit.

Vyhodnocení

Vyhodnocení viz ID=2926824.

Připomínka

ID 2926831

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 18

Vyjádření

Technické/detailní připomínky (TP)

TP 01: Rozvoj Letiště Praha/Ruzyně a navazujícího území*Požadavek na úpravu:*

Požadujeme zásadně upravit podmínky pro rozvoj Letiště Praha/Ruzyně, které odliší charakter využití a prostorového uspořádání zástavby (1) uzavřeného, veřejnosti nepřístupného, dopravně-logistického areálu letiště (Airside) a (2) veřejně přístupných obslužných, administrativních a obchodních celků tvořených převážně městskými strukturami (Landside), a které budou jasně deklarovat jejich kvantitativní i kvalitativní rozvojový potenciál.

*Návrh na provedení úpravy:***[A]**

Lokalitu 604 / Letiště Václava Havla (po přejmenování **604 / Letiště Praha/Ruzyně**) redukovat na cílový obvod uzavřeného, veřejnosti nepřístupného, dopravně logistického areálu letiště (Airside), zahrnujícího dráhy ke vzletům a přistávání letadel, dráhy a plochy určené k pohybům a stáním letadel a stavby sloužící k zajištění leteckého provozu, včetně terminálů pro cestující, cargo terminálů, hangárů a dalších staveb a zařízení sloužících k zajištění leteckého provozu. V místě východního prahu navrhované paralelní dráhy upravit hranici lokality 604 dle ochranného pásma s výškovým omezením staveb – výšková vrstevnice 360 m n. m. Do lokality 604 přidat pozemky 2917/8, 2917/9, 2917/13 v k.ú. Ruzyně.

Ponechat stanovené vlastnosti cílového charakteru lokality, tedy:

ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební

TYP STRUKTURY: areál produkce

VYUŽITÍ ÚZEMÍ: produkční

STABILITA: stabilizovaná flexibilní

Odpovídajícím způsobem upravit cílový charakter lokality. V cílovém charakteru lokality uvést „převedení stávající dráhy ke vzletům a přistávání RWY 12/30 do režimu dráhy pro pohyb letadel“.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [A] + [B]

Návrh Metropolitního plánu vymezuje uzavřený a veřejnosti nepřístupný areál Letiště Praha/Ruzyně, sloužící primárně k zajištění leteckého provozu (tzv. Airside), jakož i navazující veřejně přístupné prostory koncentrující doprovodné a obslužné funkce k letišti, zejména administrativu, ubytování, veřejnou dopravu, parkování a další služby (tzv. Landside) jako jednu homogenní lokalitu se stanoveným jednotným typem struktury (areál produkce) a jednotným využitím území (produkční). Ze své podstaty však Airside a Landside mají zcela odlišné urbanistické charakteristiky. Zatímco Airside je charakterizovaný právě areálovou strukturou zástavby, která je od svého okolí oddělena zdí, plotem či souvislou zástavbou, která je nepřístupná veřejnosti (s výjimkou prostorů odbavovacích terminálů, které tvoří rozhraní mezi Airside a Landside), a kde převládá struktura zástavby halovými objekty často průmyslového charakteru (hangáry, skladové a logistické haly cargo terminálů apod.), Landside je veřejnosti přístupný, tvořený kvazi městskými strukturami, vytvářejícími veřejné prostory, ulice, veřejné předprostory terminálů a dalších budov a integrujícími širší spektrum aktivit nejen pro cestující i zaměstnance letiště, ale i pro další návštěvníky a uživatele. Struktura zástavby Landside je drobnějšího měřítka, typicky tvořená blokovou strukturou zástavby nebo soliterními objekty a soubory staveb městského charakteru, tedy zástavbou zcela odlišného charakteru od halového průmyslového charakteru zástavby Airside.

Dlouhodobým záměrem na rozvoj Letiště Praha/Ruzyně je dále posílit význam Landside a povýšit jej z čistě dopravně-servisního zázemí pro cestující a zaměstnance letiště na plnohodnotnou městskou čtvrť, výborně obslouženou kapacitní veřejnou hromadnou dopravou osob, ležící na křížení třech dálnic, ležící přitom na okraji kompaktního města Prahy, využívající své výhodné polohy přímo u letiště a integrující zároveň mnohem širší spektrum aktivit, které mohou s výhodou saturovat rovněž potřeby hlavního města Prahy, jejího metropolitního regionu i celé ČR. Cílem je po vzoru trendů světových letišť transformovat postupně Landside Letiště Praha/Ruzyně

v Airport City, které nebude jen nutným servisním zázemím letiště, ale bude urbánní strukturou atraktivní i pro další návštěvníky a vytvářející zázemí pro přilehlou část hlavního města Prahy, pro obyvatele Kladna či okolních obcí v zázemí hlavního města.

Považujeme za zcela klíčové, aby Metropolitní plán reflektoval tuto odlišnost využití a charakteru a struktury zástavby Airside a Landside, a zejména, aby reflektoval dlouhodobý cíl Letiště Praha/Ruzyně posílit význam Landside a transformovat jej v plnohodnotnou městskou čtvrť s odpovídajícími strukturou a charakterem zástavby a s odpovídající kombinací funkcí a aktivit.

Z výše uvedených důvodů požadujeme vymežit lokalitu 604 / Letiště Praha/Ruzyně, s typem struktury areál produkce a s produkčním využitím území výhradně jen v rozsahu budoucího uzavřeného areálu vlastního letiště a reflektovat přitom záměr na vyřazení stávající dráhy RWY 12/30 z režimu dráhy ke vzletům a přistávání a na realizaci paralelní dráhy, které podstatně ovlivní rozsah Airside na jižní straně.

Plánovaná realizace nové paralelní dráhy a vyřazení stávající dráhy RWY 12/30 z režimu dráhy ke vzletům a přistávání, stejně tak jako plánované záměry na dílčí dostavby nových hangárů či záměr na extenzi Terminálu 2, nic nezmění na stávajícím charakteru areálu letiště a je tak možné ponechat regulaci lokality 604 identickou, jako je navržena v Metropolitním plánu.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Lokalita 604 / Letiště Václava Havla je v návrhu MPP vymezena na základě shodného charakteru, v krajině se jedná o jeden celek. Požadovaná struktura je v návrhu MPP obsažena.

Připomínka

ID 2926833

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604, 966

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 19

Vyjádření**[B]**

Vymezit novou lokalitu **080 / Airport City sever – jih**, v rozsahu území v návaznosti na stávající Terminál 1 a Terminál 2, určeného k postupné intenzifikaci využití a zástavby (Airport City sever) a dále v rozsahu plánovaného rozvoje území v návaznosti na stávající Terminál 3 a na Dlouhé Míli (Airport City jih).

Stanovit následující vlastnosti cílového charakteru lokality 080:

ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební

TYP STRUKTURY: hybridní struktura

VYUŽITÍ ÚZEMÍ: obytné

STABILITA: transformační

Formulovat následující cílový charakter lokality 080:

Urbánní struktura zástavby přístupná veřejnosti, koncentrující aktivity vázané na letiště a těžící z významu letiště jako mezinárodního dopravního uzlu a vytvářející komplexní zázemí letiště v oblasti administrativy, obchodu, služeb, cestovního ruchu, vědy a výzkumu, vzdělávání apod. a zajišťující kompletní dopravní obslužnost Letiště Praha/Ruzyně veřejnou hromadnou dopravou osob, individuální automobilovou dopravou i nemotorovou dopravou, včetně vzájemných přestupních vazeb.

*Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:**Ad [A] + [B]*

Návrh Metropolitního plánu vymezuje uzavřený a veřejnosti nepřístupný areál Letiště Praha/Ruzyně, sloužící primárně k zajištění leteckého provozu (tzv. Airside), jakož i navazující veřejně přístupné prostory koncentrující doprovodné a obslužné funkce k letišti, zejména administrativu, ubytování, veřejnou dopravu, parkování a další služby (tzv. Landside) jako jednu homogenní lokalitu se stanoveným jednotným typem struktury (areál produkce) a jednotným využitím území (produkční). Ze své podstaty však Airside a Landside mají zcela odlišné urbanistické charakteristiky. Zatímco Airside je charakterizovaný právě areálovou strukturou zástavby, která je od svého okolí oddělena zdí, plotem či souvislou zástavbou, která je nepřístupná veřejnosti (s výjimkou prostorů odbavovacích terminálů, které tvoří rozhraní mezi Airside a Landside), a kde převládá struktura zástavby halovými objekty často průmyslového charakteru (hangáry, skladové a logistické haly cargo terminálů apod.), Landside je veřejnosti přístupný, tvořený kvazi městskými strukturami, vytvářejícími veřejné prostory, ulice, veřejné předprostory terminálů a dalších budov a integrujícími širší spektrum aktivit nejen pro cestující i zaměstnance letiště, ale i pro další návštěvníky a uživatele. Struktura zástavby Landside je drobnějšího měřítka, typicky tvořená blokovou strukturou zástavby nebo soliterními objekty a soubory staveb městského charakteru, tedy zástavbou zcela odlišného charakteru od halového průmyslového charakteru zástavby Airside.

Dlouhodobým záměrem na rozvoj Letiště Praha/Ruzyně je dále posílit význam Landside a povýšit jej z čistě dopravně-servisního zázemí pro cestující a zaměstnance letiště na plnohodnotnou městskou čtvrť, výborně obslouženou kapacitní veřejnou hromadnou dopravou osob, ležící na křížení třech dálnic, ležící přitom na okraji kompaktního města Prahy, využívající své výhodné polohy přímo u letiště a integrující zároveň mnohem širší spektrum aktivit, které mohou s výhodou saturovat rovněž potřeby hlavního města Prahy, jejího metropolitního regionu i celé ČR. Cílem je po vzoru trendů světových letišť transformovat postupně Landside Letiště Praha/Ruzyně v Airport City, které nebude jen nutným servisním zázemím letiště, ale bude urbánní strukturou atraktivní i pro další návštěvníky a vytvářející zázemí pro přilehlou část hlavního města Prahy, pro obyvatele Kladna či okolních obcí v zázemí hlavního města.

Považujeme za zcela klíčové, aby Metropolitní plán reflektoval tuto odlišnost využití a charakteru a struktury zástavby Airside a Landside, a zejména, aby reflektoval dlouhodobý cíl Letiště Praha/Ruzyně posílit význam Landside a transformovat jej v plnohodnotnou městskou čtvrť s odpovídajícími strukturou a charakterem zástavby a s odpovídající kombinací funkcí a aktivit.

Z výše uvedených důvodů požadujeme vymezit lokalitu 604 / Letiště Praha/Ruzyně, s typem struktury areál produkce a s produkčním využitím území výhradně jen v rozsahu budoucího uzavřeného areálu

vlastního letiště a reflektovat přitom záměr na vyřazení stávající dráhy RWY 12/30 z režimu dráhy ke vzletům a přistávání a na realizaci paralelní dráhy, které podstatně ovlivní rozsah Airside na jižní straně.

Plánovaná realizace nové paralelní dráhy a vyřazení stávající dráhy RWY 12/30 z režimu dráhy ke vzletům a přistávání, stejně tak jako plánované záměry na dílčí dostavby nových hangárů či záměr na extenzi Terminálu 2, nic nezmění na stávajících charakterech areálu letiště a je tak možné ponechat regulaci lokality 604 identickou, jako je navržena v Metropolitním plánu.

Ad [B]

Plochy plánovaného Airport City (2 oddělené plochy, jedna ve vazbě na Terminály 1 a 2 a druhá ve vazbě na Terminál 3 a na Dlouhé Míli) je žádoucí vymezit jako samostatnou lokalitu, s typem struktury i využitím území odlišnými od lokality 604 / Letiště Praha/Ruzyně, odpovídajícími cílovému charakteru plánovaného Airport City.

Hybridní struktura je pro nově vymezenou lokalitu 080 navržena, neboť nejlépe odpovídá plánovanému charakteru zástavby a využití lokality, ve které je nutné nastavit maximálně flexibilní podmínky pro zástavbu dynamicky reagující na individuální podněty investorů. Zcela v souladu s Článkem 43 Metropolitního plánu, který stanoví, že hybridní strukturu umožňuje současné i budoucí technické inovace. Zároveň jde o strukturu, která vytváří bloky a obsahuje soustavu veřejných prostranství.

Využití území obytné odpovídá koncepci Metropolitního plánu, který občanské vybavení včetně administrativy, obchodu a služeb řadí do režimu obytného využití území (jakkoli se v lokalitě 080 s bydlením nepočítá). V souladu s Článkem 63 Metropolitního plánu režim obytné lokality mnohem více odpovídá ambici vytvořit v této lokalitě novou městskou čtvrť. V nepřijatelném využití obytných lokalit vymezeném v Článku 63 odst. 3 nejsou zastoupeny žádné aktivity, které se v této lokalitě dle rozvojových plánů Letiště Praha/Ruzyně předpokládají umísťovat.

Rozvojové plány jsou takového charakteru a plošného rozsahu, že se již nedá hovořit o výstavbě v území stabilizovaném, ale cílem je vytváření kvalitativně zcela odlišného prostředí, které se mnohem více má blížit urbánnímu prostředí města než monofunkčnímu dopravně-logistickému areálu letiště. Především v části Airport City jih se předpokládá zásadní přestavba celého území. Z toho důvodu odpovídá této vyčleněné lokalitě mnohem lépe režim transformační.

Vyhodnocení

Vyhodnocení viz ID=2926831.

Připomínka

ID 2926834

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604, 906

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 20

Vyjádření**[C]**

Vymezit novou lokalitu **682 / Malivy – kampusy**, v rozsahu území jižně od areálu Letiště Praha/Ruzyně, v území mezi areálem letiště a dálnicemi D6 a D7.

Stanovit následující vlastnosti cílového charakteru lokality 682:

ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební

TYP STRUKTURY: struktura areálů vybavenosti

VYUŽITÍ ÚZEMÍ: obytné

STABILITA: rozvojová

Formulovat následující cílový charakter lokality 682:

Urbánní struktura zástavby veřejně přístupných areálů sportu, administrativy, vědy a výzkumu, vzdělávání apod., vytvářející přechod mezi zástavbou okraje kompaktního města a zástavbou Airport City, umožňující umístění plošně rozsáhlých veřejně přístupných areálů, saturujících potřeby hlavního města Prahy, metropolitní oblasti či celé ČR.

Stanovit pořadí změn v území (etapizaci) – podmíněnost cílového využití nové lokality 682 / Malivy – kampusy a všech rozvojových a transformačních ploch v této lokalitě vyřazením stávající dráhy ke vzletům a přistávání RWY 12/30 a jejím převedením do režimu dráhy pro pohyb letadel.

Podmínit rozhodování v území v nové lokalitě 682 / Malivy – kampusy a ve všech rozvojových a transformačních plochách v této lokalitě zpracováním územní studie.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [C]

Po realizaci paralelní dráhy RWY 06R/24L bude z provozu vyřazena stávající dráha ke vzletům a přistávání RWY 12/30, která bude převedena do režimu dráhy pro pohyb letadel. Tím dojde ke zrušení omezení výstavby v území jižně od letiště, kde je v současné době jakákoli výstavba silně limitována ochrannými pásmy právě dráhy RWY 12/30. Po vyřazení stávající dráhy RWY 12/30 z režimu dráhy ke vzletům a přistávání se pro možnou výstavbu uvolní území vymezené ze severu novou hranicí areálu letiště, z jihu dálnicí D6 a železniční tratí Praha – Kladno a z východu dálnicí D0. Rozvojové záměry Letiště Praha/Ruzyně zasahují i do tohoto území, které je vzhledem k poloze na křížení takto významných dopravních infrastruktur a zároveň v bezprostředním sousedství letiště, do budoucna mimořádně atraktivní pro rozvoj. Mimořádný rozvojový potenciál tohoto území je dán rovněž tím, že území je v současné době nezastavěné a jeho využití nepředurčují žádné existující infrastruktury ani žádná existující zástavba, jako je tomu v případě Airport City. Území tak má potenciál pro umístění plošně náročné zástavby charakteru velkých sportovních areálů, vysokoškolského kampusu, výzkumného centra, výstaviště a obdobných areálů náročných na plochu, ale přitom určených k veřejnému užívání a náročných na kvalitu dopravní obslužnosti zejména veřejnou hromadnou dopravou osob.

Je žádoucí vymezit toto území jako další samostatnou rozvojovou lokalitu. Rozvojové záměry nejsou v tuto chvíli vzhledem k dlouhodobému horizontu rozvoje tohoto území ještě zcela konkretizovány, nicméně i tak je žádoucí zakotvit v Metropolitním plánu pro tuto lokalitu rozvojovou perspektivu. Mezi uvažované aktivity v této lokalitě patří univerzitní kampusy, výzkumná a technologická centra, sportovní areály apod.

Území je využitelné až po vyřazení stávající dráhy ke vzletům a přistávání RWY 12/30 a jejím převedení do režimu dráhy pro pohyb letadel, z toho důvodu je nutné podmínit využití lokality právě touto podmínkou.

Zpracování územní studie jako podmínka pro rozhodování v území má zajistit potřebnou koordinaci rozvoje území.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno - viz vyhodnocení ID=292683.

Z hlediska zatížení území dopravou není vhodné vymezovat obytné plochy. Požadované zástavba však odpovídá vymezenému produkčnímu využití.

Připomínka

ID 2926836

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 21

Vyjádření

[D]

Upravit **vymezení rozvojových a transformačních ploch** v rámci lokalit 604, 080 a 682. Nově navrženými rozvojovými a transformačními plochami v plném rozsahu nahradit plochy 411/604/2236, 413/604/2283, 413/604/2284 a 413/604/2309.

K plochám vymezeným v lokalitě 080 přiřadit následující individuální regulativy:

Transformační a rozvojové plochy doplňující stávající strukturu

Transformační a rozvojové plochy nových struktur

Typ struktury: hybridní struktura

Způsob využití: obytný

Parametrické regulativy:

Minimální podíl uličních prostranství: UP_{min} nestanovuje se

Minimální podíl městských parků: PP_{min} nestanovuje se

Maximální podíl veřejných prostranství: VP_{max} nestanovuje se

Minimální podíl občanské vybavenosti: OV_{min} nestanovuje se

Koeficient zastavení stavebního bloku ZB: ZB nestanovuje se

K plochám vymezeným v lokalitě 682 přiřadit následující individuální regulativy:

Transformační a rozvojové plochy nových struktur

Typ struktury: struktura areálů vybavenosti

Způsob využití: obytný

Parametrické regulativy:

Minimální podíl uličních prostranství: UP_{min} nestanovuje se

Minimální podíl městských parků: PP_{min} nestanovuje se

Maximální podíl veřejných prostranství: VP_{max} nestanovuje se

Minimální podíl občanské vybavenosti: OV_{min} nestanovuje se

Koeficient zastavení stavebního bloku ZB: nestanovuje se

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [D]

Dlouhodobé rozvojové záměry Letiště Praha/Ruzyně počítají s transformací a intenzifikací existující zástavby a s plošným rozvojem nové zástavby v navržených lokalitách 080 a 682. Z toho důvodu je navrženo vymezení transformačních a rozvojových ploch v celém rozsahu nově vymezených lokalit 080 a 682.

Regulace je navržena jako liberálnější, neboť jde o plochy nacházející se na okraji území města, ve kterých není nutné zohlednit strukturu zástavby v okolí. Je snahou ponechat tak v území větší volnost lépe odpovídající nárokům stavebníků rychle reagujícím na dynamické prostředí tohoto typu developmentu.

Vyhodnocení

Připomínce bude částečně vyhověno.

Vymezení T/R ploch v řešeném území bude upraveno na základě vypořádání i dalších připomínek účastníka. Vzhledem k zatížení území nebudou vymezeny plochy s obytným využitím.

Připomínka

ID 2926840

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 22

Vyjádření**[E]**

Upravit **výškovou regulaci** v rámci nově navržených lokalit 604, 080 a 682:

1. Vypustit výškovou regulaci navrženou v Metropolitním plánu v rozsahu transformační plochy 413/604/2309 v rámci ochranného pásma RWY 06L/24R se zákazem staveb.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [E] - obecně

Výšková regulace navržená v návrhu Metropolitního plánu nereflektuje rozvojové záměry Letiště Praha/Ruzyně.

V Metropolitním plánu se vyskytují také chyby v podlažnosti stávající zástavby.

Výšková regulace navržená v návrhu Metropolitního plánu rovněž v řadě případů nereflektuje výšková omezení zástavby vyplývající z ochranných pásem se zákazem staveb a ochranných pásem s výškovým omezením staveb stávajícího, a zvláště pak navrhovaného dráhového systému letiště.

Ad [E] – 1

Výšková regulace zástavby transformační plochy č. 413/604/2309 2 RNP je v Metropolitním plánu navržena v rámci ochranného pásma dráhy RWY 06L/24R se zákazem staveb, resp. s výškovým omezením staveb do max. 2,2 m nad úroveň terénu. V transformační ploše č. 413/604/2309 je tak vyloučena výstavba jakýchkoli

nadzemních staveb, proto je požadováno zrušení výškové regulace plochy.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Na základě jiných připomínek došlo k revizi vymezení TR ploch v daném území, rozvojová plocha 413/604/2309 bude zrušena, výšková regulace bude vypuštěna.

Připomínka

ID 2926841

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 23

Vyjádření

2. Vypustit výškovou regulaci navrženou v Metropolitním plánu v rozsahu ochranného pásma se zákazem staveb a ochranného pásma s výškovým omezením staveb – výšková vrstevnice 360 m n.m. navrhované paralelní dráhy a dále v celém rozsahu osy navrhované paralelní dráhy od prahu dráhy na východ.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [E] – 2

Metropolitní plán chybně navrhuje možnost rozvoje nadzemní zástavby v přímém střetu s plochou navrhované paralelní dráhy RWY 06R/24L. V rozsahu ochranného pásma se zákazem staveb (vymezené výškovou vrstevnicí 357.8 m n. m.) a v rozsahu ochranného pásma s výškovým omezením staveb do výškové vrstevnice 360 m n. m. plánované paralelní dráhy je jakákoli nadzemní zástavba zcela vyloučena, v rozsahu ochranného pásma s výškovým omezením staveb do výškové vrstevnice 365 m n. m. je pak nadzemní zástavba silně limitována, neboť její výška nesmí překročit 7,2 m nad terénem. Je proto nutné zcela vyloučit jakoukoli nadzemní zástavbu v ose plánované paralelní dráhy v šířce jejího ochranného pásma s výškovým omezením staveb s výškovou vrstevnicí 360 m n. m. a zajistit tak realizovatelnost a bezproblémový provoz plánované paralelní dráhy.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Čtverce výškové regulace budou v ose dráhy odstraněny, viz zakres G_tema 9_vyskova regulace_MC. Limit výšky staveb je předmětem řešení v podrobnějších řízeních.

SHRNUTÍ:

**Upravit výškovou regulaci dle zákresu G_tema 9_vyskova
regulace_MC.**

Připomínka

ID 2926842

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 24

Vyjádření

3. V rámci nově vymezené lokality 604 doplnit „Plochy výškové regulace s rozmezím podlažností odvozených ze stavu“ v rozsahu areálu ČOV jih, dle skutečného rozmezí podlažnosti existující zástavby.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [E] – 3

Návrh Metropolitního plánu vynechává výškovou regulaci v ploše stávající ČOV Jih a jižně od ní, kde se v současné době realizuje její rozšíření.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

V daném místě se počítá s transformací, proto jsou uvedeny návrhové čtverce výškové regulace.

Připomínka

ID 2926844

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 25

Vyjádření

4. V rámci nově vymezené lokality 604 opravit vybrané „Plochy výškové regulace s rozmezím podlažností odvozených ze stavu“ dle skutečného rozmezí podlažnosti existující zástavby.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [E] – 4

Podlažnost stávajících Terminálů 1 a 2 je v různých částech jejich půdorysů různá a pohybuje se mezi 2 nadzemními podlažími v místě odbavovacích hal až 4-6 nadzemních podlaží v místech spojovacích krčků a míst s vloženými patry. Aby se předešlo komplikacím v navazujících správních řízeních v případě povolování záměrů na dostavby či na úpravy dispozic terminálů, je vhodné nastavit v Metropolitním plánu výškovou regulaci Terminálů 1 a 2 podle nejvyšší podlažnosti, která se ve stavbách terminálů vyskytuje než podle podlažnosti převládající, jak je zjevně provedeno v návrhu Metropolitního plánu.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Výšková regulace bude v dotčených plochách upravena dle skutečného stavu, viz zakres G_tema 9_vyskova regulace_MC.

SHRNUTÍ:

Upravit výškovou regulaci dle zakresu G_tema 9_vyskova regulace_MC.

Připomínka

ID 2926846

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 26

Vyjádření

5. Doplnit v rámci nově vymezené lokality 604 „Plochy výškové regulace s rozmezím podlažnosti nově navrženým“ v rozsahu plánovaného plošného rozvoje zástavby.

- Rozšíření Terminálu 2 (prst D): rozmezí podlažnosti 4, resp. 2 (prst D)

- Nový hangár (stavba 500) u rozšířeného Terminálu 2: rozmezí podlažnosti 2

- Rozšíření areálu Airport jihovýchod dále na západ – hangáry: rozmezí podlažnosti 2

- Rozšíření areálu Airport jih – hangáry: rozmezí podlažnosti, resp. 4 (na přechodu do lokality 682)

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [E] – 5

Uvnitř areálu Letiště Praha/Ruzyně je v souvislosti s plánovanou výstavbou paralelní dráhy a navýšením objemu odbavených cestujících plánováno jednak rozšíření Terminálu 2 o nový odbavovací prst a dále výstavba nových hangárů jak v severní části letiště, tak zejména pak v jižní části letiště, kde se pro novou výstavbu uvolní plochy po vyřazené stávající dráze RWY 12/30 z režimu dráhy ke vzletům a přistávání. Výšková regulace je navržena 4 RNP v místě plánované extenze Terminálu 2, 2 RNP v rozsahu plánovaného nového odbavovacího prstu D a 2 RNP v místě plánované výstavby nových hangárů.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Výšková regulace bude v dotčených plochách upravena dle požadavku připomínkujícího, viz zakres G_tema 9_vyskova regulace_MC. V jižní části lokality pouze v rozsahu vymezené T/R plochy.

SHRNUTÍ:

Upravit výškovou regulaci dle zakresu G_tema 9_vyskova regulace_MC.

Připomínka

ID 2926848

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 27

Vyjádření

6. V rámci nově vymezené lokality 080, v části Airport City sever, vymežit nové „Plochy výškové regulace s rozmezím podlažnosti nově navrženým“, v souvislosti se záměrem intenzifikace zástavby v prostoru Airport City sever.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [E] – 6

Rozvojové záměry Letiště Praha/Ruzyně počítají s rozvojem zástavby Airport City sever dále na východ od stávající zástavby mezi Terminály 1 a 2, směrem k dálnici D7. Je zde proto nutné navrhnout výškovou regulaci odpovídající záměrům na rozvoj zástavby v dané ploše.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Výšková regulace bude v dotčených plochách upravena dle zákresu G_tema 9_vyskova regulace_MC.

SHRNUTÍ:

Upravit výškovou regulaci dle zákresu G_tema 9_vyskova regulace_MC.

Připomínka

ID 2926850

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604, 906

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 28

Vyjádření

7. V rámci nově vymezené lokality 080, v části Airport City jih, vymezit v souvislosti se záměrem rozvoje zástavby v prostoru Airport City jih nové, resp. navýšit stávající „Plochy výškové regulace s rozmezím podlažnosti nově navrženým“, rozmezí podlažnosti 6, resp. 8.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [E] – 7

Rozvojové záměry Letiště Praha/Ruzyně počítají v prostoru Airport City jih s novou zástavbou s vyšší podlažností (6 – 8 RNP), než stanovuje návrh Metropolitního plánu.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Výšková regulace bude v dotčených plochách upravena dle zákresu G_tema 9_vyskova regulace_MC.

SHRNUTÍ:

Upravit výškovou regulaci dle zákresu G_tema 9_vyskova regulace_MC.

Připomínka

ID 2926853

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604, 906

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 29

Vyjádření

8. V rámci nově vymezené lokality 682 vymežit v souvislosti se záměrem rozvoje zástavby v prostoru jižně od areálu Letiště Praha/Ruzyně (po vyřazení stávající dráhy pro vzlety a přistávání RWY 12/30 z provozu a jejím převedení do režimu dráhy pro pohyb letadel) nové „Plochy výškové regulace s rozmezím podlažnosti nově navrženým“, rozmezí podlažnosti 4.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Ad [E] – 8

V nově navržené lokalitě 682 Malivy – Kampusy je nutné v rozsahu všech nově navržených transformačních a rozvojových ploch stanovit výškovou regulaci. Navržená výšková regulace 4 RNP vychází z předpokládané obvyklé podlažnosti areálů občanského vybavení, jejichž realizace se v dané lokalitě předpokládá.

Vyhodnocení

Připomínce bude částečně vyhověno.

Na základě jiných připomínek dojde k vymezení TR ploch. Ve východních části (blíž k terminálům veřejné dopravy) bude vyhověno, v západní části bude regulace nastavena na rozmezí podlažnosti "2", viz zakres G_tema 9_vyskova regulace_MC.

SHRNUTÍ:

Upravit výškovou regulaci dle zákresu G_tema 9_vyskova regulace_MC.

Připomínka

ID 2926860

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 517

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 30

Vyjádření

TP 02: Výšková regulace Sídliště Dědina

Požadavek na úpravu:

Snížit rozmezí podlažnosti v rozsahu sídliště Dědina z 21 na 12.

Návrh na provedení úpravy:

Rozmezí podlažnosti 21 stanovená pro plochy výškové regulace v rozsahu stávajícího sídliště Dědina snížit na rozmezí podlažnosti 12.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Skutečná podlažnost horní řady panelových domů na sídlišti Dědina v ulici Ciolkovského je 12 podlaží (1 polosuterén + 11 nadzemních podlaží).

Skutečná podlažnost dolní řady panelových domů na sídlišti Dědina v ulici Vlastina je 13 podlaží (1 polosuterén + 12 nadzemních podlaží).

Skutečná podlažnost zástavby na sídlišti Dědina se tak pohybuje v rozmezí 12 až 13 podlaží, proto Metropolitní plán stanovuje pro zástavbu sídliště Dědina rozmezí podlažnosti 21, určující rozsah maximálního počtu RNP 13-21 RNP, přestože skutečná podlažnost zástavby je na spodní hranici tohoto rozmezí podlažnosti. Metropolitní plán tak „skrytě“ umožňuje navýšení zástavby sídliště Dědina o dalších 8 až 9 regulovaných nadzemních podlaží! Přesto Metropolitní plán vymezením ploch s rozmezím podlažnosti odvozeným ze stávajícího stavu (černou barvou) vyvolává dojem, že zásadní navýšení zástavby na sídlišti Dědina se nepředpokládá, resp. není možné.

Navýšení zástavby sídliště Dědina na 21 RNP přitom není z důvodu omezení výšky zástavby vyplývajícího z ochranných pásem s výškovým omezením staveb stávajícího dráhového systému Letiště Praha/Ruzyně i plánované paralelní dráhy možné, což dokládá následující rozbor výškových poměrů a omezení:

Výškové omezení vyplývající z existujícího dráhového systému: 405 m n.m.

Výškové omezení vyplývající z navrhované paralelní dráhy: 405 m n.m.

Úroveň terénu sídliště Dědina (v ose ulice Ciolkovského): 350 m n.m.

Rozmezí podlažnosti 21: max. 70 m

*Maximální přípustná výška zástavby v dané ploše výškové regulace:
350 + 70 = 420 m n.m.*

Překročení výškového omezení vyplývajícího z existujícího dráhového systému: + 15 m

Překročení výškového omezení vyplývajícího z navrhované paralelní dráhy: + 15 m

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Připomínka je v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu (MD) - viz vypořádání ID 2905247.

V souladu s vypořádáním stanoviska Ministerstva kultury, které požaduje rozdělit rozmezí podlažnosti "21" na dvě kategorie, bude provedena komplexní revize všech ploch s rozmezím "21". Konkrétně bude výšková regulace odvozená ze stávajících budov nad sídlištěm Dědina snížena na rozmezí podlažnosti "12", viz zakres G_tema 9_vyskova regulace_MC.

Ochrana pásma letiště s výškovým omezením staveb bude respektována v následných řízeních.

Připomínka

ID 2926861

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 515

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 31

Vyjádření

TP 03: Výšková regulace Hotelový dům Petřiny

Požadavek na úpravu:

Snížit rozmezí podlažnosti v rozsahu plochy výškového hotelového domu na sídlišti Petřiny z 21 na 12.

Návrh na provedení úpravy:

Rozmezí podlažnosti 21 stanovená pro plochy výškové regulace v rozsahu výškového hotelového domu na sídlišti Petřiny snížit na rozmezí podlažnosti 12.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Skutečná podlažnost výškového hotelového domu na sídlišti Petřiny, v ulici Na Petřínách, je 13 podlaží. Proto Metropolitní plán stanovuje pro zástavbu hotelového domu rozmezí podlažnosti 21, určující rozsah maximálního počtu RNP 13-21 RNP, přestože skutečná podlažnost zástavby je na spodní hranici tohoto rozmezí podlažnosti. Metropolitní plán tak „skrytě“ umožňuje navýšení zástavby v této ploše výškové regulace o dalších 8 regulovaných nadzemních podlaží! Přesto Metropolitní plán vymezením ploch s rozmezím podlažnosti odvozeným ze stávajícího stavu (černou barvou) vyvolává dojem, že zásadní navýšení zástavby v této ploše se nepředpokládá, resp. není možné.

Navýšení zástavby na 21 RNP přitom není z důvodu omezení výšky zástavby vyplývajícího z ochranných pásem s výškovým omezením staveb stávajícího dráhového systému Letiště Praha/Ruzyně i plánované paralelní dráhy možné, což dokládá následující rozbor výškových poměrů a omezení:

Výškové omezení vyplývající z existujícího dráhového systému: 405 m n.m.

Výškové omezení vyplývající z navrhované paralelní dráhy: 415 m n.m.

Úroveň terénu Petřiny (v místě výškového hotelového domu): 360 m n.m.

Rozmezí podlažnosti 21: max. 70 m

Maximální přípustná výška zástavby v dané ploše výškové regulace: 360 + 70 = 430 m n.m.

Překročení výškového omezení vyplývajícího z existujícího dráhového systému: + 25 m (= 7-8 NP při průměrné konstrukční výšce podlaží 3,3 m)

Překročení výškového omezení vyplývajícího z navrhované paralelní dráhy: + 15 m (= 4-5 NP při průměrné konstrukční výšce podlaží 3,3 m)

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Připomínka je v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu (MD) - viz vypořádání ID 2905250.

V souladu s vypořádáním stanoviska Ministerstva kultury, které požaduje rozdělit rozmezí podlažnosti "21" na dvě kategorie, bude provedena komplexní revize všech ploch s rozmezím 21. Konkrétně bude výšková regulace nad hotelovým domem na sídlišti Petřiny snížena na nové rozmezí podlažnosti "15", viz zakres G_tema 9_vyskova regulace_MC.

Ochrana pásma letiště s výškovým omezením staveb bude respektována v následných řízeních.

Připomínka

ID 2926862

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 32

Vyjádření

TP 04: Trasa ulice K Letišti

Požadavek na úpravu:

Zrušit Úpravu ulice K Letišti.

Návrh na provedení úpravy:

Z řešení Metropolitního plánu zcela vypustit záměr (koridor) č. 610/-/115 na Úpravu ulice K Letišti.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Dle aktuálních dlouhodobých plánů na rozvoj Letiště Praha/Ruzyně bude zachována současná trasa ulice K Letišti, která bude v souvislosti s výstavbou paralelní dráhy vedena ve stávající trase v krátkém, cca 400 m dlouhém tunelu pod paralelní dráhou. Ulice K Letišti tak nebude v souvislosti s výstavbou paralelní dráhy překládána.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Prvek 610/-/115 bude z návrhu MPP vypuštěn.

SHRNUTÍ:

Vypustit prvek 610/-/115.

Připomínka

ID 2926864

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 33

Vyjádření

TP 05: Komunikační propojení Drnovská – K Letišti

Požadavek na úpravu:

Rozšířit koridor pro navrhované Komunikační propojení Drnovská – K Letišti ve směrovém oblouku navazujícím na západní předpolí navrhovaného mostu přes dálnici D0.

Návrh na provedení úpravy:

Rozšířit koridor č. 610/-/20 pro Komunikační propojení Drnovská – K Letišti ve směrovém oblouku navazujícím na západní předpolí navrhovaného mostu přes dálnici D0, a to tak, aby koridor umožnil větší flexibilitu vedení nové ulice ve vztahu k plánované zástavbě v prostoru Airport City jih, resp. Malivy – Kampusy.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Směrový oblouk navrhovaného komunikačního propojení nepřiměřeně předurčuje trasu komunikace, resp. ulice, jíž bude komunikace součástí, v místě, kde se zároveň předpokládá rozvoj nové zástavby. Přesné vedení komunikace/ulice za západním předpolím mostu přes dálnici D0 může být následně v podrobnějším řešení ovlivněno uspořádáním navazující komunikační/uliční sítě nové zástavby, včetně napojení komunikačního propojení MÚK Hostivice – K Letišti. Směrový oblouk by mohl být například nahrazen stykovou/průsečnou křižovatkou s geometricky nepředvídatelným uspořádáním. Taxativně vymezený směrový oblouk v daném místě evokuje spíše vedení dopravně velmi významné komunikace v extravilánu, než budoucí ulici městského charakteru, která by měla tvořit hlavní ulici (městskou třídu) nově plánované zástavby Airport City jih.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Koridor pro navrhované Komunikační propojení Drnovská – K Letišti 610/-/20 bude rozšířen dle zákresu G_tema 2_dopravni infr._MC .

SHRNUTÍ:

Rozšířit koridor pro navrhované Komunikační propojení Drnovská – K Letišti 610/-/20 dle zákresu G_tema 2_dopravni infr._MC.

Připomínka

ID 2926865

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 906

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 34

Vyjádření

TP 06: Komunikační propojení MÚK Hostivice – K Letišti

Požadavek na úpravu:

Upravit trasu koridoru navrhovaného komunikačního propojení MÚK Hostivice – K Letišti.

Návrh na provedení úpravy:

Upravit trasu koridoru č. 610/-/30 pro navrhované komunikační propojení MÚK Hostivice – K Letišti. Komunikační propojení trasovat při severním okraji nově navrhované lokality 682 / Malivy – Kampusy, na rozhraní s nově navrženou hranicí lokality 604 / Letiště Praha/Ruzyně. Koridor vymezit v šíři alespoň 100 m (50 m od osy koridoru), tedy v šířce podstatně větší, než je vymezený v návrhu Metropolitního plánu.

Stanovit pořadí změn v území (etapizaci) – podmíněnost umístění záměru komunikačního propojení vyřazením stávající dráhy ke vzletům a přistávání RWY 12/30 a jejím převedením do režimu dráhy pro pohyb letadel.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Komunikační propojení mezi MÚK Hostivice na dálnici D6 a ulicí K Letišti je v návrhu Metropolitního plánu velmi nevhodně navrženo zcela nahodile v ploše jižně od stávající hranice areálu letiště. Trasa nevhodně, bez jakékoli koncepční úvahy, fragmentuje území jižně od areálu letiště, území mezi letištěm a dálnicemi D6 a D7, a tím do budoucna velmi předurčuje možnosti využití tohoto území pro novou zástavbu. Trasa komunikačního propojení se velmi nevhodně a „křečovitě“ vyhýbá stávající jižní hranici areálu Letiště Praha/Ruzyně, jakkoli je již známé, že reálná potřeba komunikačního

propojení je úzce svázána s realizací plánované paralelní dráhy, a že potřeba realizace předmětného komunikačního propojení nastane s největší pravděpodobností až po vyřazení stávající dráhy RWY 12/30. Komunikační propojení je tak vhodné trasovat v poloze, kde nebude fragmentovat potenciální rozvojové plochy a nevhodně předurčovat uspořádání jejich zástavby.

Vyhodnocení

Připomínce bude částečně vyhověno.

Trasa komunikačního propojení MÚK Hostivice (R6) - Dlouhá Míle 610/-/30 bude upravena dle zákresu G_tema 2_dopravni infr._MC.

MPP nestanovuje pořadí změn v území (etapizaci).

SHRNUTÍ:

Upravit trasu komunikačního propojení MÚK Hostivice (R6) - Dlouhá Míle 610/-/30 dle zákresu G_tema 2_dopravni infr._MC.

Připomínka

ID 2926866

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 906, 925

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 35

Vyjádření

TP 07: Mimoúrovňová křižovatka EXIT 28 Ruzyně

Požadavek na úpravu:

Prověřit kapacitu mimoúrovňové křižovatky EXIT 28 Ruzyně (křížení ul. Evropská x ul. K Letišti x D0) s ohledem na predikovaný nárůst automobilové dopravy generované plánovaným rozvojem Letiště Praha/Ruzyně a navazujících ploch.

Případné územní nároky na zvýšení kapacity mimoúrovňové křižovatky EXIT 28 Ruzyně zohlednit ve vymezení nové návrhové plochy pro plošné rozšíření této mimoúrovňové křižovatky.

Návrh na provedení úpravy:

Důsledně prověřit kapacitu mimoúrovňové křižovatky (dále jen „MÚK“) EXIT 28 Ruzyně na křížení ulic Evropská a K Letišti a dálnice D0, a to s ohledem na dopravu do budoucna nově generovanou

- záměry na rozvoj Letiště Praha/Ruzyně – paralelní dráha
- záměry na rozvoj zástavby v navrhovaném Airport City jih v lokalitě Malivy – Kampusy (rozvojové a transformační plochy v lokalitách 604 – jižní část, 080 – jižní část a 682)
- záměry na rozvoj/intenzifikaci zástavby v oblasti Městské části Praha 6, z níž se bude doprava rozpadat směrem na MÚK EXIT 28 Ruzyně
- záměrem na vytvoření terminálu veřejné hromadné dopravy Dlouhá Míle s přestupní vazbou mezi železniční, autobusovou a individuální dopravou

- záměrem na přeložku dálnice D7 (silnice I/7) s plánovaným převedením silniční dopravy do ulice Za teplárnou a K letišti
- z důvodu předpokládaného růstu dopravy.

Pokud kapacitní posouzení MÚK EXIT 28 Ruzyně prokáže územní nároky na případné nutné úpravy prostorového uspořádání MÚK mimo její stávající plochu, vymezit v Metropolitním plánu potřebné plochy.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Metropolitní plán vymezuje MÚK EXIT 28 Ruzyně jako stabilizovanou plochu bez předpokládaných jakýchkoli územních nároků mimo stávající plochy křižovatky. Metropolitní plán tedy předpokládá, že stávající prostorové uspořádání MÚK vyhoví i budoucím dopravním nárokům na toto křížení. Plánovaný rozvoj samotného Letiště Praha/Ruzyně, ale zejména pak plánovaný rozvoj ploch v bezprostřední návaznosti na areál letiště (Airport City, Malivy – Kampusy ad.) bude přitom generovat novou automobilovou dopravu, z níž se podstatná část (zejména z jižní části letiště a navazujících rozvojových a transformačních ploch) bude rozpadat směrem na MÚK EXIT 28 Ruzyně. I přesto, že část nově generované dopravy převezme MÚK Aviatická, jejíž zkapacitnění Metropolitní plán navrhuje, ale lze předpokládat podstatný nárůst dopravního zatížení rovněž MÚK EXIT 28 Ruzyně.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Jedná se o stavovou křižovatku, návrh MPP umožňuje budoucí přestavbu.

Připomínka

ID 2926867

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 36

Vyjádření

TP 08: Prodloužení linky A metra na letiště

Požadavek na úpravu:

Vytvořit Metropolitním plánem podmínky pro možné budoucí prodloužení linky A metra na letiště.

Doplnit do dokumentace Metropolitního plánu trasu prodloužení linky A metra v úseku Nemocnice Motol – Bílá Hora – Dědina – Dlouhá Míle – Letiště Praha.

Návrh na provedení úpravy:

V Článku 122 Metropolitního plánu doplnit vymezení koridoru pro navrhované prodloužení linky A metra v úseku Nemocnice Motol – Letiště Praha/Ruzyně.

Do grafické části Metropolitního plánu doplnit vymezení koridoru pro navrhované prodloužení linky A metra v úseku Nemocnice Motol – Letiště Praha/Ruzyně a vymežit plochy pro navržené stanice metra a jejich vestibuly

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

O řešení kapacitního dopravního napojení Letiště Praha/Ruzyně veřejnou hromadnou dopravou osob není dosud definitivně rozhodnuto. Přestože se v současné době diskutuje jako nejperspektivnější napojení letiště železnicí Praha – Kladno, je vhodné v Metropolitním plánu, který vytváří podmínky v území na desetiletí dopředu, vytvořit podmínky rovněž pro možnou realizaci metra na letiště.

Dojezdové časy metrem a železnicí z Letiště Praha/Ruzyně do centra Prahy by byly srovnatelné a z hlediska atraktivity i přepravních

kapacit jsou oba systémy v podstatě rovnocenné. Z pohledu strategických zájmů Letiště Praha/Ruzyně tak není vhodné prodloužení metra na letiště z koncepce i podrobného řešení Metropolitního plánu zcela vyloučit.

Směr rozvoje metra A od stanice Nemocnice Motol dále na západ, stanovují k prověření v rámci ÚP rovněž ZÚR hlavního metra Prahy ve znění jejich 1. aktualizace.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Prodloužení metra A není Metropolitním plánem sledováno. V návaznosti na nadřazenou územně plánovací dokumentaci, ZÚR hl. m. Prahy, a strategické dokumenty Metropolitní plán vymezuje kolejové napojení letiště železnicí.

Připomínka

ID 2926869

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604, 966

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 37

Vyjádření

TP 09: Železniční trať Praha – Letiště

Požadavek na úpravu:

Upravit vymezení koridoru železnice Praha – Letiště v úseku Dlouhá Míle – Letiště Praha/Ruzyně.

Návrh na provedení úpravy:

Upravit vymezení koridoru č. 630/-/8 pro Železniční trať Praha – Letiště – návrh v úseku směrového oblouku mezi navrhovanými železničními stanicemi/zastávkami Dlouhá Míle a Letiště Praha/Ruzyně. Směrový oblouk má větší poloměr a je veden jižně od stávající ČOV Jih (namísto severně od ČOV Jih, jak je vymezeno v návrhu Metropolitního plánu).

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Aktuální projekt železniční trati na Letiště Praha/Ruzyně navrhuje z důvodu dosažení vyšší traťové rychlosti a s ní souvisejících kratších cestovních rychlostí na trati větší poloměry směrových oblouků trati. Návrh zvětšení poloměru směrového oblouku železniční trati se týká také směrového oblouku trati mezi navrhovanou železniční zastávkou Dlouhá Míle a železniční stanicí Letiště Praha/Ruzyně.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Vedení železniční trati Praha - Kladno 630/-/8 bude upraveno v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací, ZÚR hl. m. Prahy, viz zákres G_tema 2_dopravní infr._MC.

SHRNUTÍ:

Upravit vedení železniční trati Praha - Kladno 630/-/8 dle zákresu G_tema 2_dopravni infr_MC.

Připomínka

ID 2926871

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 38

Vyjádření

TP 10: Železniční trať Praha – Letiště

Požadavek na úpravu:

Rozšířit plochu koridoru železnice Praha – Letiště v úseku Letiště Praha/Ruzyně – Kladno.

Návrh na provedení úpravy:

Rozšířit plochu koridoru č. 630/-/8 pro Železniční trať Praha – Letiště – návrh v úseku směrového oblouku mezi navrhovanou železniční stanicí Letiště Praha/Ruzyně a hranicí správního území hlavního města Prahy (směr Kladno).

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Směrový oblouk železniční trati z Letiště Praha/Ruzyně ve směru na Kladno, vymezený v Metropolitním plánu, koliduje s dlouhodobým záměrem Letiště Praha/Ruzyně na rozšíření Terminálu 2 dále na západ a výstavbu nových odbavovacích prstů. Předpokládá se proto posunutí osy směrového oblouku železniční trati směrem na jih. Rozšířením koridoru v předmětném úseku navrhované železniční trati má být Metropolitním plánem vytvořen větší manévrovací prostor pro konečné vedení trasy železniční trati.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno jinak.

Vedení železniční trati Praha - Kladno 630/-/8 bude upraveno v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací, ZÚR hl. m. Prahy, viz zákres G_tema 2_dopravni infr._MC.

SHRNUTÍ:

Upravit vedení železniční trati Praha - Kladno 630/-/8 dle zákresu G_tema 2_dopravni infr_MC.

Připomínka

ID 2926872

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 39

Vyjádření

TP 11: Cyklotrasa u dráhy na letišti

Požadavek na úpravu:

Upravit navrhované vedení Cyklotrasy u dráhy na letišti.

Návrh na provedení úpravy:

Upravit vymezení záměru bezmotorové dopravy č. 650/-/75
Cyklotrasa u dráhy na letišti – návrh. Navrhovanou cyklotrasu vymežit
v souběhu s komunikací mimo veřejné prostranství mezi MÚK
Aviatická – D7 Terminály 1 a 2 Letiště Praha/Ruzyně, nikoli v ose
stávající ulice Laglerové.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

*Vedení cyklotrasy u dráhy na letišti je v Metropolitním plánu
vymezené v ose stávající místní komunikace v rámci stávající ulice
Laglerové. Dlouhodobý záměr na rozvoj Letiště Praha/Ruzyně počítá
v souvislosti s návrhem rozvoje zástavby v prostoru plánovaného
Airport City sever s přeložením této ulice do jiné polohy. Návrh vedení
nové cyklotrasy v ose stávající ulice, která má být přeložena, proto
není vhodné a mohlo by být překážkou při rozhodování v území.
Navržené vedení cyklotrasy tedy není do budoucna aktuální. Plocha
kolem stávající místní komunikace je navržená k rozvoji zástavby,
trasa cyklotrasy je tedy ve střetu se záměrem Letiště Praha/Ruzyně
na rozvoj zástavby.*

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Trasa 650/-/75 je vymezena v souladu se schváleným cyklogenerelem. Cyklotrasy jsou v MPP vymezovány jako propojení dvou bodů, které je přípustné posunovat.

Připomínka

ID 2926873

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 40

Vyjádření

TP 12: Dráha ke vzletům a přistávání RWY 12/30

Požadavek na úpravu:

Ve výkrese č. Z03 Výkres infrastruktury označit dráhu ke vzletům a přistávání RWY 12/30 „ke zrušení“.

Návrh na provedení úpravy:

Ve výkrese č. Z03 Výkres infrastruktury označit symbol stávající dráhy ke vzletům a přistávání RWY 12/30 symbolem „ke zrušení“, analogicky jevům technické infrastruktury navrženým „ke zrušení“.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Stávající dráha ke vzletům a přistávání RWY 12/30 bude v souvislosti s realizací paralelní dráhy RWY 06R/24L vyřazena z režimu dráhy ke vzletům a přistávání a bude převedena do režimu dráhy pro pohyb letadel (pojezdové dráhy). Po realizaci paralelní dráhy RWY 06R/24L nebude již dále stávající dráha RWY 12/30 sloužit ke vzletům a přistávání letadel a bude v rámci dráhového systému Letiště Praha/Ruzyně sloužit pouze pro pojezd letadel.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Připomínka je v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu (MD) - viz vypořádání ID 2905252.

Ve výkresu Z03 bude stávající dráha ke vzletům a přistáním RWY 12/30 označena symbolem ke zrušení. Výkres Z03 bude v legendě

doplněn o tuto novou značku. Do Odůvodnění bude doplněno, že dojde ke zrušení stávající dráhy ke vzletům a přistáním RWY 12/30 po zprovoznění paralelní dráhy.

Připomínka

ID 2926876

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 41

Vyjádření

TP 13: Paralelní dráha RWY 06R/24L

Požadavek na úpravu:

Vytvořit Metropolitním plánem podmínky pro umístění všech staveb a zařízení souvisejících se záměrem paralelní dráhy RWY 06R/24L a podmiňujících její provoz, zejména pak umístění souvisejících drah a ploch určených k pohybům a stáním letadel a dalších staveb sloužících k zajištění leteckého provozu (zejména odbavovacích ploch, stání pro motorové zkoušky, obslužných komunikací apod.)

Návrh na provedení úpravy:

[A]

Znění Článku 129 odst. 4 upravit takto (červeným přeškrtnutým písmem: rušený text, červeným tučným podtrženým písmem: nově doplňovaný text):

(4) Metropolitní plán vymezuje koridor pro navrhovanou paralelní vzletovou a přistávací dráhu ke vzletům a přistávání RWY 06R/24L Letiště Václava Havla Praha/Ruzyně a všechny související stavby a zařízení podmiňující provoz této dráhy a pro umístění souvisejících drah a ploch určených k pohybům a stáním letadel a staveb sloužících k zajištění leteckého provozu (zejména odbavovacích ploch, stání pro motorové zkoušky, obslužných komunikací, apod.), která která zajistí vyšší kapacitu jeho dráhového systému letiště.

Společné odůvodnění návrhu na provedení úpravy viz příj. č. 42 (pozn. pořiz.):

Vyhodnocení

Připomínce bude částečně vyhověno.

Připomínka je v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu (MD) - viz vypořádání ID 2905255.

Takto detailní a dlouhý popis je nadbytečný, všechno je již obsaženo a logicky vyplývá z pojetí ploch a koridorů Metropolitního plánu.

Zpracovatel postupoval při tvorbě návrhu ÚP hl. . Prahy (Metropolitního plánu) v souladu s metodickým doporučením MMR ČR "Vymezení koridorů veřejné dopravní a technické infrastruktury v územním plánu" a s metodickým sdělením MMR ČR k veřejně prospěšným stavbám dopravní infrastruktury.

Vymezená lokalita obsahuje areál letiště, neboli plochu letiště. Koridor bude rozšířen v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací, ZÚR hl. m. Prahy, na základě dohody s dotčeným orgánem (MD), související stavby se ale mohou nacházet i mimo koridor.

Připomínka

ID 2926877

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 42

Vyjádření

Návrh na provedení úpravy:

[B]

Ve výkrese č. Z04 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací zvětšit plochu veřejně prospěšné stavby č. 910-660/-/1 pro novou paralelní dráhu (RWY 06R/24L) o plochy souvisejících drah a ploch určených k pohybům a stáním letadel a další stavby a zařízení podmiňují provoz navrhované paralelní dráhy.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Plocha pro veřejně prospěšnou stavbu vymezená v územně plánovací dokumentaci má obsahovat i stavby a zařízení realizaci veřejně prospěšné stavby podmiňující, zvláště pak, pokud je územní rozsah takových staveb a zařízení podmiňujících realizaci veřejně prospěšné stavby v době pořízení územně plánovací dokumentace znám, jak je tomu v případě plánované paralelní dráhy RWY 06R/24L. Metodické sdělení Ministerstva pro místní rozvoj k problematice aplikace pojmu „veřejně prospěšná stavba dopravní infrastruktury“ dostupným zde:

https://www.mmr.cz/getmedia/5f59db7f-9ab3-4b20-917e-84c87655c05e/2013_0722-MS-OUP_VPS-DI.pdf?ext=.pdf, sice předpokládá možnost uplatnění institutu vyvlastnění i na stavby a zařízení související s veřejně prospěšnou stavbou vymezenou v územně plánovací dokumentaci, avšak nezahrnuté do plochy či koridoru pro předmětnou veřejně prospěšnou stavbu, však praxe vyvlastňovacích řízení, stejně jako rozhodovací praxe správních soudů v dané věci není dodnes ustálená a je tedy na místě v rámci Metropolitního plánu vytvořit podmínky pro možné vyvlastnění i pozemků pro stavby s paralelní dráhou přímo související a podmiňující její provoz.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Připomínka je v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu (MD) - viz vypořádání ID 2905259.

Koridor pro paralelní dráhu 660/-/1 a s ním související VPS 910-660/-/1 bude rozšířen dle zákresu G_2905259 tak, aby dnes předpokládané související stavby obsahoval, s kontrolou souladu s nadřazenou dokumentací (ZÚR) – koridor nesmí být oproti ZÚR rozšířen.

Připomínka

ID 2926878

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 43

Vyjádření

TP 14: Vodárenská zařízení

Požadavek na úpravu:

Ve výkrese č. Z03 Výkres infrastruktury nezobrazovat stávající vodárenská zařízení v prostoru plánovaného Airport City sever a Airport City jih a v prostoru plánované paralelní dráhy.

Návrh na provedení úpravy:

Z výkresu č. Z03 Výkres infrastruktury vypustit symboly stávajících vodárenských zařízení v prostoru plánovaného Airport City sever a Airport City jih a v prostoru navrhované paralelní dráhy.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Součástí plánovaného rozvoje Airport City sever a Airport City jih a výstavby paralelní dráhy RWY 06R/24L je i kompletní přestavba všech systémů technické infrastruktury v dotčeném prostoru. Stabilizace stávajících vodárenských zařízení nereflektuje záměry na intenzifikaci a rozvoj zástavby v prostoru plánovaného Airport City sever a Airport City jih a na výstavbu paralelní dráhy a představuje tak nežádoucí limit dlouhodobě plánovaného rozvoje v tomto prostoru. Předpokládá se přemístění stávajících vodárenských zařízení. Není tak žádoucí v závazné části Metropolitního plánu stávající vodárenská zařízení v dotčeném prostoru územně stabilizovat. Stabilizace vodárenských zařízení v dotčeném prostoru může být rizikem pro navazující správní řízení. Není jisté, jak by byl návrh na vymístění těchto zařízení v navazujících správních řízeních posuzován, když je Metropolitní plán ve své závazné části vymezuje jako stabilizované.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Stávající vodárenská zařízení v areálu Letiště Praha nebudou v návrhu MPP zakreslena.

SHRNUTÍ:

Nezakreslovat stávající vodárenská zařízení v areálu Letiště Praha.

Připomínka

ID 2926879

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 44

Vyjádření

TP 15: Vodovodní řad – napojení na přivaděč VDJ Kopanina – VDJ Kožova hora

Požadavek na úpravu:

Vymezit návrhový koridor pro záměr vodovodního řadu napojujícího vodárenskou soustavu v prostoru Letiště Praha/Ruzyně na vodovodní přivaděč mezi vodojemy VDJ Kopanina a VDJ Kožova hora.

Návrh na provedení úpravy:

V Metropolitním plánu vymezit koridor pro záměr vodovodního řadu napojujícího systém vodovodních řadů v prostoru Letiště Praha/Ruzyně na vodovodní přivaděč mezi vodojemy VDJ Kopanina a VDJ Kožova hora.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Záměr na napojení vodárenské soustavy zásobující prostor Letiště Praha/Ruzyně na vodovodní přivaděč propojující vodojemy VDJ Kožova hora a VDJ Kopanina, souvisí se záměrem na zásadní intenzifikaci a plošný rozvoj zástavby v prostoru plánovaného Airport City a Malivy – Kampusy. Cílem je zvýšení kapacity dodávek pitné vody do prostoru letiště a zvýšení provozní bezpečnosti vodovodního systému v prostoru letiště při zvyšování odběrů pitné vody. Napojení na vodovodní přivaděč mezi VDJ Kožova hora a VDJ Kopanina zajistí alternativní přívod pitné vody ke stávajícímu přívodu pitné vody z vodárenské soustavy hlavního města Prahy.

Napojení na vodovodní přivaděč mezi VDJ Kožova hora a VDJ Kopanina je navrženo před západním okrajem nově navržené paralelní dráhy. Připojení z vodovodního řadu mezi VDJ Kožova hora a VDJ Kopanina zabezpečí náhradní zásobení pitnou vodou za

předpokladu, že bude voda přiváděna z VDJ Kožova hora, tedy z jiných zdrojů, než je voda přiváděná do vodojemu Kopanina.

Celý záměr se sice na území hlavního města Prahy nachází uvnitř areálu Letiště Praha/Ruzyně, jeho realizace je však podmíněna připojením na přivaděč mezi VDJ Kožova hora a VDJ Kopanina přes území sousedního města Hostivice. Vymezení koridoru vodovodního řadu je tak žádoucí z důvodu koordinace širších územních vztahů daného záměru.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Návrhové prvky vodovodního systému řeší pouze významné přivaděcí řady (mezi vodojemy). Uvedený vodovod je pod podrobnost Metropolitního plánu. MPP realizaci prvků technické infrastruktury umožňuje.

Připomínka

ID 2926880

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 45

Vyjádření

TP 16: Kmenové stoky splaškové kanalizace

Požadavek na úpravu:

Ve výkrese č. Z03 Výkres infrastruktury nezobrazovat stávající kmenové stoky splaškové kanalizace v prostoru plánovaného Airport City sever a Airport City jih a v prostoru plánované paralelní dráhy.

Návrh na provedení úpravy:

Z výkresu č. Z03 Výkres infrastruktury vypustit stávající kmenové stoky splaškové kanalizace (směřující do ČOV Jih) v prostoru plánovaného Airport City sever a Airport City jih a v prostoru navrhované paralelní dráhy.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Součástí plánovaného rozvoje Airport City sever a Airport City jih a výstavby paralelní dráhy RWY 06R/24L je i kompletní přestavba všech systémů technické infrastruktury v dotčeném prostoru. Stabilizace stávajících kmenových stok splaškové kanalizace nereflektuje záměry na intenzifikaci a rozvoj zástavby v prostoru plánovaného Airport City sever a Airport City jih a na výstavbu paralelní dráhy a představuje tak nežádoucí limit dlouhodobě plánovaného rozvoje v tomto prostoru. Předpokládá se přemístění stávajících kmenových stok splaškové kanalizace. Není tak žádoucí v závazné části Metropolitního plánu stávající kmenové stoky splaškové kanalizace v dotčeném prostoru územně stabilizovat. Stabilizace kmenových stok splaškové kanalizace v dotčeném prostoru může být rizikem pro navazující správní řízení. Není jisté, jak by byl návrh na vymístění těchto kmenových stok v navazujících správních řízeních posuzován, když je Metropolitní plán ve své závazné části vymezuje jako stabilizované.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Stávající stoky splaškové kanalizace v areálu Letiště Praha nebudou v MPP zakresleny.

SHRNUTÍ:

Nezakreslovat stávající stoky splaškové kanalizace v areálu Letiště Praha.

Připomínka

ID 2926882

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 46

Vyjádření

TP 17: Centrální výtopna/kotelna Letiště Praha/Ruzyně

Požadavek na úpravu:

Ve výkrese č. Z03 Výkres infrastruktury nezobrazovat stávající centrální výtopnu/kotelnu Letiště Praha/Ruzyně.

Návrh na provedení úpravy:

Z výkresu č. Z03 Výkres infrastruktury vypustit stávající centrální výtopnu/kotelnu Letiště Praha/Ruzyně, symbol „Teplené zařízení (stav)“.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Dlouhodobé plány na rozvoj zástavby Letiště Praha/Ruzyně v prostoru plánovaného Airport City sever počítají s přesunem stávající centrální výtopny/kotelny do nové polohy, kde nebude kolidovat se záměrem na rozvoj zástavby. Není tak žádoucí v závazné části Metropolitního plánu stávající centrální výtopnu územně stabilizovat. Stabilizace výtopny v dotčeném prostoru může být rizikem pro navazující správní řízení. Není jisté, jak by byl návrh na vymístění této výtopny v navazujících správních řízeních posuzován, když ji Metropolitní plán ve své závazné části vymezuje jako stabilizovanou.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Stávající zařízení CZT v areálu Letiště Praha nebudou v MPP zakreslena.

SHRNUTÍ:

Nezakreslovat stávající zařízení CZT v areálu Letiště Praha.

Připomínka

ID 2926884

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 47

Vyjádření

TP 18: Revidovat vymezení všech prvků zásobování plynem

Požadavek na úpravu:

Kompletně revidovat vymezení všech stabilizovaných a návrhových prvků zásobování plynem a prvků zásobování plynem ke zrušení v prostoru Letiště Praha/Ruzyně a v navazujících plochách, na základě aktuálních požadavků Letiště Praha, a.s. a Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Návrh na provedení úpravy:

Kompletně revidovat vymezení všech stabilizovaných a návrhových prvků zásobování plynem a prvků zásobování plynem ke zrušení ve výkresech č. Z02 Hlavní výkres a Z03 Výkres infrastruktury v prostoru Letiště Praha/Ruzyně a v navazujících plochách, a to na základě aktuálních požadavků Letiště Praha, a.s. a Ředitelství silnic a dálnic ČR, které jsou právě předmětem podrobného řešení a budou poskytnuty pořizovateli a zpracovateli Metropolitního plánu nejpozději do konce roku 2018.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

Aktuálně probíhá připomínkování návrhu dokumentace pro územní řízení paralelní dráhy dotčenými orgány a institucemi, mimo jiné i Pražskou plynárenskou, a.s. Problematika provizorních i definitivních přeložek VTL plynovodů v rámci přípravy staveb paralelní dráhy RWY 06R/24L, provizorní přeložky silnice I/7 a Silničního okruhu kolem Prahy, stavba č. 518 Ruzyně – Březiněves, je dlouhodobě řešena a koordinována na úrovni investorů obou staveb, tzn. Letiště Praha, a.s. a Ředitelství silnic a dálnic ČR i ve spolupráci s Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy a Pražskou plynárenskou, a.s.

Dlouhodobé plány na rozvoj Letiště Praha/Ruzyně dále počítají i vzhledem k plánované nové zástavbě v prostoru Airport City a v prostoru Malivy – Kampusy s kompletním přeřešením systému zásobování plynem v dotčeném prostoru. Počítá se například s přemístěním stávající regulační stanice VTL/STL plynovodu Letiště Praha/Ruzyně i regulační stanice Menzies do polohy, kde bude méně limitovat plánovaný rozvoj zástavby Airport City sever. Mají být zrušeny také STL plynovodní řady pro centrální výtopnu, vodojem a distribuční STL plynovod pro další části letiště. Pro zajištění zásobování plynem plánované zástavby Airport City jih a Malivy – Kampusy je prověřováno umístění nové VTL/STL regulační stanice v prostoru jižně od plánované železniční stanice Dlouhá Míle.

Letiště Praha a.s. aktuálně připravuje zpracování studie obsluhy prostoru Letiště Praha/Ruzyně systémy technické infrastruktury, mimo jiné i plynovody, která zohlední rovněž záměry na intenzifikaci a plošný rozvoj zástavby Airport City a Malivy – Kampusy. Studie má být mimo jiné podkladem pro následnou implementaci do právě pořizovaného Metropolitního plánu a bude pořizovateli a zpracovateli Metropolitního plánu poskytnuta nejpozději do konce roku 2018.

Vyhodnocení

Pořizovatel bere na vědomí.

Prvky zásobování plynem jsou v MPP revidovány dle nadřazené územně plánovací dokumentace, ZÚR hl. m. Prahy, dále budou aktualizovány, pokud budou k dispozici relevantní podklady.

Připomínka

ID 2926885

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 184

Podatel | **Letiště Praha, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08PPWRK

Lokalita | 604

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 48

Vyjádření

TP 19: Napojení letiště na vysokorychlostní železniční trať

Požadavek na úpravu:

Vytvořit Metropolitním plánem podmínky pro možné budoucí přímé napojení Letiště Praha/Ruzyně na vysokorychlostní železniční trať.

Návrh na provedení úpravy:

Požadujeme prověřit možnost budoucího přímého napojení Letiště Praha/Ruzyně na vysokorychlostní železniční trať, včetně polohy železniční zastávky/stanice.

Na základě výše uvedeného prověření požadujeme doplnit do Metropolitního plánu vymezení koridoru pro možné budoucí napojení Letiště Praha/Ruzyně na vysokorychlostních železniční trať, včetně plochy pro navrženou železniční zastávku Letiště Praha/Ruzyně.

Odůvodnění návrhu na provedení úpravy:

O řešení napojení Letiště Praha/Ruzyně na vysokorychlostní trať není dosud definitivně rozhodnuto. Zpracování územně technické studie aktuálně probíhá. Přestože se v současné době diskutuje jako nejperspektivnější napojení letiště železnicí Praha – Kladno, je vhodné v Metropolitním plánu, který vytváří podmínky v území na desetiletí dopředu, vytvořit podmínky rovněž pro možnou realizaci napojení letiště na vysokorychlostní trať.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Požadavek neodpovídá koncepci VRT a nadřazené územně plánovací dokumentaci, ZÚR hl. m. Prahy.

Připomínka

ID 2927058

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 2984

Podatel | **ČEPS, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08TO4LB

Lokalita | 580

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 1

Vyjádření

1. V souladu s aktuálními údaji o území poskytovanými v rámci pořizování územně analytických podkladů požadujeme nově zpracovat plochu rozvodny a koridor pro vedení 400 kV následujícím způsobem:

a. Areál stávající transformační stanice Malešice vymežit jako plochu pro přestavbu na transformační stanici 400/110 kV,

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Koridor vedení 400 kV vč. plochy pro rozvodnu Malešice bude v MPP vymezen v souladu s PÚR ČR, viz zakres G_tema 3_tecnicka infr._MC.

SHRNUTÍ:

Vymežit koridor vedení 400 kV vč. plochy pro rozvodnu Malešice dle zakresu G_tema 3_tecnicka infr._MC.

Připomínka

ID 2927062

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 2984

Podatel | **ČEPS, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08TO4LB

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 2

Vyjádření

b. Vymezit koridor pro nadzemní elektrické vedení 400 kV Transformační stanice Malešice - Transformační stanice Čechy Střed v trase stávajícího vedení 220 kV s označením V205/206.

Vyhodnocení

Připomínce bude vyhověno.

Koridor vedení 400 kV vč. plochy pro rozvodnu Malešice bude v MPP vymezen v souladu s PÚR ČR, viz zákres G_tema 3_tecnicka infr._MC.

SHRNUTÍ:

Vymezit koridor vedení 400 kV vč. plochy pro rozvodnu Malešice dle zákresu G_tema 3_tecnicka infr._MC.

Připomínka

ID 2927082

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 2984

Podatel | **ČEPS, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08TO4LB

Lokalita | 078

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 3

Vyjádření

2. Požadujeme vyjmout areál sídla společnosti ČEPS, a.s. z transformační lokality 078 / Pod Bohdalcem. Jedná se o stabilizovaný komplex administrativních budov bez výhledu transformace na obytné území. Výčet pozemků je uvedený na LV č. 2110 k.ú. Michle.

Vyhodnocení

Připomínce nebude vyhověno.

Objekty jsou přirozenou součástí širší lokality, která tvoří přestavbové území.

Připomínka

ID 2927091

Fáze projednání | Návrh – společné jednání (2018)

Číslo podatele v evidenci pořizovatele | 2984

Podatel | **ČEPS, a.s.**

Identifikátor podání MHMP PID | MHMPP08TO4LB

Pořadové číslo vyjádření v evidenci pořizovatele | 4

Vyjádření

3. Upozorňujeme na střety zastavitelných a transformačních ploch s koridory pro nadzemní elektrické vedení zvláště vysokého napětí, jejichž využití umožňuje funkce neslučitelné s tímto druhem vedení (např. plochy s rekreačním využitím nebo plochy s přírodním využitím). Požadujeme zvážit rozsah těchto druhů ploch v koridorech pro vedení ZVN.

Vyhodnocení

Pořizovatel bere na vědomí.

Ochranná pásma jsou dána zákonem. Při využití ploch bude postupováno v souladu s platnou legislativou.