

Přílohy k vypořádání stanoviska DO — OCP

Příloha P.026 kapitoly 15 textové části odůvodnění

Průběh vypořádání stanoviska dotčeného orgánu uplatněného ve Společném jednání k návrhu Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu)

MHMP – Odbor ochrany prostředí

Průběh dohodovacích jednání:

- 1. pracovní jednání 27. 3. 2019
- 2. pracovní jednání 10. 4. 2019
- 3. pracovní jednání 24. 5. 2019
- 4. pracovní jednání 19. 6. 2019
- 5. pracovní jednání 24. 7. 2019
- 6. pracovní jednání 29. 11. 2019
- 7. pracovní jednání 7. 1. 2020
- 8. pracovní jednání 21.07.2020
- 9. pracovní jednání 02.09. 2020

Korespondenčně:

- 24. 2. 2021 zasláno vypořádání stanoviska
- 15. 3. 2021 obdržena akceptace vypořádání stanoviska

Vypořádání stanoviska uzavřeno dne: 15. 3. 2021

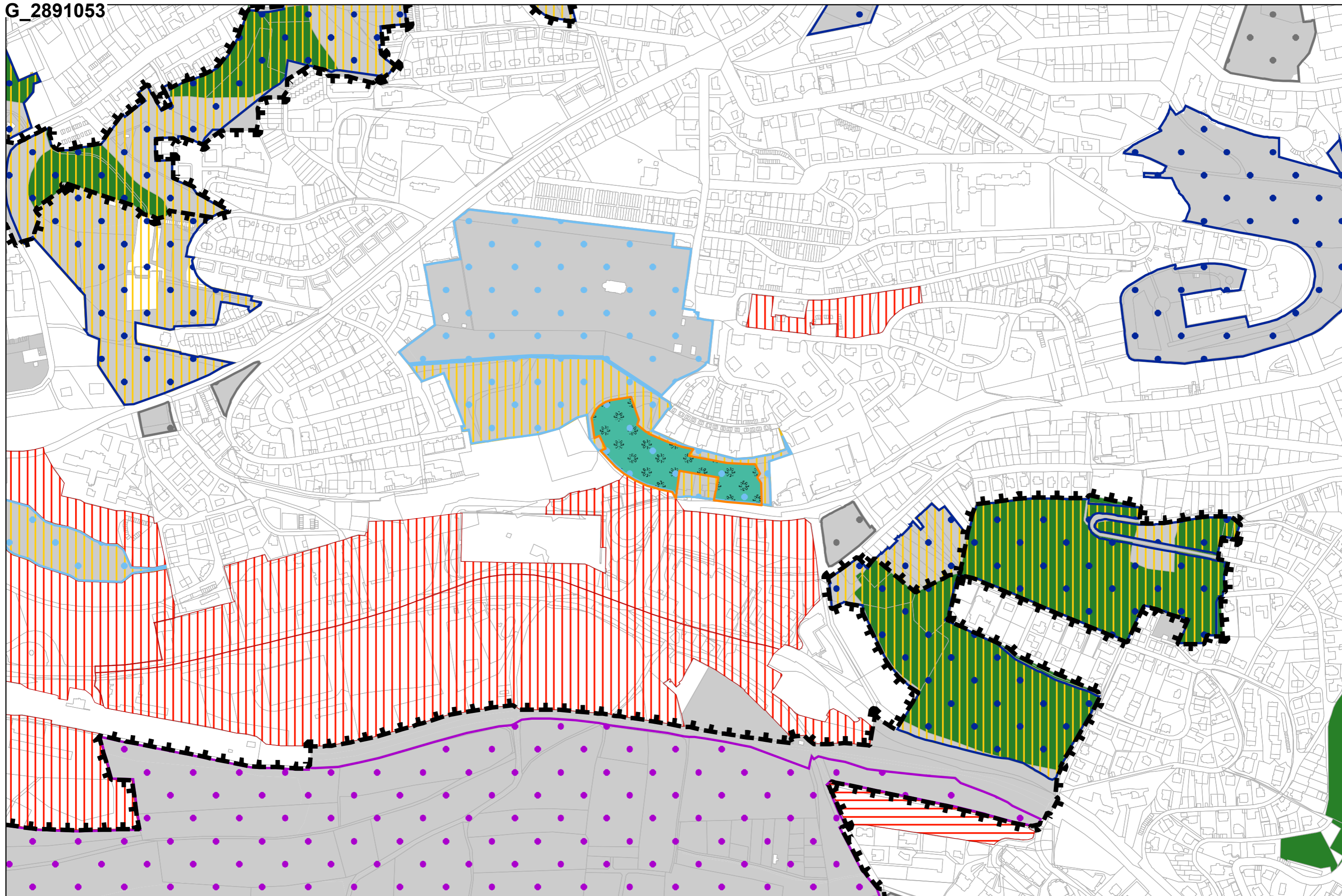
G_2891052



MZCHÚ PP Pod Žvahovem

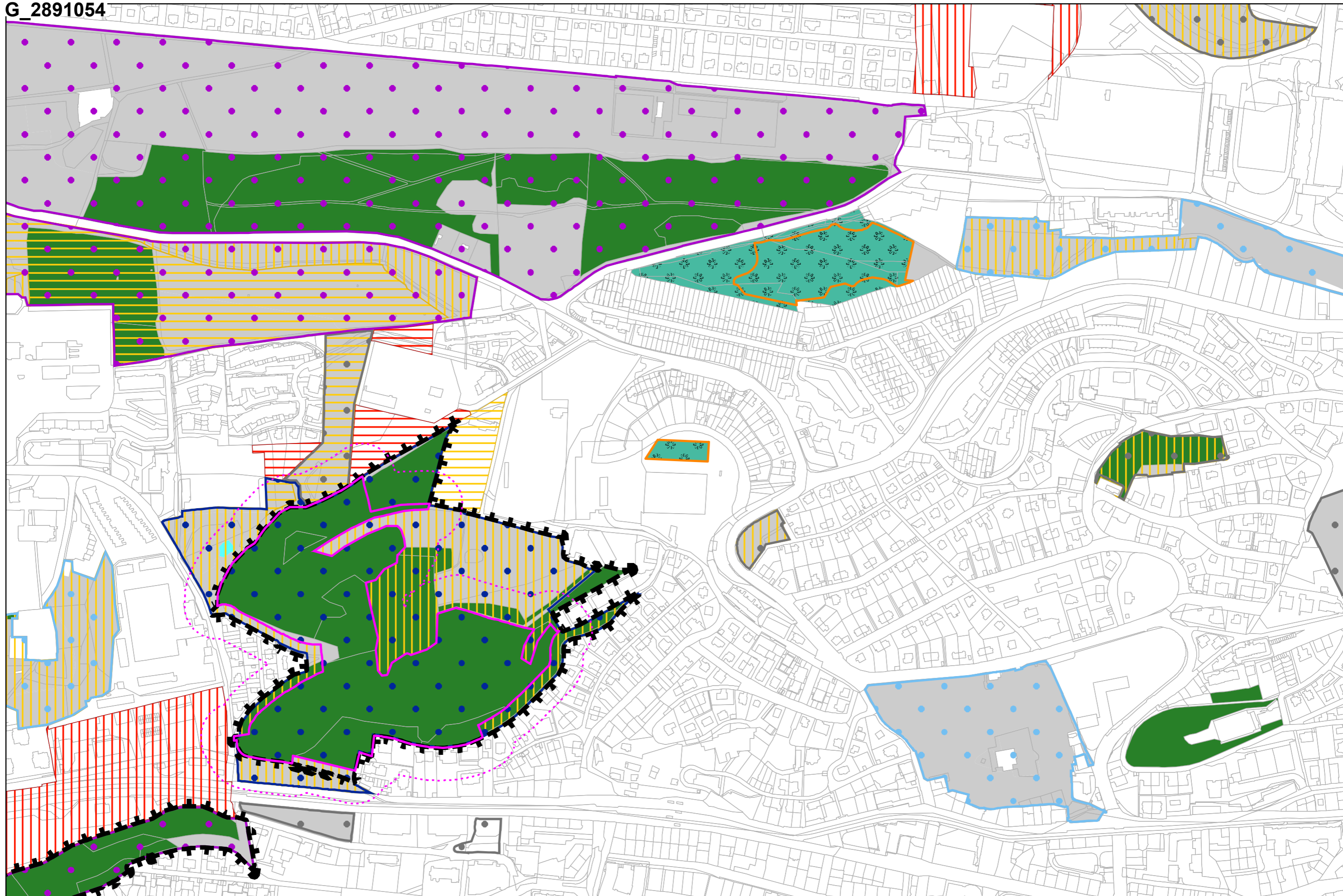
M 1 : 5000

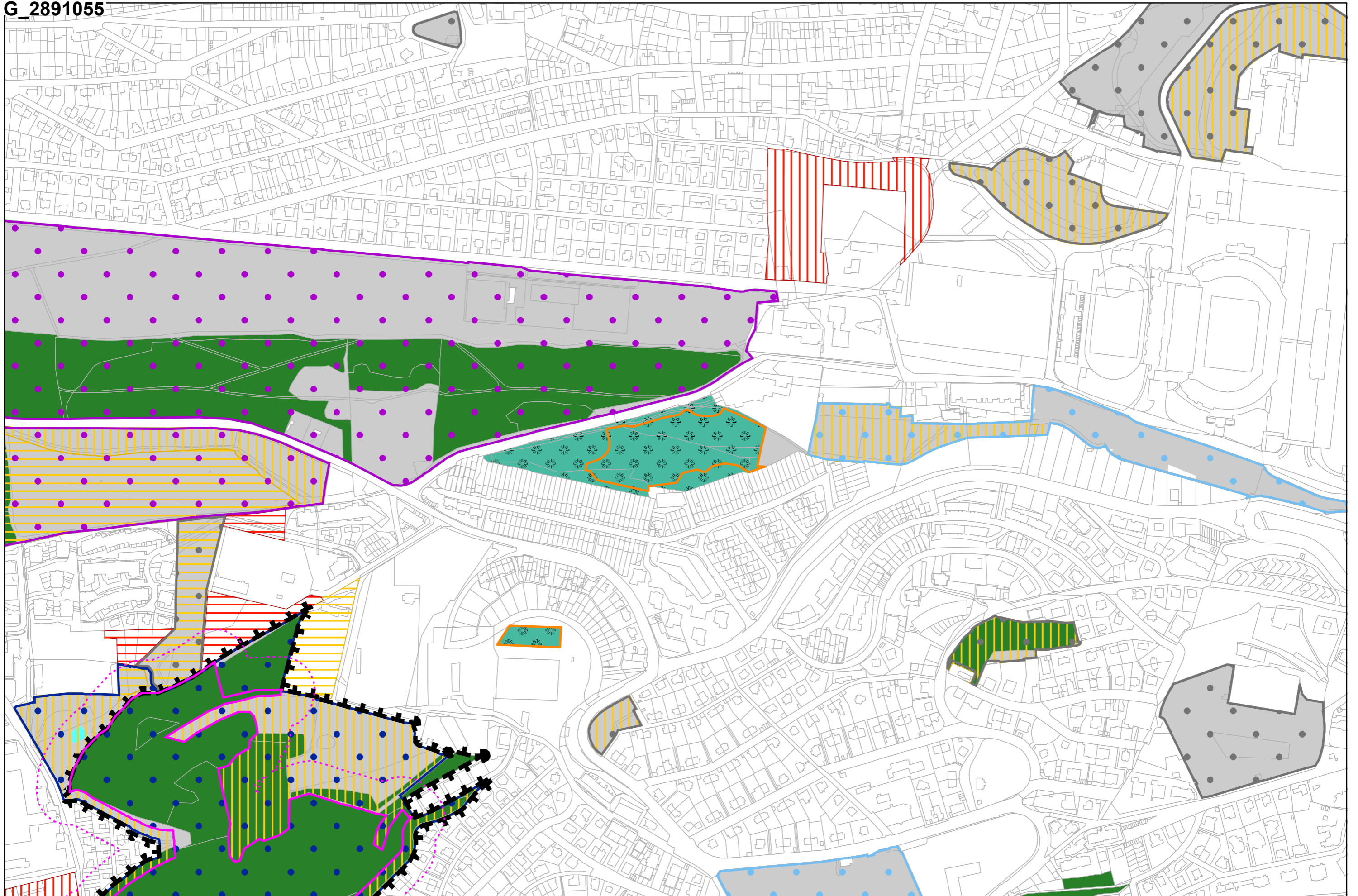
G_2891053



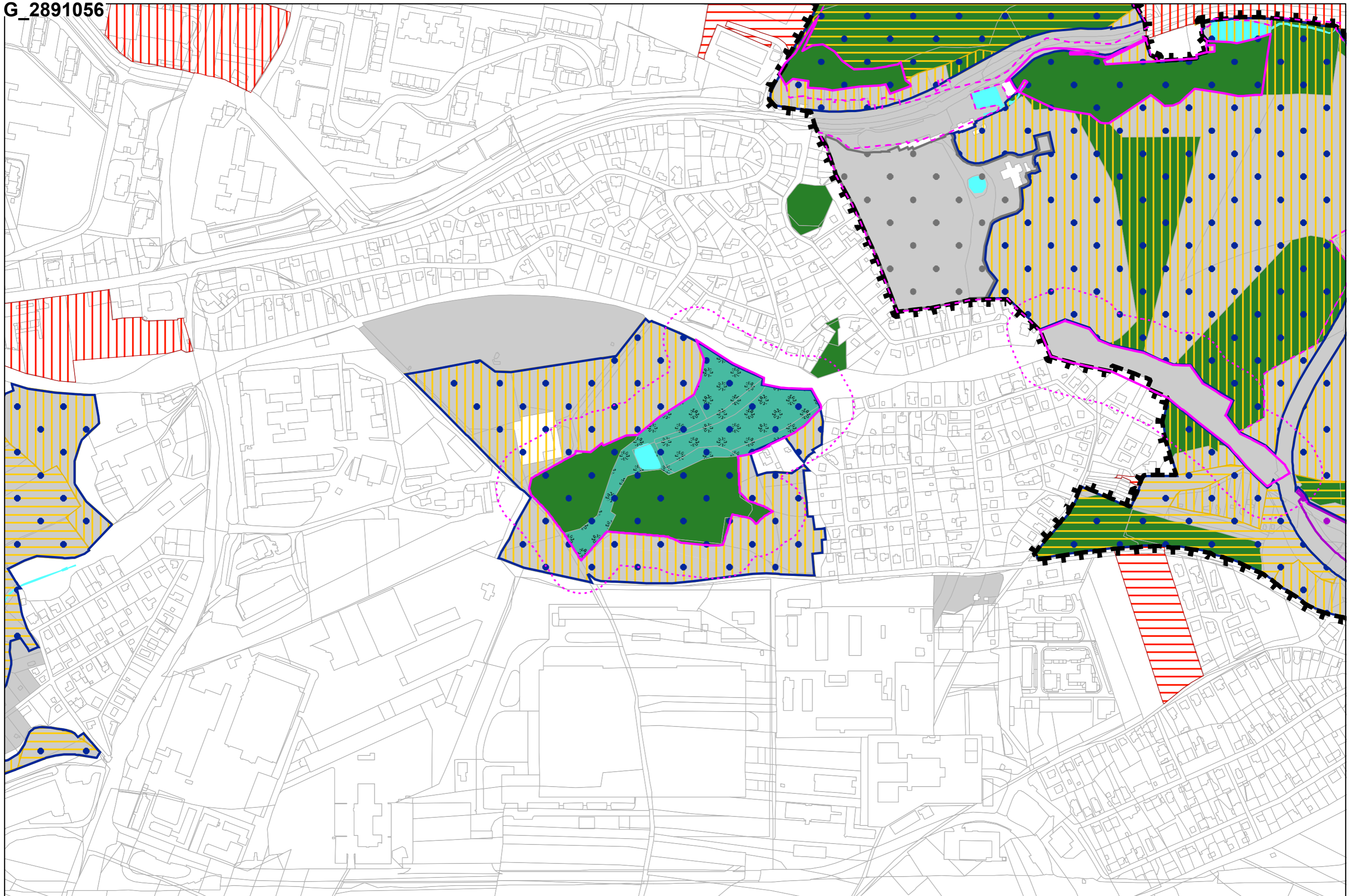
RVKP **Lesostep Na Farkáně**

M 1 : 5000



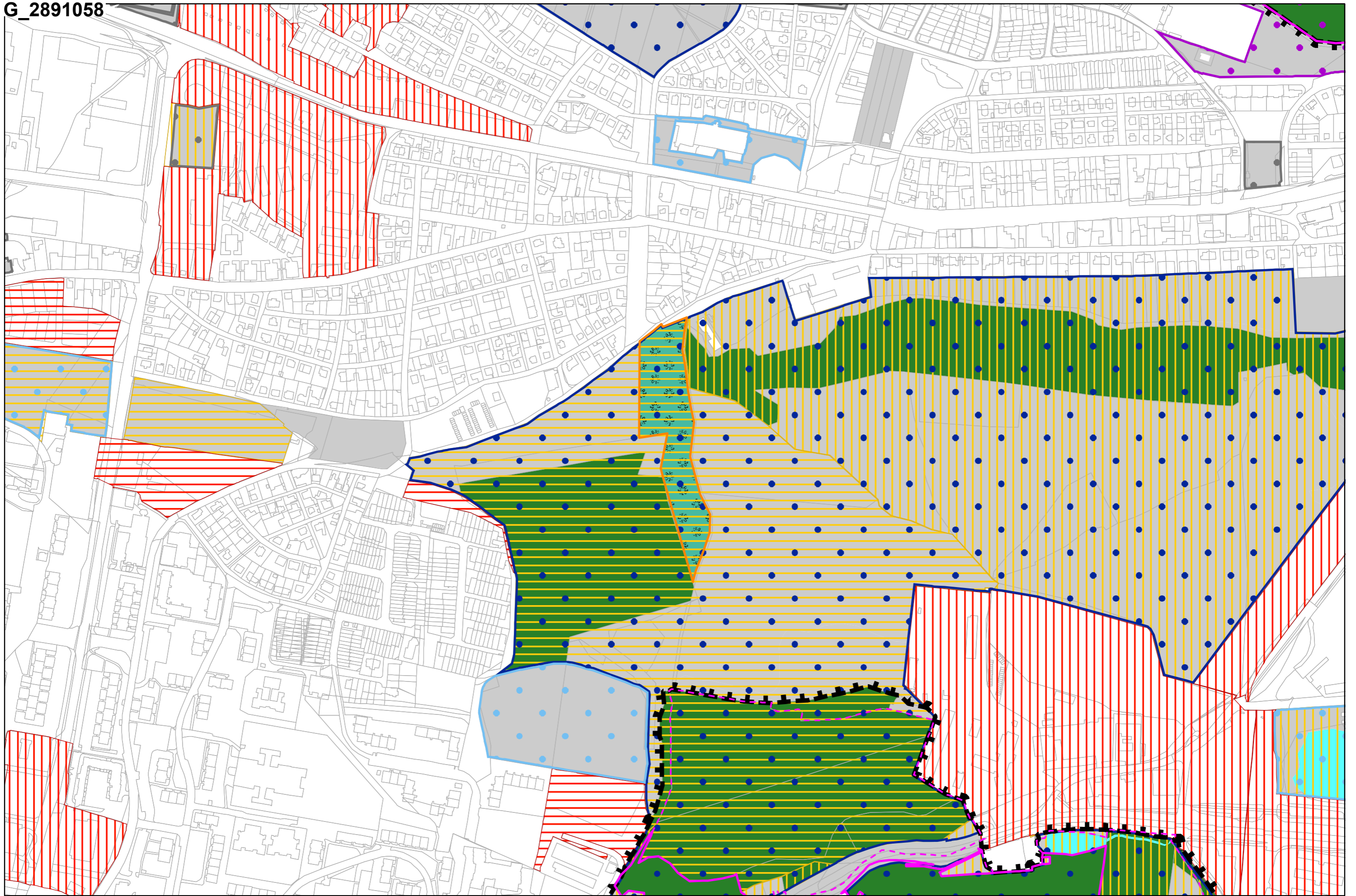


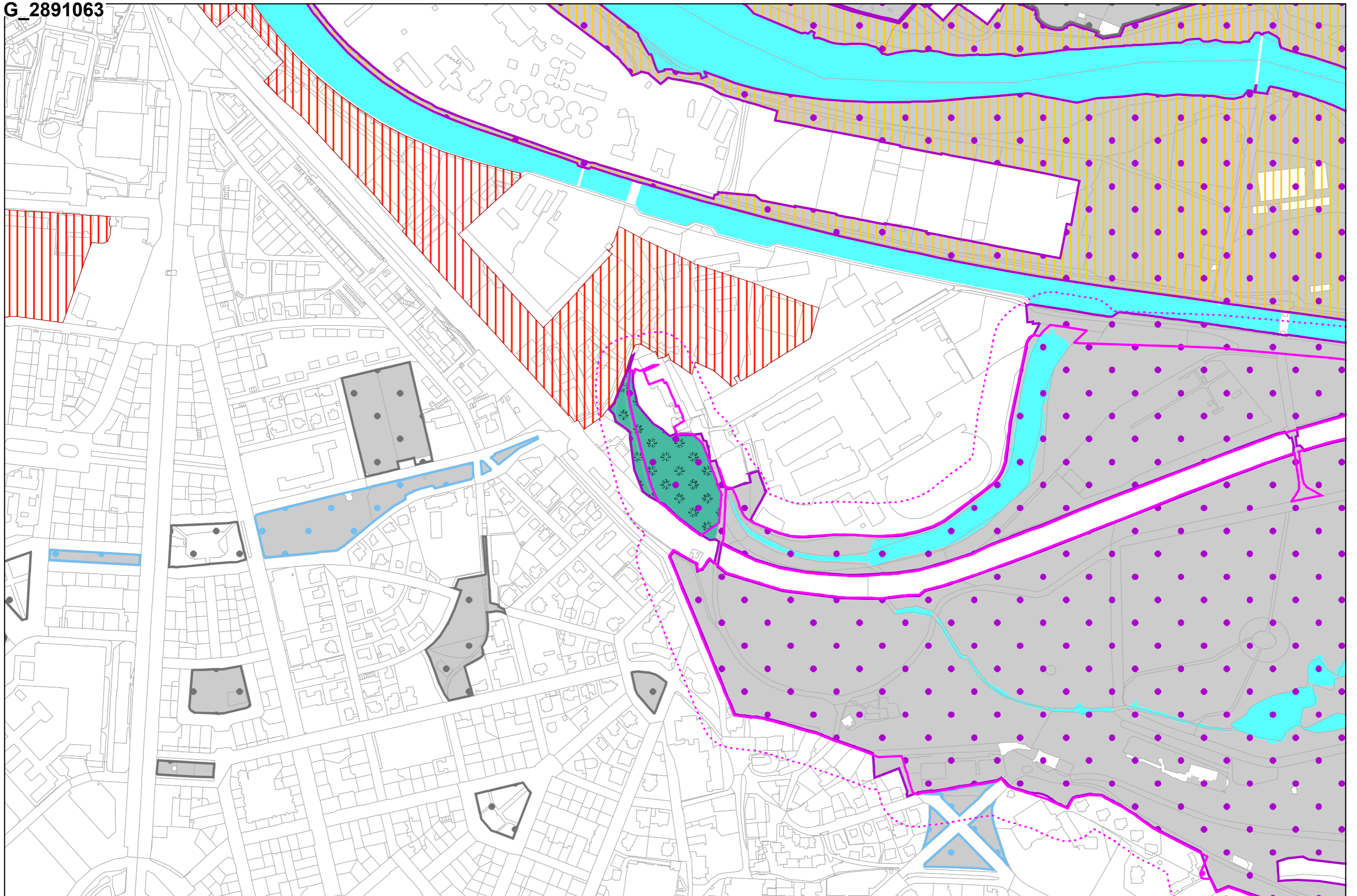
G_2891056

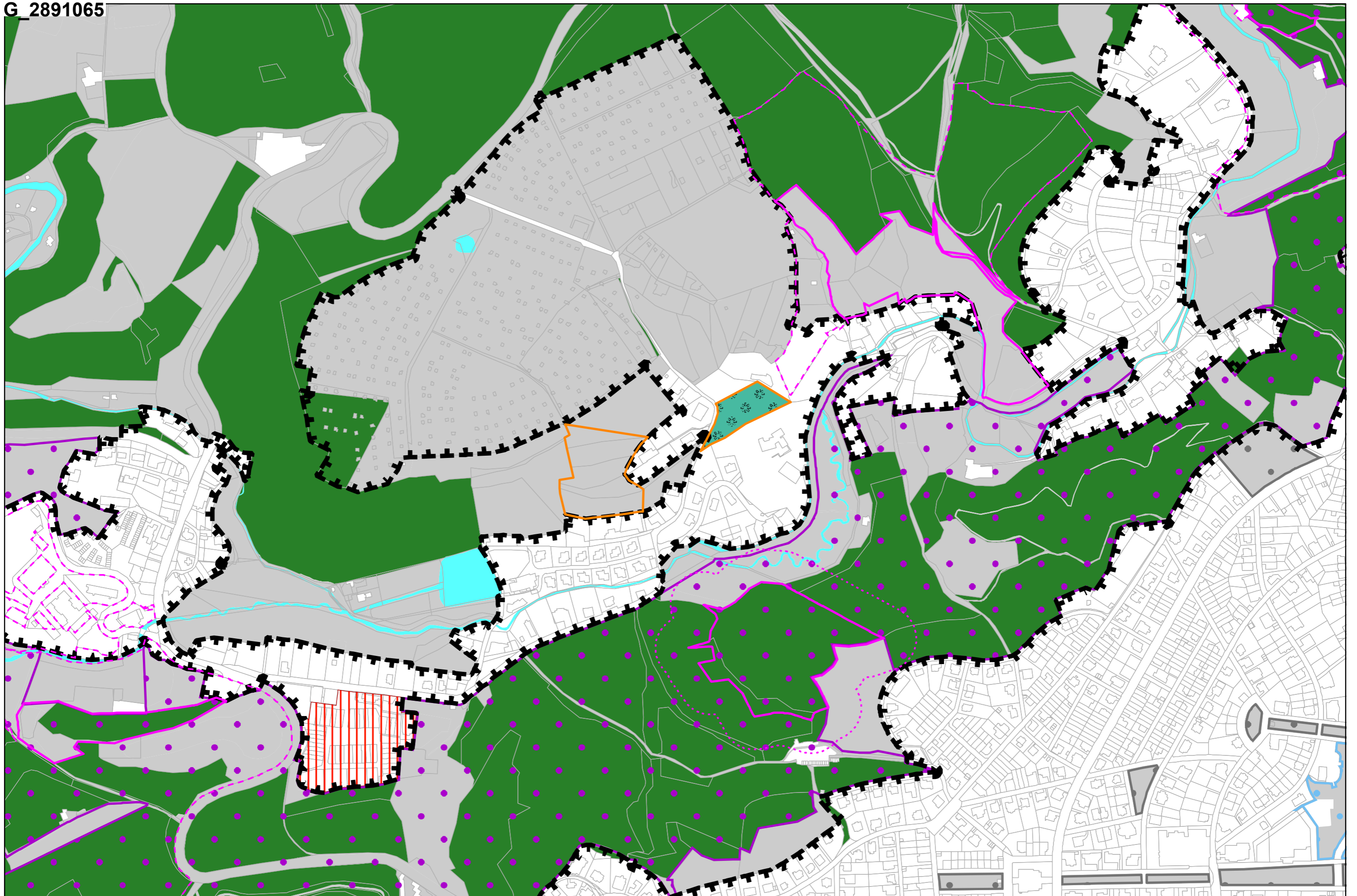


MZCHÚ PP U Hájů

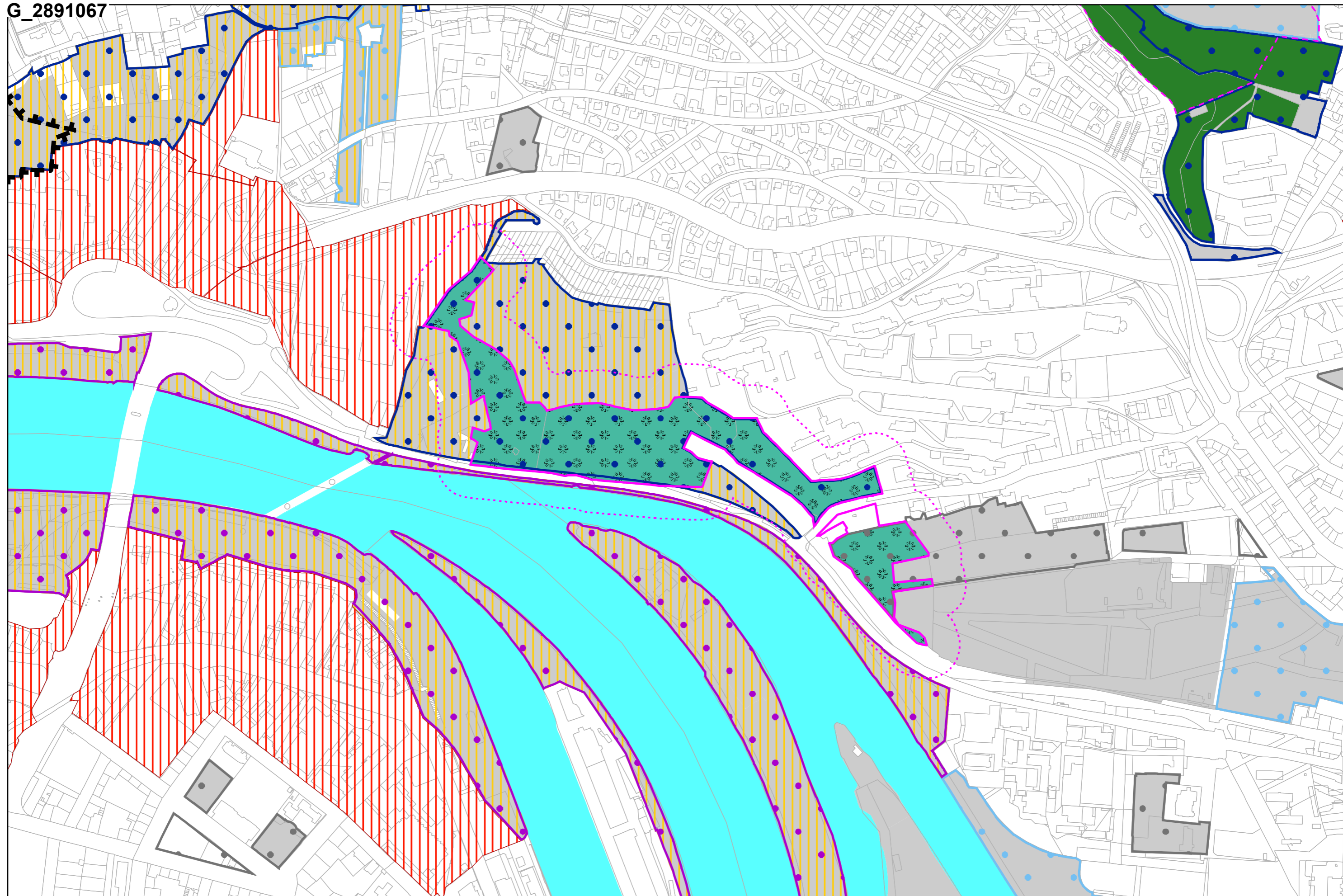
M 1 : 5000







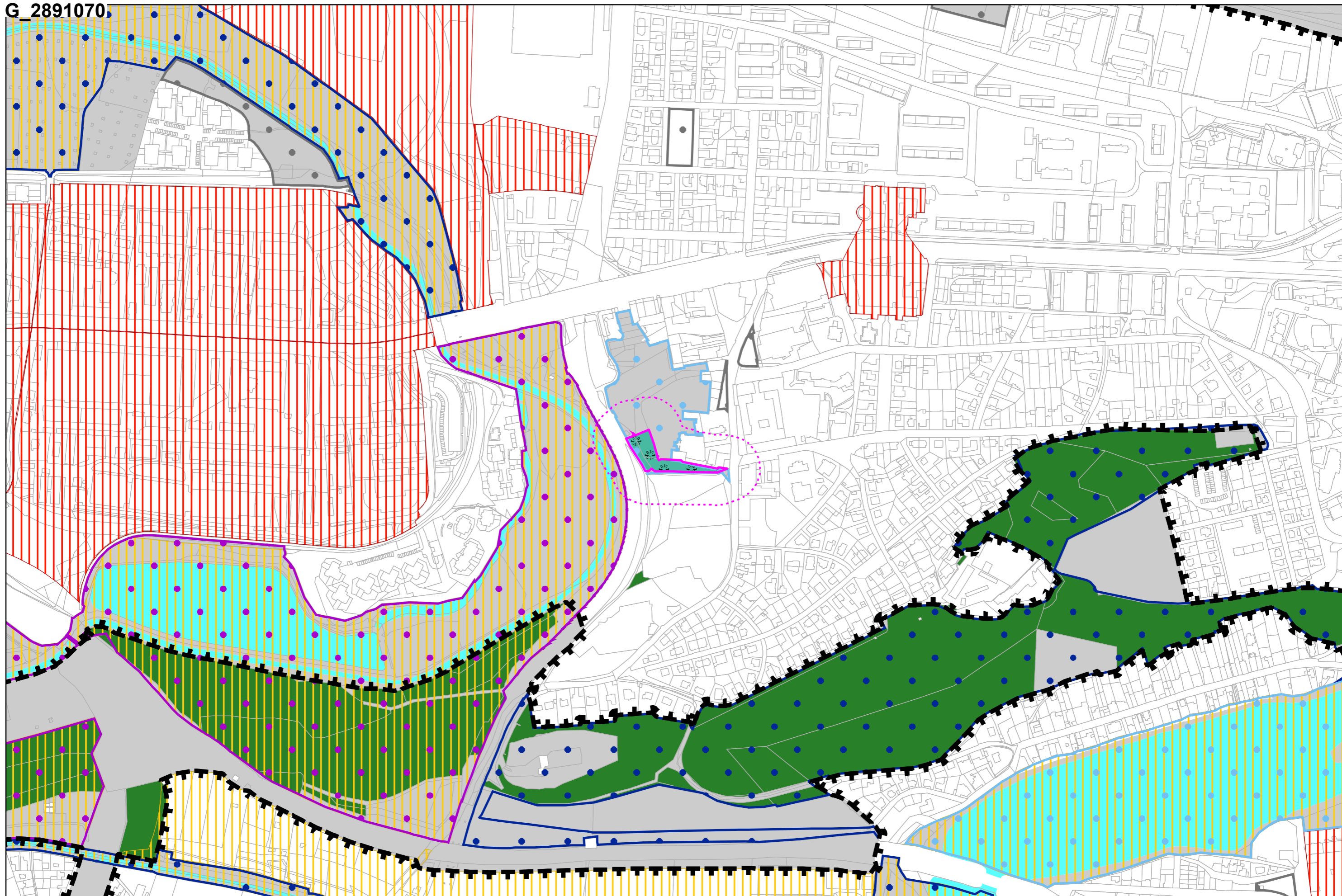
G_2891067



MZCHÚ PP Bílá skála

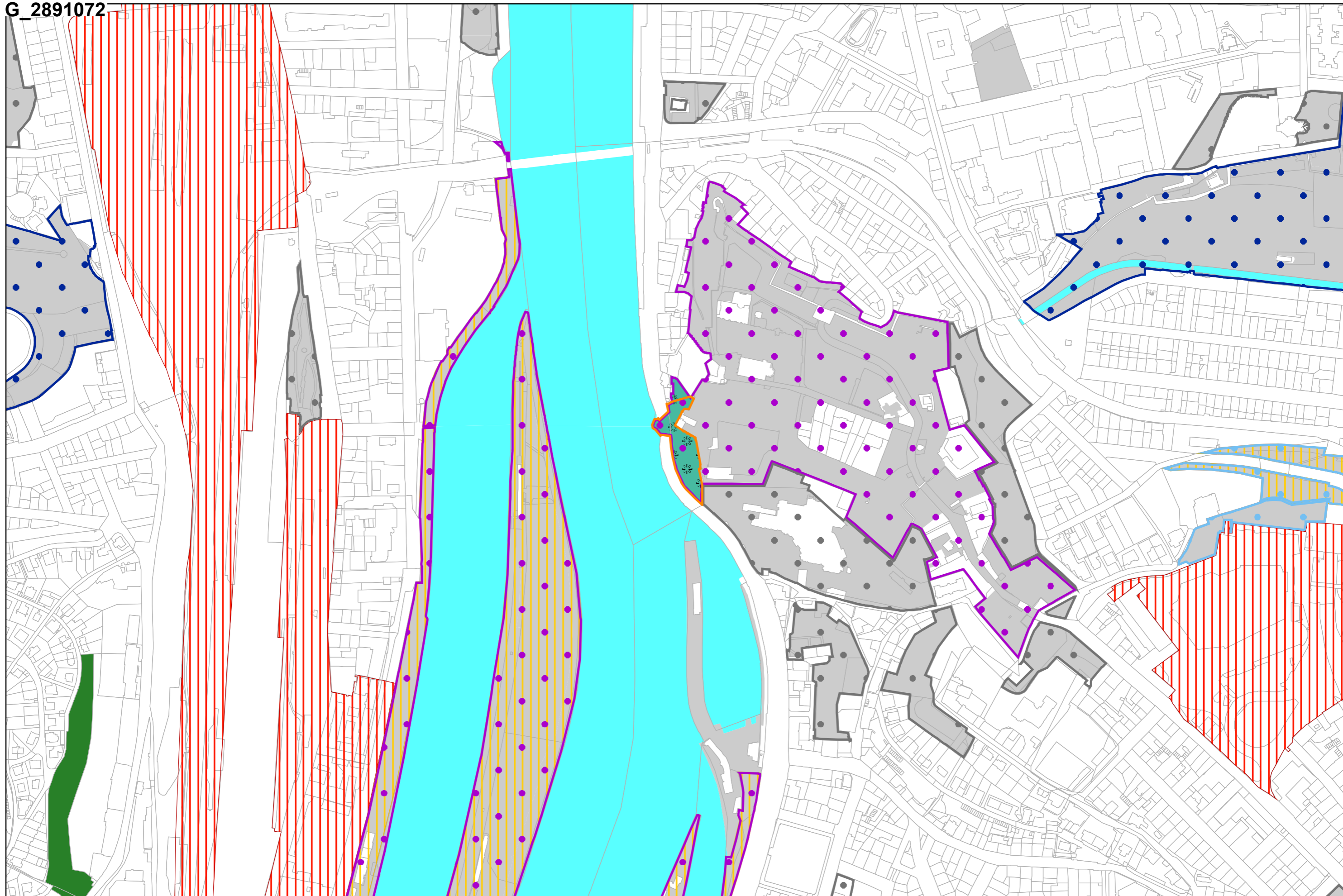
M 1 : 5000

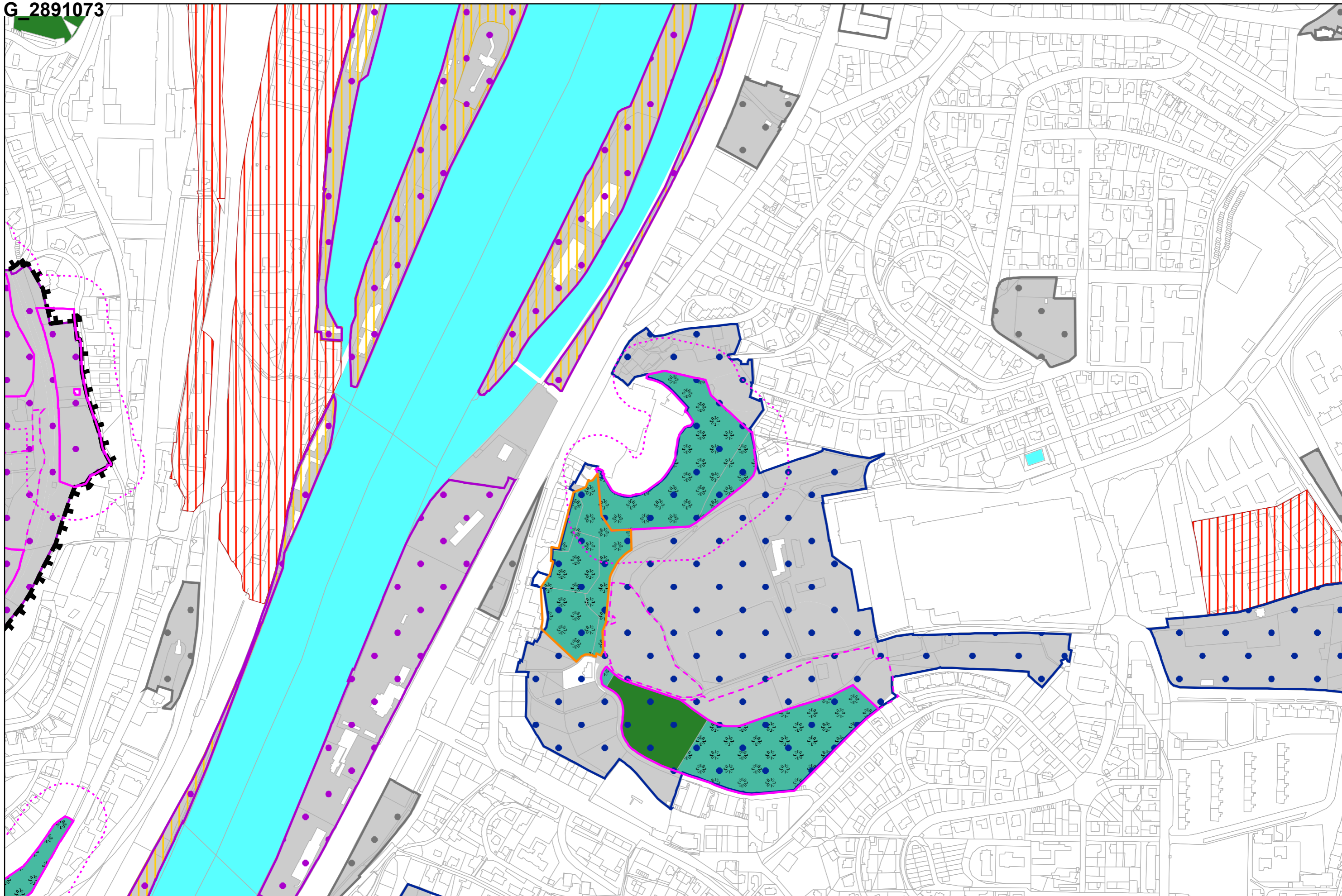
G_2891070,



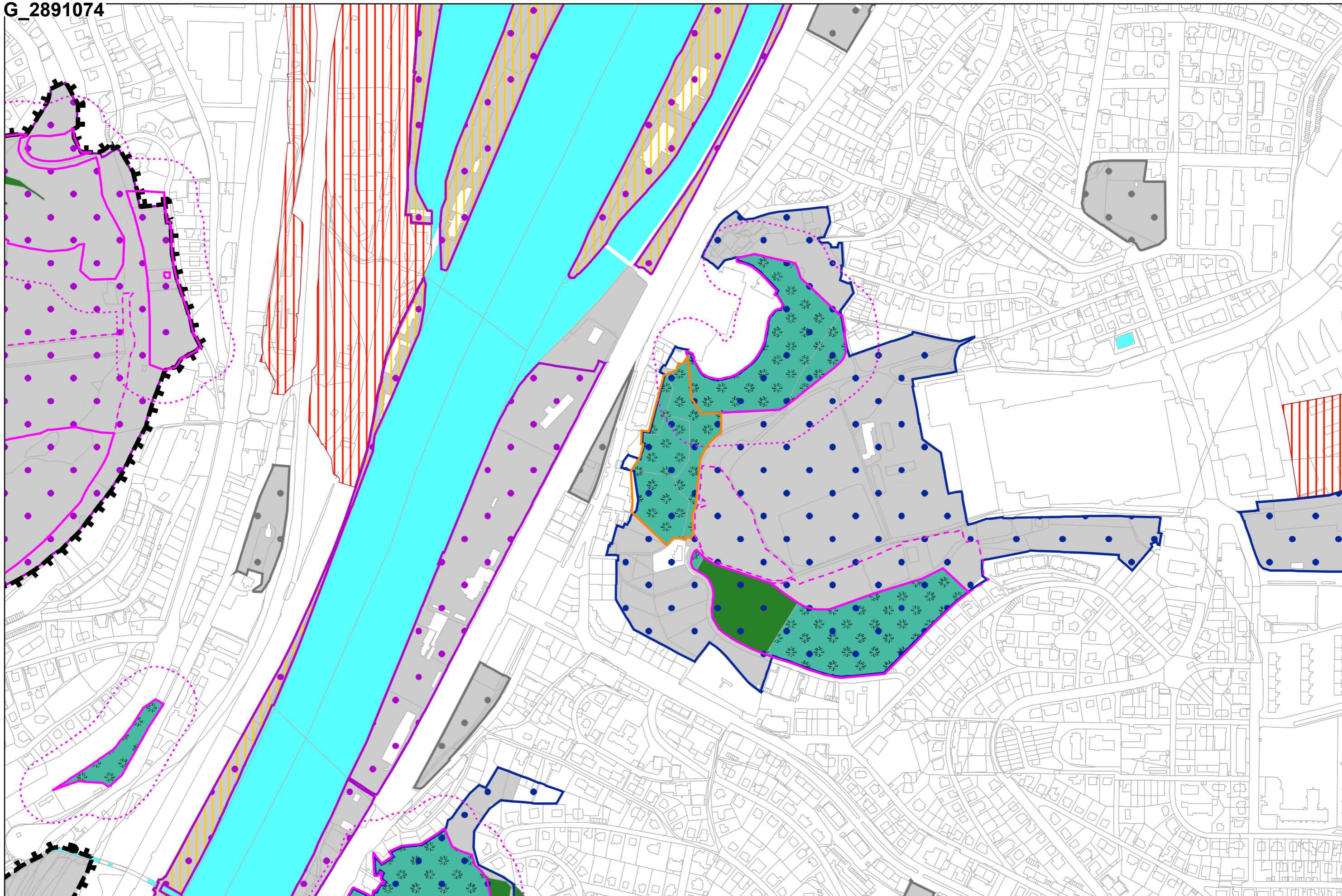
MZCHÚ PP Pražský zlom

M 1 : 5000



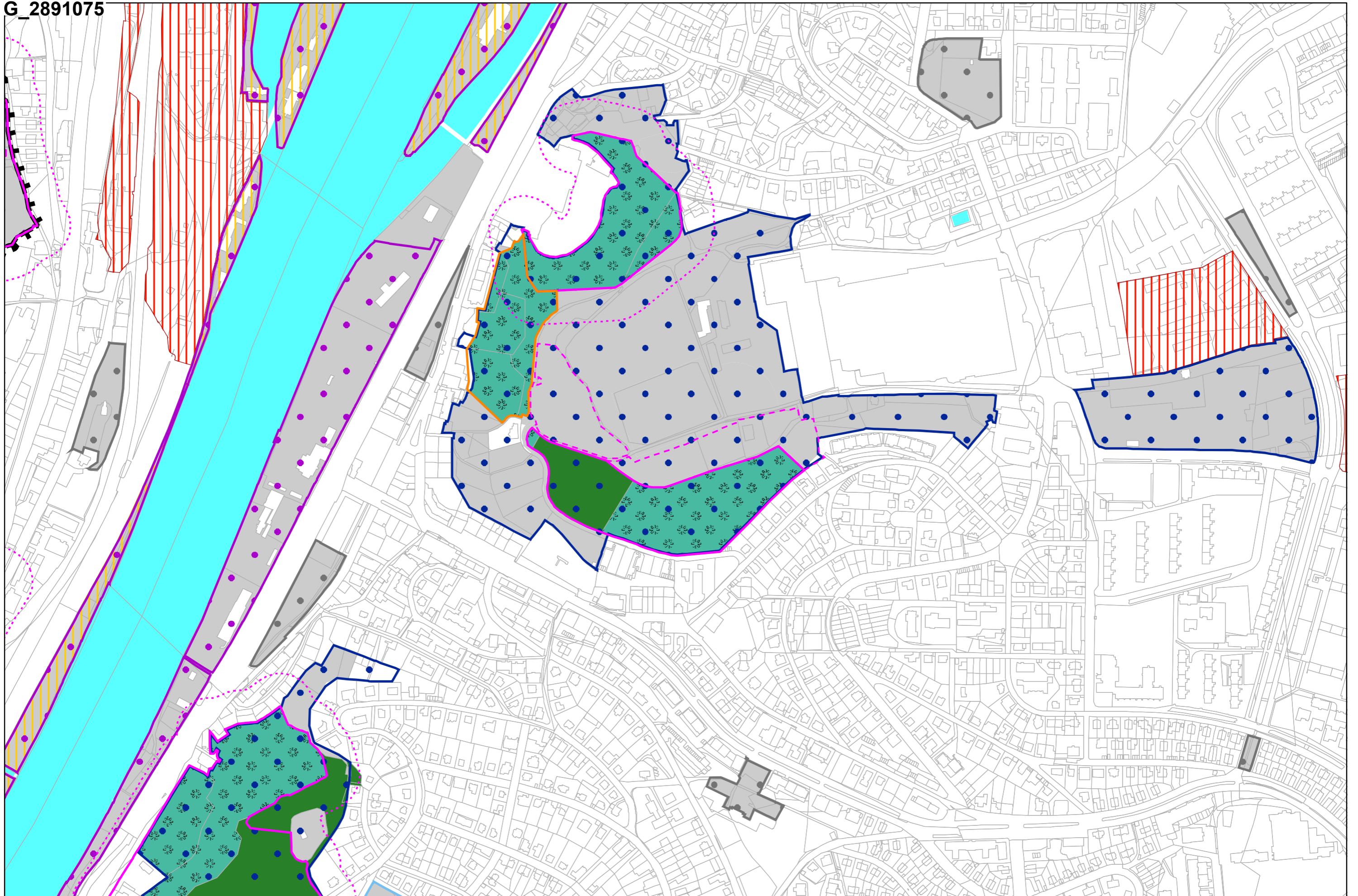


G_2891074

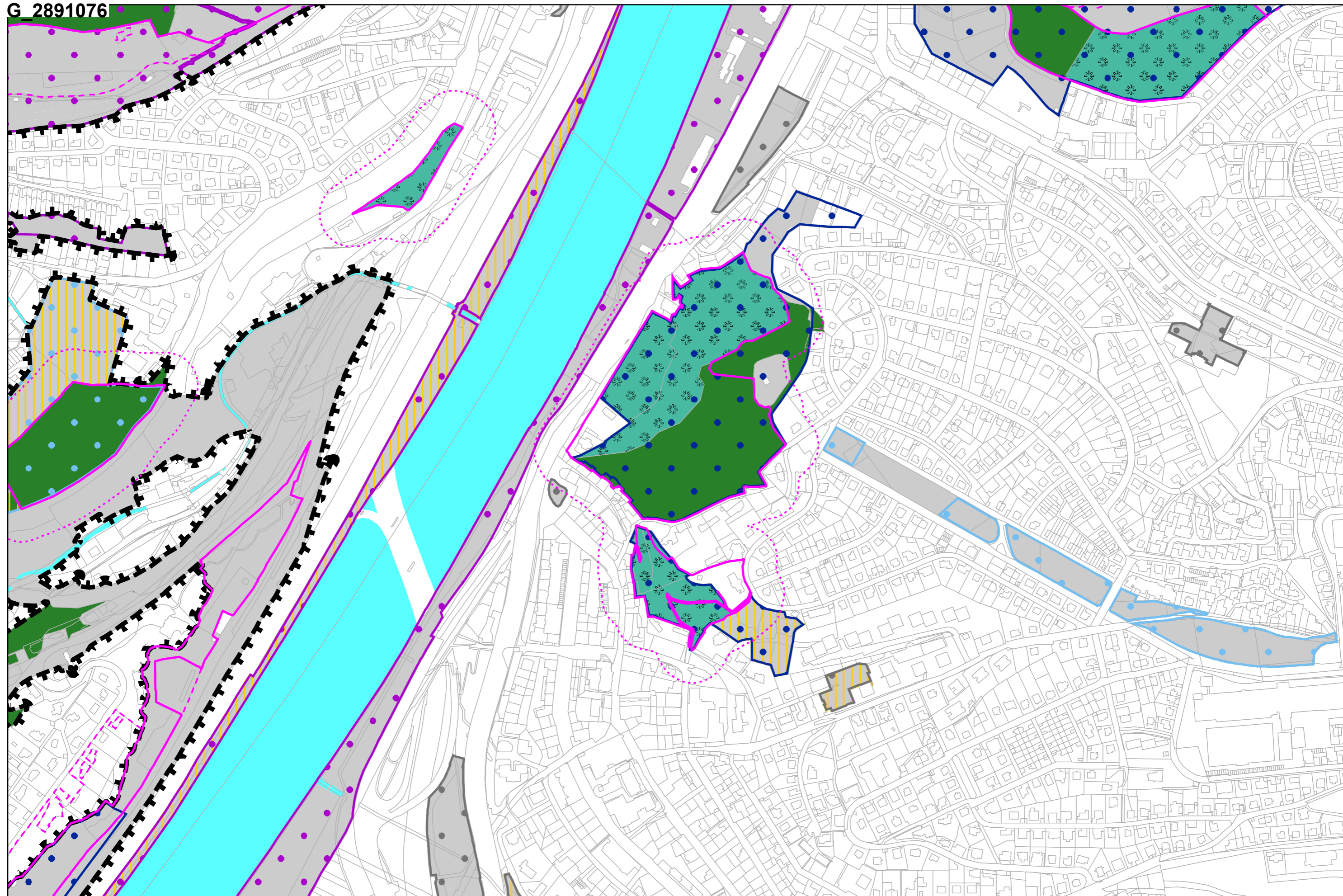


RVKP Skalní útvar u Podolského profilu

M 1 : 5000

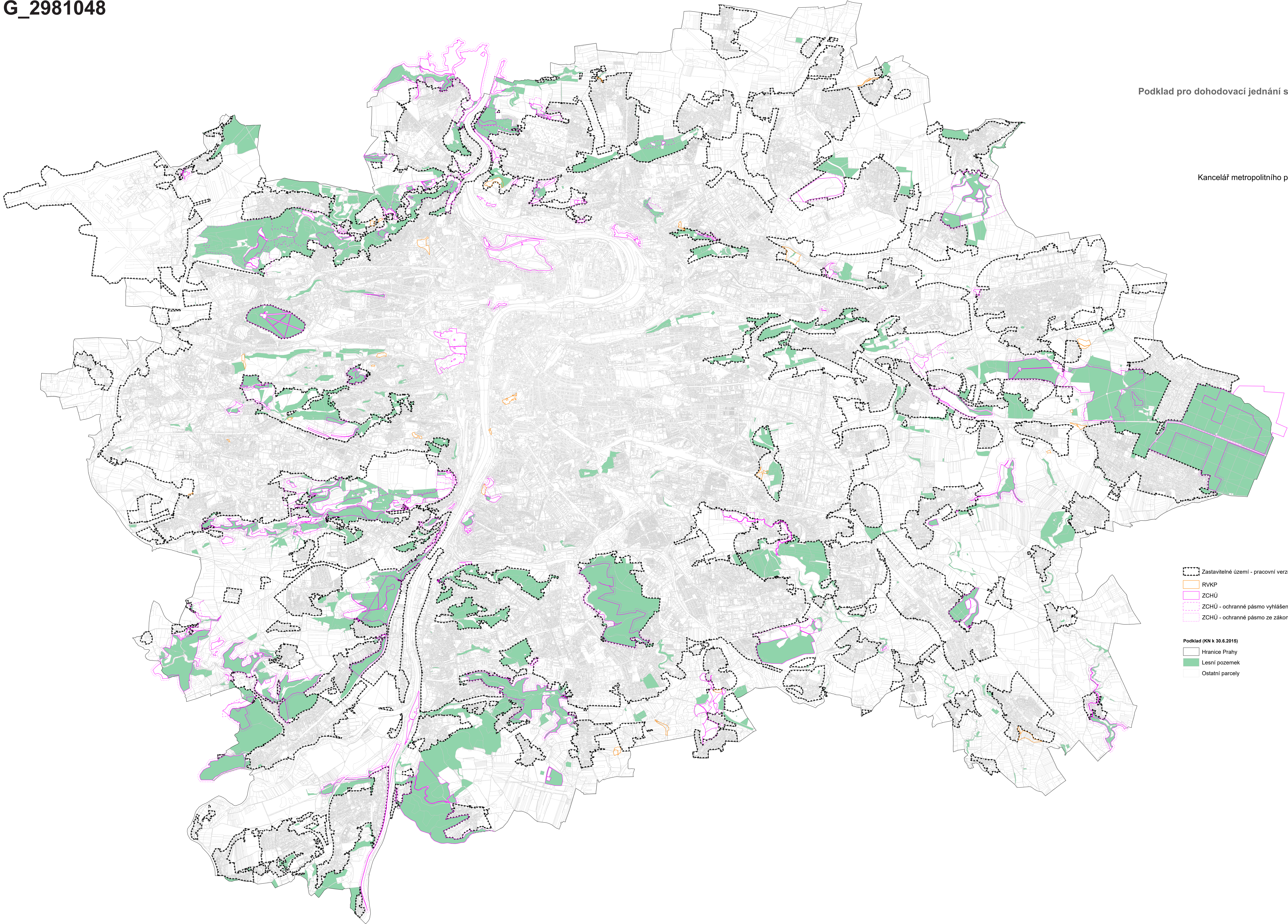







G_2891076






MZCHÚ PP Branické skály

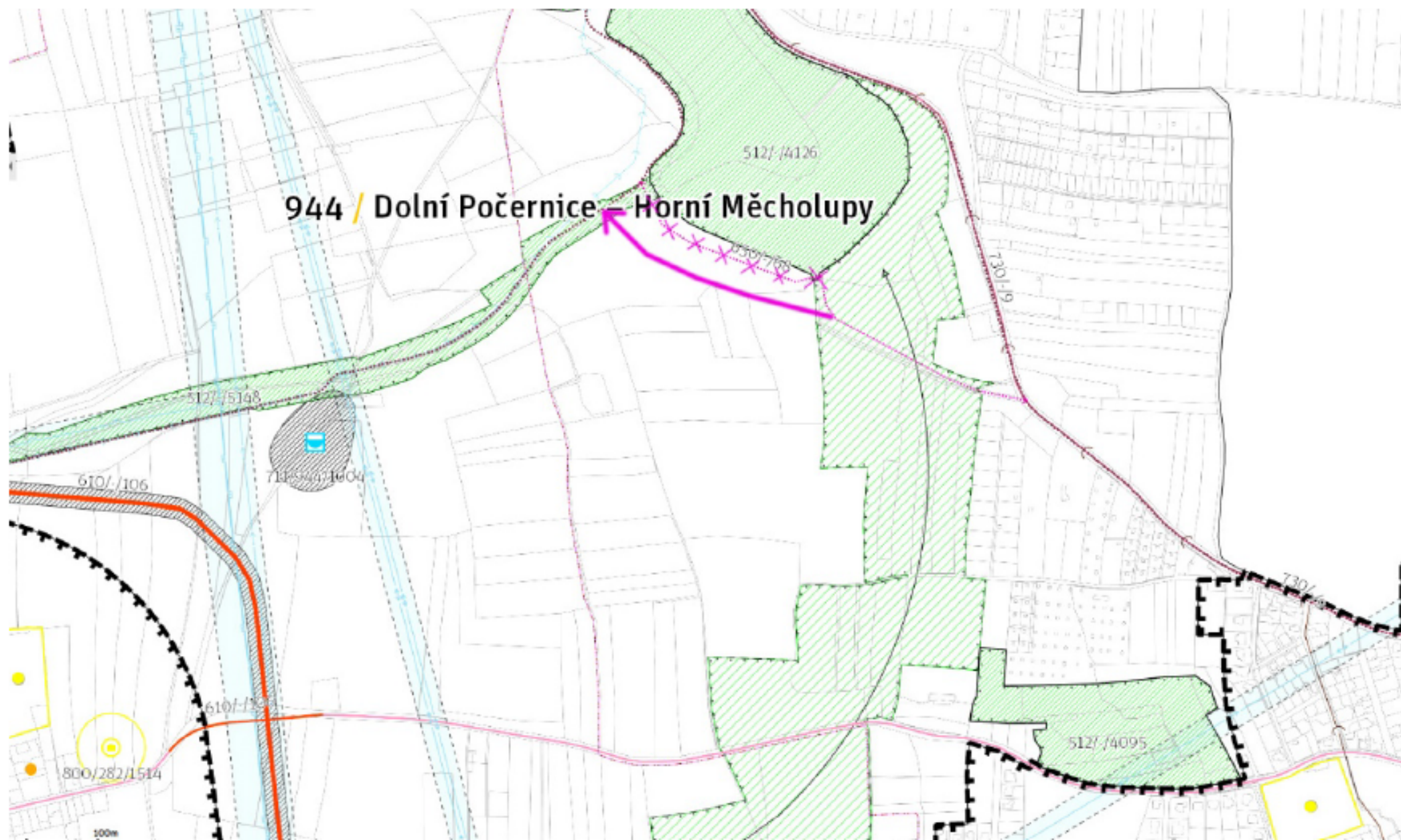
M 1 : 5000



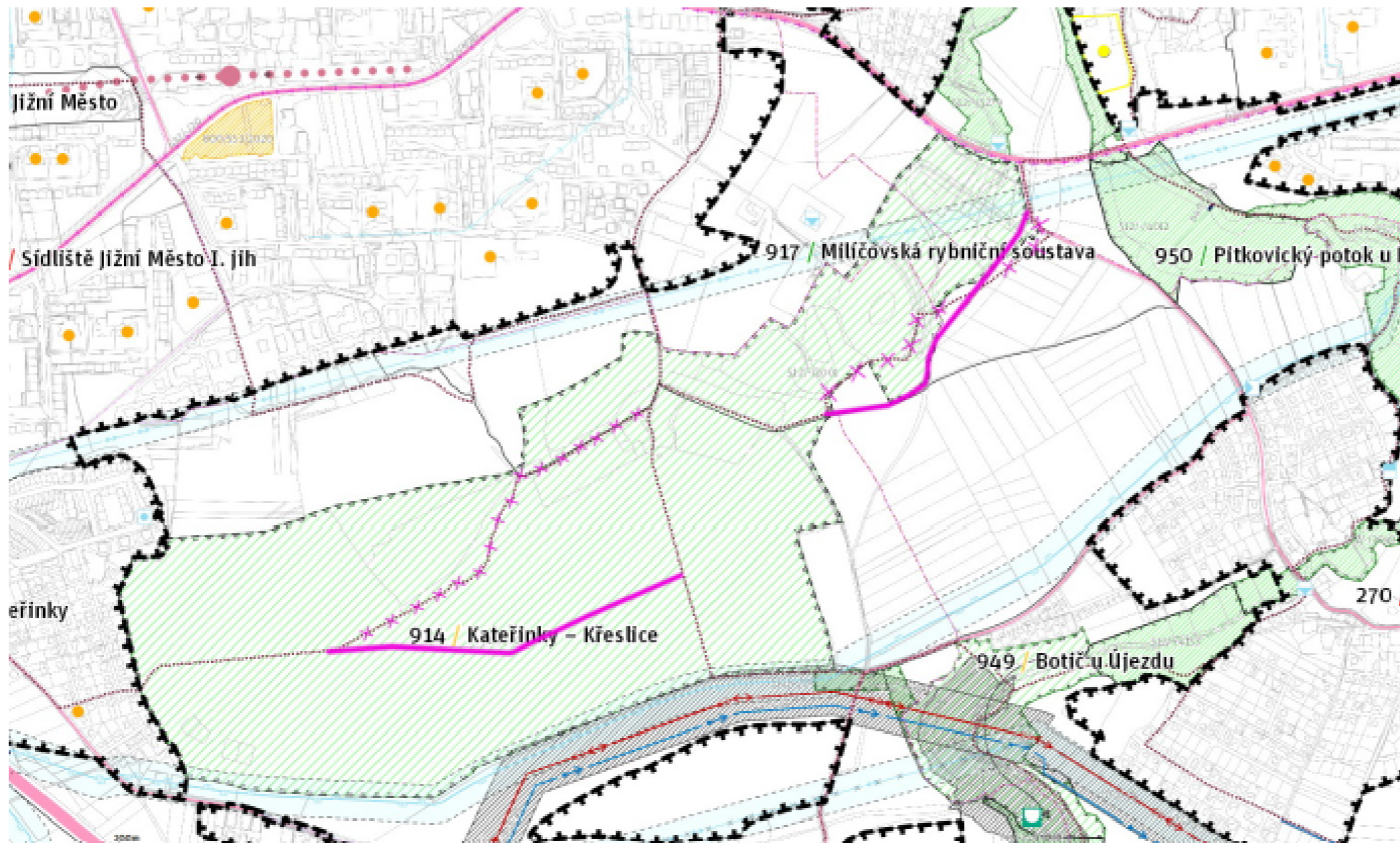
-  Zastavitelné území - pracovní verze k 8. 4. 2020
-  RVKP
-  ZCHÚ
-  ZCHÚ - ochranné pásmo vyhlášené
-  ZCHÚ - ochranné pásmo ze zákona

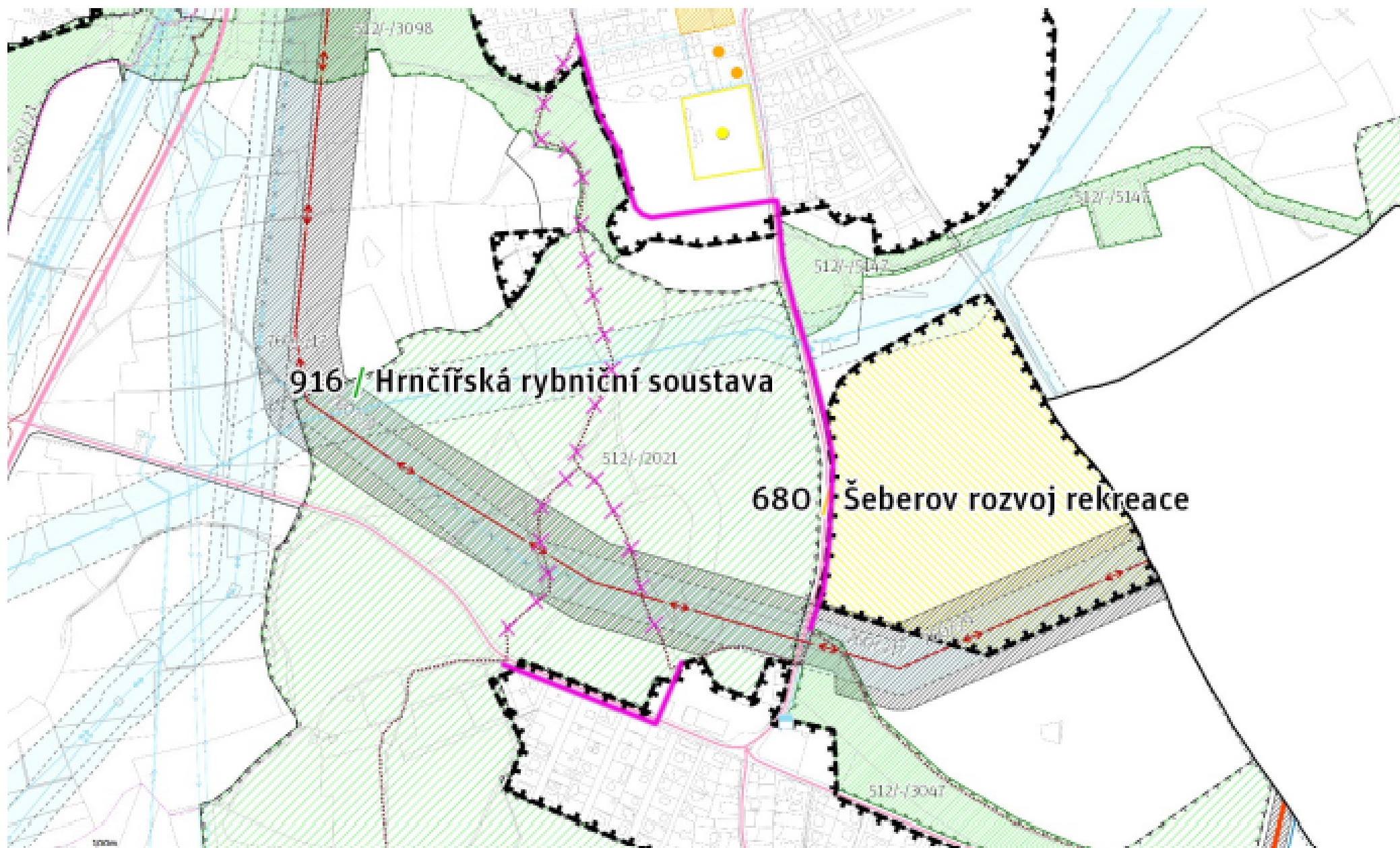
- Podklad (KN k 30.6.2015)
-  Hranice Prahy
 -  Lesní pozemek
 -  Ostatní parcely

G_2981193







G_2981194










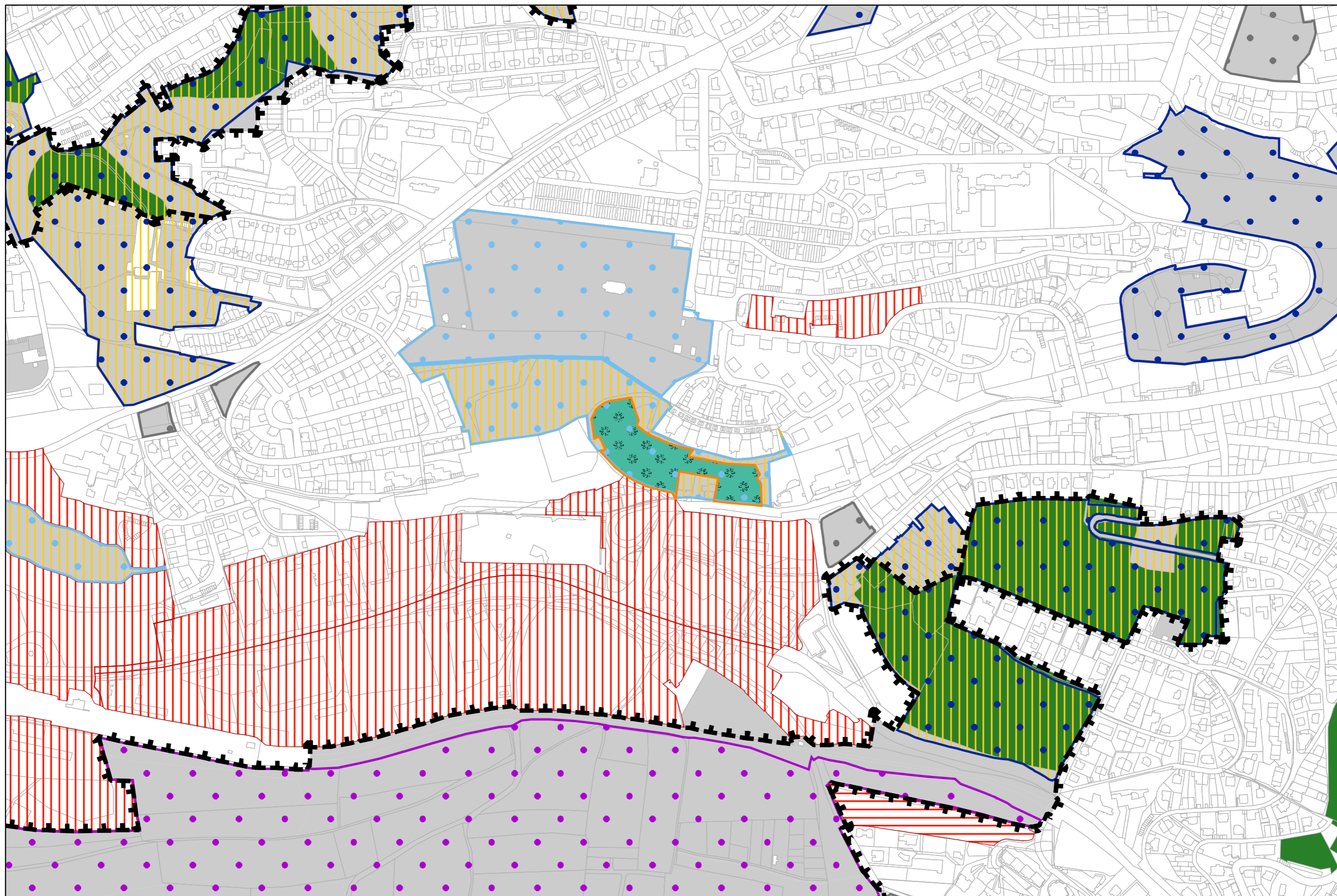
Katalog úprav návrhu Metropolitního plánu vymezením nestavební plochy "městská přírodní plocha" na základě jednání s OCP MHMP

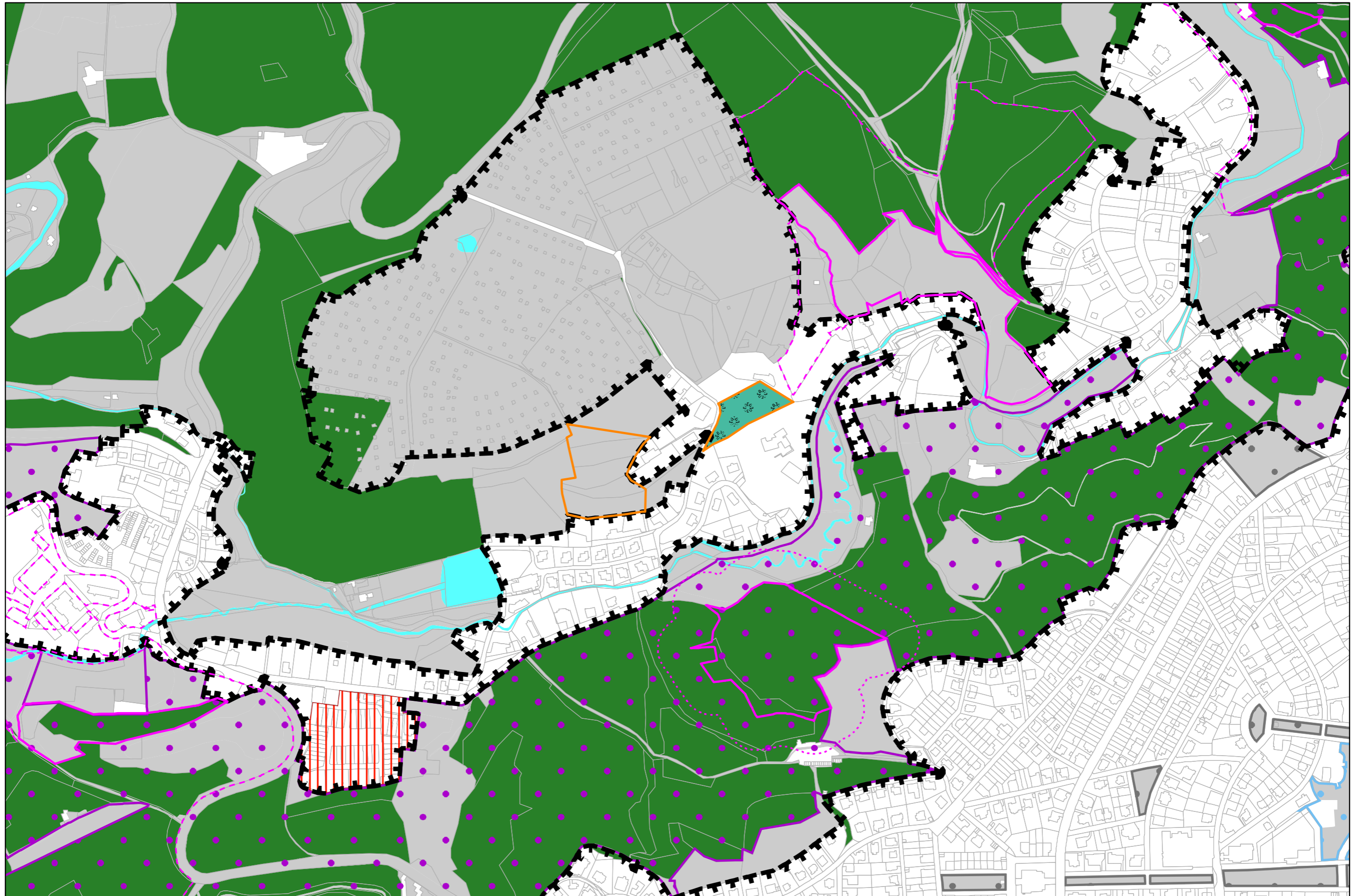
zpracoval: KMP / IPR Praha / 8.4.2020

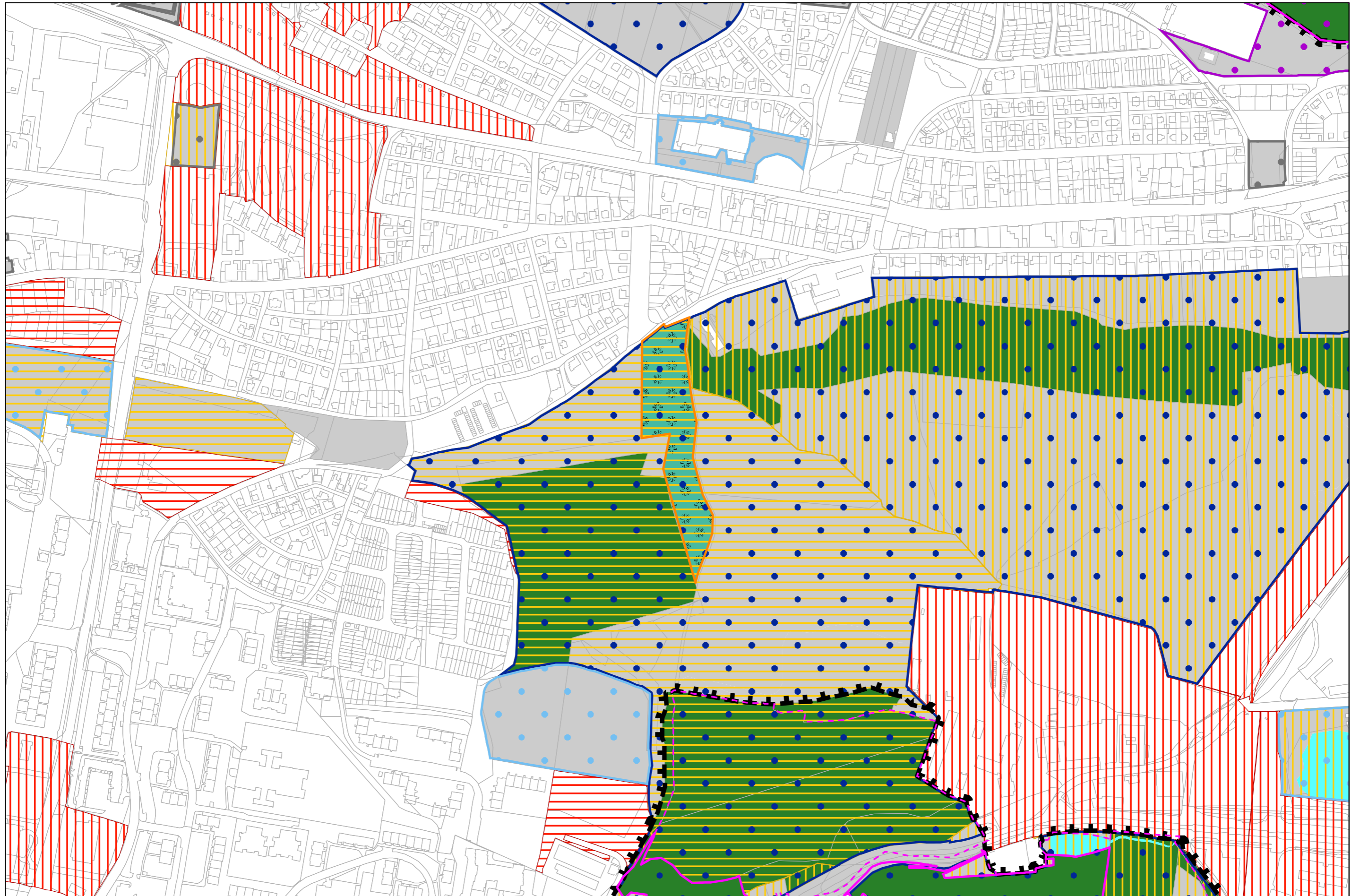
-  RVKP
-  ZCHÚ
-  ZCHÚ - ochranné pásmo vyhlášené
-  ZCHÚ - ochranné pásmo ze zákona

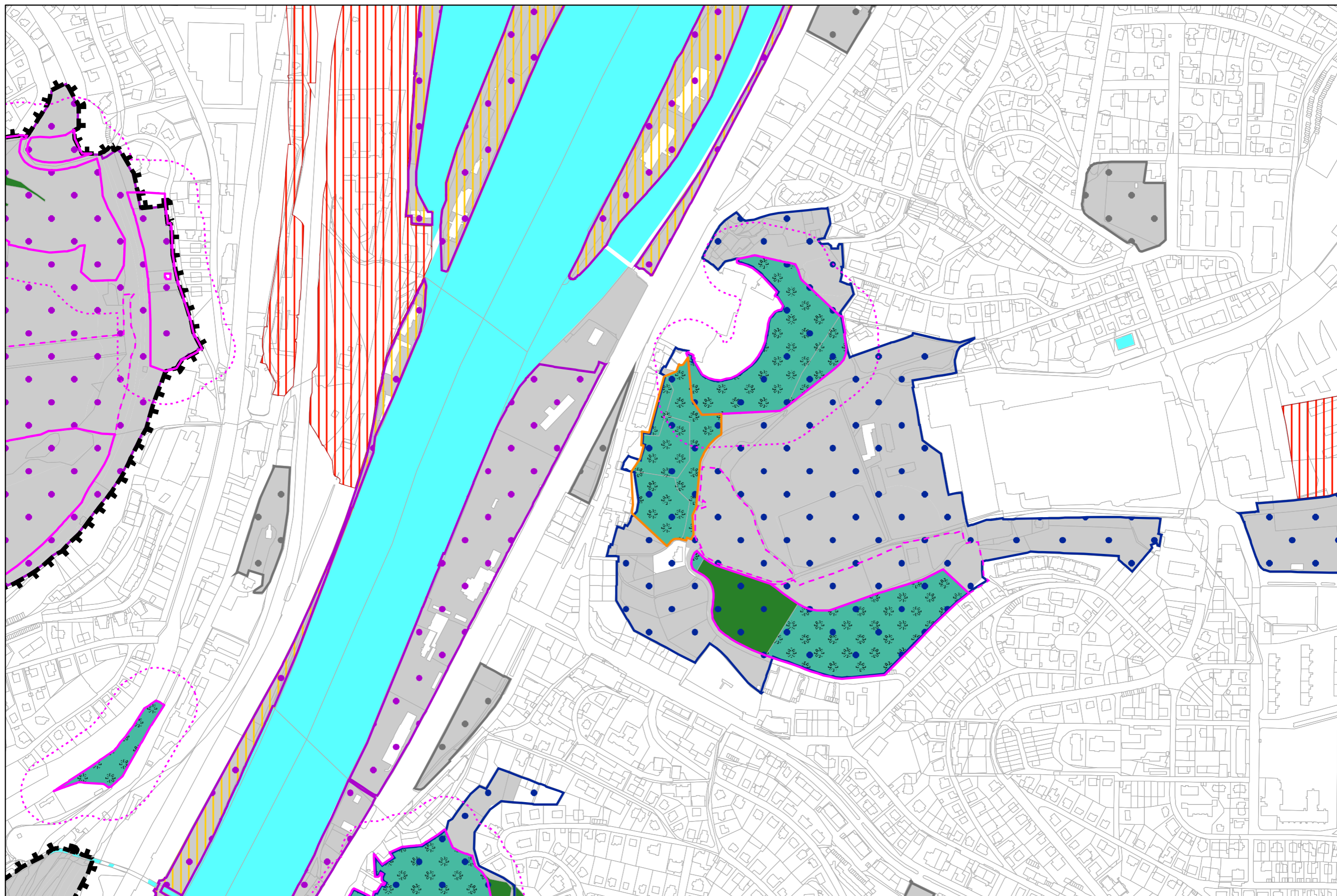
Návrh Metropolitního plánu

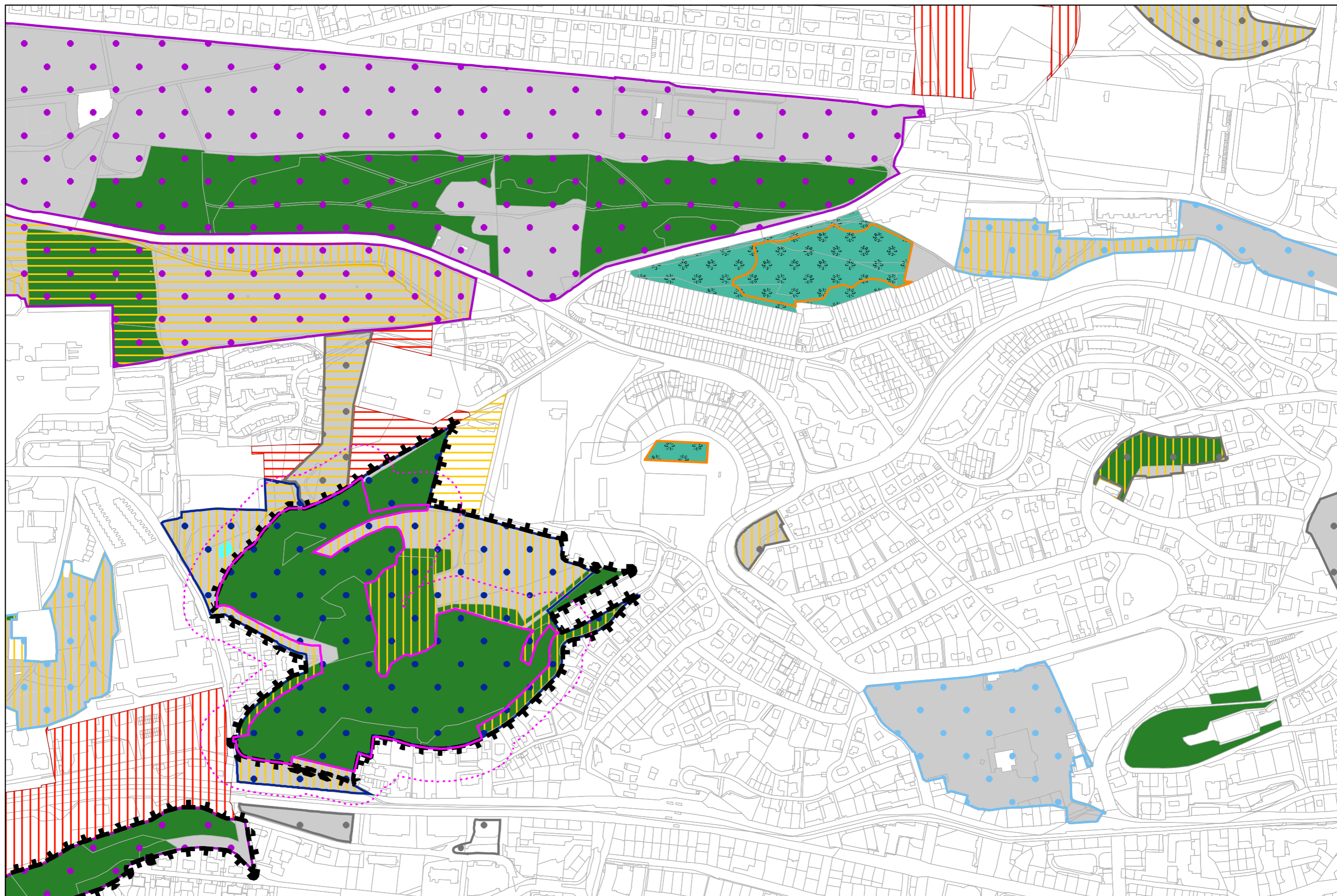
-  Zastavitelné území
-  Plocha podrobnějšího strukturálního členění: městská přírodní plocha
-  Plocha podrobnějšího strukturálního členění: les na lesních pozemcích
-  Plocha podrobnějšího strukturálního členění: vodní plocha a vodní tok
-  Ostatní plochy podrobnějšího strukturálního členění

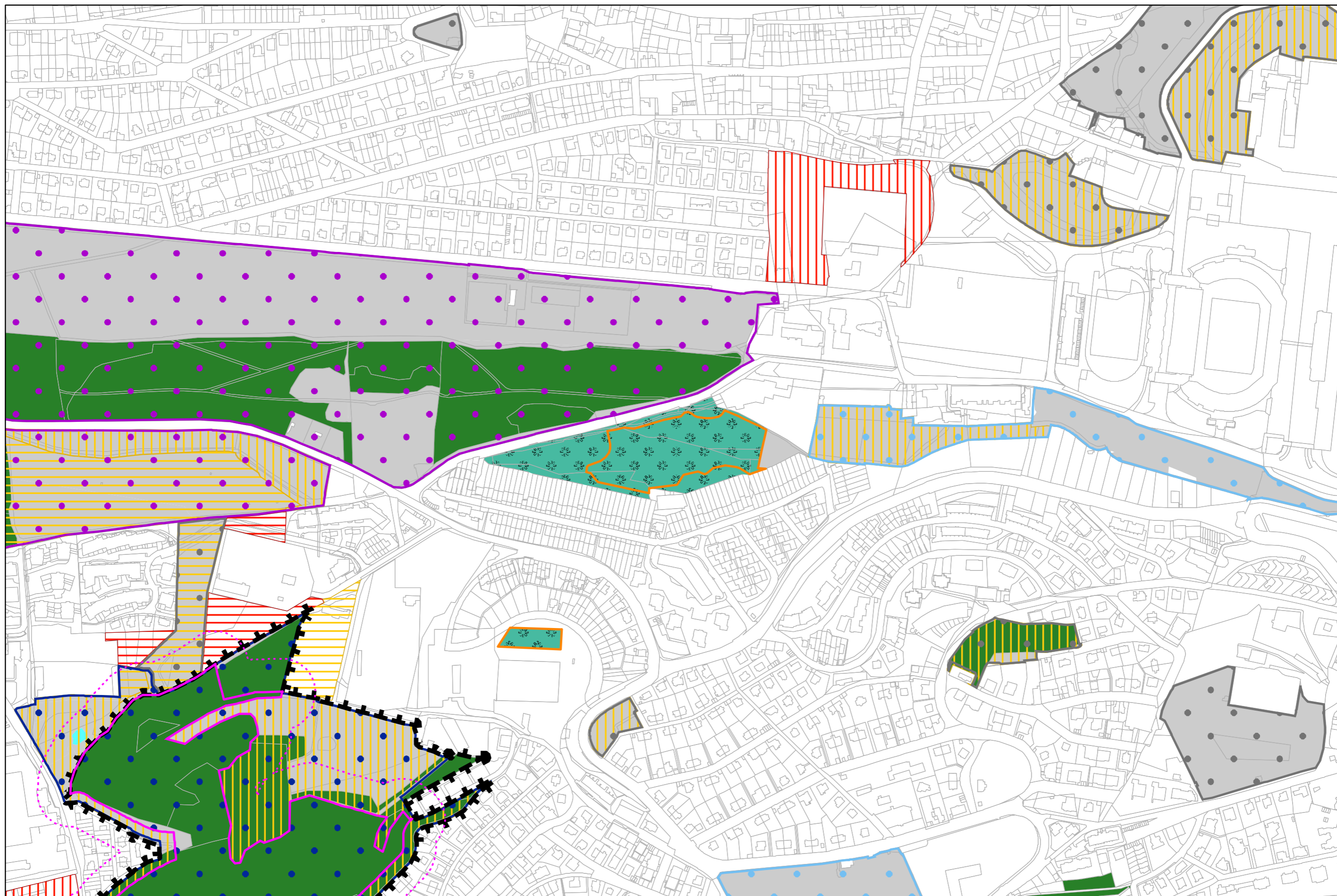


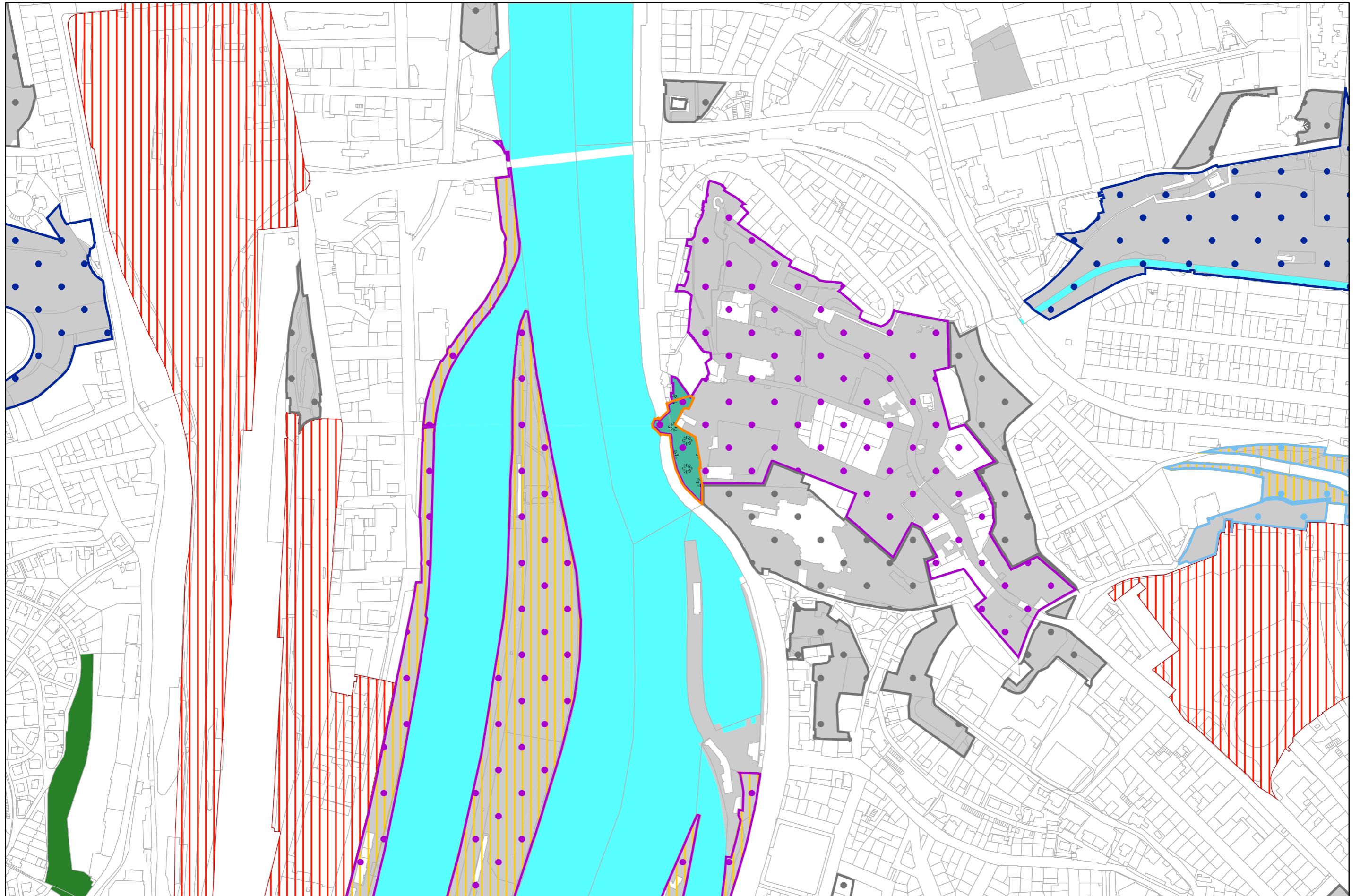


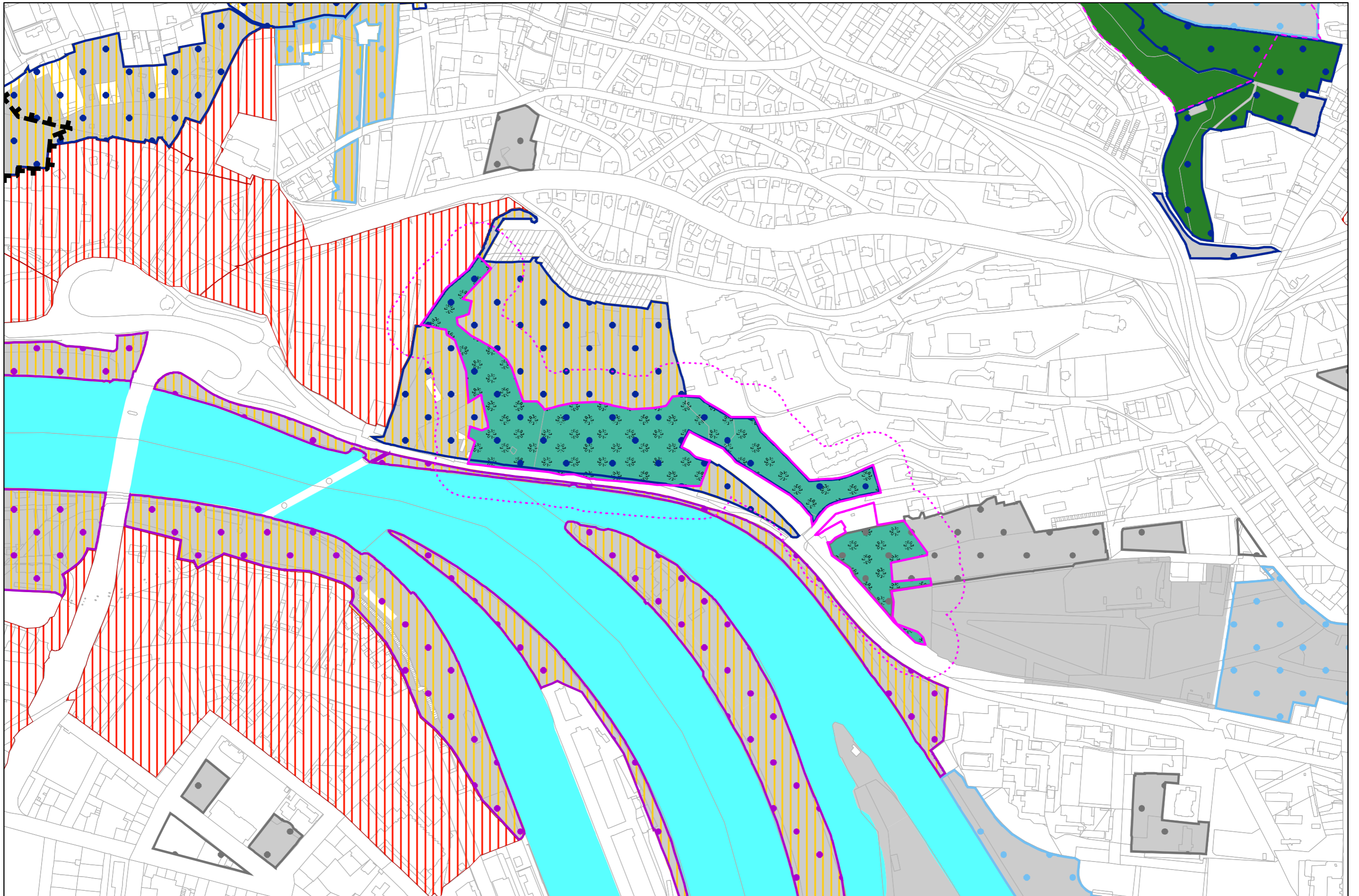


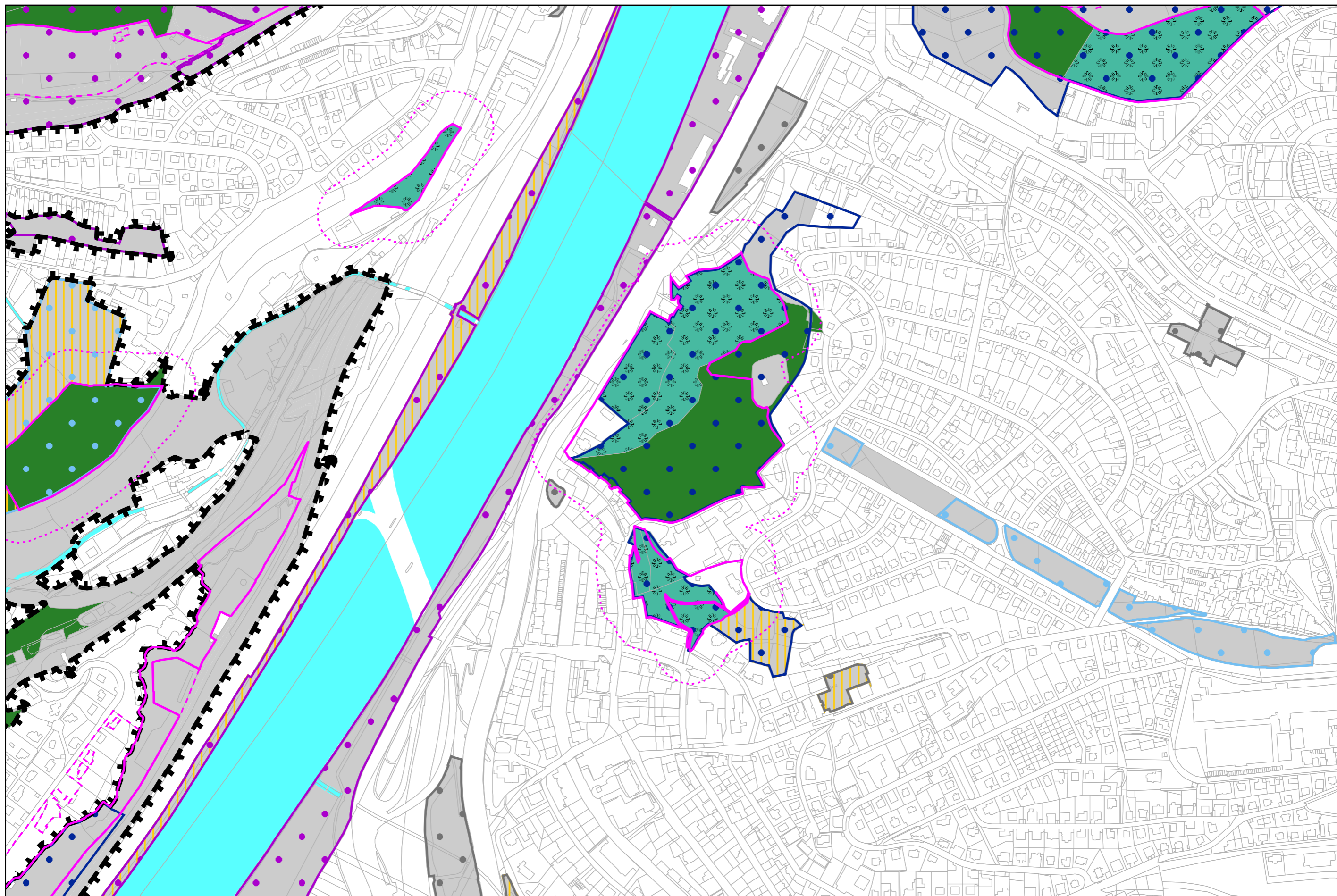


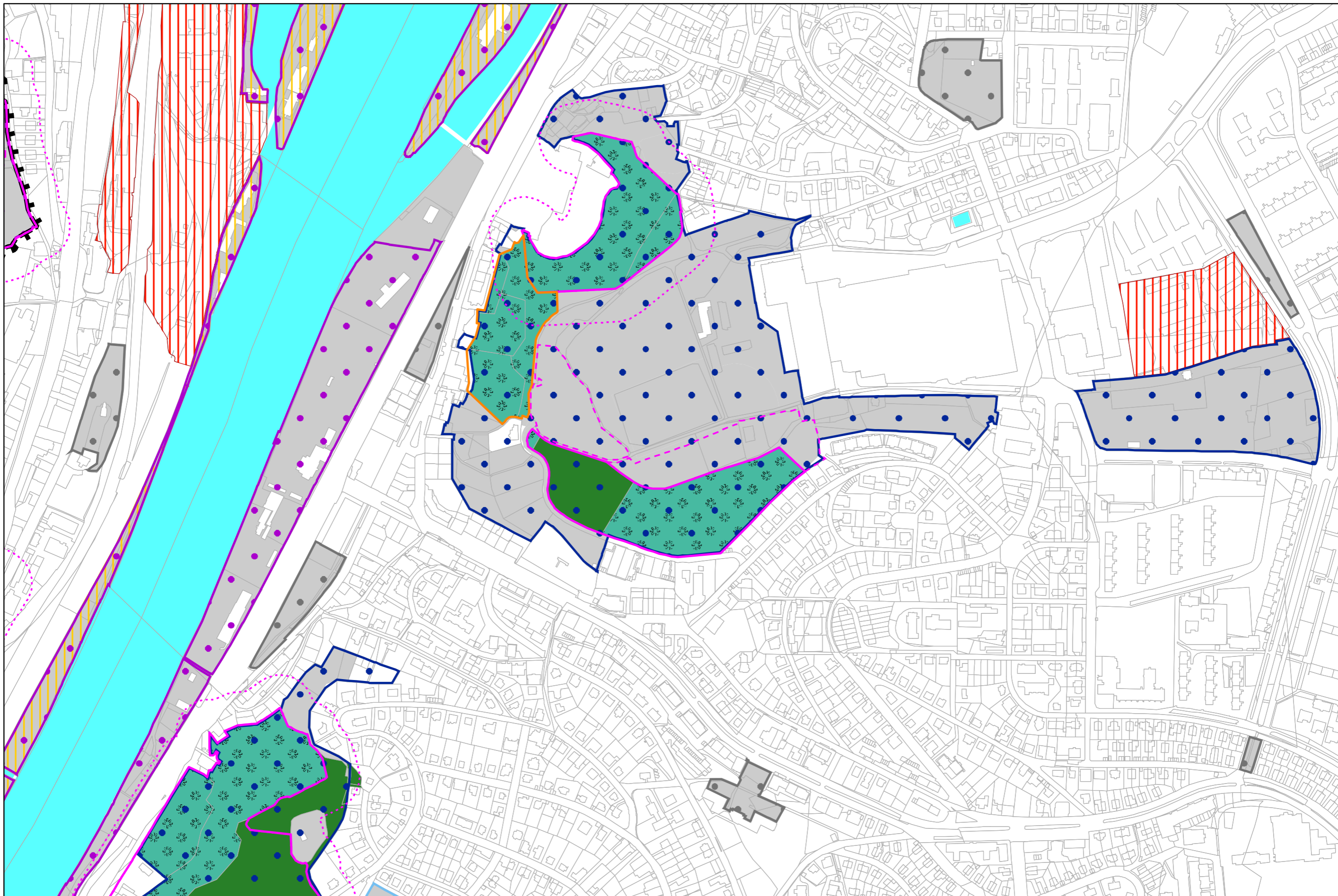


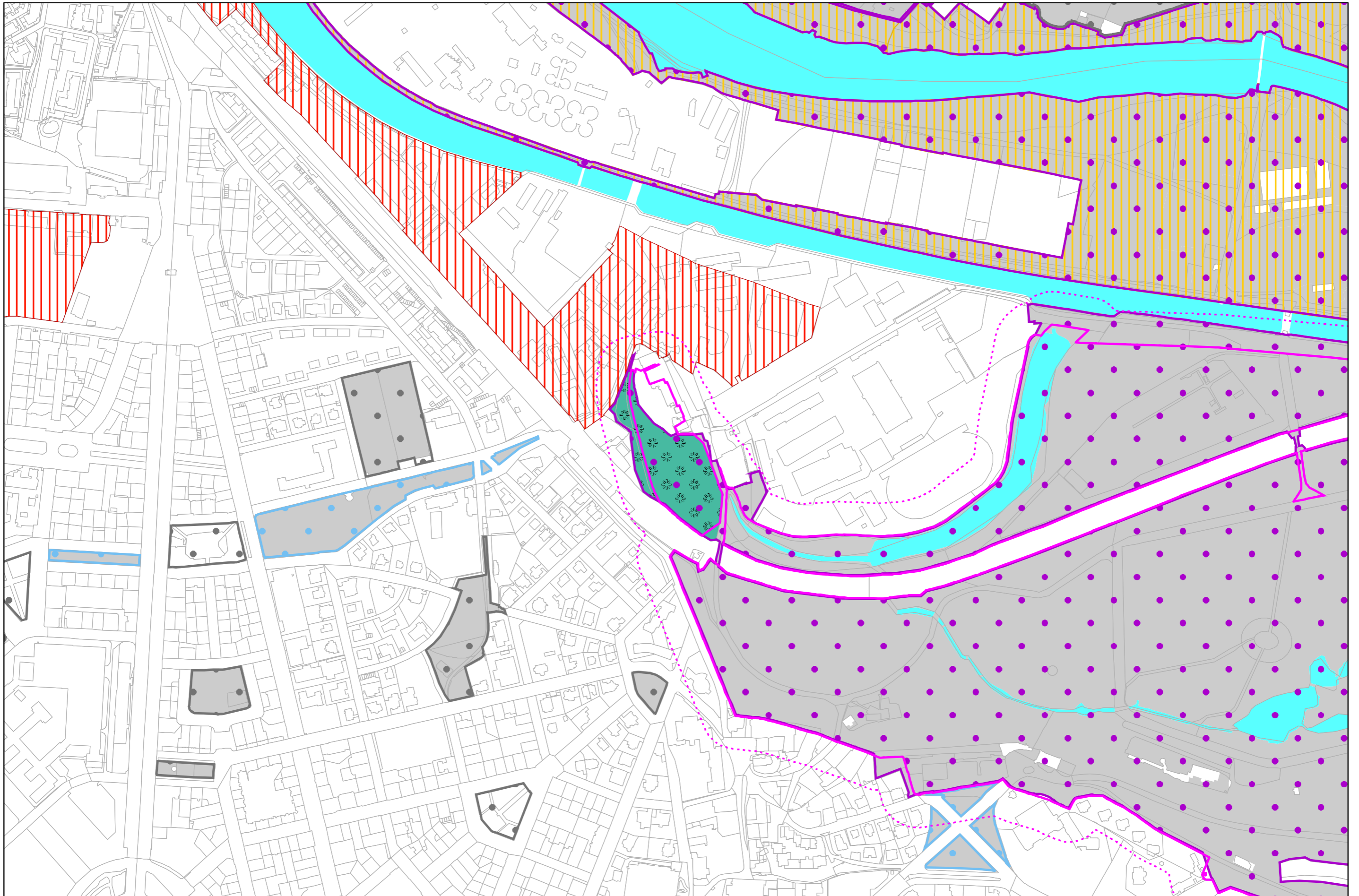




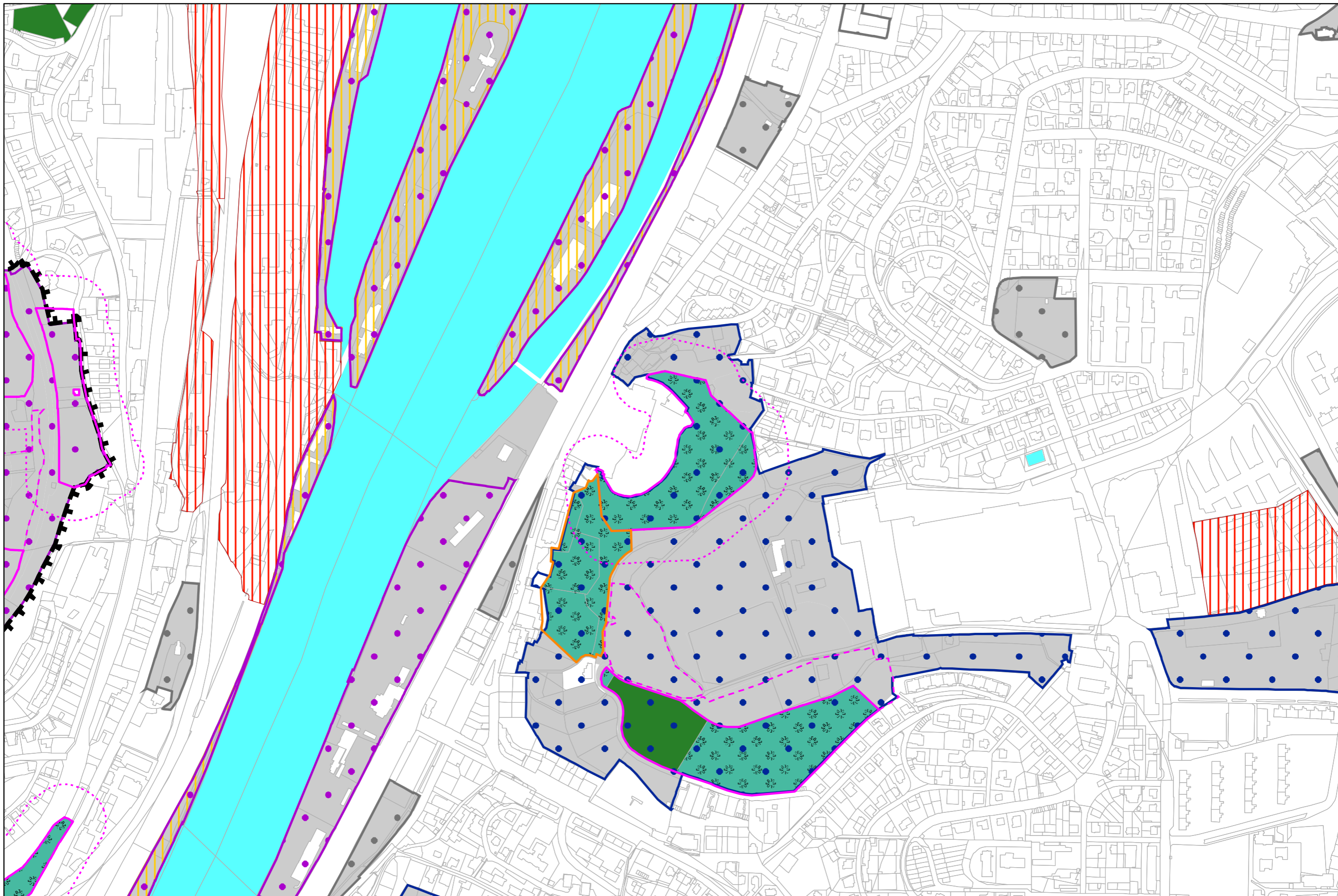


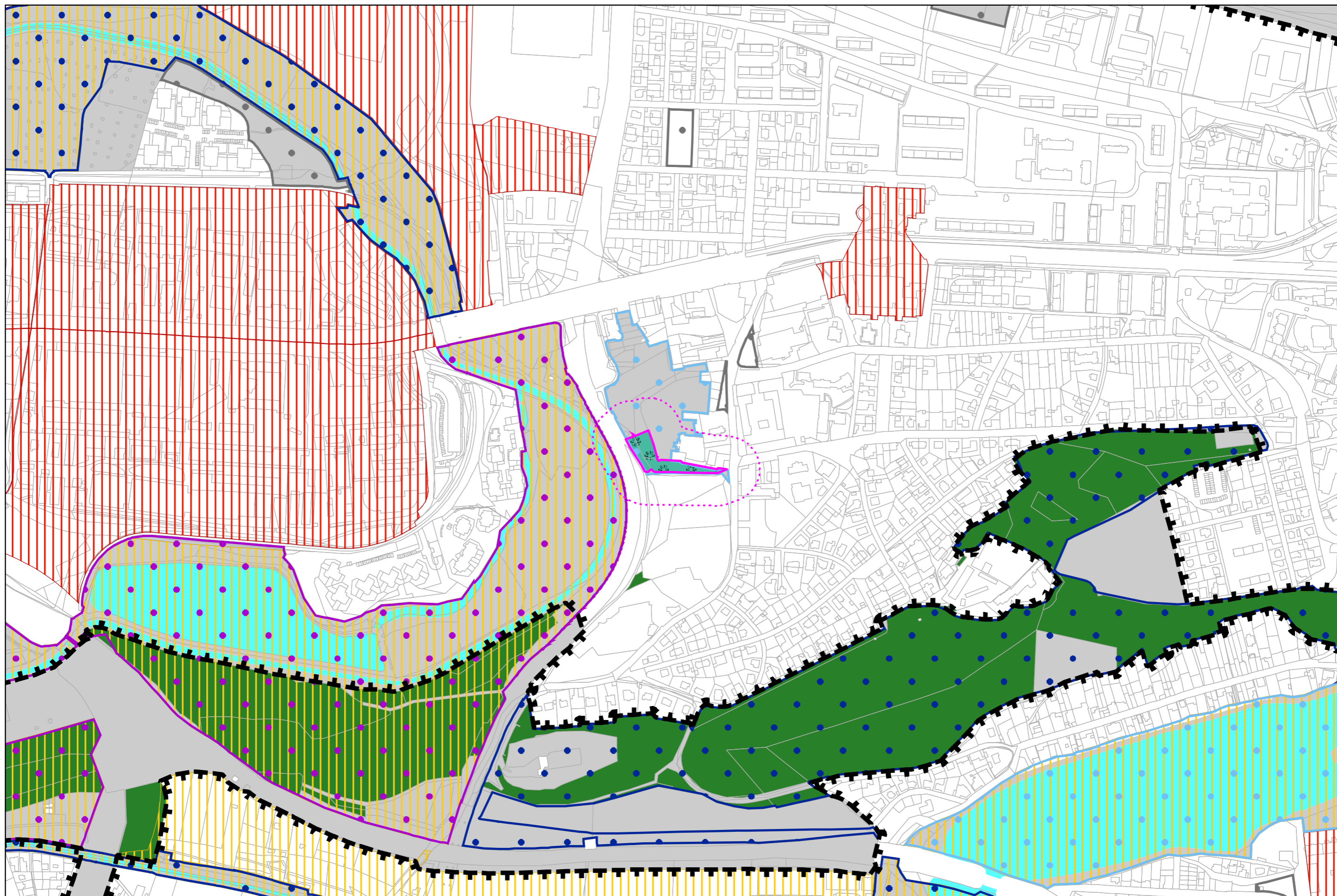


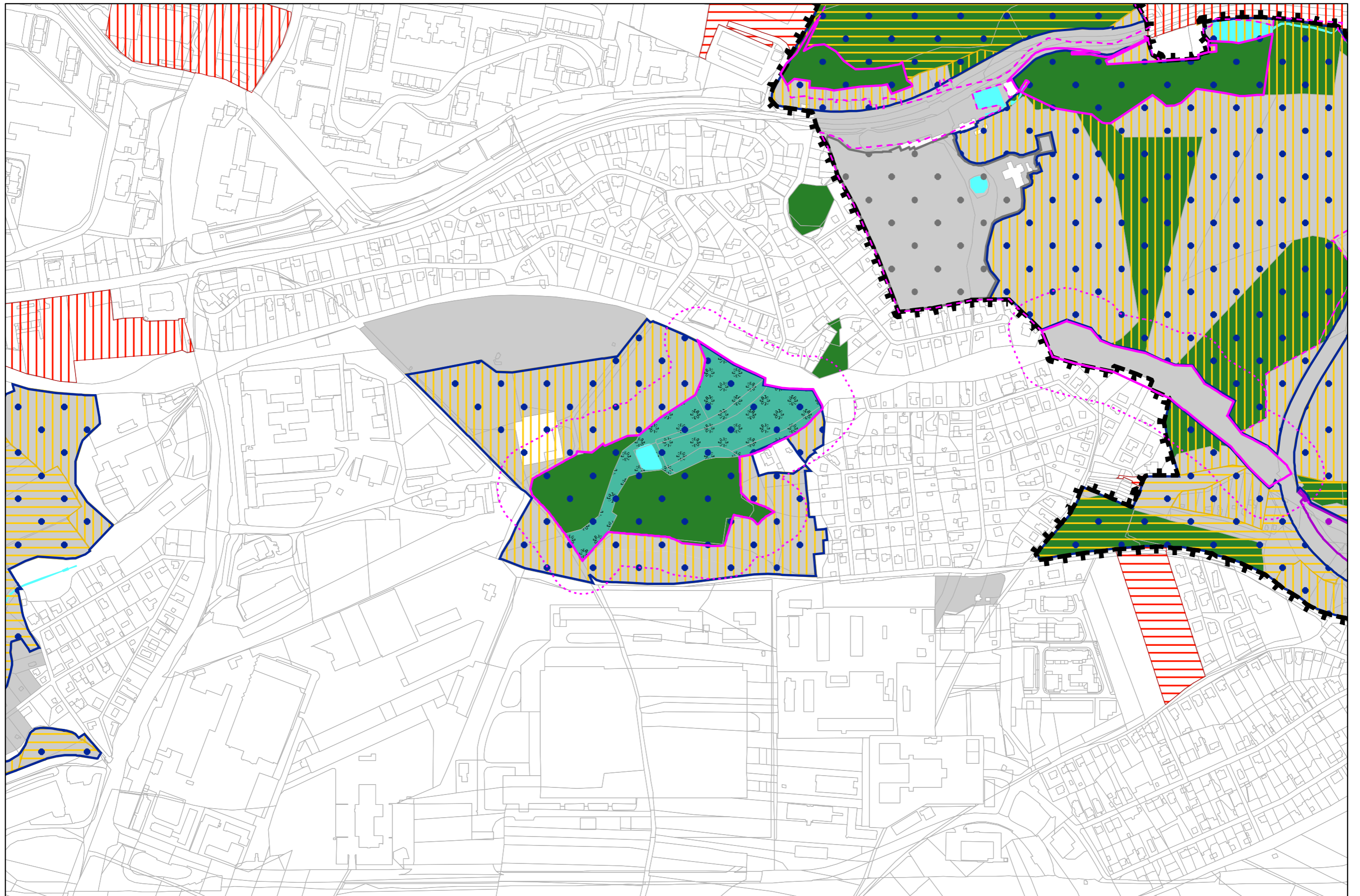












Řešené přírodní plochy – návrh Metropolitního plánu hl. m. Prahy

č.	Název chráněné plochy	Zařazení plochy v původním návrhu Metropolitního plánu	Úprava na základě výsledků dohodovacího řízení
1.	Přírodní památka Pod Žvahovem	<i>Lokalita: 221 Zlíchov</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná), stavební blok	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, nezařazený do systému městských parků
2.	VKP Lesostep Na Farkáně	<i>Lokalita 340 Na Farkáně</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná) plocha transformace – vznik nového lokálního parku Park Na Farkáně nestavební blok: městská parková plocha zahradní	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, zařazený do systému městských parků; transformace sejmuta
3.	VKP Společenstva křídových pramenů Pod Císařkou	<i>Lokalita 126 Podbělohorská</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná) stavební blok	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, nezařazený do systému městských parků
4.	VKP Společenstva křídových pramenů Pod Spiritkou	<i>Lokalita 860 Spiritka</i> zastavitelná, rekreační (transformační) nestavební blok: městská parková plocha lesní	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, nezařazený do systému městských parků; transformace sejmuta

G_2981153

5.	Přírodní památka U Háju	<i>Lokalita 863 Dvůr Háje</i> zastavitelná, rekreační (transformační) nestavební bloky: převážně městská parková plocha lesní a les na lesních pozemcích	Nově bude vymezeno v části jako nestavební blok – městská přírodní plocha (zbylá část zůstává lesem na lesních pozemcích); zařazeno do systému městských parků; transformace sejmuta
6.	VKP Mokřady u Paloučku	<i>Lokalita 217 Staré Lužiny</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná) stavební blok	Plocha v důsledku negativních zásahů ztratila svoji přírodní hodnotu a její registrace jako VKP bude zrušena. Není proto nutné vymezovat nestavební blok – městskou přírodní plochu
7.	VKP Řepská step	<i>Lokalita 886 Motolský háj</i> zastavitelná, rekreační (transformační) nestavební blok městská parková plocha zahradní	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, zařazený do systému městských parků
8.	Přírodní památka Střešovické skály	<i>Lokalita 121 U Potoka</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná) plocha transformace – vznik nového místního parku Střešovické skály nestavební blok: les na lesních pozemcích	Bude ponecháno jako nestavební blok – les na lesních pozemcích, zařazený do systému městských parků, transformace sejmuta
9.	Přírodní památka Petřín	<i>Lokalita 831 Petřín</i> zastavitelná, rekreační (stabilizovaná) nestavební bloky: městská parková plocha zahradní, městská parková plocha sadová, vodní plocha	Beze změny

G_2981153

10.	Přírodní památka Letenský profil	<i>Lokalita 827 Letenské sady</i> zastavitelná, rekreační (stabilizovaná) nestavební bloky: městská parková plocha zahradní	Beze změny
11.	Přírodní památka Královská obora	<i>Lokalita 826 Stromovka</i> zastavitelná, rekreační (stabilizovaná) nestavební bloky: městská parková plocha zahradní, vodní plocha	Beze změny
12.	Přírodní památka Pecka	<i>Lokalita 826 Stromovka</i> zastavitelná, rekreační (stabilizovaná) nestavební blok: městská parková plocha zahradní	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, zařazený do systému městských parků
13.	VKP Kotlářka	<i>Lokalita 322 Hanspaulka</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná), plocha transformace – vznik nového lokálního parku Hanspaulka, na části pak navržena transformace na obytné využití	Transformace sejmuta, území bude vymezeno jako nestavební blok (bloky) parkového charakteru
14	VKP Lesostep pod Kuliškou (východní část)	<i>Lokalita 243 Tichá Šárka</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná) stavební blok	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, nezařazený do systému městských parků

G_2981153

15.	Přírodní památka Skály v zoologické zahradě	<i>Lokalita 806 Zoo Troja</i> zastavitelná, rekreační (stabilizovaná) nestavební blok: speciální zahrada	Beze změny
16.	Přírodní památka Bílá skála	<i>Lokalita 855 Bílá skála</i> zastavitelná, rekreační (transformační) nestavební bloky: městská parková plocha lesní, městská parková plocha zahradní, městská parková plocha sarová	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, zařazený do systému městských parků; transformace sejmuta
17.	Přírodní památka Okrouhlík	<i>Lokalita 884 Okrouhlík</i> zastavitelná, rekreační (transformační) nestavební blok: les na lesních pozemcích	Bude ponecháno jako nestavební blok – les na lesních pozemcích, zařazený do systému městských parků; transformace sejmuta
18.	VKP Čertův vršek	<i>Lokalita 310 Čertův vršek</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná) stavební blok, jižní část – plocha rezervovaná pro veřejnou vybavenost	Vzhledem k čistě vertikální podobě krajinného prvku nebylo trváno na vymezení nestavebního bloku, OCP MHMP doporučil na konec popisu cílového charakteru lokality v krycím listu doplnit např. větu: „Budoucí využití plochy rekreační vybavenosti by mělo pohledově rehabilitovat významný krajinný prvek Čertův vršek tvořící východní hranici lokality.“
19.	Přírodní památka Pražský zlom	<i>Lokalita 204 Hloubětín</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná) nestavební blok: městská parková plocha zahradní	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, zařazený do systému městských parků

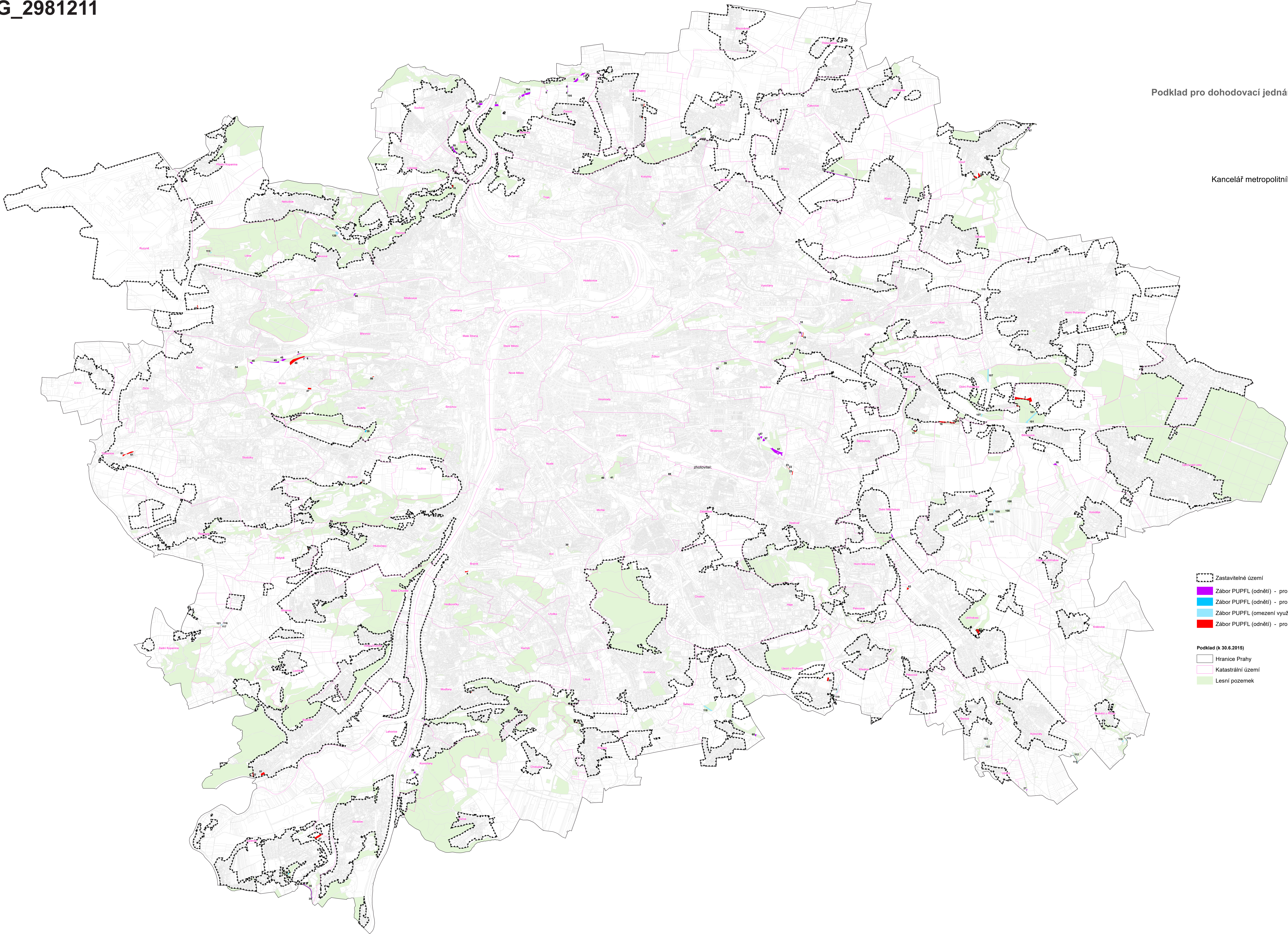
G_2981153






20.	VKP Botanická zahrada UK	<i>Lokalita 640 Karlov</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná) nestavební blok: speciální zahrada	Beze změny
21.	VKP Vyšehradská skála	<i>Lokalita 800 Vyšehrad</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná chráněná), nestavební blok: městská parková plocha zahradní	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, zařazený do systému městských parků
22.	Přírodní památka Podolský profil	<i>Lokalita 839 Park Kavčí hory</i> zastavitelná, rekreační (stabilizovaná) nestavební blok: městská parková plocha zahradní	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, zařazený do systému městských parků
23.	VKP Skalní útvar u Podolského profilu	<i>Lokalita 839 Park Kavčí hory</i> zastavitelná, rekreační (stabilizovaná) nestavební blok: městská parková plocha lesní	Nově bude vymezeno jako nestavební blok – městská přírodní plocha, zařazený do systému městských parků
24.	Přírodní památka Dvorecké stráně	<i>Lokalita 839 Park Kavčí hory</i> zastavitelná, rekreační (stabilizovaná) nestavební bloky: městská parková plocha lesní, les na lesních pozemcích	Nově bude vymezeno v části jako nestavební blok – městská přírodní plocha (zbylá část zůstává lesem na lesních pozemcích), zařazený do systému městských parků



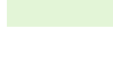
G_2981153

25.	Přírodní památka Branické skály	<i>Lokalita 873 Branické skály</i> zastavitelná, rekreační (stabilizovaná) nestavební bloky: les na lesních pozemcích, městská parková plocha lesní, městská parková plocha zahradní plocha transformace – vznik nového čtvrt'ového parku Pod Dobeškou <i>Lokalita 043 Braník</i> zastavitelná, obytná (stabilizovaná) nestavební blok: městská parková plocha zahradní	Nově bude vymezeno v části jako nestavební blok – městská přírodní plocha (zbylá část zůstává lesem na lesních pozemcích), zařazený do systému městských parků; transformace sejmuta
26.	Přírodní památka U Branického pivovaru	<i>Lokalita 722 Jižní železniční spojka</i> zastavitelná, produkční (stabilizovaná), <i>Lokalita 173 Černý Kůň</i> zastavitelná, obytná (transformační)	Jižní část – bazaltový lom byla přiřazena do nezastavitelného území, severní část sevřená železničními tratěmi může zůstat v zastavitelné produkční lokalitě.

zhotovitel:
Kancelář metropolitního plánu IPR Praha
8. 4. 2020



-  Zastavitelné území
-  Zábor PUPFL (odnětí) - pro dopravní infrastrukturu
-  Zábor PUPFL (odnětí) - pro technickou infrastrukturu
-  Zábor PUPFL (omezení využití) - pro technickou infrastrukturu
-  Zábor PUPFL (odnětí) - pro zástavbu

- Podklad (k 30.6.2015)
-  Hranice Prahy
-  Katastrální území
-  Lesní pozemek