

Příloha P.163

kapitoly 15 textové části odůvodnění

[Pokračování odůvodnění]

V souladu s § 25 stavebního zákona a § 11 odst. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, vychází návrh MPP z územně plánovacích podkladů, které slouží jako podklad k jeho pořizování. Územně plánovacími podklady jsou Územně analytické podklady hl. m. Prahy (ÚAP hl. m. Prahy), které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, a územní studie, které ověřují možnosti a podmínky změn v území.

Zároveň MPP vychází z dalších nadřazených a závazných nástrojů územního plánování. Konkrétně jde o PÚR, jejíž závaznost plyne z § 31 odst. 4 stavebního zákona, územní rozvojový plán, jehož závaznost plyne z § 35a odst. 2 stavebního zákona, a ZÚR, jejichž závaznost plyne z § 36 odst. 5 stavebního zákona. Vyhodnocení souladu s těmito nadřazenými dokumenty je podrobně popsáno v kapitole 2 odůvodnění textové části. MPP tedy zohledňuje veškeré nástroje územního plánování tak, jak to vyplývá ze stavebního zákona. Soulad návrhu územního plánu s těmito dokumenty je pořizovatel povinen přezkoumat podle § 53 odst. 4 písm. a) stavebního zákona, rovněž zastupitelstvo obce je před vydáním územního plánu dle § 54 odst. 2 povinno jeho soulad s těmito dokumenty ověřit.

Strategický plán hl. m. Prahy (Strategický plán) na rozdíl od výše uvedených nástrojů územního plánování nemá povahu právně závazného dokumentu či povinného podkladu pro přípravu návrhu MPP podle stavebního zákona ani jiného právního předpisu. Jde o politický, rámcový dokument rozvoje města, jehož obsah, rozsah a způsob vyhodnocování spadá do samostatné působnosti obce. MPP byl nicméně vytvářen v souladu se Strategickým plánem a v koordinaci se zpracováním návrhu jeho aktualizace. Dále je třeba upozornit, že hl. m. Praha pracuje s širším balíkem strategických materiálů, které navazují a dále sektorově rozpracovávají Strategický plán, například Plán udržitelné mobility P+ nebo Klimatický plán 2030.

Je nutné uvést, že Strategický plán se v některých oblastech zabývá otázkami, které přesahují věcný rozsah územního plánování vymezený stavebním zákonem, např. politické priority a ekonomická a sociální opatření netýkající se území. V těchto oblastech nelze posuzovat soulad či nesoulad s MPP, neboť se jedná o odlišnou materii. MPP zde vystupuje jako nástroj vytvářející územní předpoklady pro naplnění politických priorit města. Základní koncepce rozvoje hl. m. Prahy je založená zejména na zásadách, které plynou z dlouhodobých strategických cílů města, s nimiž obdobně pracuje také Strategický plán. MPP tedy sdílí ideová východiska Strategického plánu tam, kde mezi oběma dokumenty nastává přesah, aby byl zajištěn racionální a předvídatelný rozvoj města. Koordinace řešení MPP se Strategickým plánem je pak doložena také v kapitole 9 textové části odůvodnění *Komplexní zdůvodnění navrhovaného řešení*, kde je návaznost na Strategický plán uvedena např. u článků 15 a 30).